



Zn. spr.:SA.270.9.2022

### Zaproszenie do składania ofert

Nadleśnictwo Dębica zaprasza Państwa do składania ofert na usługę pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kW wraz z niezbędną infrastrukturą, usytuowanej na budynku Nadleśnictwa Dębica pod adresem ul. Rzeszowska 142, 39-200 Dębica, gm. Dębica, obr. ewid. Dębica, dz. ewid. nr.: 943/2 wraz z uzyskaniem niezbędnych w tym zakresie uzgodnień i decyzji administracyjnych oraz pełnienie nadzoru autorskiego”

#### **I. Informacje podstawowe:**

1. Zamawiający: Skarb Państwa- Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dębica, 39-200 Dębica ul. Rzeszowska 142, [www.debica.lasy.gov.pl](http://www.debica.lasy.gov.pl)  
NIP: 872 000 74 54.
2. Postępowanie prowadzone w trybie zaproszenia do składania ofert zgodnie z "Regulaminem udzielania zamówień w Nadleśnictwie Dębica".
3. Ze względu na wartość zamówienia, postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710).
4. W sprawach nieregulowanych niniejszym Zaproszeniem zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 roku (Dz.U. z 2022 r. poz. 1360).

#### **II. Pracownik Nadleśnictwa uprawniony do kontaktu:**

Pan: Łukasz Polak – Specjalista Służby Leśnej ds. budownictwa  
e- mail: [debica@krakow.lasy.gov.pl](mailto:debica@krakow.lasy.gov.pl);  
od poniedziałku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>, z wyłączeniem dni wolnych od pracy.

#### **III. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kW wraz z niezbędną infrastrukturą, usytuowanej na budynku Nadleśnictwa Dębica pod adresem ul. Rzeszowska 142, 39-200 Dębica, gm. Dębica, obr. ewid. Dębica, dz. ewid. nr.: 943/2 wraz z uzyskaniem niezbędnych w tym zakresie uzgodnień i decyzji administracyjnych oraz pełnieniem nadzoru autorskiego.

Zadanie obejmowało będzie m in.:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) opracowanie projektu instalacji fotowoltaicznej z uwzględnieniem konstrukcji wsporczej modułów fotowoltaicznych oraz przedstawieniem szczegółowych rozwiązań w zakresie:
- przejść kablowych przez przegrody i zabezpieczenie ich,
  - podłączenia rozdzielnic DC i AC do wewnętrznej instalacji elektrycznej budynku,
  - zabezpieczeń ochrony przeciwprzepięciowej i przeciwporażeniowej,
  - uzgodnienie projektu instalacji fotowoltaicznej z rzeczoznawcą od spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;
- b) sporządzenie projektu wykonawczego zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454). Projekt należy sporządzić w 4 egzemplarzach w postaci papierowej i 1 egzemplarzu w postaci elektronicznej,
- c) sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej „STWiORB”) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. STWiORB należy sporządzić w 4 egzemplarzach w postaci pisemnej i 1 egzemplarzu w postaci elektronicznej,
- d) sporządzenie przedmiarów robót - opracowanie winno zawierać zestawienie przewidzianych do wykonania robót, sporządzone zgodnie z kolejnością technologicznego ich wykonywania. Przedmiar należy sporządzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. Przedmiar należy sporządzić w 4 egzemplarzach w postaci pisemnej i 1 egzemplarzu w postaci elektronicznej,
- e) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego sporządzonego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym. Kosztorys należy sporządzić w 4 egzemplarzach papierowych. Ponadto do kosztorysu inwestorskiego należy dołączyć kosztorys ofertowy (ślepy) w postaci papierowej i elektronicznej,
- f) sporządzenie ekspertyzy nośności dachu,

- g) uzyskanie pozwolenia na budowę instalacji fotowoltaicznej, a jeżeli uzyskanie pozwolenia na budowę nie będzie konieczne, dopełnienie innej procedury administracyjno-budowlanej niezbędnej do rozpoczęcia robót budowlanych,
  - h) dokonywanie aktualizacji kosztorysu inwestorskiego przez okres 36 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru dokumentacji,
  - i) pełnienie funkcji biegłego w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową, jeśli okaże się to konieczne,
  - j) sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania w zakresie zgodności robót budowlanych z dokumentacją projektową od dnia rozpoczęcia robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, do dnia końcowego i bezusterkowego odbioru tych robót,
  - k) Wizja w terenie dotycząca wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej będzie możliwa dnia 29.03.2023 r. przy udziale przedstawiciela Zamawiającego,
  - l) Na wizję w terenie należy umówić się dzień wcześniej z przedstawicielem Zamawiającego,
2. Zamówienie musi być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zachowując nadrzędność przepisów aktów prawa nad zarządzeniami i ustaleniami wewnętrznymi Lasów Państwowych.

Akty prawne:

- a) Ustawa Prawo budowlane (Dz.U.2021. 2351),
- b) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tj. Dz.U. 2021r. poz. 2454),
- c) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.),

#### **IV. Termin realizacji zamówienia:**

- 1. etap I - dostarczenie do siedziby Zamawiającego dokumentacji projektowo-kosztorysowej (projektu instalacji fotowoltaicznej, projektów wykonawczych, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego oraz STWiORB), ekspertyzy nośności dachu wraz z niezbędnymi w tym zakresie uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi – do dnia 31.07.2023 r.
- 2. etap II – sprawowanie nadzoru autorskiego - od dnia rozpoczęcia robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, do dnia końcowego i bezusterkowego odbioru tych robót.

#### **V. Warunek ubiegania się o udzielenie zamówienia - kryteria:**

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje osobą zdolną do wykonania zamówienia tj.

- dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Wykonawca w odniesieniu do ww. warunku może polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

***Uwaga: Do oferty należy załączyć wykaz osób według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do zaproszenia do składania ofert, jak również dołączyć do oferty kopię uprawnień potwierdzającą posiadanie wymaganych w zaproszeniu do składania ofert oraz kopię zaświadczeń z właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.***

#### **VI. Kryteria oceny ofert:**

1. Zamawiający oceni tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:  
**Cena - 100%**
3. Punkty w kryterium cena zostaną obliczone zgodnie ze wzorem:  
 **$C = (\text{cena najniższa}/\text{cena badana}) * 100 \text{ pkt} * 100\%$** .
4. Zamawiający jako najkorzystniejszą uzna ofertę, która łącznie uzyska największą liczbę punktów w kryterium Cena.
5. Przez cenę Zamawiający rozumie łączną wartość brutto oferty.

#### **VII. Termin i forma złożenia oferty:**

1. Ofertę należy przesłać za pośrednictwem platformy:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_debica](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_debica)
2. Ofertę należy złożyć w terminie do 04.04.2023 r. do godziny 10:00.
3. Otwarcie oferty nastąpi w dniu 04.04.2023 r. o godz. 10:15.
4. Formularz oferty (załącznik nr 1) i wykaz osób (załącznik nr 3) należy przesłać w pliku nieedytowalnym (pdf) oraz podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentacji firmy. W przypadku, gdy ofertę (formularz oferty oraz wszystkie dokumenty) podpisuje lub potwierdza za zgodność z oryginałem inna osoba (osoby) niż uprawniona do reprezentowania Wykonawcy na podstawie aktualnego wpisu do właściwego rejestru, należy załączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo lub upoważnienie. Pełnomocnictwo szczególne należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
5. Do formularza ofertowego (załącznik nr 1) należy dołączyć również kopię potwierdzającą posiadanie wymaganych uprawnień oraz kopię zaświadczeń z właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
6. Cena oferty jest ceną ryczałtową i powinna być wyrażona liczbowo i słownie w PLN, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
7. Cena przedmiotu umowy nie podlega zmianie po złożeniu oferty.
8. Cena brutto może zostać zmieniona jedynie w przypadku urzędowej zmiany podatku VAT.

9. Oferta cenowa powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
10. Wykonawcy mogą zadawać pytania do treści Zaprośzenia do składania ofert, pytania należy przysyłać za pośrednictwem platformy:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_debica](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_debica).
11. Zamawiający odpowie na pytania, które wpłynęły najpóźniej na dwa dni przed upływem terminu składania ofert.
12. Odpowiedzi na pytania zostaną rozesłane do wszystkich adresatów zaproszenia.
13. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
14. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia ostatecznego terminu składania ofert.
15. Odpowiedzi na pytania zostaną zamieszczone na platformie.
16. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawcy przysługuje prawo do wycofania oferty bądź jej poprawienia.

#### **VIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy;**

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązuje się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny oferty.

#### **IX. Informacje dodatkowe**

1. Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy, w oparciu o kryterium oceny ofert oraz spełnienia warunków ubiegania się o zamówienie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
3. Złożenie niniejszego zaproszenia nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego i otrzymanie w jego konsekwencji oferty nie jest równorzędne ze złożeniem zamówienia przez Zamawiającego i nie stanowi podstawy do roszczenia sobie praw ze strony wykonawcy do zawarcia umowy.

#### **X. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119, str. 1 ze zm. – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Dębica., e-mail: [debica@krakow.lasy.gov.pl](mailto:debica@krakow.lasy.gov.pl), tel. +48 14 670-48-28. Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się na adres e-mail: [iod@comp-net.pl](mailto:iod@comp-net.pl).
2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.

3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 3 ustawy o dostępie do informacji publicznej.
5. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane zgodnie z Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt obowiązującym u Zamawiającego.
6. Niezależnie od postanowień pkt 1.5. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom przetwarzającym dane w imieniu administratora danych osobowych np. podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe, firmom zapewniającym niszczenie materiałów itp.
8. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
9. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
  - a) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO;
  - b) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO;
  - c) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
10. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz umownym; niepodanie określonych danych będzie skutkowało brakiem możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcie umowy.

11. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
- a) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - c) określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
12. W niektórych sytuacjach, możemy pozyskiwać dane z innych źródeł niż bezpośrednio od Państwa. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osób, których dane dotyczą, źródłem danych będą rejestry publiczne, m.in. CEIDG, REGON, KRS.
13. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

*Z poważaniem*  
Wacław Pankiewicz  
Nadleśniczy  
Nadleśnictwa Dębica  
/podpisano elektronicznie/

Załącznik:

1. Formularz oferty.
2. Wzór umowy
3. Wykaz osób
4. Zobowiązanie do udostępnienia