

Lądek Zdrój, 08.02.2024 r.

## Do wszystkich Wykonawców

*Znak postępowania: WR.271.1.2024.206*

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: **Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Lądek-Zdrój.**

Działając na podstawie art. 135 ust. 6 w nawiązaniu do art. 90 ust 1. i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) Zamawiający przekazuje pytania i odpowiedzi na SWZ:

1. **Dot. Zał. nr 1a do SWZ Opis przedmiotu zamówienia. Ogólne Warunki Zamówienia, pkt. 8.** Wykonawca wnosi o dodanie zapisu mówiącego o sile wyższej, niezależnej od wykonawcy, tj. np. brak utrzymania drogi w okresie zimowym co może uniemożliwić dojazd do danej posesji. Aktualny zapis wymaga od wykonawcy odebrania odpadów bez żadnych wyjątków - w tym aspekcie należałoby wziąć pod uwagę, iż wykonawca powinien zaopatrzyć się w sprzęt do zimowego utrzymania dróg (tj. pług i solarkę) i w przypadku braku dojazdu do danych posesji udrażniać dojazd. Powyższa usługa nie jest jednak przedmiotem zamówienia.

*Odpowiedź: Zamawiający posiada umowy na zimowe utrzymanie dróg zarówno w obszarze miejskim jak i terenie wiejskim i nie oczekuje od Wykonawcy posiadania pługu oraz solaraki, a jedynie przystosowania posiadanych pojazdów do odbioru odpadów w warunkach zimowych. Jeżeli przy realizacji zamówienia okazałoby się, że odbiór jest niemożliwy ze względu na warunki drogowe (nieprzejezdne drogi lub zdarzenia drogowe np. wypadek, powalone drzewo) Zamawiający będzie oczekiwał natychmiastowej informacji od Wykonawcy o utrudnieniach oraz określenia terminu odbioru zastępczego. W sytuacjach, w których odbiór odpadów jest niemożliwy ze względów zależnych od Wykonawcy m.in. nieprzystosowania pojazdu do warunków zimowych, Wykonawca będzie obciążony odpowiednimi karami umownymi z tytułu nienależytego wykonania umowy.*

2. **Dot. Zał. nr 1a do SWZ Opis przedmiotu zamówienia. Częstotliwość odbioru odpadów, pkt. 21. ppkt. 1).** Wykonawca wnosi o doprecyzowanie zapisu, ponieważ ma wątpliwości dot. wyższej częstotliwości odbioru odpadów niesegregowanych we wskazanym przez Zamawiającego okresie czasowym, na obszarze wiejskim, aniżeli na obszarze miejskim

*Odpowiedź: Zamawiający zmienia zapisy OPZ w zakresie częstotliwości wywozu odpadów niesegregowanych w obszarze wiejskim.*

3. Dot. Zał. nr 1a do SWZ Opis przedmiotu zamówienia. Selekttywne zbieranie odpadów komunalnych, pkt. 38.

Oferent wnosi o zmianę treści zapisu na „Wykonawca ma obowiązek poddawać pojemniki co najmniej trzykrotnemu w ciągu roku myciu i dezynfekcji (w miesiącach kwiecień, czerwiec, sierpień) dla frakcji bioodpadów oraz odpadów niesegregowanych, dwukrotnemu myciu i dezynfekcji dla odpadów z metali, tworzyw wielomateriałowych i tworzyw sztucznych (w miesiącach maj, lipiec), jednokrotnemu myciu i dezynfekcji dla odpadów z papieru i tektury oraz szkła (w miesiącu sierpień)”.

Z doświadczenia wykonawcy wynika, iż pojemniki udostępniane właścicielom nieruchomości jednorodzinnych są w bardzo dobrym stanie sanitarnym i często nie wymagają nawet jednokrotnego mycia i dezynfekcji ze względu na dbałość o nie przez użytkowników. Zmniejszenie częstotliwości mycia dla odpadów segregowanych znajduje swoje uzasadnienie w morfologii odpadów - tj. są to odpady niepowodujące dużych zabrudzeń oraz uciążliwości zapachowych. Dodatkowo odpady te często wyrzucane są w workach, które dodatkowo zabezpieczają pojemnik przed zabrudzeniem. Oczywiście w przypadku zanotowania zabrudzenia ww. pojemników na odpady segregowane Wykonawca zobowiązuje się do jego umycia. Za powyższymi zmianami w ocenie wykonawcy przemawia fakt konieczności ograniczania i racjonalizacji zużytych zasób (tj. woda, energia, płyny myjące dezynfekujące, paliwo, zagospodarowanie odcieków), które przyczyniają się do negatywnego oddziaływania na środowisko oraz znacząco zwiększają koszt wykonania usługi.

Ponadto Wykonawca wnosi o doprecyzowanie zapisu: „W przypadku złego stanu sanitarnego pojemników Wykonawca na zgłoszenie Zamawiającego ma obowiązek poddać pojemniki myciu i dezynfekcji w ciągu 7 dni od pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego” poprzez wskazanie w nim na okres letni. Pojazdy specjalistyczne typu śmieciarko-myjka nie są przystosowane (wg. wiedzy Wykonawcy żaden producent nie oferuje tego typu rozwiązań) do mycia w niskich temperaturach, a więc w okresie zimowo-jesiennym.

Wykonawca także wnosi o zmianę treści zapisu na "...posiadających atest Państwowego Zakładu Higieny i/lub pozwolenie biobójcze" wydawane przez Urząd Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych". Z wiedzy Wykonawcy wynika, iż większość najbardziej naturalnych środków dezynfekująco-myjących posiada wymienione w propozycji zapisu pozwolenie biobójcze wydawane przez właściwy organ dla konkretnego typu produktu.

*Odpowiedź: Mając na uwadze sytuację epidemiologiczną Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie częstotliwości mycia i dezynfekcji pojemników.*

*Zamawiający doprecyzowuje zapis dotyczący mycia pojemników na zlecenie – mycie na zlecenie jest dopuszczalne jedynie w okresie letnim.*

*Zamawiający nie zmienia zapisów dotyczących wymogu posiadania atestu PZH.*

4. Dot. Zał. nr 1a do SWZ Opis przedmiotu zamówienia. Selektywne zbieranie odpadów komunalnych, pkt. 47. Wykonawca wnosi o pochylenie się Zamawiającego nad problemem osiągnięcia wymaganego przez ustawodawcę poziomu recyklingu, którego wymagany % wzrasta z roku na rok. W ocenie Wykonawcy (który dokłada wszelkich starań, aby wysort odpadów był na jak największym poziomie niezależnie od realizowanych zamówień) należałoby wprowadzić działania "naprawcze" u źródła, tj. zmobilizować wytwórców odpadów do zwiększonej aktywności w zakresie prawidłowej segregacji odpadów, np. Poprzez ustalenie poziomu odpadów segregowanych do odpadów zmieszanych (tj. w przypadku posiadania przez mieszkańca dwóch sztuk pojemnika 1100L na odpady niesegregowane niemożliwe byłoby posiadanie pojemników 120L na odpady segregowane, tj. Najmniejsze wymagane, co w przeliczeniu wynosi 28,6% w stosunku do odpadów niesegregowanych). Wykonawca pomimo dokładania wszelkich starań do osiągnięcia jak najwyższego % wysortu może nie osiągnąć narzucanej przez ustawodawcę ilości ww. odpadów, ponieważ największy udział odebranych odpadów stanowią odpady niesegregowane.

*Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie poziomu recyklingu określonego w OPZ. Z uwagi na to, że Zamawiający również rozliczany jest z osiągniętego poziomu recyklingu i ponosi z tego tytułu konsekwencje.*

5. Dot. Zał. nr 1a do SWZ Opis przedmiotu zamówienia. Utworzenie i prowadzenie PSZOK, pkt. 59. Wykonawca wnosi o poprawę oczywistej pomyłki pisarskiej w zdaniu: „W dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy ...”.

*Odpowiedź: Doszło do omyłki pisarskiej, która zostanie poprawiona.*

6. Dot. Załącznik nr 3 do SWZ – Projekt umowy, § 4, ust. 4. Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu do 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy z uwagi na fakt, iż harmonogram należy przedstawić na cały okres świadczenia usługi.

*Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę, dokona odpowiednich zmian w projekcie umowy.*

7. Dot. Załącznik nr 3 do SWZ – Projekt umowy, § 5, ust. 9. Wykonawca wnosi o dodanie zapisu mówiącego o protokolarnym przekazaniu pojemników przez Wykonawcę Zamawiającemu, aby uniknąć ewentualnych nieporozumień wynikających z nieprawidłowej ilości pojemników czy też uszkodzeń podczas ich zbiórki, który określał będzie stan techniczny pojemników, ilość i ich rodzaj. Wykonawca pragnie również zauważyć, iż realizacja przedmiotowego zadania jest możliwa tylko w trakcie trwania konkretnej umowy (tj. na dyspozycję pojemników należy przedstawić dokument, na

**podstawie którego realizowana jest usługa (w tym przypadku) dzierżawy/najmu pojemników.**

*Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie zapisu o protokolarnym przejęciu pojemników.*

- 8. Dot. Załącznik nr 3 do SWZ – Projekt umowy, § 8, ust. 4. Wykonawca wnosi o uzupełnienie zapisu o sformułowanie dot. poinformowania Wykonawcy o zamiarze przeprowadzenia kontroli celem przygotowania szkolenia BHP.**

*Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie zaproponowanego zapisu.*

- 9. Dot. Załącznik nr 3 do SWZ – Projekt umowy, § 14, ust. 1, pkt. 9) Wykonawca wnosi o zmniejszenie kary, która wydaje się nie być niewspółmierna do przewinienia. Oznaczenie wskazane w zapisie nie wpływa bezpośrednio na jakość realizowanej usługi i jest możliwe do usunięcia w sposób niezwłoczny.**

*Odpowiedź: Zamawiający zwraca uwagę, że oznaczenie pojazdów ma ogromny wpływ na prawidłową realizację umowy. Jednakże ze względu na dobro przyszłej współpracy Zamawiający zmniejsza wysokość kary umownej.*

- 10. Dot. Załącznik nr 3 do SWZ – Projekt umowy, § 15, ust. 6. Wykonawca wnosi o zmianę przedmiotowego zapisu poprzez ustanowienie limitu kar na poziomie 30. Obecna forma zapisu skutkuje możliwością rozwiązania umowy za sześć przewinień niewspółmiernych i nierzutujących na jakość świadczonej usługi.**

*Odpowiedź: Zamawiający częściowo przychyła się do wniosku Wykonawcy i zmienia limit kar umownych do 12. Zamawiający zwraca uwagę, że limit kar jest w okresie rocznym.*

- 11. Dot. Załącznik nr 3 do SWZ – Projekt umowy. Wykonawca wnosi o dodanie zapisów waloryzacyjnych do umowy dla czynników, które nie są zależne zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy, tj. zmiana wskaźnika cen towarów i usług o min. 6%, bowiem brak ww. zapisów może narazić Wykonawcę na straty wynikające z realizacji przedmiotowego zamówienia, które mogą wynikać bezpośrednio z przyczyn niezależnych od wykonawcy. Przedmiotowe Zamówienie realizowane jest przez okres 24 miesięcy, tak więc oferent nie jest w stanie przewidzieć wszystkich czynników gospodarczo-ekonomicznych. Wykonawca pragnie wskazać również, iż art. 439 ust. 1 ustawy Pzp stanowi, że umowa, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Klauzule**

**waloryzacyjne są zatem obecnie obowiązkowe w każdej umowie w sprawie zamówienia, której czas realizacji przekroczy 6 miesięcy.**

*Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę. Zamawiający ujął w projekcie umowy waloryzację związaną z art. 436 pkt 4) – § 16 ust 1 pkt 6) oraz art. 439 ust. 1 – § 16 ust. 2 i 3. Zdaniem Zamawiającego niniejsze zapisy umowy w pełni wyczerpują wymagania co do waloryzacji wynagrodzenia wymagane ustawą Pzp.*

---

Działając na podstawie art. 137 ust. 1 w nawiązaniu do art. 90 ust 1. i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.1129) Zamawiający w nawiązaniu do powyższych pytań i udzielonych odpowiedzi dokonuje modyfikacji Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1. **Zamawiający wprowadza zmiany w Opisie Przedmiotu Zamówienia**, w związku z tym zmienia się zał. nr 1a do SWZ – OPZ, na zał. nr 1a do SWZ – OPZ zmodyfikowany.
2. **Zamawiający wprowadza zmiany w Projekcie umowy**, w związku z tym zmienia się zał. nr 3 do SWZ – projekt umowy, na zał. nr 3 do SWZ – projekt umowy zmodyfikowany