



IP.452.35.1.2024

### Gmina Miejska Kraków

**Dotyczy:** Warunki techniczne dla budowy parkingu na os. Jagiellońskim przy budynku nr 33 na działce 68/20 obr. 8 jedn. ewid. Nowa Huta z rozszerzeniem na działki nr 69/6 i 69/7 obr. 8 jed. ewid. Nowa Huta w Krakowie.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa podaje następujące warunki techniczne dla budowy parkingu na os. Jagiellońskim przy budynku nr 33 na działce 68/20 obr. 8 jedn. ewid. Nowa Huta z rozszerzeniem na działki nr 69/6 i 69/7 obr. 8 jed. ewid. Nowa Huta w Krakowie, w zakresie branży drogowej:

1. Ulica Królowej Bony jest drogą wewnętrzną oznaczoną w obowiązującym MPZP KDW.7 – teren komunikacji – drogi wewnętrzne natomiast teren na którym planowany jest parking oraz KU.7 – tereny urządzeń komunikacji.
2. W obszarze objętym opinią obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwałą NR LXX/1007/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Bieńczyce - Osiedle"
3. Parametry techniczne docelowego układu drogowego (w tym rozwiązania sytuacyjne, wysokościowe, konstrukcje nawierzchni, skrajnie drogowe), należy projektować w oparciu o *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022.1518)* oraz *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225)*.
4. Odległości miejsc postojowych od okien budynków oraz od granicy działki budowlanej określa § 19 ww. rozporządzenia z 12.04.2002 r.
5. Na zakresach robót należy zapewnić dowiązanie sytuacyjno-wysokościowe ze stanem istniejącym, przy zachowaniu normatywnych parametrów technicznych, w tym pochyłości podłużnych i poprzecznych, zapewnieniu prawidłowych warunków odwodnienia terenu przyległego.
6. Geometria docelowego układu drogowego w tym sposób parkowania (równoległe, prostopadłe, ukośne), lokalizacja miejsc postojowych, dostosowanie organizacji ruchu na podstawie uzyskanej opinii Działu Utrzymania Oznakowania i Urządzeń BRD

7. Lokalizacja miejsc postojowych winna uwzględniać w szczególności:
  - Zapewnienie warunków widoczności, przejezdności i bezpieczeństwa ruchu wszystkim użytkownikom układu drogowego;
  - Zapewnienie warunku widoczności w obrębie przejść dla pieszych, skrzyżowań oraz zjazdów, zgodnie z warunkami ww. rozporządzeń.
8. Wymiary stanowisk postojowych należy przyjąć w zależności od przyjętego sposobu parkowania, usytuowania w stosunku do krawędzi jezdni, przy uwzględnieniu stanowisk dla osób niepełnosprawnych.
9. W dokumentacji projektowej wskazane jest uwzględnienie ew. korekt istniejącego układu drogowego (w tym jego przebudowa/ rozbudowa) w niezbędnym zakresie, dla zapewnienia prawidłowego dowiązania do stanu istniejącego i normatywnych parametrów docelowego układu drogowego. Analizy wymagają istniejące parametry drogi (w tym m. in. szerokości jezdni, przebiegu krawędzi jezdni).
10. Na zakresach robót należy zapewnić dowiązanie sytuacyjno-wysokościowe do stanu istniejącego, przy zachowaniu normatywnych parametrów technicznych, w tym pochyłeń podłużnych i poprzecznych, zapewnieniu prawidłowych warunków odwodnienia terenu przyległego.
11. Należy zapewnić ciągłość ruchu pieszego z uwzględnieniem dowiązania do istniejących ciągów pieszych.
12. Należy zapewnić prawidłowe warunki widoczności, przejezdności i bezpieczeństwa ruchu wszystkim użytkownikom drogi. W dokumentacji projektowej przewidzieć przebudowę istniejących zjazdów i dojazdów w celu dostosowania wysokościowego do docelowego układu drogowego.
13. Wszystkie urządzenia przeznaczone dla uczestników ruchu powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania i powinny być przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych. Na etapie uzgadniania projektu należy załączyć oświadczenie projektanta o zgodności wykonania projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej w tym Zarządzeniem nr 1163/2023 Prezydenta Miasta Krakowa ws. wprowadzenia „Standardów Dostępności dla Gminy Miejskiej Kraków”.
14. Dokumentacja projektowa w zakresie geometrii docelowego układu drogowego przed złożeniem do uzgodnienia w Dziale Uzgodnień (RU) ZDMK winna uzyskać pozytywne opinie, w zależności od potrzeb: Zespołu Zadaniowego ds. niechronionych uczestników ruchu w mieście Krakowie, Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie oraz Rady Dzielnicy.
15. Konstrukcje nawierzchni winny być projektowane w nawiązaniu do istniejących warunków wodno-gruntowych, przy zachowaniu warunku mrozoodporności, jednocześnie powinny uwzględniać uwarunkowania wynikające z potrzeb eksploatacyjnych i konserwatorskich – należy uzyskać opinię Działu Utrzymania Dróg (UD) ZDMK.
16. Należy zapewnić prawidłowe warunki odwodnienia i oświetlenia.

17. Wszystkie projektowane urządzenia oświetleniowe muszą spełniać wymagania stawiane przez ZDMK (aktualne wymagania do pobrania ze strony [www.zdmk.krakow.pl](http://www.zdmk.krakow.pl) – wytyczne dla projektantów).
18. Należy objąć szczególną ochroną zieleń, znajdującą się w pobliżu miejsca prac.
19. Odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych ww. rozporządzenia wymagają uzyskania zgody właściwego w sprawie Ministra.
20. W przypadku kolizji z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w obrębie działek drogowych Inwestor winien rozwiązać kolizje branżowe na warunkach określonych przez poszczególnych dysponentów sieci.
21. Należy zastosować rozwiązania zapewniające bezkolizyjność infrastruktury technicznej z infrastrukturą drogową, przy uwzględnieniu wymaganych skrajni drogowych. Odległość elementów infrastruktury technicznej od krawężników powinna wynosić min. 0.5m.
22. Należy uwzględnić wszystkie inwestycje w przedmiotowym rejonie, które posiadają wydane dokumenty formalno-prawne.
23. Dokumentacja projektowa przedstawiająca rozwiązania techniczne dla przedmiotowego zadania podlega uzgodnieniu w tut. Zarządzie. Winna ona pozyskać niezbędne uzgodnienia/opinie.
24. Informujemy, że za wszystkie przyjęte rozwiązania i ich zgodność z normami, prawem budowlanym i innymi przepisami oraz skoordynowaniem z kolidującymi projektami innych branż odpowiada Projektant

  
Z-ca Dyrektora ds. Inwestycji  
Magda Rutkowska

Otrzymują:  
1 x Adresat  
1 x aa ID: 3299968

