



Gorzów Wlkp. 17.05.2021r.

BZP.271.8.2021.IKP

**Wykonawcy biorący udział  
w postępowaniu**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.  
**Przebudowa ul. Kombatantów**

Zamawiający informuje, że do niniejszego postępowania wpłynęły pytania, na które udziela następującej odpowiedzi :

**Pytanie nr 1:** *Ul. Kombatantów jest w złym stanie technicznym, ale jej stan jest mocno zróżnicowany. Na niektórych fragmentach występują głównie spękania odbite, na innych siatka spękań zmęczeniowych. Może to wynikać z różnego rodzaju podbudowy. Wykonawca prosi o wyjaśnienia informację jaka jest konstrukcja drogi. Z opisu technicznego wynika, że w podbudowie zidentyfikowano beton cementowy lub grunt/mieszankę stabilizowaną cementem. Na jakich odcinku występuje podbudowa z betonu cementowego, a na jakich z gruntu/mieszanki stabilizowanej cementem? Jaki jest stan podbudowy (spękana/niespękana) ? Jaka jest wytrzymałość na ścislenie podbudowy betonowej a jaka podbudowy z gruntu/mieszanki stabilizowanej cementem?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w ramach prac projektowych zostały wykonane badania geotechniczne podłoża. Wyniki wykonanych badań zostały opisane w opisie technicznym jak i w załączniku do dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 2:** *Wykonawca prosi o uzupełnienie dokumentacji projektowej o informację jaka jest kategoria ruchu na przebudowywanej drodze.*

**Odpowiedź :**

Zamawiający informuje, że ul. Kombatantów posiada obecnie kategorię ruchu KR3.

**Pytanie nr 3: :** *Jako warstwa podbudowy została zaprojektowana warstwa AC 8 P 35/50 w grubości 2 cm.*

- a. *Jaka jest funkcja tej warstwy w układzie konstrukcji?*
- b. *Wykonawca prosi o zmianę grubości tej warstwy na 3,0 cm. Ułożenie i zagęszczenie tej mieszanki w 2 cm jest w opinii Wykonawcy niewykonalne.*
- c. *Czy Zamawiający zgodzi się na zastosowanie innego lepiszcza do tej warstwy? Asfalt 35/50 jest stosunkowo twardym lepiszczem, w opinii Wykonawcy zastosowanie bardziej miękkiego lepiszcza 50/70 byłoby bardziej zasadne.*
- d. *Czy Zamawiający zgodzi się na wykorzystanie alternatywnej mieszanki typu SAL (Stress Absorbing Layer). Mieszanki tego typu zostały opracowane w celu redukcji ryzyka wystąpienia spękań odbitych, w przypadku układania warstw asfaltowych na sztywne podbudowy.*

**Odpowiedź:**

- a) Wskazana w pytaniu warstwa grubości min. 2 cm stanowić ma warstwę wyrównawczą i profilującą po wcześniej wykonanym frezowaniu istniejących zdegradowanych warstw bitumicznych. Ma również pełnić rolę podkładu pod projektową warstwę wzmacniającą z siatki geosyntetycznej.

- b) Wskazana w dokumentacji grubość 2 cm dla projektowanej warstwy wyrównawczej stanowi wartość minimalną, która występować będzie w poszczególnych przekrojach jedynie punktowo (m.in. ze względu na profilujący charakter tej warstwy). Należy uznać że w większości poszczególnych przekrojów jezdni warstwa ta będzie mieć grubość większą niż wskazane min. 2 cm
- c) Zamawiający zgadza się na zmianę zastosowanego lepiszcza na 50/70 dla warstwy wyrównawczej.
- d) Zamawiający nie dopuszcza zastosowania alternatywnej mieszanki dla warstwy wyrównawczej.

**Pytanie nr 4:** *Wykonawca prosi o zmianę konstrukcji na poszerzeniu i zastąpienie warstwy mieszanki typu AC 8 P 35/50 grubości 8 cm mieszanką typu AC 22 P. Ułożenie warstwy AC 8 P (której skład odpowiada mieszance na warstwę ścieralną) w grubości 8 cm może w krótkim czasie doprowadzić do deformacji konstrukcji.*

**Odpowiedź :**

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania podbudowy zasadniczej na poszerzeniach konstrukcji jezdni gr. 8cm z betonu asfaltowego AC22P w zamian za projektowaną warstwę z betonu asfaltowego AC8P.

**Pytanie nr 5:** *Wykonawca prosi o zmianę wymagań dla mieszanki typu AC 8 S na ruch KR 1-2 na ścieżkę rowerową na zgodne z najnowszymi wytycznymi WT-2 2014. Zapisy w specyfikacji odnoszą się do nieaktualnych wytycznych z 2008, które zawierały liczne błędy.*

**Odpowiedź :**

Zamawiający zmienia wymagania opisane w ST D.05.03.05b dla warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego. Przy wykonywaniu mieszanki należy stosować wymagania opisane w wytycznych technicznych WT-2 z 2014 roku.

**Pytanie nr 6:** *Z jakiego materiału należy wykonać kanalizację deszczową DN-600 ?*

**Odpowiedź :**

W ramach zadania nie planuje się realizacji kanalizacji deszczowej Dn600. Zakres prac przewidzianych do wykonania oraz wymagania materiałowe zostały opisane o opisie technicznym pkt. 5.7.

**Pytanie nr 7:** *Dotyczy Rozdział VI pkt 2 CZĘŚĆ I SWZ – Instrukcji dla Wykonawców: Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych dla zastosowanych materiałów i urządzeń, z zachowaniem ich wymogów w zakresie jakości. Prosimy o wyjaśnienie i szczegółowe wskazanie jakie są kryteria równoważności przyjęte przez Zamawiającego, o czym mowa w pkt VI CZĘŚĆ I SWZ – Instrukcji dla Wykonawców, gdyż postanowienia SWZ tego nie określają.*

**Odpowiedź :**

Szczegółowe kryteria równoważności dla materiałów zostały określone w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.

**Pytanie nr 8:** *Dotyczy Rozdział VI pkt 3 pkt 3 CZĘŚĆ I SWZ – Instrukcji dla Wykonawców: zgodnie z powołanym przepisem „Wykonawca przez okres wskazany w ust. 1 i 2 będzie pełnić serwis urządzeń zamontowanych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z zaleceniami Producenta/dostawcy urządzenia”. Wobec obecnego brzmienia wskazanego przepisu wykonawca jest zobowiązany do obsługi serwisowej w okresie rękojmi i gwarancji i to bez określenia zakresu tej obsługi. Co istotne, wskazany zapis nie zawiera ścisłego określenia pojęcia „serwisu” do jakiego zobowiązany będzie wykonawca. Zamawiający wbrew ustawowemu obowiązkowi wskazanemu w art. 99 ustawy Pzp, opisuje przedmiot zamówienia w sposób niejednoznaczny i niewyczerpujący, co ma wpływ na złożenia przez wykonawców konkurencyjnych ofert. Nie zostało wyjaśnione co należy rozumieć pod pojęciem serwisu i jakich urządzeń dotyczy „serwis”. Wykonawca nie może natomiast*

ponosić kosztów związanych z eksploatacją takich urządzeń. Prosimy o usunięcie wskazanego zapisu albo jego zmianę.

**Odpowiedź :**

Na przedmiotowym zadaniu nie przewiduje się montażu urządzeń wymagających serwisu. W związku z powyższym w/w zapis zostaje usunięty z SWZ.

**Pytanie nr 9:** *Dotyczy Rozdział VII pkt 2 CZĘŚĆ I SWZ – Instrukcji dla Wykonawców oraz § 4 ust. 5 pkt 4 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: prosimy o wyjaśnienie jaki jest termin rozpoczęcia realizacji zamówienia dla Wykonawcy, gdyż Postanowienia VII pkt 2 CZĘŚĆ I SWZ – Instrukcji dla Wykonawców stanowią, iż „Termin rozpoczęcia - od dnia zawarcia umowy”, zaś § 4 ust. 5 pkt 4 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy stanowi, iż „w ciągu 14 dni od daty przekazania terenu budowy Wykonawca rozpocznie roboty budowlane.”*

**Odpowiedź :**

Termin realizacji całego zamówienia będącego przedmiotem umowy jest od dnia zawarcia umowy zgodnie z postanowieniami VII pkt 2 Część I SIWZ jak również zgodnie z § 4 ust 2 wzoru umowy. § 4 ust. 5 pkt 4 zobowiązuje wykonawcę do rozpoczęcia **robót budowlanych** w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia przekazania terenu budowy

**Pytanie nr 10:** *Dotyczy § 1 ust. 5 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie jaki jest termin, w którym Inspektor Nadzoru zakończy czynności odbiorowe, licząc od dnia przystąpienia do odbioru częściowego? Postanowienia CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy tego nie określają.*

**Odpowiedź :**

Nadzór Inwestorski dokona odbioru częściowego w terminie do 14 dni licząc od dnia przystąpienia do odbioru.

**Pytanie nr 11:** *Dotyczy § 1 ust. 7 oraz § 4 ust. 5 pkt 6) CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie:*

- a) *o jakich „zaświadczenia od organów kontroli technicznej” jest mowa w tym przepisie? Prosimy o szczegółowe wymienienie wszystkich zaświadczeń od organów kontroli technicznej, których Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przed odbiorem końcowym,*
- b) *jaki jest termin, w którym Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego, licząc od chwili zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do dokonania odbioru końcowego? Zgodnie z § 1 ust. 7 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy, „ Zamawiający od chwili otrzymania powyższego powiadomienia oraz potwierdzenia pisemnego przez Nadzór Inwestorski o kompletności dokumentacji powykonawczej wraz z wpływem kompletnej dokumentacji powykonawczej, uzgodni termin odbioru końcowego i powoła komisję odbiorową” natomiast § 4 ust. 5 pkt 6) CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy stanowi, iż „Obiór końcowy rozpoczęty zostanie w ciągu 10 dni od złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia Nadzoru Inwestorskiego o sprawdzeniu, kompletności i prawidłowości wykonania dokumentacji powykonawczej oraz o wykonaniu czynności omówionych w § 1 ust 6”. Prosimy o wyjaśnienie wskazanej niejasności.*
- c) *Jaki jest termin, w którym Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego, licząc od terminu przystąpienia do tych czynności?*
- d) *Kto jest upoważniony ze strony Zamawiającego do zgłaszania usterek w czasie procedury odbiorowej?*
- e) *w jakim terminie Zamawiający powoła Komisję Odbiorową?*

**Odpowiedź :**

- a) Zapisy w § 1 ust. 7 dotyczące skompletowania dokumentacji powykonawczej w tym m.in. uzyskania zaświadczeń od organów kontroli, będą miały zastosowanie jedynie w przypadku, gdy takie zaświadczenie będzie niezbędne do wykonania i przystąpienia do użytkowania przedmiotu umowy.

- b) Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z § 1 ust. 7 uzgodniony zostanie termin rozpoczęcia prac odbiorowych z Wykonawcą, przy czym zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 5 pkt 6) termin ten nie będzie późniejszy niż 10 dni od daty złożenia przez Nadzór Inwestorski oświadczenia o kompletności dokumentacji powykonawczej.
- c) Zamawiający planuje zakończyć czynności odbiorowe w terminie 30 dni od daty rozpoczęcia odbioru końcowego. W szczególnych przypadkach czas ten może ulec wydłużeniu,
- d) Do zgłaszania usterek w czasie procedury odbiorowej są pracownicy Urzędu Miasta będący w komisji odbiorowej oraz Inspektor Nadzoru
- e) Zamawiający powoła komisję w ciągu 7 dni od złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia Nadzoru Inwestorskiego o sprawdzeniu, kompletności i prawidłowości wykonania dokumentacji powykonawczej

**Pytanie nr 12:** *Dotyczy § 1 ust. 15 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie: W jakim terminie Nadzór Inwestorski dokona weryfikacji przedłożonej dokumentacji powykonawczej?*

**Odpowiedź :**

Nadzór Inwestorski dokona weryfikacji dokumentacji powykonawczej w terminie 14 dni od przedłożenia mu jej przez Wykonawcę .

**Pytanie nr 13:** *Dotyczy § 1 ust. 17 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy Prosimy o wyjaśnienie:*

- 1) *czy pandemia SARS-CoV-2 i choroby COVID-19 będzie stanowić siłę wyższą?*
- 2) *czy skutki ww. okoliczności oraz ich wpływ na rynek pracy, dostępność materiałów, usług i podwykonawców, a także możliwość prowadzenia, będą stanowić siłę wyższą, a w konsekwencji przesłankę zmiany umowy, w tym terminu realizacji?*

**Odpowiedź :**

Przy pandemii SARS-CoV-2 i choroby COVID-19 mają zastosowanie przepisy art. 15 R ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych

**Pytanie nr 14:** *Dotyczy § 3 ust. 5 i 6 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o potwierdzenie, że:*

- a) *Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.*
- b) *w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.*
- c) *Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.*

**Odpowiedź :**

Zamawiający określił wszelkie dopuszczalne okoliczności stanowiące podstawę do zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia i terminu realizacji we wzorze umowy § 12. Zamawiający załączył całą posiadaną dokumentację projektową i techniczną. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z postanowieniami XV SIWZ.

**Pytanie nr 15:** *Dotyczy § 3 ust. 6 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie jest zobowiązany do wykonania żadnych robót, których konieczność wykonania nie była możliwa do uwzględnienia na podstawie dokumentacji załączonej do SWZ*

**Odpowiedź :**

Zobowiązania Wykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu umowy zostały szczegółowo określone w § 3 wzoru umowy.

**Pytanie nr 16:** *Dotyczy § 4 ust. 4 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi wynosi 60 miesięcy liczone od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.*

**Odpowiedź :**

Tak, okres rękojmi wynosi 60 miesięcy liczone od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

**Pytanie nr 17:** *Dotyczy § 4 ust. 5 pkt 2 oraz § 8 ust. 1 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: wskazany przepis § 4 ust. 5 pkt 2 stanowi, iż „w ciągu 5 dni od daty podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej” natomiast § 8 ust. 1 stanowi, iż „ Wykonawca na czas obowiązywania Umowy w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy i nie później niż w dniu przekazania terenu budowy umowę od odpowiedzialności cywilnej (...)”.* W związku z tym prosimy o wyjaśnienie:

- a) *jaki jest termin, w którym Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, wymaganej przez Zamawiającego?*

**Odpowiedź :**

Termin wynosi 7 dni. Zamawiający modyfikuje treść projektu umowy w ten sposób, że § 4 ust. 5 pkt 2 projektu umowy otrzymuje zapis „w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

**Pytanie nr 18:** *Dotyczy § 4 ust. 5 pkt 5 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: W jaki zakresie Zamawiający ma prawo do ingerowania w treść Harmonogramu rzeczowo-finansowego?*

**Odpowiedź :**

Zamawiający ma prawo wnieść swoje uwagi i zastrzeżenia do Harmonogramu rzeczowo – finansowego w zakresie terminów i czasu realizacji poszczególnych etapów budowy, w celu zachowania zgodności z zatwierdzoną tymczasową organizacją ruchu oraz reżimu technologicznego wykonywanych robót.

**Pytanie nr 19:** *Dotyczy § 5 ust. 1 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: proszę potwierdzić, że odniesienie do „wszelkich robót budowlanych związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy” oznacza tylko te roboty budowlane, które wynikają z opisu przedmiotu zamówienia dokonanego przez zamawiającego za pomocą dokumentacji udostępnionej przez zamawiającego. W razie braku potwierdzenia jw. proszę wskazać ustawową podstawę obciążania wykonawcy wykonaniem robót, które nie zostały uwzględnione w opisie przedmiotu zamówienia.*

**Odpowiedź :**

Przez roboty wskazane w § 5 ust. 1 należy rozumieć roboty budowlane, które wynikają z opisu przedmiotu zamówienia dokonanego przez zamawiającego za pomocą dokumentacji udostępnionej przez zamawiającego.

**Pytanie nr 20:** *Dotyczy § 5 ust. 2 pkt 11 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: prosimy o wyjaśnienie jaki są zasady prowadzenia rejestru zmian, o którym mowa w tym przepisie?*

**Odpowiedź :**

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco prowadzić rejestr wszystkich zmian jakie wprowadzane są do dokumentacji w trakcie realizacji przedmiotu umowy w formie zaproponowanej przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 21:** *Dotyczy § 5 ust. 2 pkt 12 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy:*

*Prosimy o wyjaśnienie i szczegółowe wymienienie o jakich „opracowaniach” „decyzjach administracyjnych”, „zezwoleniach”, „uzgodnieniach”, „opiniach”, „pozwoleniach” i „innych dokumentach wymaganych przepisami szczególnymi” jest mowa w tym przepisie ?*

**Odpowiedź :**

Przedmiotowe zapisy umowy mają zastosowanie jeżeli wystąpi taka konieczność i uzyskanie powyższych dokumentów będzie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest na etapie składania oferty szczegółowo przeanalizować obowiązujący stan prawny i uwzględnić w cenie koszt tych opracowań i uzyskania wymaganych prawem decyzji/ uzgodnień/ zezwoleń niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

**Pytanie nr 22:** *Dotyczy § 5 ust. 2 pkt 13 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie i szczegółowe wymienienie „wszelkich czynności, wynikających z procedur określonych w przepisach szczególnych”, które wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w kosztach i terminach realizacji Umowy.*

**Odpowiedź :**

Przedmiotowe zapisy umowy mają zastosowanie jeżeli wystąpi taka konieczność i wykonanie powyższych czynności będzie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

**Pytanie nr 23:** *Dotyczy § 5 ust. 6 pkt 4 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: W jakim terminie Zamawiający dokona akceptacji przedłożonego zaktualizowanego Harmonogramu rzeczowo-finansowego?*

**Odpowiedź :**

Zamawiający dokona akceptacji zaktualizowanego Harmonogramu rzeczowo – finansowego w terminie 7 dni.

**Pytanie nr 24:** *Dotyczy § 5 ust. 7 pkt 5 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie czy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przed terminem odbioru końcowego leży po stronie Wykonawcy?*

**Odpowiedź :**

Nie

**Pytanie nr 25:** *Dotyczy § 5 ust. 8 pkt 5 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Na jakich zasadach i w jakim terminie Nadzór Inwestorski dokona zatwierdzenia laboratorium budowlanego, wykonującego badania na potrzeby robót ulegających zakryciu, odbiorów częściowych i końcowego?*

**Odpowiedź :**

Nadzór Inwestorski dokona zatwierdzenia laboratorium Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów świadczących, że dane laboratorium posiada stosowne urządzenia i sprzęt badawczy, który posiada ważną legalizację i został prawidłowo wykalibrowany.

**Pytanie nr 26:** *Dotyczy § 5 ust. 11 pkt 5 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie w jakim terminie Nadzór Autorski i Nadzór Inwestorski dokona opiniowania i akceptacji propozycji rozwiązań zamiennych wraz z analizą porównawczą kosztów zmian ?*

**Odpowiedź :**

Nadzór Inwestorski dokona analizy propozycji rozwiązań zamiennych w terminie 14 dni.

**Pytanie nr 27:** *Dotyczy § 5 ust. 13 pkt 1 lit a CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Wnosimy o zmianę wskazanego zapisu lub wskazanie ustawowej podstawy uprawnienia zamawiającego do odmowy dokonania odbioru do czasu usunięcia wad. Wykonawca przypomina w tym kontekście, że – w myśl ustawy oraz orzecznictwa – dokonanie odbioru i zapłata wynagrodzenia są podstawowymi*

obowiązkami zamawiającego, od których nie można się uchylać nawet w przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy (por. wyrok Sądu Apelacyjnego w Białymstoku z 27 października 2017 roku ws. I ACa 321/17, wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z 06 września 2016 roku ws. V ACa 935/15, wyrok Sądu Apelacyjnego w Białymstoku z 31 sierpnia 2016 roku ws. I ACa 282/16, wyrok Sądu Apelacyjnego w Warszawie z 24 maja 2016 roku ws. I ACa 1094/15, wyrok Sądu Apelacyjnego w Warszawie z 28 stycznia 2016 roku ws. I ACa 253/15, wyrok Sądu Apelacyjnego w Krakowie z 28 stycznia 2014 roku ws. I ACa 1447/13, wyrok Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu z 18 października 2012 roku ws. I ACa 1046/12, wyrok Sądu Apelacyjnego w Gdańsku z 24 lutego 2012 roku ws. V ACa 198/12, wyrok Sądu Apelacyjnego w Warszawie z 13 kwietnia 2011 roku ws. VI ACa 1200/10, wyrok Sądu Apelacyjnego w Poznaniu z 17 grudnia 2009 roku ws. I ACa 874/09, a także wyrok Sądu Najwyższego z 22 czerwca 2007 roku ws. V CSK 99/07). Wykonawca wskazuje, że odmowa dokonania odbioru przedmiotu umowy przez zamawiającego z powodu wad jak również uchylanie się od dokonania odbioru z ww. przyczyn jest postępowaniem nieuprawnionym, nie podlegającym usankcjonowaniu za pomocą umowy oraz narażającym zamawiającego m.in. na ryzyko jednostronnego odbioru przez wykonawcę.

**Odpowiedź :**

Przedmiotowe zapisy dotyczą wad istotnych. Odmowa odbioru jest bowiem uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia jest wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub gdy wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie nadawał się do użytkowania. Wada istotna jest tego rodzaju, że uniemożliwia czynienie właściwego użytku z przedmiotu robót, wyłącza ich normalne wykorzystanie zgodnie z celem umowy albo odbiera ich cechy właściwe lub wyraźnie zastrzeżone w umowie, istotnie zmniejszając ich wartość.

**Pytanie nr 28:** *Dotyczy § 6 ust. 1 pkt 7 lit h CZEŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wymienienie i wyjaśnienie o jakich dokumentach potwierdzających wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, które będą stanowiły załącznik do umowy o podwykonawstwo jest mowa w przepisie § 6 ust. 1 pkt 7 lit h CZEŚĆ III SWZ – Wzoru umowy?*

**Odpowiedź :**

Podwykonawca winien wykazać się właściwymi referencjami, że posiada doświadczenie w wykonywaniu mu podzlecanych robót przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 29:** *Dotyczy § 6 ust. 7 CZEŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: wobec brzmienia wskazanego zapisu prosimy o wyjaśnienie czy Wykonawca jest zobowiązany do objęcia ubezpieczeniem na własny koszt wszystkich Podwykonawców/dalszych Podwykonawców? Wnosimy o zmianę przedmiotowego zapisu tak, aby Podwykonawca był zobowiązany do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia na czas realizacji Przedmiotu Umowy.*

**Odpowiedź :**

Tak. Wykonawca jest zobowiązany do objęcia ubezpieczeniem na własny koszt wszystkich Podwykonawców/dalszych Podwykonawców.

**Pytanie nr 30:** *Dotyczy § 7 ust. 11 pkt d CZEŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie o jakich „innych dokumentach” wymaganych przy odbiorze, które powinny stanowić załącznik do faktury VAT jest mowa w powołanym przepisie? Prosimy również o wyjaśnienie czy przez „certyfikaty” i „deklaracje zgodności” należy rozumieć krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobów budowlanych, o których mowa w art. 8 ust. 1 ustawy z 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych?*

**Odpowiedź :**

Przez inne dokumenty o których mowa w § 7 ust. 11 pkt d należy rozumieć dokumenty wymagane do odbioru robót wskazane w zapisach STWiOR Wymagania Ogólne pkt. 8 Odbiór Robót.

Tak, przez „certyfikaty” i „deklaracje zgodności” należy rozumieć krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobów budowlanych, o których mowa w art. 8 ust. 1 ustawy z 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych.

**Pytanie nr 31:** Dotyczy § 7 ust. 28 oraz § 11 ust. 4 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie czy zamawiający może skorzystać z uprawnienia do potrącenia niezależnie od sytuacji związanej z pandemią COVID-19? Wykonawca wskazuje w tym zakresie, że obecnie obowiązuje art. 15r1 ust. 1 ustawy z 2.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, który stanowi, iż „W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, zamawiający nie może potrącić kary umownej zastrzeżonej na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o której mowa w art. 15r ust. 1, z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, a także nie może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia”.

**Odpowiedź :**

Nie może. Przedmiotowy zapis dotyczy sytuacji po zakończeniu obowiązywania w/w przepisu.

**Pytanie nr 32:** Dotyczy § 9 ust. 1 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o zmianę zapisu „łącznego wstępnego wynagrodzenia ogółem brutto” na „ceny ofertowej brutto”. Zgodnie z art. 452. ust. 1 pzp „Wysokość zabezpieczenia ustala się w stosunku procentowym do ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy, jeżeli w ofercie podano cenę jednostkową lub ceny jednostkowe.”

**Odpowiedź :**

Zamawiający modyfikuje treść projektu umowy w ten sposób, że § 9 ust. 1 projektu umowy otrzymuje zapis „Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca do dnia podpisania umowy wniósł zabezpieczenie w wysokości 5% ceny ofertowej brutto”

**Pytanie nr 33:** Dotyczy § 10 ust. 1 pkt 6) CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: W jakim terminie Nadzór Inwestorski i Zamawiający dokonają zatwierdzenia protokołu inwentaryzacji robót w toku? Postanowienia CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy tego nie określają.

**Odpowiedź :**

W terminie 7 dni.

**Pytanie nr 34:** Dotyczy § 10 ust. 5 pkt 9) CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie jakie zachowanie Wykonawcy będzie w świetle wskazanego zapisu kwalifikowane jako rażące zaniedbanie obowiązków umownych?

**Odpowiedź :**

Każde działanie, opóźnienie bądź zaniechanie ze strony Wykonawcy będące naruszeniem warunków zawartej umowy.

**Pytanie nr 35:** Dotyczy § 11 ust. 2 pkt 2) i 3) CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Celem uniknięcia wątpliwości prosimy o zmianę zapisów § 11 ust. 2 pkt 2) i 3) CZĘŚCI III SWZ – Wzoru umowy „z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy” na „z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę”. Obecne zapisy obciąża wykonawcę ryzykiem odstąpienia zamawiającego od umowy również w przypadku wystąpienia okoliczności nie wynikających z winy wykonawcy.

**Odpowiedź :**

Zamawiający modyfikuje treść projektu umowy w ten sposób, że § 11 ust. 2 pkt. 2) i 3) projektu umowy otrzymuje zapis

2) „za odstąpienie od całości umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 ”

3) „za odstąpienie od części umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 ”



**Pytanie nr 36:** *Dotyczy § 11 ust. 2 pkt 5) CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie i doprecyzowanie jaka jest łączna maksymalna wysokość kar umownych? Wykonawca wskazuje, że art. 436 pkt 3 pzp wymaga, aby projektowane postanowienia umowy zawierały łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, tymczasem § 11 ust. 2 pkt 5) CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy wskazuje jedynie łączną wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu.*

**Odpowiedź :**

Zamawiający modyfikuje treść projektu umowy w ten sposób, że § 11 ust. 2 pkt. 5 projektu umowy otrzymuje zapis

*“5) Łączna wysokość kar umownych należnych Stronom nie przekroczy 10%, wynagrodzenia o którym mowa w § 7ust.1.”*

**Pytanie nr 37:** *Dotyczy § 12 ust. 13 pkt 2-5 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: proszę wskazać ustawową podstawę narzucenia wykonawcy sposobu wyceny robót dodatkowych i robót zamiennych. Wykonawca wskazuje, że nie jest zobowiązany do realizacji jakichkolwiek świadczeń, które nie wynikają z jego oferty – roboty dodatkowe ani roboty zamienne nie są objęte ofertą wykonawcy.*

**Odpowiedź :**

Zapisy umowy dotyczą podstaw zmiany wynagrodzenia wykonawcy oraz zasad ustalania jego wysokości. Przedmiotowe ustalenia umowne nie zobowiązują Wykonawcy do realizacji robót dodatkowych lub zamiennych

**Pytanie nr 38:** *Dotyczy § 12 ust. 14 pkt 1 oraz 4 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały, obiekty o znaczeniu archeologicznym oraz niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje/sieci w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji wykonawczej w przypadku konieczności wykonania ich przebudowy, naprawy lub usunięcia, termin wykonania umowy ulegnie odpowiedniemu przedłużeniu, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w opisie zamówienia na skutek zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.*

**Odpowiedź :**

Zamawiający określił wszelkie dopuszczalne okoliczności stanowiące podstawę do zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia i terminu realizacji we wzorze umowy § 12.

**Pytanie nr 39 :** *Dotyczy § 12 ust. 5 CZĘŚĆ III SWZ – Wzoru umowy: Prosimy o wyjaśnienie, na kim będzie spoczywał obowiązek pokrycia kosztów ewentualnego przestoju lub przerw w wykonywaniu robót wprowadzonych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy? Jeżeli koszty te ma pokrywać Wykonawca, to prosimy o zamieszczenie we wzorze umowy zapisu określającego maksymalny okres trwania przerwy w robotach, aby umożliwić Wykonawcom w kalkulowaniu tego ryzyka w wysokości oferowanego wynagrodzenia, albo zamieszczenie zapisu o następującym brzmieniu: „Koszty zabezpieczenia robót na czas przerwy wprowadzonej na żądanie Zamawiającego z przyczyn od niego zależnych oraz koszty przestoju w tym czasie poniesie w całości Zamawiający”. Jednocześnie wykonawca wskazuje, że zgodnie z art. 433 pzp Projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać odpowiedzialności wykonawcy za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi zamawiający.*

**Odpowiedź :**

.§ 12 ust. 5 wzoru umowy nie zawiera zapisów wskazanych w pytaniu.

**Pytanie nr 40:** *Rozdział XV pkt 5 CZĘŚĆ I SWZ – Instrukcji dla Wykonawców: Prosimy o wyjaśnienie dlaczego zamawiający nie dokonał opisu przedmiotu zamówienia bez wskazania znaków towarowych? Prosimy o wyjaśnienie przyjętych przez Zamawiającego kryteriów równoważności w zakresie wskazanym w XV pkt 5 CZĘŚĆ I SWZ – Instrukcji dla Wykonawców. Prosimy również o podanie przykładów innych producentów, których wszelkie produkty także spełniają wymagania SWZ.*

**Odpowiedź :**

Zamawiający dokonał opisu przedmiotu zamówienia bez wskazania znaków towarowych. Natomiast wymagania w stosunku do wyrobów zostały określone w Specyfikacji Wykonania i Odbioru Robót.

**Pytanie nr 41 :** *Rozdział XV pkt 6 CZĘŚĆ I SWZ – Instrukcji dla Wykonawców: Prosimy o wyjaśnienie i szczegółowe wymienienie wszystkich „kosztach towarzyszących wykonaniu przedmiotu zamówienia” o jakich mowa w przepisie Rozdział XV pkt 6 CZĘŚĆ I SWZ – Instrukcji dla Wykonawców.*

**Odpowiedź :**

Wykonawca na etapie sporządzania oferty zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty jakie uzna za niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

**Pytanie nr 42:** *Rozdział XV pkt 6 CZĘŚĆ I SWZ – Instrukcji dla Wykonawców: W związku z tym, że zamówienie finansowane jest ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19, a Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 310 pkt 1 ustawy PZP jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane, prosimy o wyjaśnienie:*

- a) *W jakim terminie Zamawiający jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego?*
- b) *W jakiej wysokości (% wartości inwestycji) zamawiający jest uprawniony do otrzymania dofinansowania na realizację przedmiotu zamówienia na mocy zawartej umowy o dofinansowanie?*
- c) *Czy dofinansowanie ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 zostało już udzielone Zamawiającemu ? Jeśli tak, to w jakiej wysokości?*
- d) *W jakiej wysokości Zamawiający przewiduje środki finansowe na poszczególne lata 2021, 2022? Informacja ta jest niezbędna w celu rzetelnej kalkulacji kosztów ew. finansowania zadania.*

**Odpowiedź :**

Zamawiający ma przyznane środki. Zapis w Instrukcji dla Wykonawców dotyczący art. 310 pkt 1 ustawy PZP zostaje wykreślony.

Treść powyższych odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

Agnieszka Surmacz

Zastępca Prezydenta Miasta