

Bydgoskie Centrum Sportu  
ul. Gdańska 163  
85-674 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 07.12.2023r.

Nr postępowania: BCS-8/U/2023

Oznaczenie postępowania: **Obsługa techniczna instalacji uzdatniania wody oraz wentylacji pływalni „Łabędź” zlokalizowanej przy ul. Pijarów 4 w Bydgoszczy**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) Zamawiający przedstawia zadane pytania i udziela odpowiedzi:

**Pytanie 1**

Czy w ramach obsługi wykonawca ma przewidzieć również zakup oraz dostawę niezbędnych preparatów chemicznych? Jeśli tak, to proszę o podanie jakich oraz w jakich ilościach.

**Odpowiedź**

**Zamawiający w treści załącznika do swz pn. „Opis przedmiotu zamówienia” wskazał, iż Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszystkie środki chemiczne (...), w tym w szczególności: środki do uzdatniania wody basenowej, dezynfekcji niecek basenowych i instalacji basenowych.**

**Zamawiający podaje orientacyjną ilość środków chemicznych**

Lp.	Rodzaj produktu	j.m.	Ilość
1.	Płynny, stabilny preparat chlorowy do dezynfekcji wody basenowej (działanie bakteriobójcze, grzybobójcze i wirusobójcze) za pomocą pompy dozującej, zawierający: podchloryn sodowy, odporny na chlor sekwestrujący środek stabilizujący (zawierający 15,8-16,2 % aktywnego chloru)	kg	3444
2.	Korektor pH Silnie stężony środek do obniżania pH wody w basenie, zawierający kwas siarkowy (VI) 50%, środek płynny za pomocą dozowania automatycznego	kg	4000
3.	Siarczan glinu -17% granulat	kg	89
4.	środek do zwalczania glonów, bakterii, grzybów substancja czynna: czwartorzędowy polimeryczny chlorek amonu min. 30%	kg	222
5.	Płynny środek do koagulacji wody basenowej; zawierający chlorek wodorotlenku glinu (hydroksychlorek glinu) 4-10%	kg	778
6.	Zasadowy preparat dezynfekujący o działaniu bakteriobójczym, grzybobójczym i wirusobójczym przeznaczony do dezynfekcji linii brzegowej i pomieszczeń. Preparat musi mieć pozwolenie na kontakt z wodą basenową.	kg	33
7.	Tiosiarczan sodu min 97% - Stop chlor	kg	11
8.	Sól w tabletkach	kg	556
9.	Koncentrat do sauny suchej	l	2
10.	Koncentrat do łaźni parowej	l	2
11.	Kwasek cytrynowy	kg	16
12.	Ziemia okrzemkowa Produkt nie może być zaklasyfikowany jako niebezpieczny w myśl obowiązujących przepisów. Produkt F50	kg	889
13.	Kwas fosforowy -75%	kg	2
14.	Tabletki chlorowe o gramaturze 200g, przeznaczone do dezynfekcji wody basenowej i wody przeznaczonej do spożycia. Zawartość aktywnego chloru min 90%. Tabletki trudno rozpuszczalne	kg	2

15.	Sól drogowa	t	1
16.	Korektor pH plus – oparty na wodorotlenku sodu min 35%	kg	22
17.	Tabletki DPD 1 – do pomiaru chloru wolnego zgodne z fotometrem Palintest	szt.	750
18.	Tabletki DPD 3 – do pomiaru chloru całkowitego zgodne z fotometrem Palintest	szt.	416
19.	Tabletki Phenol Red – do pomiaru poziomu PH zgodne z fotometrem Palintest	szt.	167
20.	Tabletki DPD 1 – do pomiaru chloru wolnego zgodne z fotometrem Lovibond	szt.	694
21.	Tabletki DPD 3 – do pomiaru chloru całkowitego zgodne z fotometrem Lovibond	szt.	806
22.	Tabletki Phenol Red – do pomiaru poziomu PH zgodne z fotometrem Lovibond	szt.	583
23.	Reagent A do fotometru typu Dinitec	szt.	7
24.	Reagent B do fotometru typu Dinitec	szt.	7
25.	Reagent C do fotometru typu Dinitec	szt.	7
26.	Reagent pH do fotometru typu Dinitec	szt.	3
27.	Fiolka do fotometru firmy Palintest	szt.	1
28.	Fiolka do fotometru firmy Lovibond	szt.	1
29.	Fiolka z korkiem do fotometru firmy Dinitec	szt.	1
30.	Węgiel aktywny Sorbotech LPW 90	kg	8
31.	Węgiel aktywny Sorbotech LGCO 100	kg	18
32.	Węgiel aktywny Sorbotech Ge504	kg	2
33.	Bufor pH 4,00 – objętość 100 ml	szt.	2
34.	Bufor pH 7,00 – objętość 100 ml	szt.	2
35.	Bufor Redox 4650 V	szt.	2
36.	Elektrolit do sondy chloru wolnego CLE – 100 ml	szt.	1
37.	Elektrolit do sondy chloru związanego CTE	szt.	1

## Pytanie 2

Zgodnie z treścią punktu XXI SWZ „Informacja o warunkach udziału w postępowaniu” w zakresie, dotyczącym warunku udziału w Postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej:

1) Zamawiający uzna za spełniony warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykonawca wykaże, że: w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje należycie - jedną usługę, świadczoną nieprzerwalnie co najmniej przez 10 miesięcy, której przedmiotem była obsługa techniczna krytej pływalni o powierzchni lustra wody min. 300 m<sup>2</sup>. Przez obsługę techniczną należy rozumieć co najmniej: obsługę instalacji wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych, wentylacji, gazowych systemów grzewczych oraz technologii ozonowej i technologii basenowej.

Wykonawca zajmuję się od ponad 10 lat obsługą techniczną (tj. zgodnie z definicją – obsługą instalacji wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych, wentylacji, gazowych systemów grzewczych i technologii basenowej) krytych pływalni o powierzchni lustra wody min. 300 m<sup>2</sup>, natomiast obsługę instalacji technologii ozonowej wykonuję w chwili obecnej usługę przez okres 9 miesięcy, która to obsługa trwa nadal. Wykonawca posiada przeszkolony personel, w tym zakresie obsługi i zastosowania systemu ozonowania SPID80 seria BLUE\_BS6\_10/3.300-specjalistycznego, mobilnego systemu ozonowanie wraz z wyposażeniem. Dodatkowo personel Wykonawcy został przeszkolony również w zakresie obsługi urządzenia do odzysku wód popłucznych UltraEcoSwin. Takie doświadczenie jest zupełnie wystarczające dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. Dodatkowo zwracamy uwagę, że w ramach powyższego warunku udziału w Postępowaniu Zamawiający nie podał kwoty za jaką miałyby być wykonane te usługi. Powyższe wskazuje na ustalenie warunku w sposób nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia, pozwalający na udzielenie zamówienia wykonawcą nie dającym rękojmi

należytego wykonania usług, co w konsekwencji doprowadziłoby do nierównego traktowania wykonawców i naruszenia uczciwej konkurencji w Postępowaniu.

Wnosimy więc o zmianę treści punktu XXI SWZ „Informacja o warunkach udziału w postępowaniu” w zakresie, dotyczącym warunku udziału w Postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej, w następujący sposób:

1) Zamawiający uzna za spełniony warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykonawca wykaże, że: w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje należycie - jedną usługę, świadczoną nieprzerwalnie co najmniej przez 9 miesięcy, której przedmiotem była obsługa techniczna krytej pływalni o powierzchni lustra wody min. 300 m<sup>2</sup> o łącznej wartości usługi nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto. Przez obsługę techniczną należy rozumieć co najmniej: obsługę instalacji wodnokanalizacyjnych, elektrycznych, wentylacji, gazowych systemów grzewczych oraz technologii ozonowej i technologii basenowej.

Ewentualnie, w przypadku nieuwzględnienia powyższej propozycji w całości, wnosimy o dokonanie zmiany polegającej co najmniej na wprowadzeniu zmiany dotyczącej wymaganego okresu świadczonych usług przez jego zmniejszenie do 9 miesięcy.

### **Odpowiedź**

**Zamawiający zmienia treść Rozdz. XXI pkt 2 ppkt 1 oraz ppkt 2 specyfikacji warunków zamówienia (dalej swz), który otrzymuje brzmienie:**

**„2. Zamawiający, w oparciu o art.112 uPzp, wymaga wykazania spełniania następującego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej:**

- 1) **Zamawiający uzna za spełniony warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykonawca wykaże, że: w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje należycie - jedną usługę, świadczoną nieprzerwalnie co najmniej przez 9 miesięcy, której przedmiotem była obsługa techniczna krytej pływalni o powierzchni lustra wody min. 300 m<sup>2</sup>. Przez obsługę techniczną należy rozumieć co najmniej: obsługę instalacji wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych, wentylacji, gazowych systemów grzewczych oraz technologii ozonowej i technologii basenowej.**
- 2) **Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ww. warunek jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował minimum 4 osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotowego zamówienia i które posiadają niżej wymienione uprawnienia i kwalifikacje:**
  - a) **zaświadczenie kwalifikacyjne do 1 kV, grupa 1 w zakresie „E” (min. 2 osoby)**
  - b) **zaświadczenie kwalifikacyjne do 1 kV, grupa 1 w zakresie „D”, „E” (min. 1 osoba);**
  - c) **zaświadczenie kwalifikacyjne grupa 2 w zakresie „E” (min. 1 osoba);****Jednocześnie 3 osoby spośród w/w muszą posiadać doświadczenie w obsłudze technologii basenowej: minimum 9 miesięcy.**

### **Pytanie 3**

W punkcie 14. lit. b) OPZ Zamawiający wymaga „wykonywania przeglądów i konserwacji urządzeń zgodnie z kartami gwarancyjnymi i dokumentami DTR dotyczącymi tych urządzeń, w sposób który nie spowoduje utraty uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji”. Prosimy o doprecyzowanie wymogu poprzez wskazanie wszystkich urządzeń objętych przeglądami i konserwacją zgodnie z kartami gwarancyjnymi, a także wskazanie, po czyjej stronie leży płatność za usługę przeglądów i konserwacji urządzeń zgodnie z kartami gwarancyjnymi

### Odpowiedź

Zamawiający po uzgodnieniach poczynionych z Wykonawcą powstałej pływalni firmą: Alstal Sp. z o.o. Sp. K. odstępuje od tego wymogu, gdyż wszystkie zainstalowane urządzenia objęte są zarówno rękojmią odpowiedzialności za wady jak i gwarancjami dotyczącymi poszczególnych urządzeń, które wynikają z umowy dotyczącej wybudowanego Obiektu, a obejmują okres co najmniej 2 lat (od września 2022r). W związku z jw. taka ingerencja naruszyłaby zasady gwarancji i rękojmi za wady udzielone Zamawiającemu przez głównego Wykonawcę pływalni.

### **W związku z jw., zmianie ulegają:**

- 1) **Rozdz. XI pkt 1** swz, który przyjmuje brzmienie:  
„XI.1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **11.01.2024r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”
- 2) **Rozdz. XIII pkt 1** swz, który przyjmuje brzmienie:  
„XIII.1. **Składanie ofert:** Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć za pośrednictwem strony **Platforma zakupowa bcsbydgoszcz.** w zakładce dedykowanej postępowaniu, **do dnia 13.12.2023 r. do godz. 10:00.**
- 3) **Rozdz. XIV pkt 1** swz, który przyjmuje brzmienie:  
„XIV.1. **Otwarcie ofert** złożonych na Platformie **nastąpi w dniu 13.12.2023r. o godz. 10.30.** Otwarcie ofert na Platformie dokonywane jest poprzez kliknięcie przycisku “Odszyfruj oferty”.

Zamawiający informuje również, iż zmianie ulega treść ogłoszenia o zamówieniu (w załączeniu do niniejszego pisma).

Sekretarz komisji przetargowej  
Witold Szady