

Gmina Gręboszów
Gręboszów 144
33-260 Gręboszów
E-mail: przetargi.ug@greboszow.pl

Znak: BIK.271.2.24.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

Składam zapytanie odnośnie kosztu wykonania usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych pn.:

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej służących opiece zdrowotnej w gminie Gręboszów”

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: *„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej służących opiece zdrowotnej w gminie Gręboszów”*:

Część I – „Głęboka modernizacja energetyczna budynku Przychodni Gminnego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Gręboszowie”

Część II – „Głęboka modernizacja energetyczna budynku Gabinetu Rehabilitacji w Ujściu Jezuickim Gminnego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Gręboszowie”

2. Nadzór będzie prowadzony nad pracami remontowymi w dwóch budynkach użyteczności publicznej na terenie gminy Gręboszów. Prace obejmują:
 - 1) ocieplenie ścian i stropu,
 - 2) wymiana stolarki okiennej,
 - 3) wymianę stolarki drzwiowej,
 - 4) modernizację systemu grzewczego,
 - 5) montaż instalacji fotowoltaicznej i wymiana opraw na energooszczędne.

Szczegółowy opis prac znajduje się w zał. nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego (projekty budowlane, przedmiary)

3. Szacunkowa wartość robót objętych nadzorem:
 - 1) Część I – 658 020,02 zł brutto
 - 2) Część II – 609 454,01 zł brutto
4. Klasyfikacja zamówienia wg CPV 71247000-1
5. Inspektor nadzoru inwestorskiego zwany dalej **„Inspektorem nadzoru”** będzie odpowiadał za nadzór nad prawidłową realizacją inwestycji z ramienia inwestora Gminy Gręboszów.
6. Obowiązki i uprawnienia inspektora nadzoru inwestorskiego wynikają z art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682 z późn. zm.). Inspektor nadzoru będzie obowiązany szczególnie do nadzoru i kontroli wykonania prac zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami i normami oraz sprawdzania na bieżąco jakości stosowanych materiałów.

7. Inspektor nadzoru zobowiązany będzie do dostosowania swojego czasu pracy do czasu pracy Wykonawcy robót, w ten sposób, aby nie następowały z jego winy opóźnienia w realizacji Zadania przy czym w trakcie jego realizacji Inspektor nadzoru jest obowiązany do:
 - 1) co najmniej dwóch wizyt na budynku, w każdym tygodniu podczas realizacji robót;
 - 2) maksymalnie 5 wizyt Inspektora nadzoru w okresie rękojmi i gwarancji dotyczących Zadania – na wezwanie Zamawiającego w zależności od potrzeb;
 - 3) wizyty w nagłych sytuacjach na budowie - na wezwanie Zamawiającego stawienie się w terminie nie dłuższym niż 2 dni (48 godzin) od wezwania Zamawiającego.
8. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu na bieżąco informacji o postępach w pracach, utrudnieniach, zmianach projektowych, opóźnieniach, nieprawidłowościach oraz wszelkich innych czynnościach, które mogą mieć wpływ na jakość i termin realizacji inwestycji przez Wykonawcę robót budowlanych.

II. Planowany termin wykonywania usługi

Termin realizacji usługi: nadzór będzie pełniony od chwili przekazania placu budowy Wykonawcy robót budowlanych do ich zakończenia i rozliczenia. Planowany czas realizacji inwestycji wrzesień 2023 r. – grudzień 2023 r. Szczegółowy termin Zamawiający określi w umowie o pełnienie nadzoru inwestorskiego - po zawarciu wcześniej z Wykonawcą umowy na realizację robót budowlanych objętych nadzorem.

III. Warunki udziału w postępowaniu

Wykonawca ubiegający się o pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego musi spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1. **Posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.** Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie zawarte w treści załącznika nr 1 do zapytania ofertowego (w formularzu ofertowym) oraz przedłoży dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych umożliwiających prowadzenie nadzoru budowlanego nad realizacją powyższej inwestycji.
2. **Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie, przygotowanie techniczne do wykonywania zamówienia;** Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie zawarte w treści załącznika nr 1 do zapytania ofertowego (w formularzu ofertowym) oraz przedłoży dokument potwierdzający prowadzenie nadzoru budowlanego nad realizacją robót obejmujących budowę, przebudowę lub remont budynku użyteczności publicznej, której wartość wynosiła co najmniej 250 000,00 zł
3. **Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;** Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie zawarte w treści załącznika nr 1 do zapytania ofertowego (w formularzu ofertowym).

IV. Kryteria wyboru oferty

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął jako jedyne kryterium cenowe – za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie najtańsza. Cena musi obejmować wszystkie koszty, poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

V. Sposób przygotowania i złożenia oferty

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/greboszow>

Oferta oraz załączniki składane elektronicznie muszą zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl.

VI. Termin składania ofert

Ofertę należy złożyć w terminie **do 8 września 2023 r. do godziny 12.00.**

W niniejszej procedurze nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) zgodnie z art. 2 pkt 1 ust. 1 ww. ustawy, ze względu na fakt, że szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 złotych.

w. z. *WÓJTA*
Zdzisław Kogut
ZASTĘPCA WÓJTA

Załączniki:

Nr 1 – Oświadczenie

Nr 2 – Dokumentacja techniczna

Nr 3 – Klauzula informacyjna RODO