

Zaproszenie do złożenia oferty

Zamawiający:

Areszt Śledczy, ul. Wojska Polskiego 29, 16-400 Suwałki

Postępowanie pn.:

Wykonanie remontu 4 łazienek funkcjonariuszy i pracowników w Pawilonach A, C oraz budynku kuchni Aresztu Śledczego w Suwałkach.

Znak sprawy:

DKW.2233.23.2024.KM

Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej:

Nazwa: Areszt Śledczy w Suwałkach
Adres: ul. Wojska Polskiego 29, 16-400 Suwałki
Godziny urzędowania: dni robocze w godz. 7:30-15:30
NIP: 8441070206
REGON: 000319598
Numer telefonu: 87 565 12 07
Adres poczty elektronicznej: as_suwalki@sw.gov.pl
Adres strony internetowej: www.sw.gov.pl

Tryb udzielania zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z wymogami określonymi w niniejszym Zaproszeniu.

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont 4 łazienek funkcjonariuszy i pracowników w Pawilonach „A” , „C” oraz budynku kuchni w Areszcie Śledczym w Suwałkach

W ramach remontu 4 łazienek funkcjonariuszy i pracowników w Pawilonach „A” , „C” oraz budynku kuchni w Areszcie Śledczym w Suwałkach przewiduje się wykonanie kompleksowo remontu 4 łazienek zlokalizowanych w trzech oddzielnych budynkach. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia z własnych materiałów oraz częściowo powierzonych przez Zamawiającego.

1. Budynek kuchni - remont 1 łazienki przewiduje:

- Wykończenie posadzki z okładzin z płytek gresowych w kolorze beżowym / szarym (np. gres SEXTANS Beige) o powierzchni ok. 5 m2 oraz wykonanie spoinowania spoiną budowlaną cementową i uszczelnienie na styku ściana - posadzka szczeliwem elastycznym. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.
- Wykończenie sufitów o powierzchni ok. 5 m2 poprzez wykonanie sufitu podwieszanego z płyt kartonowo - gipsowych na ruszcie stalowym, zaszpachlowanie dwukrotnie masą gipsową. Następnie należy pomalować w/w sufity w kolorze białym farbą lateksową. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.
- Dostawę oraz montaż 1 szt. skrzydła drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicą regulowaną MDF, wyposażonych w klamkę, wkładkę i szyldy. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.
- Wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych / gresowych w kolorystyce drewnopodobnym / jasnokamiennym (np. gres ASHVILLE beige lub glazura CLASSIC STONE) o powierzchni ok. 26 m2. Na-

stępnie należy wykonać spoinowanie spoiną budowlaną cementową oraz wykonać uszczelnienia w narożach wewnętrznych szczeliwem elastycznym. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

- Montaż osprzętu sanitarnego, takiego jak: 1 szt. stelaż podtynkowy WC wraz z jego zabudową z płyt gipsowo - kartonowych, 1 szt. misa wisząca WC wraz z przyciskiem spłukującym, 1 szt. umywalka wisząca z szafką pod umywalkową w kolorze białym, 1 szt. bateria stojąca umywalkowa sterowana fotokomórką oraz 1 szt. grzejnik płytowy biały. Montaż w/w urządzeń obejmuje ich fizyczny montaż, jak również podłączenie do sieci poprzez zakup oraz montaż niezbędnych zaworów, syfonów, rur itp. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac z wyłączeniem 1 szt. stelaża podtynkowego WC, 1 szt. misy wiszącej WC wraz z przyciskiem spłukującym oraz 1 szt. baterii stojącej umywalkowej sterowanej fotokomórką.

- Dostawę oraz montaż osprzętu elektrycznego, takiego jak: 2 szt. plafonów LED o mocy od 12W do 40W, 2 szt. łączników elektrycznych podtynkowych. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

2. Budynek Pawilon „A” – remont 2 łazienek przewiduje:

- Wykończenie posadzki z okładzin z płytek gresowych w kolorze beżowym / szarym (np. gres SEXTANS Beige) o powierzchni ok. 11 m² oraz następnie należy wykonać spoinowanie spoiną budowlaną cementową oraz wykonać uszczelnienia na styku ściana - posadzka szczeliwem elastycznym. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

- Wykończenie sufitów o powierzchni ok. 11 m² poprzez zaszpachlowanie dwukrotnie masą gipsową. Następnie należy pomalować w/w sufity w kolorze białym farbą lateksową. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

- Dostawę oraz montaż 4 szt. skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wraz z ościeżnicami regulowanymi MDF, wyposażonych w klamki, wkładki i szyldy. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

- Wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych / gresowych w kolorystyce drewnopodobnym / jasnokamiennym (np. gres ASHVILLE beige lub glazura CLASSIC STONE) o powierzchni ok. 47 m². Następnie należy wykonać spoinowanie spoiną budowlaną cementową oraz wykonać uszczelnienia w narożach wewnętrznych szczeliwem elastycznym. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

- Montaż osprzętu sanitarnego, takiego jak: 2 szt. stelaż podtynkowy WC wraz z jego zabudową z płyt gipsowo - kartonowych, 2 szt. misa wisząca WC wraz z przyciskiem spłukującym, 2 szt. umywalka wisząca z szafką pod umywalkową w kolorze białym, 2 szt. bateria stojąca umywalkowa sterowana fotokomórką, 2 szt. grzejnik płytowy biały oraz 1 szt. podgrzewacz pojemnościowy do wody o pojemności 30 - 60 litrów. Montaż w/w urządzeń obejmuje ich fizyczny montaż, jak również podłączenie do sieci poprzez zakup oraz montaż niezbędnych zaworów, syfonów, rur itp. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac z wyłączeniem 2 szt. stelaża podtynkowego WC, 2 szt. misy wiszącej WC wraz z przyciskiem spłukującym oraz 2 szt. baterii stojącej umywalkowej sterowanej fotokomórką.

- Dostawę oraz montaż osprzętu elektrycznego, takiego jak: 4 szt. plafonów LED o mocy od 12W do 40W, 2 szt. łączników elektrycznych podtynkowych, 3 szt. gniazd elektrycznych podtynkowych oraz 2 szt. wentylatorów wyciągowych montowanych w kratkach wentylacyjnych. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

3. Budynek Pawilon „C” – remont 1 łazienki przewiduje:

- Wykończenie posadzki z okładzin z płytek gresowych w kolorze beżowym / szarym (np. gres SEXTANS Beige) o powierzchni ok. 13 m² oraz następnie należy wykonać spoinowanie spoiną budowlaną cementową oraz wykonać uszczelnienia na styku ściana – posadzka szczeliwem elastycznym. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

- Wykończenie sufitów o powierzchni ok. 14 m² poprzez zaszpachlowanie dwukrotnie masą gipsową. Następnie należy pomalować w/w sufity w kolorze białym farbą lateksową. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

- Dostawę oraz montaż 3 szt. skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wraz z ościeżnicami regulowanymi MDF, wyposażonych w klamki, wkładki i szyldy. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

- Wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych / gresowych w kolorystyce drewnopodobnym / jasnokamiennym (np. gres ASHVILLE beige lub glazura CLASSIC STONE) o powierzchni ok. 42 m². Następnie należy wykonać spoinowanie spoiną budowlaną cementową oraz wykonać uszczelnienia w narożach wewnętrznych szczeliwem elastycznym. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

- Montaż osprzętu sanitarnego, takiego jak: 2 szt. stelaż podtynkowy WC wraz z jego zabudową z płyt gipsowo – kartonowych, 2 szt. misa wisząca WC wraz z przyciskiem spłukującym, 2 szt. umywalka wisząca z szafką pod umywalkową w kolorze białym, 2szt. bateria stojąca umywalkowa sterowana fotokomórką, 1 szt. grzejnik płytowy biały oraz 1 szt. podgrzewacz pojemnościowy do wody o pojemności 30 – 60 litrów. Montaż w/w urządzeń obejmuje ich fizyczny montaż, jak również podłączenie do sieci poprzez zakup oraz montaż niezbędnych zaworów, syfonów, rur itp. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

- Dostawę oraz montaż osprzętu elektrycznego, takiego jak: 3 szt. plafonów LED o mocy od 12W do 40W, 3 szt. łączników elektrycznych podtynkowych, 3 szt. gniazd elektrycznych podtynkowych. Wykonawca zapewnia niezbędny materiał do wykonania w/w prac.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niezbędnych prac instalacyjnych dotyczących przeróbki instalacji elektrycznej, sanitarnej, wentylacyjnej, ciepłej i zimnej wody użytkowej w celu wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia z Zamawiającym oraz uzyskania akceptacji ze strony Zamawiającego materiałów, których planuje użyć do w/w remontu.

Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej remontowanych łazienek przed złożeniem oferty przez Wykonawcę.

Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Miejsce i termin wykonania zamówienia:

- 1 **Miejsce realizacji zamówienia:** Areszt Śledczy w Suwałkach ul. Wojska Polskiego 29, 16-400 Suwałki.
- 2 **Termin wykonania zamówienia: do 15.08.2024r.**

Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów:

1. Osobami uprawnionymi do kontaktów są:

- Kierownik DKW- mł. chor. Kamil Makarewicz
- Młodszy inspektor DKW- mł. chor. Kamil Maziewski

Godziny urzędowania: dni robocze w godzinach 7.30-15.30.

Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

3. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus.

4. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wskazanych w Zaproszeniu.

Opis sposobu przygotowywania oferty oraz dokumentów wymaganych przez zamawiającego w Zaprośzeniu.

1. Zamawiający rozpatruje wyłącznie oferty złożone w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus.

2. Udzielenie zamówienia publicznego powinno być zgodne z profilem działalności i adekwatne do możliwości wykonawcy, a w konsekwencji powinien istnieć realny związek pomiędzy zamówieniem a zatrudnieniem osób pozbawionych wolności (*dotyczy Wykonawcy – przywieźniennego zakładu pracy*).

Dokumenty stanowiące ofertę, które należy złożyć:

1. Formularz ofertowy

2. Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik. Stosowne upoważnienie lub pełnomocnictwo musi określać zakres czynności, do których pełnomocnik jest umocowany; W przypadku dokonywania czynności związanych ze złożeniem wymaganych dokumentów przez osobę(y) nie wymienioną(e) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) wykonawcy, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.

3. Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna); Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy podpisane przez wszystkich Wykonawców

Sposób obliczenia ceny:

1. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami zawartymi w Zaprośzeniu i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia (w tym podatki

i narzuty). Cena oferty powinna uwzględniać wszystkie zobowiązania, musi być podana w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.

2. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

3. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.

Sposób oraz termin składania ofert:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć do dnia **09.05.2024 r. do godz. 10:00**.

2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w Zaproszeniu dokumenty.

3. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej wpływu do siedziby Zamawiającego

4. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

Analiza ofert:

1. Analiza ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość poprawiania w złożonych ofertach oczywistych omyłek piarskich, oczywistych omyłek rachunkowych, innych omyłek polegających na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

3. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

a) została złożona po terminie składania ofert;

b) wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę lub oferta zawiera propozycje wariantowe;

c) została złożona przez wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie wymaganych dokumentów wchodzących w skład oferty;

d) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;

e) nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego;

f) została złożona przez wykonawcę niezaproszonego do składania ofert;

g) wykonawca zakwestionował poprawienie omyłek w ofercie;

h) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;

i) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;

j) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji w momencie uzyskania niesatysfakcjonującej ceny za przedmiot zamówienia.

5. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

a) nie złożono żadnej oferty;

b) wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu;

- c) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;
- d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- e) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Termin związania ofertą:

Wykonawca jest związany złożoną ofertą do czasu zawarcia umowy jednak nie dłużej niż 30 dni od upływu terminu składania ofert tj. 07.06.2024 r.

Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów, którym przyporządkowano następujące wagi:

1 Cena (C) - waga kryterium 100%.

Punkty za kryterium cena oferty brutto zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$$C = (Cn/Co) \times 100$$

gdzie:

C - oznacza liczbę punktów uzyskanych w kryterium cena oferty brutto (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), 1 % = 1 pkt

Cn - oznacza cenę brutto najtańszej z ofert,

Co - oznacza cenę brutto ocenianej oferty.

Podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym cena ofertowa brutto brana będzie pod uwagę w trakcie oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Podana przez Wykonawcę Cena ofertowa brutto jest stała, tzn. nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji (wykonywania) przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa brutto musi obejmować wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. W cenie ofertowej brutto Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia.

Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, jeżeli zamawiający przewiduje możliwość albo wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu tych dokumentów:

Zamawiający wymaga odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej. Wizja lokalna odbywać się będzie po wcześniejszym umówieniu. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego jest mł. chor. Kamil Maziewski tel. 731 027 139

Załączniki:

- 1 Formularz ofertowy
- 2 Projekt umowy