



DECYZJA
O ZMIANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ

Na podstawie art. 36 a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zmianami) oraz art. 104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256) po rozpatrzeniu wniosku Miasta Leszna z dnia 30.06.2020 r. w sprawie zmiany decyzji Prezydenta Miasta Leszna z dnia 08.01.2020 r., nr 13/2020 o pozwoleniu na budowę obejmującego budowę boisk szkolnych do siatkówki plażowej w Lesznie przy ul. Stanisława Szczepanowskiego na działce nr ewid. 56/26, (ark. mapy 5).

zmieniam powołaną wyżej decyzję w następującym zakresie:

zatwierdza się istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego uszczegółowione w projekcie zamiennym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji opracowanym przez mgr inż. arch Magdalenę Bolanowską posiadającą uprawnienia budowlane nr WP-OIA/OKK/UpB/24/2007 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, członka Wielkopolskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP, zarejestrowanego pod nr ewid. WP-0641.

Odstępstwo dotyczy:

1. zmiany projektu zagospodarowania działki (art. 36 a, ust. 5, pkt. 1) w związku ze zmianą konstrukcji skarpy, zamiast murków oporowych projektuję się przemodelowanie skarpy wraz z rozbiórką istniejącej nawierzchni utwardzonego toru speed rowerowego.
2. zmiany wymaganych uzgodnień przez rzeczoznawcę ds. sanitarno- higienicznych, ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych (art. 36 a, ust. 5, pkt. 6).

Pozostałe zapisy i warunki zawarte w decyzji o pozwoleniu na budowę Prezydenta Miasta Leszna z dnia 08.01.2020 r. nr 13/2020 pozostają bez zmian.



UZASADNIENIE

Przed podjęciem niniejszej decyzji zgodnie z art. 35 Prawa budowlanego sprawdzono projekt zamienny i dokumenty formalno-prawne załączone do wniosku o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę. Podczas tych czynności stwierdzono komplet odpowiednich dokumentów oraz że projekt zamienny posiada wszystkie elementy wymagane przepisami Prawa budowlanego.

Następnie zgodnie z art. 61 § 1 i art. 10 § 1 KPA zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwościach zapoznania się z aktami sprawy i zebrany materiał dowodowy. Strony nie zajęła w tej sprawie żadnego stanowiska. Nie zajęcie stanowiska uznano za brak sprzeciwu i zgodę na realizację przedmiotowej inwestycji.

Mając na uwadze powyższe, postanowiono orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stroną prawo do wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Leszna (ul. Kazimierza Karasia 15 w Lesznie), w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 KPA).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 1 i 2 KPA).

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że od niniejszej decyzji nie będzie można złożyć odwołania oraz nie będzie można jej zaskarżyć do wojewódzkiego sądu administracyjnego, a decyzja będzie podlegać wykonaniu.

Strona może zawrzeć w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy (Wojewodę Wielkopolskiego) postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 3 KPA).



Z up. Prezydenta Miasta
NACZELNIK
Wydziału Architektury, Planowania
Przestrzennego i Budownictwa -
Architekt Miejski
Bartosz Adamczak

Otrzymują:

1. Miasto Leszno
Wydział Inwestycji
ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 11, 64-100 Leszno
2. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Lesznie
ul. Strzelecka 7, 64-100 Leszno
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego dla Miasta Leszno
ul. Jana Dekana 3b, 64-100 Leszno
2. Urząd Miasta Leszna – Wydział Geodezji,
Kartografii i Katastru w miejscu

Zwalnia się od opłaty skarbowej na
podst. art. 7 pkt. 3. Nie podlega
opłacie skarbowej art. 2 ust. 1 pkt.
Ustawa z dnia 16.11.2006 r. o opłacie
skarbowej Dz.U. z 2015, poz. 783 ze zm.

INSPEKTOR
Wydziału Architektury, Planowania
Przestrzennego i Budownictwa
Łukasz Klabik