

4. W przypadku stwierdzenia wad (usterek), które nie nadają się do usunięcia i które nie uniemożliwiają użytkowania obiektu opisanego w §1 ust. 1 Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie.

5. W przypadku stwierdzenia wad(usterek), które nie nadają się do usunięcia i które uniemożliwiają użytkowania obiektu opisanego w §1 ust. 1 Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania wadliwie wykonanych prac remontowych od początku na koszt Wykonawcy w wyznaczonym terminie lub powierzyć wykonanie wadliwie wykonanych prac remontowych innej osobie na koszt Wykonawcy.

6. W dniu końcowego odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędne świadectwa kontroli jakości; certyfikaty i deklaracje zgodności wymagane przepisami; protokoły badań i sprawdzeń, dokumenty gwarancji producenta na elementy zamontowane, instrukcje obsługi i eksploatacji.

7. Strony mają obowiązek dokonania częściowego odbioru robót w przypadku robót zanikowych lub ulegających zakryciu, przerwy w robotach, zmiany Wykonawcy i w innych uzasadnionych przypadkach.

§5

Wykonawca zobowiązuje się do złożenia faktury nie później niż w ciągu 30 dni od daty obustronnie podpisanego odbioru końcowego robót.

§6

Zaakceptowana przez Zamawiającego faktura płatna będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od jej złożenia na konto w
nr

§7

Nad prawidłowym przebiegiem robót będzie sprawować nadzór :

- ze strony Zamawiającego **St. Insp. Nadzoru p. Jarosław Świerczyński**
- ze strony Wykonawcy

§8

1. Niemożność rozpoczęcia robót w terminie określonym w par. 1 pkt. 2 lub ich wstrzymanie oraz niedotrzymanie terminu ustalonego w par. 3, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, może być podstawą do przesunięcia terminu zakończenia robót.

2. Okolicznością przesunięcia terminu zakończenia robót może być ich wstrzymanie na żądanie Zamawiającego w związku ze stwierdzeniem konieczności wykonania badań lub ekspertyz elementów odkrytych podczas wykonywania prac, w związku ze stwierdzeniem ich złego stanu.