



ZESPÓŁ SZKÓŁ CENTRUM KSZTAŁCENIA ROLNICZEGO
IM. STANISŁAWA SZUMCA W BIELSKU-BIAŁEJ

Bielsko - Biała dn. 16.10.2023r.

ZSCKR.343- 66/617.../2023.AW

dotyczy: zamówienia w trybie podstawowym z możliwymi negocjacjami (art. 275 pkt 2) pzp na Adaptacja (remont) dwóch szklarni wraz z dostawą i montażem wyposażenia w ramach realizowanego przedsięwzięcia „Utworzenie Branżowego Centrum Umiejętności przy Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Stanisława Szumca w Bielsku – Białej w dziedzinie ogrodnictwa (znak sprawy: 11/RB/2023)

Zamawiający informuje, że w celu dostosowania projektu umowy do zapisów art. 439 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, modyfikuje zapisy załącznika nr 3 do SWZ poprzez dodanie do § 11 ust. 25 do 27 o brzmieniu:

25. Stosownie do postanowień art. 439 ust. 1 pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku opisanej poniżej zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy, na następujących zasadach:
- miernikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - każda ze Stron umowy jest uprawniona do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację, wzrośnie/spadnie o co najmniej 7% w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu zawarcia Umowy;
 - waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest tylko 1 raz, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy;
 - waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane i materiały wykorzystane przed datą złożenia wniosku;
 - Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz przedmiot i wartość usług i materiałów podlegających waloryzacji (niewykonanych i niewykorzystanych do dnia złożenia wniosku) oraz wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia i wynagrodzenie wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 1 niniejszej umowy;
 - w przypadku wzrostu/spadku wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w sposób określony w pkt (b), waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia za usługi pozostałe do wykonania i materiały pozostałe do zużycia, po dniu złożenia

- wniosku o wartość procentową tego wskaźnika (lub wartość wynikową uwzględniającą różnicę między przedmiotowym wskaźnikiem w miesiącu zawarcia Umowy a wskaźnikiem ogłoszonym w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację);
- g) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, wynosi 10% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie;
- h) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z lit. a) – g) powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
26. W każdej sytuacji o której mowa w ust. 25 powyżej, Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu wniosek w terminie do 30 dni od dnia zaistnienia zmiany wraz z dowodami na wpływ aktualnej sytuacji rynkowej na ponoszone przez niego koszty w związku z realizacją zamówienia i wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 1 niniejszej Umowy. Takimi dowodami powinny być w szczególności: kosztorys ofertowy wraz z kalkulacjami szczegółowymi cen jednostkowych, lub kalkulacja ceny ofertowej z których będzie wynikać sposób obliczenia ceny oferty i wartości jej składowych elementów, w tym co najmniej tych materiałów lub kosztów, o których zmianę wykonawca wnioskuje, a także oferty, faktury dostawców lub podwykonawców, dla porównania cen przyjętych w ofercie i cen rynkowych, w okresie który obejmuje wniosek, zestawienie porównawcze (kosztorys różnicowy) obrazujący wzrost cen materiałów i kosztów dotyczące co najmniej tych materiałów lub kosztów, o których zmianę Wykonawca wnioskuje, albo tych, których zmiany cen potwierdzają wartość roszczenia Wykonawcy, a także inne adekwatne do wniosku dowody.
27. Każdy wniosek podlega ocenie przez Zamawiającego pod kątem wykazania przez Wykonawcę okoliczności wskazanych we wniosku, a w tym wpływu zmian ustawodawstwa na koszt wykonania zamówienia. Zamawiający po weryfikacji podstaw prawnych oraz okoliczności faktycznych wniosku, oraz przedłożonych dowodów może wezwać Wykonawcę do poprawienia lub uzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie. W przypadku wykazania przez Wykonawcę okoliczności wskazanych we wniosku, a w tym wpływu zmian ustawodawstwa na koszt wykonania zamówienia, Strony zawrą aneks do umowy określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

W związku z powyższą zmianą ulega również zmianie zapis § 12 ust. 1 pkt d) projektu umowy, który otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:

(...) d) braku zapłaty lub zaistnienia zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (w tym także z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 11 ust. 25) – w wysokości 10 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek, do maksymalnej wysokości 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 11 ust. 1 umowy;”

Z poważaniem

DYREKTOR
Zespołu Szkół
Centrum Kształcenia Rolniczego
im. Stanisława Stumca w Bielsku-Białej
mgr Stanisław Pięta