

## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



100. Odkrywka przy oknie. Widoczne zacieki od wysokości sufitu świadczące o możliwym zawilgoceniu konstrukcji drewnianej stropu powyżej.



101. Widoczne zwężenie światła otworu okiennego wykonane w dwóch fazach eksploatacji budynku. Wykonano wadliwie nie zachowując należytego przewiązania cegieł w murze.



102. Widoczna szczelina na styku dwóch ścian konstrukcyjnych. Nieprawidłowe przewiązanie cegieł w murze.



103. Odkrywka z widocznym rusztem pod g-k na ścianach nośnych murowanych

## ZAŁĄCZNIK NR 1



104. Nieprawidłowe wykonanie muru ułożone w dwóch fazach eksploatacji - brak przewiązania cegieł.



105. Widoczny brak przewiązania w murze w miejscu wypełnienia wnęki ściany nośnej.



106. Widoczna rysa ukośna w ścianie działowej w wyniku wyczerpania nośności muru. Świadczy o naprężeniach wywołanych nierównomiernym osiadaniem fundamentów



107. Odkrywka w miejscu przewiązania konstrukcyjnych ścian zewnętrznych murowanych. Widoczne rysy świadczące o zużyciu elementów konstrukcyjnych i wyczerpaniu nośności muru.

## ZAŁĄCZNIK NR 1



108. Odkrywka w ścianie zewnętrznej murowanej. Widoczne liczne i głębokie ubytki zaprawy. Miejscami nieprawidłowe ułożenie cegieł w murze - brak odpowiedniego przesunięcia cegieł kolejnych warstw.



109. Odkrywka w miejscu łączenia ścian domurowanych w kolejnych fazach eksploatacji. Widoczny brak przewiązania elementów murowanych. Liczne ubytki w spoinowaniu muru. Lokalne odspojenie cegieł.w3e



110. Widoczne rysy świadczące o zużyciu materiałowym warstwy tynku i wyczerpaniu nośności muru w wyniku nierównomiernego osiadania fundamentów.



111. Nieprawidłowo wykonane muru. Brak współpracy między elementami murowanymi w różnych fazach eksploatacji. Cegły ułożone bez przewiązania,



112. Zaciek w miejscu przejścia instalacji



113. Pęknięcie pionowe ściany nośnej klatki

## ZAŁĄCZNIK NR 1

elektrycznej. Wskazują na zawilgocenie konstrukcji drewnianej stropu powyżej



114 Widoczna odkrywka ław fundamentowych. Lokalnej brak przesunięcia cegieł w kolejnych warstwach muru.

schodowej świadczące o wyczerpaniu nośności muru. Głębokie ubytki w zaprawie.



115 Widoczny brak przewiązania cegieł w ścianie fundamentowej ławy.



116 Ściana ryglowa. Całkowicie skorodowana drewniana belka podwalinowa. Brak oparcia ściany.



117 Ściana ryglowa klatki schodowej. Widoczna spora szczelina na styku rygla i wypełnienia z muru świadczy o osiadaniu ceglanego wypełnienia.



## ZAŁĄCZNIK NR 1



118 Pleśń konstrukcji drewnianej ściany klatki schodowej



119 Głęboka korozja drewnianej belki podwalinowej w wyniku podciągania wody gruntowej przez niezaizolowane ściany i fundamenty.



120. Odkrywka z pokazaniem ław fundamentowych. Widoczna stojąca woda gruntowa



121. Odkrywka z pokazaniem ław fundamentowych. Widoczna stojąca woda gruntowa

## ZAŁĄCZNIK NR 1



122. Na ścianie liczne miejsca pokryte pleśnią powstającą wskutek kapilarnego podciągania wody gruntowej, przy braku hydroizolacji ścian. Prostokątny obrys widoczny na ścianie może świadczyć obecności okna w pierwszej fazie eksploatacji oraz na brak odpowiedniego przewiązania cegieł w murze



123 Zamurowany otwór w ścianie.



124. Odkrywka styku pierwotnego filara międzyokiennego i wypełnienia pomiędzy filarami oraz styk ściany z blozków gazobetonowych i filara. Brak przewiązania między filarem a wypełnieniem i ścianą prostopadłą.



125. Ubytek „na wylot” w ścianie zewnętrznej.

## ZAŁĄCZNIK NR 1



126. Odkrywka ław fundamentowych



127 j.w.



128. Wadliwe wykonane w dwóch fazach eksploatacji budynku ławy fundamentowe. Brak przewiązania cegieł w murze.



129. Widoczna rysa pionowa w miejscu wyjścia instalacji elektrycznej. Zły stan techniczny tynków



130. Widoczne odkrywki w murze. Brak odpowiedniego przewiązania z ceglami domurowanymi w kolejnej fazie eksploatacji.



131 Pionowa rysa na ścianie rozszerzająca się ku górze. Rysa powstała wskutek osiadania



## ZAŁĄCZNIK NR 1

fundamentu ściany.



132 Widoczny po lewej brak przewiązania cegieł z domurowanym fragmentem ściany. Po prawej mur w dość dobrym stanie technicznym.



133 Nadproże drewniane. Widoczne wykwyty wilgoci. Brak płaszczyzny poziomej belki nadproża.



134. Widoczne lokalne przemurowania w filarze . Liczne głębokie rysy ukośne na styku filara ze ścianą działową świadczą o nierównomiernym osiadaniu fundamentów.



135 Niestarannie wykonany mur - grube spoiny niezgodne ze sztuką budowlaną.



136 Odkrywka murowanej ściany zewnętrznej budynku. Mur w dobrym stanie techniczny



137. Rysa ponowa i pozioma świadczą o wypełnieniu ściany w późniejszej fazie eksploatacji. Charakter rys wskazuje na brak odpowiedniego przewiązania cegieł w murze.



## ZAŁĄCZNIK NR 1



138 Nadproże drewniane. Widoczne ubytki muru w miejscu oparcia drewnianej belki na ścianie.



139 Widoczna wilgoć i pleśń na ścianach sanitariatu.



140 Widoczne sklepienie ceglane. Otwór zamurowany w kolejnej fazie eksploatacji budynku



141 Odkrywka



142 Odkrywka muru w dość dobrym stanie techniczny,



143 Odkrywka przez całą grubość drewnianego stropu nad parterem.

## ZAŁĄCZNIK NR 1



144 Odkrywka w ścianie na styku ściany murowanej i wykonanej z płyt g-k na ruszcie,



145 Odkrywka w miejscu połączenia filara okiennego ze ścianą prostopadłą. Widoczne ubytki w spoinach oraz szczelina w miejscu styku filar-ściana. Brak przewiązania cegieł w murze.



146 Odkrywka fundamentów. Widoczne zastoisko wody gruntowej.



147 Odkrywka ściany murowanej obłożonej płytą g-k na ruszcie. Mur w dość dobrym stanie technicznym. Lokalnie zbyt grube spoiny.

## ZAŁĄCZNIK NR 1



148 Widoczny brak przewiązania w murze wznoszonym w kolejnych fazach eksploatacji. Szczelina na styku domurowanego fragmentu.



149 j.w. Brak przewiązania ścian w narożu – nieprawidłowe ułożenie cegieł.



150 Ściany murowane obłożone płytą g-k na ruszcie. Liczne i głębokie ubytki zaprawy. Lokalne pęknięcia w spoinowaniu muru



151 Ściany murowane w dość dobrym stanie technicznym obłożone płytą g-k na ruszcie.



152 Niestarannie wykonany mur. Miejscami brak przewiązania cegieł w murze. Brak poziomu w ułożeniu kolejnych warstw. Zbyt grube spoiny.



153 Miejsce po zamurowaniu otworu. Nieprawidłowe wykonanie muru - Brak przewiązania cegieł.



## ZAŁĄCZNIK NR 1



154 Widoczne zwężenie światła otworu okiennego wykonane w dwóch fazach eksploatacji budynku. Wykonano wadliwie nie zachowując należytego przewiązania cegieł w murze.



155 Odkrywka fundamentu. Miejscami widoczne niestaranne ułożenie cegieł w murze. W prawym górnym rogu widoczny brak przewiązania cegieł.



156 Odkrywka ściany murowanej. Mur w dostatecznym stanie technicznym.



157 Widoczna trzcina pod wykończenie tynkiem.



158 j.w.



159 Widoczne znaczne rysy ukośne świadczące o nierównomiernym osiadaniu fundamentów.

## ZAŁĄCZNIK NR 1



160 widoczne domurowanie fragmentu ściany w późniejszej fazie eksploatacji. Brak rozwiązania cegieł w murze



161 Odkrywka ściany murowanej. Widoczne liczne ubytki w spoinowaniu.



162 Widoczne zawilgocenie ściany, miejscami pleśń spowodowana podciąganiem kapilarnym wody przez brak hydroizolacji ścian i fundamentów.



163. Ubytki w spoinowaniu ściany murowanej. Pęknięcia elementów murowanych. Widoczne rysy w wyniku wyczerpania właściwości materiałowych tynku oraz przekroczenia nośności muru.



164 Sklepienie ceglane. Widoczny fragment zamurowanego otworu w kolejnej fazie eksploatacji



165 j.w. Widoczne rysy ukośne w wyniku nadmiernego zginania nadproża, biegnące od miejsca oparcia w kierunku sklepienia.

## ZAŁĄCZNIK NR 1



166 j.w.



167 Widoczna głęboka rysa pozioma



168 Rysa pozioma rozszerzająca się ku środkowej części ściany w wyniku nierównomiernego osiadania ściany względem ścian prostopadłych. Efekt zginania ścian, gdzie wypadkowa siła pionowa zgina ścianę na mimośrodku  $> t/4$



169 Ubytki w spoinach muru oraz elementach murowanych. Lokalnie brak przesunięcia cegieł w kolejnych warstwach muru.



## ZAŁĄCZNIK NR 1



170 Łuszczenie tynku. Widoczne zawilgocenie ściany, miejscami pleśń spowodowana podciąganiem kapilarnym wody przez brak hydroizolacji ścian i fundamentów



171 j.w



172 Widok ogólny na pomieszczenie



173 Nieprawidłowe wykonanie muru – brak zachowania pionowości i równego lica ściany. Liczne i głębokie ubytki w spoinowaniu i elementach murowanych



174 j.w. Niestaranne wykonanie muru. Widoczne niezgodne ze sztuką budowlaną zbyt grube spoiny.



175 Widok ogólny pomieszczenia

## ZAŁĄCZNIK NR 1



176 Odkrywka fundamentu z widocznym zastoiskiem wody gruntowej.



177 j.w.



178 Widoczne głębokie pęknięcie w sklepieniu



179 j.w. Widoczna lokalnie pleśń