

.....
Nazwa i adres Wykonawcy
(pieczętka)

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia pn.
„Wykonanie robót fundamentowych związanych z zabudową nowego urządzenia do kontroli skuteczności tłumienia zawieszenia (amortyzatorów) o dmc 3,5 t umożliwiające przejazd pojazdów o nacisku na oś do 16 t poprzez pokrywy zabezpieczające lub wzmocnienie stanowiska”**

1. Zakres rzeczowy robót obejmuje:

- 1.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze, rozbiórka płytek ceramicznych posadzki i kanału naprawczego,
- 1.2 Wykonanie, modernizację i dostosowanie istniejącego fundamentu pod zabudowę urządzenia do kontroli i badania amortyzatorów, wymagane są przeróbki gabarytu fundamentu i mocowań do wytycznych producenta urządzenia i dostarczonych elementów stalowych obramowań,
- 1.3 Wykonanie przepustów dla ułożenia instalacji wraz z armaturą, infrastrukturą towarzyszącą, wykonanie odwodnień liniowych według wskazanego szkicu w załączniku do niniejszego OPZ.
- 1.4 Wykonanie nawierzchni roboczej z żywic polimerowych odpornych na przejazdy pojazdów samochodowych o całkowitym ciężarze nacisku na oś 16 ton,
- 1.5 Oznakowanie wykonywanych robót, prace wykończeniowe, odtworzenie podłoża, posadzek, oblicowań,
- 1.6 Niezbędne prace budowlane towarzyszące m.in. przebicia, zamurowania, uzupełnienie struktur i malatury przegród budowlanych,
- 1.7 Odtworzenie elementów zagospodarowania wnętrza hali - w tym nawierzchnie, dla podłoża
- 1.8 Wykonanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej jakościowej (operat kołaudacyjny) (w tym wszelkie konieczne protokoły z badań, robót zanikowych,
- 1.9 sprawdzeń, protokoły odbioru, pomiary inwentaryzacji geodezyjnej)

2. Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna.

Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia Zamawiającemu wraz z dokumentacją projektową zadania, jako:

- 2.1 Projekt budowlany.
- 2.2 Specyfikacja techniczna.
- 2.3 Przedmiar robót.
- 2.4 Kosztorys na wykonane roboty.

Wszystkie materiały szkicowe, rysunkowe i inne dostarczone wraz z OPZ pełnią wyłącznie funkcję pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy

jakieś prace nie zostały ujęte w dostarczonych materiałach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

3. Zadanie inwestycyjne realizowane będzie na podstawie zgłoszenia.

4. Warunki prowadzenia robót

4.1. Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do kompleksowego wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia.

4.2. Wykonawca we własnym zakresie:

- a. zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania i w miejscu wyznaczonym przez zamawiającego,
- b. zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych.
- c. W przypadku nie otrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem wykonawcy (np. agregat prądotwórczy)

4.3. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:

- a. specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- b. założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji technicznej,
- c. uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
- d. decyzjach administracyjnych wydanych dla potrzeb realizacji zadania,

4.4. Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierownika budowy branży konstrukcyjno - budowlanej z uprawnieniami w tym zakresie. Stosowne dokumenty należy przekazać do Zamawiającego w terminie 3 dni od podpisania umowy w celu zgłoszenia rozpoczęcia robót.

4.5. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i uzgodnienia te dotyczyć powinny:

- a. bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawieszonych przez te pojazdy,
- b. usunięcie ewentualnych szkód powstałych w terenie dróg prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

4.6. Wykonawca zobowiązany jest w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowej zapłaty.

4.7. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu uzgodniony z użytkownikiem obiektu, projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy, sporządzony staraniem Wykonawcy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Koszt wykonania projektu obciąża Wykonawcę i należy uwzględnić go w kosztach ogólnych budowy.

4.8. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.

4.9. Wykonawca robót ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody tych osób wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

4.10. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia wszystkich ryzyk, ograniczeń i realizacji zobowiązań, w tym kosztów wynikających z uzyskanych w ramach dokumentacji projektowej uzgodnień, opinii i decyzji oraz wszelkich procedur odbiorowych gestorów sieci i pozostałych użytkowników aktualnych na dzień odbioru, (w razie potrzeby do uzyskania uaktualnienia uzgodnień, opinii i decyzji przy udziale Zamawiającego) o ile dla wykonania Przedmiotu Zamówienia, będzie konieczne wykonanie innych robót lub czynności, w tym konieczność wykonania projektów zamiennych, warsztatowych, technologicznych lub montażowych i uzyskania w związku z tym wymaganych prawem zezwoleń, lub też dla używania wykonanych części Zamówienia będzie konieczne uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, to Wykonawca wykona te czynności i roboty oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem. Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw dla wykonania powyższych zobowiązań.

4.11. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej.

4.12. Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej chyba, że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.

4.13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobrania kontrolnych próbek w celu dokonania we własnym zakresie badań laboratoryjnych umożliwiających niezależną ocenę jakościową.

4.14. W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym, przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy współudziale prawnych właścicieli terenu i nieruchomości zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów oraz założenia plomb i ewentualnych reperów geodezyjnych na obiektach, gdzie występują zarysowania bądź uszkodzenia wraz z ich monitorowaniem w czasie robót. Inwentaryzację należy datować i przekazać w formie elektronicznej Zamawiającemu w terminie do 14 dni od przejęcia terenu budowy.

4.15. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót, konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

4.16. Przed rozpoczęciem robót (min. 7 dni roboczych) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego receptury, deklaracje właściwości użytkowych dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz materiałów kamiennych i prefabrykatów betonowych, które będą wbudowane na zadaniu. Akceptacja receptur nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość wbudowanych mieszanek.

4.17. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi;

- a. ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.)
- b. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213)
- c. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. poz. 1966 ze zm.)

4.18. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (zaproszeniu wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna

równoważne rozwiązanie, których zastosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania.

Wykonawca, który na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

4.19. Każdy przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót.

4.20. Elementy nadające się do wbudowania należy przewieźć na składowisko na paletach; koszt zakupu palet drewnianych Wykonawca winien ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.

4.21. Wykonawca odpowiada za instalacje i sieci na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne takie jak kable, rurociągi itp. oraz uzyska od podmiotów będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji co do ich lokalizacji wykazanych na planszy uzbrojenia. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

4.22. W przypadku uszkodzenia przewodów lub urządzeń podziemnych w trakcie wykonania robót wykonawca pokrywa koszty naprawy i poniesionych strat.

4.23. Wykonawca naprawi i pokryje Zamawiającemu lub osobom trzecim wszystkie koszty związane z naprawą uszkodzonego uzbrojenia zinwentaryzowanego i niezainwentaryzowanego oraz związane z uszkodzeniem innego mienia Zamawiającego lub osób trzecich. Odpowiedzialność Wykonawcy w tym zakresie oparta jest na zasadzie ryzyka.

4.24. Odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir, ziemi) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym.

4.25. Przed przystąpieniem do robót budowlano – montażowych Wykonawca dokona:
- pisemnego zawiadomienia użytkowników urządzeń podziemnych o planowanym terminie rozpoczęcia robót, najpóźniej 5 dni roboczych przed ich rozpoczęciem z przekazaniem zawiadomień do wiadomości Zamawiającemu,

- pisemnego zawiadomienia użytkowników obiektów o planowanym rozpoczęciu i zakończeniu robót budowlanych, najpóźniej 7 dni roboczych przed ich rozpoczęciem.

4.26. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- każdorazowe uzgadnianie z gestorami sieci warunków ich czasowego wyłączenia, przełączenia, demontażu itp., jak też uwzględnienie kosztów z tego tytułu w ramach wynagrodzenia ryczałtowego,
- lokalizacja i organizacja zaplecza budowy należy do obowiązków Wykonawcy. Wykonawca ponosi w szczególności koszty organizacji zaplecza, w tym pomieszczeń socjalnych i magazynowych, składowania materiałów i parkowania sprzętu. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt zorganizuje zaplecze socjalno – techniczne, koszty z tym związane wraz z mediami, zabezpieczeniem mienia przed kradzieżą należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym lub uzgodni z zamawiającym możliwość korzystania z jego zaplecza.

4.27. Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko: materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania, a koszty z tym związane należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie utylizacji lub wywozu na legalne składowiska.

4.28. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić przed rozpoczęciem budowy, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i uzgodnić go z Zamawiającym przed terminem przekazania placu budowy, zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
- art. 21 a ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.)

4.29. Wykonawca zobowiązany jest do:

- ponoszenia kosztów związanych z wykonaniem przełączeń nowych odcinków sieci oraz związanych z utratą mediów w czasie robót,
- ponoszenia opłat za energię elektryczną i wodę użyte do prób rozruchu, testów i sprawdzeń do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Koszty z tym związane należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.

4.30. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:

- bezpiecznego przejścia pieszego oraz dojazdu: użytkownikom obiektu, pracownikom, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,

- prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp i p. ppoż.,
 - prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów komunikacyjnych w rejonie budowy w należyłym stanie technicznym,
 - przyjęcia technologii i organizacji robót, która nie spowoduje dewastacji placów, dróg dojazdowych, obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, oraz wykonanych robót,
 - prowadzenia robót w sposób zapewniający:
 - a. bezpieczeństwa osób przebywających w terenie i w sąsiedztwie placu budowy, bezpieczeństwa konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz placów i dróg dojazdowych, manewrowych w tym rejonie,
 - b. zorganizowania zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
 - c. zapewnienia uzgodnień, odbiorów, wyłączenia sieci w celu wykonania robót,
 - d. zapewnienia tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
 - e. usunięcia kolizji energetycznych, telekomunikacyjnych, uzgodnień, odbiorów, włączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
 - f. odtworzenia zniszczonych układów pieszo – drogowych, schodów/spoczników i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - g. odtworzenia istniejącej zieleni, trawników, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - h. kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej
 - i. sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób,
 - j. realizacji przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych jeśli zachodzi taka potrzeba,
 - k. zapewnienia i wydzielenie tymczasowego składowiska materiałów, mas ziemnych na placu budowy,
 - l. opracowania projektu czasowej organizacji ruchu,
 - m. sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy,
 - n. urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej,
 - o. do robót związanych z odtworzeniem nawierzchni po robotach,
- Koszty wynikające z tytułu w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

4.31. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót zgodnie z wymogami: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.)

Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich

usytuowanie (Dz. U. z 2016 poz. 124 ze zm.).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401),

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz.1126).

4.32. Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.

a. Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:

- wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy, wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
- wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie i niwelacja, prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
- inwentaryzację powykonawczą,
- odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy.

b. Obsługa geologiczna obejmuje odbiór podłoża gruntowego,

- pomiary zagęszczenia gruntów,
- wyniki badań stopnia zagęszczenia gruntu wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót betonowych, Pomiary stopnia zagęszczenia gruntów należy na bieżąco sprawdzać, a wyniki przekazywać inspektorowi nadzoru (dotyczy także robót podwykonawców). Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne służby geologiczne.

4.33. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać do odbioru, wpisem do dziennika budowy roboty zanikające i ulegające zakryciu. Odbiór ten powinien być uzgodnionym z inspektorem nadzoru (lub kiedy to konieczne z odpowiednim Gestorem i Użytkownikiem) bez hamowania ogólnego postępu robót.

4.34. W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik budowy powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem.

4.35. Wykonawca przekaze Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w liczbie 2 egz., najpóźniej w dniu odbioru końcowego.

4.36. Na odbiór końcowy Wykonawcy przygotuje i przekaze:

- a. kompletną zweryfikowaną dokumentację powykonawczą wraz z szczegółowym jej wykazem w 2 egz. (w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD z wersją zamkniętą do edycji w formacie pdf),
- b. Sporządzony przez uprawnionego geodetę operat geodezyjny, prowadzonych robót.
- c. Załącznik nr 7 do zaproszenia do złożenia oferty - wykaz dokumentacji powykonawczej.
- d. Zestawienie rzeczowe wykonanych robót.

4.37. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych norm w dokumentacji projektowej oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.

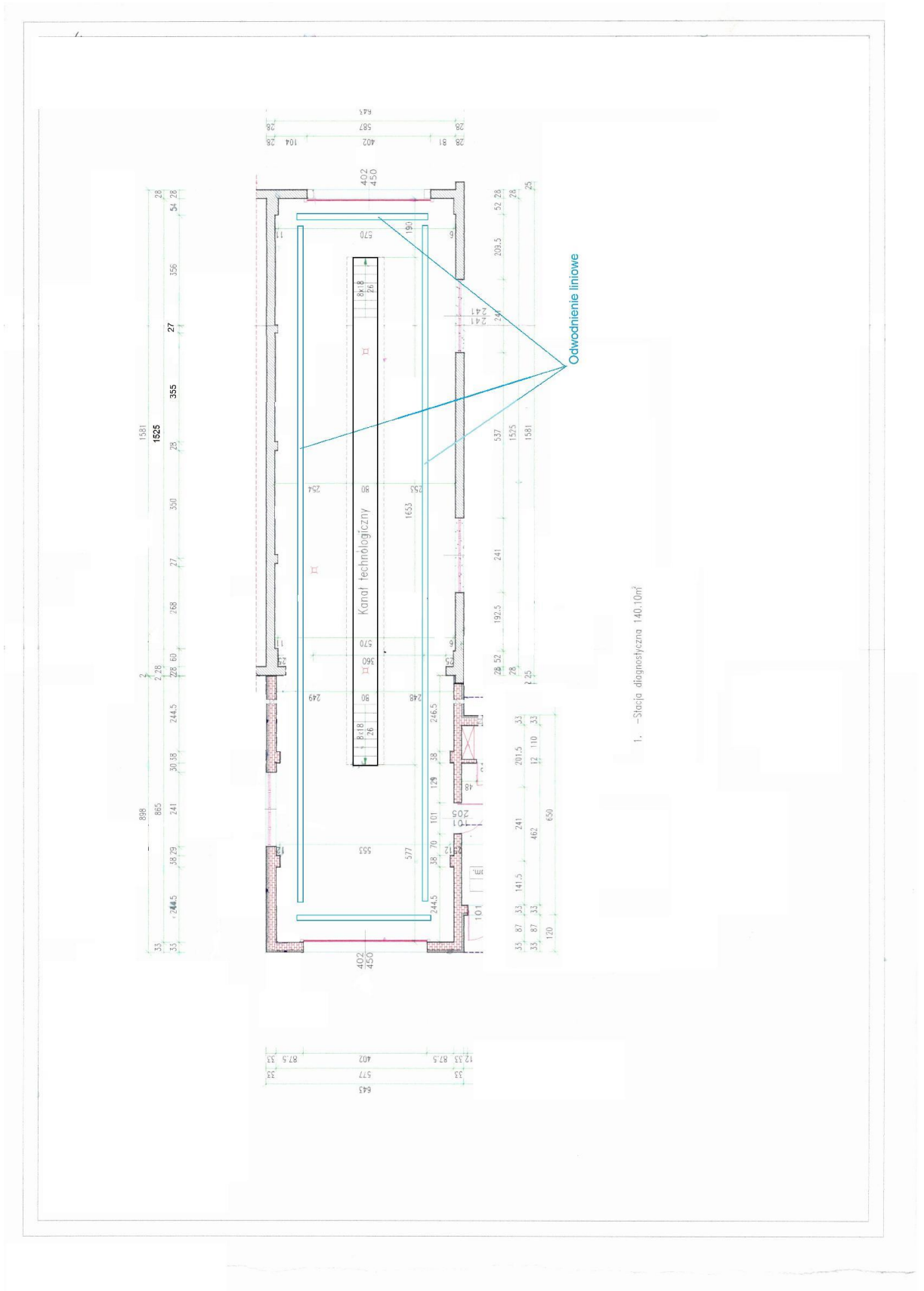
4.38. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu robót do przywrócenia do stanu pierwotnego terenów przejętych czasowo w związku z realizacją przedmiotu Umowy wraz z odtworzeniem zieleńców, nawierzchni oraz naprawy ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót na terenach sąsiednich i drogach dojazdowych na teren budowy.

4.39. Wszelkie roboty budowlane, prace dodatkowe, czynności, materiały i rozwiązania nieopisane lub niewymienione w dokumentacji a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej winny być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy warunków realizacji i uzgodnieniu z inspektorem nadzoru. Roboty takie należy przewidzieć w cenie oferty.

4.40. Integralną częścią Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia stanowią:

- 1.1.1. rzut kanału z odwonieniem liniowym,
- 1.1.2. rzut i przekrój fundamentu dla nowego urządzenia.

Rzut kanału z odwonieniem liniowym



Rzut i przekrój fundamentu dla nowego urządzenia

-wymiary dostosowania do nowego urządzenia

