# Oznaczenie sprawy: I.272.8.2022

# Załącznik nr 2 do umowy nr I.273.…..2022 z dnia …………2022r.

.............................................

(pieczęć adresowa Wykonawcy)

**KARTA GWARANCYJNA**

Sporządzona w dniu: …………2023r.

1. **Informacje ogólne**
2. Zamawiający:

*Powiat Miński ul. T. Kościuszki 3, 05-300 Mińsk Mazowiecki*

1. Wykonawca:

*………………………………………………………………………………………………*

1. Przedmiot karty gwarancyjnej: ……………………………………………………………………………………………………………………………….
2. Roboty budowlane zrealizowane na podstawie umowy nr I.273.…..2022 z dnia …………2022r.
3. Przedmiot umowy, nazwa i lokalizacja obiektu:

**MODERNIZACJA AULI ZESPOŁU SZKÓŁ NR 1 W MIŃSKU MAZOWIECKIM, DOSTOSOWANIE OBIEKTU ZS NR 1 DO WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

1. Data podpisania protokołu odbioru końcowego robót: …………2023r.
2. **Warunki gwarancji.**
3. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
4. Okres gwarancji na wykonane prace wynosi …… miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu obioru końcowego.
5. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
6. O wystąpieniu wad Zamawiający powiadomi Wykonawcę – Gwaranta na piśmie (faks lub e-mail oraz oryginał pocztą), podając rodzaj wady.
7. Termin usunięcia wad ustalony zostanie przez Zamawiającego po uzgodnieniach z Wykonawcą. Będzie to termin technicznie i organizacyjnie uzasadniony na ich usunięcie, biorąc pod uwagę panujące warunki atmosferyczne.
8. Usunięcie wad musi być potwierdzone protokolarnie.
9. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
10. siły wyższej pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
11. normalnego zużycia obiektu lub jego części,
12. szkód wynikłych z winy użytkownika, a szczególnie użytkowania przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
13. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia, zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu przekazania przedmiotu gwarancji do użytkowania.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
15. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót.
16. Zamawiający, po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad, wyznaczonego w zawiadomieniu do Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu podmiotowi.
17. W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
18. Karta gwarancyjna ważna jest tylko z umową na wykonanie przedmiotu zamówienia, podpisaną przez strony umowy.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości: Przyjmujący gwarancję jakości:

……………………………..……………… ……………………………..………………