

ANALIZA EKSPERTYZY TECHNICZNEJ Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

opracowanej przez:
rzecznawcę budowlanego mgr. inż. Daniela Przybylskiego
oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych
mgr. inż. Jacka Praczyka
dla Budynku Nr 3 Bazy Kwaterunkowej Szkoły Policji w Pile
Plac Staszica 3, 64-920 Piła

Opracował:

Lipiec 2023

Niezgodności w zakresie przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które należy doprowadzić do stanu zgodnego z przepisami

1. Więźba dachowa

Widoczne drewniane elementy konstrukcji dachu budynku należy zabezpieczyć do cechy nierozprzestrzeniania ognia (NRO) za pomocą specjalistycznych środków impregnujących posiadających odpowiedni certyfikat. Impregnację należy potwierdzić oświadczeniem wykonawcy o przeprowadzeniu zabezpieczenia zgodnie z instrukcją producenta.

2. Gaśnice

Należy wyposażyć budynek w zwiększoną o 100% ilość środka gaśniczego zgromadzonego w gaśnicach w stosunku do normatywu.

Zgodnie z § 32 ust. 3 pkt 1 lit. a rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków jedna jednostka masy środka gaśniczego tj. 2 kg lub 3 dm³ przypada na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej budynku, niechronionego stałym urządzeniem gaśniczym zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II, ZL III lub ZL V. Powierzchnie stref pożarowych objętych opracowaniem wynoszą łącznie 2827 m². W związku z tym należy wyposażyć je w 116 kg lub 174 dm³ środka gaśniczego (+16 kg lub 24 dm³ środka gaśniczego w strefie pożarowej nr 1 nieobjętej opracowaniem). Przy rozmieszczaniu gaśnic należy zwrócić uwagę na to, aby odległość do najbliższej gaśnicy nie przekraczała w żadnym miejscu budynku 30 m.

3. Oświetlenie awaryjne

Należy wyposażyć wszystkie poziome i pionowe drogi ewakuacyjne w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu – 5 lx.

Wykonać zgodnie z projektem instalacji oświetlenia awaryjnego.

4. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Należy wyposażyć budynek w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Wykonać zgodnie z projektem przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

5. System sygnalizacji pożarowej

Należy wyposażyć budynek w system sygnalizacji pożarowej oraz połączyć ze stanowiskiem kierowania Państwowej Straży Pożarnej.

Wykonać zgodnie z projektem systemu sygnalizacji pożarowej.

6. Drzwi przeciwpożarowe

- Piwnica
 - wyposażyć wejście do węzła CO w drzwi EI60
 - zamontować drzwi EI60 na korytarzu przy wejściu do części kuchennej
- Parter

- wyposażać zejście do piwnicy z klatki schodowej KS3 w drzwi przeciwpożarowe EI 30
- zamontować drzwi EI30 z klatki schodowej KS3 na korytarz
- zamontować drzwi EI30 do rozdzielni elektrycznej
- zamontować drzwi EI 60 przy wyjściu głównym ze stołówki
- zamontować drzwi EI60 przy wyjściu pobocznym ze stołówki
- I piętro
 - zamontować drzwi S200 przy klatce schodowej KS1
 - zamontować drzwi EI 60 na korytarzu przy wejściu na strych
 - wyposażać wejście na strych w drzwi przeciwpożarowe EI 30
 -

7. Dostosowanie pomieszczenia do klasy odporności

- Piwnica
 - pomieszczenie wężła CO należy dostosować do klasy odporności ogniowej REI120
- Parter
 - ścianę przy wejściu do stołówki należy dostosować do klasy odporności ogniowej REI 120
- I piętro
 - ścianę korytarza przy wejściu na strych należy dostosować do klasy odporności ogniowej REI 120

8. Przejścia instalacyjne

- Piwnica
 - przejścia instalacyjne w pomieszczeniu wężła CO należy dostosować do klasy odporności ściany/stropu – REI 120
 - przejścia instalacyjne przy drzwiach do części kuchennej należy dostosować do klasy odporności ściany - REI 120
- I piętro
 - przejścia instalacyjne przy drzwiach na korytarzu przy wejściu na strych należy dostosować do klasy odporności ogniowej ściany REI 120

9. Hydranty

- Piwnica
 - oba hydranty wymienić na nowe hydranty natynkowe z węzem 30 m z miejscem na gaśnicę
- Parter
 - hydrant z klatki schodowej KS3 należy przesunąć na korytarz i wymienić na nowy hydrant podtynkowy z węzem 30 m z miejscem na gaśnicę
 - hydrant w pomieszczeniu przy wejściu głównym niepodłączony, do likwidacji
 - pozostałe dwa hydranty wymienić na nowe hydranty podtynkowe z węzem 30 m z miejscem na gaśnicę

- I piętro
 - hydrant z klatki schodowej KS3 należy przesunąć na korytarz i wymienić na nowy hydrant podtynkowy z wężem 30 m z miejscem na gaśnicę
 - pozostałe trzy hydranty wymienić na nowe hydranty podtynkowe z wężem 30 m z miejscem na gaśnicę

Wykonać zgodnie z projektem przebudowy wewnętrznej instalacji hydrantowej.

Uwagi:

- 1) Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami.
- 2) Część rysunkowa projektu stanowi integralny element dokumentacji.
- 3) Projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.