

## Nr sprawy DZP.26.144.2024

Zarząd Lokali Miejskich ogłasza konkurs ofert na: przeprowadzenie szkolenia dla pracowników dotyczącego nowelizacji ustawy o ochronie praw lokatorów w praktyce oraz zarządzania/administrowania lokalami w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych.  
(nazwa zadania)

### I. Dane teleadresowe Zamawiającego

Zarząd Lokali Miejskich, al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź  
adres strony internetowej: [www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl)  
adres platformy zakupowej: [https://platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)  
e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl)  
tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04, 42 628-70-28  
godziny urzędowania: poniedziałki, środy, czwartki, piątki 8:00-16:00, wtorek 9:00-17:00

### II. Opis przedmiotu zamówienia

Zamówienie dotyczy szkolenia dla pracowników Zarządu Lokali Miejskich . Zamówienie składa się z 2 części.

**Część 1-** Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie szkolenia z ustawy o ochronie praw lokatorów po nowelizacji w praktyce dla administratorów obsługujących nieruchomości Gminne oraz pracowników Wydziału Lokali Mieszkalnych w Zarządzie Lokali Miejskich

**Część 2-** Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie szkolenia dla administratorów obsługujących nieruchomości Gminne w nieruchomościach Wspólnot Mieszkaniowych w Zarządzie Lokali Miejskich.

Szczegółowy opis zamówienia dostępny w załącznikach.

### III. Termin wykonania zamówienia w terminie do dnia 30.11.2024 r.

### IV. Kryteria oceny ofert

Najniższa cena -100%

### V. Podział zamówienia na części (jeżeli dotyczy)- *zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych*

### VI. Warunki, które musi spełnić Wykonawca (jeżeli dotyczy)-*nie dotyczy*

### VII. Podstawy wykluczenia

Zamawiający wyklucza wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).

### VIII. Dokumenty wymagane

1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do Ogłoszenia.

Formularz ofertowy winien być złożone w jednej z następujących postaci:

- dokumenty należy wytworzyć w formie papierowej, podpisać a następnie przetworzyć na formę elektroniczną (np. wykonać skan lub zdjęcie podpisanych dokumentów);
- dokumenty wytworzyć w formie elektronicznej, a następnie podpisać elektronicznym kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

**IX. Składanie ofert**

Termin na składanie ofert upływa w dniu **19.09.2024 r. o godz. 10:00.**

Ofertę składa się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl).

Na ofertę składają się dokumenty wymagane w pkt. VIII ogłoszenia.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

**X. Otwarcie ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.09.2024 r. o godz. 10:30** za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), w siedzibie Zamawiającego.

**XI. Informacje dodatkowe**

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.

Komunikacja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona jest za pośrednictwem portalu [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) poprzez przycisk w prawym dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 42 628-71-04

**XII. Załączniki**

1. Formularz ofertowy
2. Opis przedmiotu zamówienia część 1, część 2

Kierownik  
Wydziału Zamówień Publicznych

Jarosław Gąsiorek