

„GEOWITIA”
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Radosław Witka
53-225 Wrocław, ul. Makowa 43/1
NIP 894-120-21-25

Województwo: dolnośląskie
Powiat: oławski
Jednostka ewidencyjna: Jelcz-Laskowice 021503_4
Obręb: Laskowice 0002
Arkusz: 30
Działka: 6/13

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH

Sekcje mapy: 6.147.15.21.3.3

Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie
gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji - nie badano.
GK. 6640.1635.2020

LEGENDA:

- Granica działki nr 6/13
- Granica terenu inwestycji
- Granica obszaru oddziaływania
- Istniejące ogrodzenie
- 6/13_30 Oznaczenie nr działki i arkusza mapy
- Budynki istniejące
- Projektowany budynek
- Teren utwardzony – istniejący ciąg pieszo–jezdny z kostki betonowej
- Teren biologicznie czynny – trawnik
- (1K) Ilość kondygnacji
- Istniejący wjazd na teren działki
- Projektowany wjazd/wejście do budynku
- Istniejące drzewa
- Istniejący hydrant p.poż.
- Projektowany odcinek kabla elektroenergetycznego nn ułożony w ziemi (WLZ, przełożenie)
- Przekładany kabel elektroenergetyczny nn ułożony w ziemi zabezpieczony rurą osłonową
- Demontaże fragmentów instalacji elektrycznej

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Obszar nieruchomości w granicach jednostki terenowej:	3 200,26m ²	100,00%
Powierzchnia zabudowy:	168,57m ²	5,27%
Budynki istniejące:	15,11m ²	0,47%
Budynek projektowany:	153,46m ²	4,80%
Powierzchnia utwardzona:	2195,55m ²	68,61%
Powierzchnia biologicznie czynna:	836,14m ²	26,13%

UWAGI

- Rysunki arch. używać razem z odpowiednimi rysunkami proj. konstr. i inst. oraz częścią opisową projektu. Wykonawca przed przystąpieniem do robót powinien zapoznać się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Zaistniałe niezgodności i należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
- Ze względu na sposób zaokrąglenia wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów częściowych ze zbiorczym wymiarem elementu.
- W sprawach nie określonych przez dokumentację obowiązującą: – war. techn. wykonania i odbioru robót bud. (wg Minist. i Instytutu Techniki Budowlanej) – Polskie Normy (wg Polskiego Komitetu Normalizacji) – instrukcje, wytyczne i warunki techn. producentów i dostawców materiałów budowlanych – przepisy techn. instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót
- Wszystkie elementy należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, dokumentacją techniczną i obowiązującymi normami.

BOB	BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA MARIUSZ FABJANOWSKI tel. 713 459 264/ e-mail: pracownia.bob@gmail.com ul.Kluczborska 13/1, 50-323 Wrocław/ www.bob-projekty.pl				
	BUDOWA ZADASZONEJ WIATY MAGAZYNOWEJ NA TERENIE PSZOK W JELCZU-LASKOWICACH				
TEMAT PROJEKTU	Budynek przemysłowy - obiekt magazynowy, kategoria XVIII				
ADRES	ul. Techników 6, 55-220 Jelcz-Laskowice				
ADRES GEOD.	dz. nr 6/13, AM-30, obręb ewidencyjny: Laskowice				
INWESTOR	Gmina Jelcz-Laskowice, Wincentego Witosa 24, 55-230 Jelcz-Laskowice				
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska-Potaczala	Data	10.2020	Nr uprawnień	30/DSOKK/2018
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Jakub Chojnacki	10.2020	07/DSOKK/2016		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Przemysław Słowikowski	10.2020	MAZ/0157/POOE/11		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Daniel Słowikowski	10.2020	MAZ/0428/POOE/11		
TEMAT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
BOB/20/68	PB	A	1:500	PZT-01	
NR PROJEKTU	STADIUM	BRANŻA	SKALA	NR RYSUNKU	NR STR.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA OŁAWSKI
Identyfikator pracy geodezyjnej	GK.6640.1635.2020
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOWITIA Usługi geodezyjno-kartograficzne Radosław Witka nr 605-659-524
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyrok pozytywny weryfikacji	Protokół weryfikacji nr: GK.6640.1635.2020_14807 z dnia 2020.10.09
Imię, nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Robert Owczarek geodeta uprawniony nr uprawnień 17946