

0 C PAZ 2021

Łódź, dn. 04.10.2021 r.

L.dz.RE7/RM/Wł/p.008756/w.18851/2021

Biuro Projektów Uni-Form
ul. Łagiewnicka 54/56
91-463 Łódź

Na pismo znak: 008756 (nr kancelaryjny) z dnia: 17.09.2021 r. (zarejestrowane w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź w Łodzi w dniu 17.09.2021 r.)

Dotyczy: Uzgodnienia projektu zamiennego usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A. zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Przędzalnianej 101/103, dz. nr 84/1 obręb W-29.

Uzgodnienie/Nieuzgodnienie* nr K1850/2021

Nazwa obiektu:	Budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym - kolizja
Adres obiektu:	Łódź, ul. Przędzalniana 101/103, dz. nr 84/1
Inwestor:	Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., al. Piłsudskiego 150/152, 92-230 Łódź
Jednostka projektowa:	Biuro Projektów Uni-Form, ul. Łagiewnicka 54/56, 91-463 Łódź
Przedmiot projektu:	Usunięcie kolizji
Zakres projektu objęty uzgodnieniem:	- projekt zagospodarowania terenu (mapa) - urządzenia elektroenergetyczne – LKnn - parametry i dane techniczne - schematy elektryczne - -
Podstawa uzgodnienia:	Warunki usunięcia kolizji RE7/RM/Wł/p.002733/w.10851/2021 z dnia 02.06.2021 r.
Rejon Energetyczny Łódź/Wydział Majątku Sieciowego po sprawdzeniu zgodności z ww. warunkami usunięcia kolizji uzgadnia przedłożony projekt	

Uwagi i zalecenia dla jednostki projektowej (w celu wprowadzenia zmian i uzupełnień w projekcie): brak

Ustalenia końcowe:

1. Uzgodnienie ważne jest 2 lata od daty wydania niniejszego pisma.
2. Za poprawność rozwiązania techniczno-ekonomicznego oraz zgodność z przepisami odpowiada jednostka projektowa.
3. Na etapie opracowywania umowy usunięcia kolizji, w przypadku negatywnej opinii Komisji do

TEMAT: **PROJEKT USUNIĘCIA KOLIZJI LINII NN Z
PROJEKTOWANĄ INWESTYCJĄ**

Kategoria obiektu budowlanego: XIII

OPRACOWANIE: **PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY**

ADRES: **Łódź, ul. Przędzalniana 101/103**

INWESTOR: **TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO**

PROJEKTANT:

Instalacje elektryczne

PROJEKTANT: mgr inż. Jakub Hadała
upr. bud. nr LOD/3600/PBE/18

mgr inż. Jakub Hadała
uprawnienia budowlane
nr ew. LOD/3600/PBE/18
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZAJACY: mgr inż. Rafał Ronowicz
upr. bud. nr LOD/3420/PBE/17

mgr inż. Rafał Ronowicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
LOD/3420/PBE/17

Projekt jest opracowaniem autorskim i podlega ochronie prawnej
Łódź, wrzesień 2021r

1. Zestawienie zawartości tomu

1.	Zestawienie zawartości tomu	2
2.	Opis techniczny	3
2.1.	Przedmiot i podstawa opracowania.....	3
2.2.	Zakres opracowania.....	4
2.3.	Usunięcie kolizji w terenie	4
2.4.	Wytyczne branżowe	5
2.5.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	5
2.6.	Lokalizacja obiektu oraz poziom pól elektromagnetycznych	5
2.7.	Uwagi końcowe i zalecenia	6
3.	INFORMACJA BIOZ.....	8
3.1.	Zakres robót oraz kolejność realizacji projektu	9
3.2.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	9
3.3.	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	9
3.4.	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.....	9
3.5.	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.....	10
3.6.	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom	10
4.	Załączniki formalno – prawne	12
4.1.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	12
4.2.	Uprawnienia budowlane projektanta	13
4.3.	Zaświadczenie projektanta o wpisie do Izby Inżynierów Budownictwa	15
4.4.	Uprawnienia budowlane sprawdzającego.....	16
4.5.	Zaświadczenie sprawdzającego o wpisie do Izby Inżynierów Budownictwa	18
4.6.	Warunki techniczne usunięcia kolizji z linią nN PGE Dystrybucja.....	19

Część rysunkowa

Rys. 1	Zagospodarowanie terenu	E-0
Rys. 2	Schemat jednokreskowy usunięcia kolizji	E-1
Rys. 3	Zagospodarowanie terenu skala 1:100	E-2

2. Opis techniczny

2.1. Przedmiot i podstawa opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany usunięcia kolizji w terenie z istniejącą infrastrukturą techniczną z projektowanym budynkiem wykonywanym w ramach zadania „BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z GARAŻEM PODZIEMNYM ORAZ USŁUGAMI” w Łodzi przy ul. Przędzalnianej 101/103.

Podstawą do opracowania są:

- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A. Tom 6, 9 i 10,
- Warunku usunięcia kolizji RE7/RM/WŁ/p.002733/w10851/2021,
- Ustawa z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 207/2003 poz. 2016 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów” (Dz. U. Nr 109, poz. 719),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr. 126 poz. 839),
- Norma branżowa: N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”,
- PN-HD 60364-4-41:2009 Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed porażeniem elektrycznym,
- PN-HD 60364-4-43:2010 Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed prądem przetężeniowym,
- PN-IEC 60364-4-482:1999 Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych. Ochrona przeciwpożarowa,
- PN-EN 12464-1-2012 Oświetlenie miejsc pracy we wnętrzach,
- PN-EN 62305-1:2008 Ochrona odgromowa - Część 1: Wymagania ogólne,
- PN-EN 62305-2:2008 Ochrona odgromowa - Część 2: Zarządzanie ryzykiem,
- PN-EN 62305-3:2009 Ochrona odgromowa - Część 3: Uszkodzenia fizyczne obiektów budowlanych i zagrożenie życia,
- Inne normy i przepisy branżowe.

2.2. Zakres opracowania

Zakresem opracowania objęta jest:

- Usunięcie istniejącej linii nn będącej w kolizji z projektowanym budynkiem.

2.3. Usunięcie kolizji w terenie

Na działce znajduje się istniejący kabel niskiego napięcia YAKXS 4x120 mm² na odcinku linii relacji ZK nN nr 3073 Łęczyska 22b – ZK nN nr 3054 Łęczyska 22c, zasilanej ze stacji nr 50737 Przybyszewskiego 84a, na działce 84/1, który jest w kolizji z projektowanym budynkiem.

Podczas prac związanych z usunięciem kolizji należy:

- zdemontować istniejącą linię kablową niskiego napięcia YAKY 4x120 mm² na trasie kolidującej z projektowaną rozbudową obiektu,
- wykonać wstawkę linii kablowej kablem YAKXS 4x120mm²,
- linię kablową z dwóch stron połączyć z istniejącą linią kablową za pomocą mufy kablowej typu POLJ-01/4X120-240 1kV,
- kable na trasie pod jezdnią układać w rurach ochronnych SRS 110

Sytuacja przedstawiona na planie zagospodarowania terenu – E0.

Projektowaną linię kablową ułożyć w ziemi na dnie rowu kablowego, na 10 cm podsypce z piasku na głębokości 0,7m, a w miejscu zbliżenia do istniejącego uzbrojenia lub skrzyżowania z tym uzbrojeniem kabel ułożyć z zachowaniem odległości wg wymagań normy energetycznej N SEP-E-004. Kabel należy przykryć warstwą piasku o podobnej grubości oraz folią koloru niebieskiego o szerokości 25 cm i grubości 0,5 mm, układaną 25 cm nad kablem oraz gruntem pochodzącym z wykopu bez zanieczyszczeń.

Wyloty rur zabezpieczyć przed przedostaniem się do wnętrza wody i ich zamulenia. Kabel należy zaopatrzyć w oznaczniki rozmieszczone co 10m oraz w miejscach charakterystycznych. Na oznacznikach należy umieścić trwale napisy zawierające: nr ewidencyjny kabla oraz znak użytkownika kabla. Treść napisaną na oznacznikach uzgodnić z Inwestorem.

Zestawienie materiałów:

Materiały zdemontowane	
YAKY 4x120 mm ²	15 mb

Materiały zdemontowane przekazać do magazynu PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź.

Materiały nowoprojektowane	
YAKXS 4x120 mm ²	20mb
Mufa kablowa typu POLJ-01/4X120-240 1kV	2 szt.
Rura ochronna SRS 110	15mb

2.4. Wytyczne branżowe

Branża konstrukcyjno-budowlana:

- Przejście przewodów i kabli przez przebicie w dachu budynku należy zabezpieczyć przed wpływem czynników atmosferycznych,
- Wykonać przekucia w przegrodach budowlanych wg wytyczonych tras kablowych,
- W miejscach przejść przez przegrody oddzielenia pożarowego wykonać zabezpieczenia za pomocą mas o odporności ogniowej nie mniejszej niż odporność ogniowa danej przegrody typu Hilti lub równoważne,

2.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) stwierdza się, że projektowane linie kablowe nn oddziałują wyłącznie w granicach działek na których zostaną zlokalizowane, natomiast nie oddziałują na sąsiednie działki.

Obszaru oddziaływana obiektu określono na podstawie następujących przepisów:

- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami).

2.6. Lokalizacja obiektu oraz poziom pól elektromagnetycznych

Projektowany budynek nie będzie zlokalizowany w pobliżu linii wysokiego napięcia (WN). Zgodnie z:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401) [1]
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. z 2003 r. Nr 192, poz. 1883). [2]

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz.U. z 2002 r. Nr 217, poz. 1833). [3]

Wartości dopuszczalne pola o częstotliwości 0,5–50 Hz w środowisku ogólnym w miejscach dostępnych dla ludności wynoszą [2]:

- dla pola magnetycznego – 60 A/m,
- dla pola elektrycznego – 10 kV/m, a w obszarach zabudowy mieszkaniowej – 1 kV/m.

Dla obiektów związanych z zatrudnianiem pracowników zgodnie z rozporządzeniem [3] poziom graniczny pola magnetycznego strefy zagrożenia i pośredniej, czyli wartości pola, przy której pracownik może pracować w ciągu 8-godzinnej zmiany roboczej, wynosi:

- dla pola magnetycznego o częstotliwości 0,5–50 Hz – 200 A/m,
- dla pola elektrycznego o częstotliwości 0,5–50 Hz – 10 kV/m.

Dla projektowanego obiektu wartości nie przekroczą 10A/m oraz do 1kV/m.

Współrzędne geodezyjne:

	x	y
e1	6602612	5735923
e2	6602611	5735924
e3	6602608	5735937
e4	6602611	5735938

2.7. Uwagi końcowe i zalecenia

- Całość instalacji wykonać zgodnie z normami, przepisami BHP oraz w koordynacji z pozostałymi branżami procesu budowlanego obiektu.
- Przed przystąpieniem do robót zapoznać się dokładnie z niniejszym projektem. Roboty elektryczne wykonywać sukcesywnie, po uzyskaniu uzgodnień od Inwestora oraz po uzyskaniu pozwolenia na budowę. Prace należy prowadzić zgodnie z przedstawionym projektem oraz aktualnie obowiązującymi przepisami i normami.

- Część rysunkową rozpatrywać razem z częścią opisową.
- Projekt należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi branżami.
- Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za ostateczną koordynację instalacji elektrycznych z pozostałymi instalacjami,
- Prace należy wykonywać zgodnie z warunkami usunięcia kolizji nr RE7/RM/WŁ/p.002733/w10851/2021.

mgr inż. Jakub Hadała
uprawnienia budowlane
nr ew. LOD/3600/PBE/18
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

mgr inż. Rafał Ronowicz
Upewnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
LOD/3420/PBE/17

3. INFORMACJA BIOZ

PROJEKT USUNIĘCIA KOLIZJI LINII NN Z PROJEKTOWANĄ INWESTYCJĄ

Łódź, ul. Przędzalniana 101/103

(Nazwa i adres obiektu budowlanego)

TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

(Inwestor)

Jakub Hadała

LOD/3600/PBE/18

(Projektant)

mgr inż. Jakub Hadała
uprawnienia budowlane
nr ew. LOD 3600/PBE/18
do projektowania, bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

3.1. Zakres robót oraz kolejność realizacji projektu

- wykopanie rowu kablowego,
- demontaż kabla nN,
- ułożenie nowego kabla nN,
- montaż muf kablowych nN,
- zasypanie rowu kablowego.

3.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- istniejący budynek do demontażu.

3.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- drogi dojazdowe,
- istniejące instalacje podziemne,
- istniejące instalacje elektroenergetyczne.

3.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

- możliwość potrącenia przez pojazdy w obrębie podjazdów wzdłuż których będą wykonywane roboty,
- możliwość potrącenia przez maszyny budowlane,
- możliwość porażenia prądem,
- możliwość wpadnięcia do wykopu,
- możliwość upadku z wysokości,
- roboty wykonywane w pobliżu sieci elektroenergetycznej, możliwość uszkodzenia instalacji podziemnych,
- wykonywanie prac na skrzyżowaniach z drogami technologicznymi, kablami i liniami elektroenergetycznymi,
- praca w pobliżu maszyn do robót ziemnych.

3.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

Pracownicy biorący bezpośrednio udział w pracach, gdzie występuje zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym muszą posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacyjne dopuszczające do takich prac.

Wszyscy pracownicy biorący udział przy pozostałych pracach budowlanych przed przystąpieniem do pracy muszą zostać zapoznani z występującymi zagrożeniami i należy ich przeszkolić pod kątem BHP związanego z prowadzonymi pracami.

3.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- Odpowiednio oznakować i ogrodzić miejsce prowadzonych prac, w celu niedopuszczenia osób postronnych,
- Podczas wykonywania rowów kablowych należy zachować szczególną ostrożność,
- Stosować narzędzia i sprzęt posiadający i spełniający odpowiednie normy i dostosowany do planowych prac,
- W miejscu zblżeń i skrzyżowań prace prowadzić ręcznie,
- Prace elektryczne powinny być wykonywane przez osoby przeszkolone i odpowiednio do tego przygotowane,
- Prace wykonywane w warunkach szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia wykonywać na polecenie, po przeprowadzonym instruktarzu,
- Miejsce pracy należy wygrodzić, oznaczyć, prace wykonywać po przygotowaniu miejsca pracy i dopuszczeniu przez nadzór,
- Wyłączenie zasilania podczas podłączania projektowanej infrastruktury do sieci elektroenergetycznej uzgadniać z przedstawicielami PGE Dystrybucja S.A.,
- Robotnicy muszą posiadać kompletny sprzęt doraźnej pomocy medycznej,
- Urządzenia i sprzęt zmechanizowany stosować zgodnie z przeznaczeniem,
- Wszystkie roboty powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP i PBUE,
- Obowiązkiem wykonawcy jest chronić zdrowie i życie pracowników poprzez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy przy racjonalnym wykorzystaniu zasobów finansowych oraz możliwości technicznych i organizacyjnych,
- Pracownicy powinni zostać wyposażeni w środki ochrony indywidualnej, które powinny posiadać wymagany certyfikat na znak bezpieczeństwa i zostać oznaczone tym znakiem,
- Przed przystąpieniem do wykonywania prac, pracownicy powinni zostać zapoznani przez kierownika budowy z przepisami BP i przeszkoleni w dziedzinie BHP. Należy

również zachować szczególną ostrożność przy pracach prowadzonych wzdłuż czynnej infrastruktury podziemnej,

- W miejscach zagęszczenia prac wzdłuż uzbrojenia, czynnych sieci wodociągowych, gazowych, telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych lub braku informacji na temat trasy istniejących instalacji należy wykonać wykopy kontrolne lub ręcznie wykonać wykop kablowy,
- Końce rur osłonowych powinny być starannie uszczelnione.

mgr inż. Jakub Hadała
uprawnienia budowlane
nr ew. LOD/35/00/PBE/18
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

4. Załączniki formalno – prawne

4.1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Łódź, wrzesień 2021

Niniejszy projekt został wykonany zgodnie z wymogami zawartymi w art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane, Dz.U. z dn. 29 listopada 2013r., poz. 1409, zmiany: z 2014r. poz.40 oraz obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

Niniejsza dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant:

mgr inż. Jakub Hadała
upr. nr LOD/3600/PBE/18

mgr inż. Jakub Hadała
uprawnienia budowlane
nr sw. LOD/3600/PBE/18
do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Sprawdzający:

mgr inż. Rafał Ronowicz
upr. nr LOD/3420/PBE/17

mgr inż. Rafał Ronowicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
LOD/3420/PBE/17

4.2. Uprawnienia budowlane projektanta

**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 173043690

Łódź, dnia 12 czerwca 2018 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2772/815/18
sygn. akt. KK/D/7131/3600/18

DECYZJA

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.*), oraz § 14 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Jakub Krzysztof Hadala

magister inżynier
kierunek elektrotechnika

urodzony dnia 14 lipca 1991 r. w Brzezinach

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/3600/PBE/18
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

1 z 2

**ZGODNOŚĆ Z
ORYGINAŁEM**

Pan Jakub Hadała jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Jakub Hadała
ul. Andersa 7 A/4
95-040 Koluszki;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

4.4. Uprawnienia budowlane sprawdzającego

**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 726-18-49-050, REGON 473043690

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/5530/1552/17
sygn. akt. KK/D/7131/3420/17

Łódź, dnia 8 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.*), oraz § 14 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Rafał Ronowicz

magister inżynier
kierunek elektrotechnika

urodzony dnia 30 sierpnia 1991 r. w Łodzi

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/3420/PBE/17

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

1 z 2



**ZGODNOŚĆ Z
ORYGINAŁEM**

Pan Rafał Ronowicz jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Rafał Ronowicz
ul. Leśmiana 6/35
95-100 Zgierz;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

**ZGODNOŚĆ
ORYGINAŁEM**

4.5. Zaświadczenie sprawdzającego o wpisie do Izby Inżynierów Budownictwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-VVV-G3X-9MP *

Pan Rafał RNOWICZ o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/0010/17
adres zamieszkania ul. Leśmiana 6 m. 35, 95-100 Zgierz
jest członkiem łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-11 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZGODNOŚĆ
ORYGINAŁU

4.6. Warunki techniczne usunięcia kolizji z linią nN PGE Dystrybucja

0 8 CZE 2021

Łódź, dnia 02.06.2021 r.

Nr L.dz. RE7/RM/WŁ/p.002733/W...../2021

Widzewskie Towarzystwo Budownictwa
Spółeczne Sp. z o.o.
al. Piłsudskiego 150/152
92-230 Łódź

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

PGE Dystrybucja S.A. („Spółka”) odpowiadając na wniosek z dnia 31.03.2021 r. nr 002733/RE7/RM/21 dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z inwestycją określa się następujące warunki przebudowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych wchodzących w skład sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną inwestycją:

budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym.

1. Miejsce występowania kolizji:

Łódź, ul. Przędzalniana 101, dz. 84/1 (obręb W-29).

2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością PGE Dystrybucja S.A.: (należy wskazać parametry obiektu podlegającego przebudowie/przeniesieniu np.: – nazwa obiektu, rodzaj urządzeń, typ linii, przekrój przewodów oraz inne dane charakteryzujące obiekt)

- odcinek linii kablowej niskiego napięcia (0,4kV) typu YAKY 4x120mm², relacji ZK nN nr 3073 Łęczyska 22b – ZK nN nr 3054 Łęczyska 22c, zasilanej ze st. nr 50737 Przybyszewskiego 84a.

Stan techniczny urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w pkt. 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń. (projekt umowy wg wzoru nr 2a).

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji urządzeń elektroenergetycznych należy:

- a) przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia wskazane w pkt. 2, stosując Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w następującym zakresie:
 - i. Linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia – Tom 6,
 - ii. Normy i przepisy – Tom 9,
 - iii. Opisy i oznaczenia elementów sieci dystrybucyjnej – Tom 10.

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000343124 NIP 846-25-93-855 REGON 060552840. Kapitał zakładowy 9 729 474 160 zł w pełni opłacony. Konto bankowe: Bank PFKAD S.A. o/Warszawa, Al. Jerozolimskie 2 00-400 Warszawa Nr 40 1240 0010 1111 0010 2659 5154, www.pgedystrybucja.pl

ZGODNOŚĆ Z
ORYGINAŁEM 19

- b) opracować projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. oraz sporządzić na jego podstawie kosztorys inwestorski.
- c) prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci elektroenergetycznej. W przypadku konieczności wyłączenia, niezbędne jest uzyskanie zgody PGE Dystrybucja i ustalenie warunków wyłączenia. *Należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej.*
- d) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji uzgodnić dokumentację techniczno-prawną (lit. b)) wraz z kosztorysem inwestorskim z: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, Rejon Energetyczny Łódź w zakresie przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,
- e) uzyskać niezbędne pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186).
- f) ** przed zawarciem umowy usunięcia kolizji należy pozyskać i dostarczyć Spółce – własnym kosztem i staraniem (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przenoszone/odtworzone urządzenia elektroenergetyczne PGE Dystrybucja S.A. po usunięciu kolizji w postaci:
 - i. Nieodpłatnej dla Spółki, bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o treści: „Służebność przesyłu zostaje ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, na okres nieoznaczony, i że wygasa najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa. Służebność będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymywania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu”. Integralną częścią aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu będzie załącznik graficzny określający położenie urządzeń na nieruchomości objętej służebnością przesyłu, przy czym akt notarialny zawierający oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Spółki służebności przesyłu zostanie sporządzony przed demontażem urządzeń. W przypadku, gdy służebność ustanawiana jest poprzez złożenie jednostronnego oświadczenia przez właściciela lub użytkownika wieczystego gruntu, akt notarialny powinien zostać dostarczony Spółce w terminie 7 dni od złożenia takiego oświadczenia z uwagi na ciążyący na Spółce obowiązek podatkowy w podatku od czynności cywilno-prawnych.
 - ii. decyzji zezwalającej PGE Dystrybucja S.A. na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, w sytuacji, gdy przebudowywane urządzenia po zakończeniu procesu usunięcia kolizji zostaną w całości zlokalizowane w pasie drogowym. W sytuacji zaś, gdy przebudowywane urządzenia wykorzystywane są wyłącznie na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, a koszt usunięcia kolizji zgodnie z przepisami prawa ponieść powinna Spółka – zobowiązanie Inwestora do

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Górczewska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Łódź w Lublinie z siedzibą w Śródmieściu, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000343124, NIP 546 25-03-855, REGON 060552840, Kapitał zakładowy: 9 720 424 180 zł w pełni opłacony. Konto bankowe: Bank Pekao S.A. o/Warszawa Al. Jerozolimskie 2, 00-400 Warszawa, Nr 40 1240 6016 1111 0010 2859 5104, www.pgedystrybucja.pl

2 z 4

ODNOŚĆ Z
ORYGINAŁEM 20

- nieodpłatnego, umownego użyczenia PGE Dystrybucja S.A. pasa drogowego w celu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych;
- iii. w przypadku kolizji z drogami - tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w postaci decyzji administracyjnej wydanej w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, (t. j. Dz.U. z 2020r. poz. 65) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;
- iv. w przypadku kolizji z drogami – decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wydanej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2018r. poz.1474) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;
- Dopuszcza się możliwość pozyskania tytułu prawnego oraz dokonania wpisów w stosownych księgach wieczystych po zakończeniu procesu usunięcia kolizji pod warunkiem zawarcia ze Spółką umowy kaucji (według wzoru obowiązującego w Spółce).
- g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac związanych z usunięciem kolizji,
- h) zdemontować/przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
- i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji.
- j) podpisać protokół zdawczo-odbiorczy po zakończeniu usuwania kolizji.
5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji wskazanej w pkt. 3 oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej.
7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Ponadto Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz akceptuje, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarta będzie informacja, iż usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w

ZGODNOŚĆ Z
ORYGINAŁEM

ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.

9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje warunek, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania część sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.
11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.
12. Osoba do kontaktu: Wojciech Łuczak, tel. 42 675 18 83.

Niniejsze Warunki usunięcia kolizji bez zawartej umowy na przebudowę/przeniesienie/odtworzenie urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność Spółki nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano – montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z projektowaną inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji (umowa usunięcia kolizji).

Rejon Energetyczny Łódź
Wydział Majątku Słociowego
Łuczak
Inżynier
Wojciech Łuczak
.....
opracował

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź
Rejon Energetyczny Łódź
Łuczak
Dyrektor
.....
zatwierdził

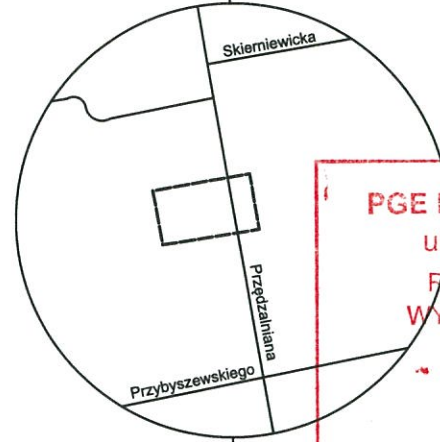
** wybrać właściwe

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Góralska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin Wschód o Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000343124 NIP 946-25-93-855 REGON 090052840. Kapitał zakładowy 9 729 424 160 zł w pełni opłacony. Konto bankowe: Bank Pekao S.A. o/Warszawa Al. Jerozolimskie 2 00-400 Warszawa. Nr 40 1240 0016 1111 0010 2850 5104 www.pgedystrybucja.pl

4 z 4

W GODNOŚĆ Z
ORYGINAŁEM

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
skala 1:500



SZKIC ORIENTACYJNY



PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź
ul. Ratajska 5/7, 91-231 Łódź
REJON ENERGETYCZNY ŁÓDŹ
WYDZIAŁ MAJĄTKU SIECIOWEGO

UZGODNIENIE

opini / projektu / koncepcji
określono bez uwag

w piśmie nr RE7/1RM/Lt/p.008756/U/1888/2021

które powinny stanowić integralną część

opini / projektu / koncepcji

Prawa osób trzecich muszą być zachowane

Łódź, dnia 04.10.2021r. pieczęć / podpis

Niepotrzebne skreślić

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych,
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których
brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Uwaga:

Mapa d/c projektowych została wykonana
bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Uwaga: W miejscach oznaczonych ①—⑤
Brak danych branżowych i możliwości pomiaru.
Próba wykrycia aparaturą nie dała rezultatu.
Proszę uważać przy pracach ziemnych.

m. Łódź

Łódź-Widzew

Obręb: W-29

106106_9.0029

ul. Przedzalniana 101-103

Legenda

- obrys budynku projektowanego
- projektowany śmietnik
- budynek przeznaczony do rozbiórki
- zabudowa sąsiadująca
- ogrodzenie panelowe wys. 2,20 m
- powierzchnia utwardzona
- miejsca parkingowe - utwardzone
- powierzchnia biologicznie czynna
- wjazd do parkingu podziemnego
- wejścia do budynku
- wjazd na teren posesji

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Podpisano się, że niniejszy plan jest zgodny z
wynikami prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty
zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA ŁÓDZI
Wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

Łódźki Ośrodek Geodezji
90-113 Łódź, ul. Traugutta 21/23

Mapę niniejszą wykonano na podstawie numerycznej mapy zasadniczej

m.Łódź
nr sekcji: 6:163.33.25.1.1

1. Układ współrzędnych: 2000"

2. Poziom odniesienia: lokalny m. Łódź

technicznego do ewidencji
materiału zasobu

opis przyłącza wody
projektowane przyłącze wody według odrębnego opracowania

opis zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej

przebudowywana studnia na istniejącym przyłączy
kanalizacji sanitarnej według odrębnego opracowania

odcinek zewnętrznej kanalizacji sanitarnej objęty
niniejszym opracowaniem

istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej do wymiany
po śladzie

istniejąca zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
do wymiany po śladzie

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
"GOMET-BIS"
PRACOWNIA GEODEZYJNA
93-202 Łódź, ul. Dąbrowskiego 91 tel. (0-42) 647-08-08

Kierownik Zakładu

Marek Bugała

Geodeta Uprawniony

inż. Lidia Golaszewska
upr. 19276

ZDT.ZOPG.4144.9565.2020

Łódź, dn. 19.06.2020

	x	y
e1	6602612	5735923
e2	6602611	5735924
e3	6602608	5735937
e4	6602611	5735938

- S2-S3 istniejąca zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej PCV Ø160 SN8
- D5 opis zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej od punktu D1 do D4 projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej PCV Ø500 SN8
- projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej PCV Ø160 SN8
- projektowany wpust
- C1 opis przyłącza sieci cieplnej
- projektowane przyłącze sieci cieplnej według odrębnego opracowania
- przyłącze energetyczne
- stół oświetleniowy
- elementy do demontażu

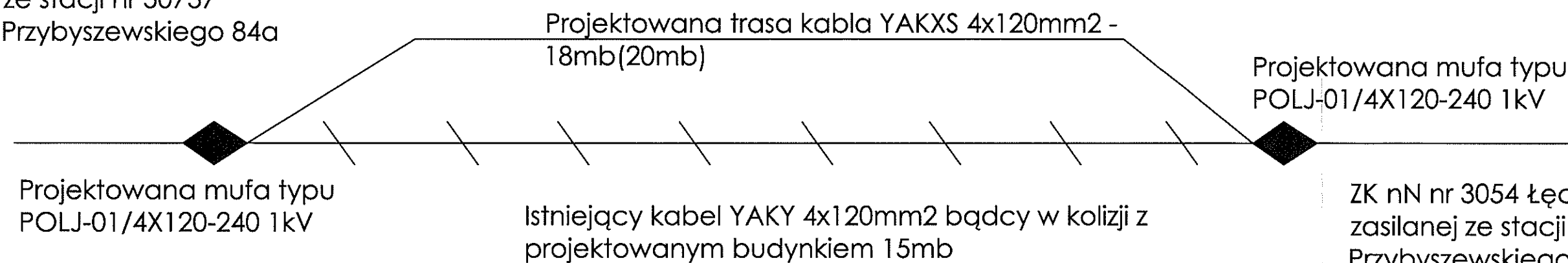
Powierzchnia działek: 1581 m²
Powierzchnia zabudowy: 730,77m²
(46,22% powierzchni działki)
- zgodnie z WZ
Ilość kondygnacji nadziemnych: 4
Ilość miejsc parkingowych: 19
(12 m.p. w części podziemnej i 7 m.p. na terenie działki - w tym 2 dla niepełnosprawnych)
- zgodnie z PFU
Powierzchnia biologicznie czynna: 438,28 m²
299,98 m² + zielony dach (276,59 m²)
- 27,72% - min. 25% - zgodnie z WT
Powierzchnia utwardzona: 550,25 m²

biuro projektów
bp UNI-FORM
ul. Topolnicka 54/56, 91-443 Łódź, tel./fax (042) 455-94-94
e-mail: biuro@uni-form.pl, www.bpu-form.pl

Opracowanie	PROJEKT BUDOWLANY
Adres	Łódź, ul. Przedzalniana 101/103, dz. ew. nr 76, 77/1, 84/1, 84/3
Inwestycja	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z GARAZEM PODZIEMNYM ORAZ USŁUGAMI
Inwestor	WIDZEWSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.
Rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - KONCEPCJA
Projektanci	mgr inż. Jakub Hadala upr. bud. o nr ewid. 1.00/3400/PBE/18
Sprawdzający	mgr inż. Rafał Rancowicz upr. bud. o nr ewid. 1.00/3420/PBE/17
SKALA: 1:500	DATA: Wrzesień 2021

RYS.NR
EO

relacji ZK nN nr 3073
 Łęczycka 22b, zasilanej
 ze stacji nr 50737
 Przybyszewskiego 84a



ZK nN nr 3054 Łęczycka 22c,
 zasilanej ze stacji nr 50737
 Przybyszewskiego 84a



Opracowanie	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY	
Adres	Łódź, ul. Przedzalniana 101/103, dz. ew. nr 76, 77/1, 84/1, 84/3	
Inwestycja	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z GARAŻEM PODZIEMNYM ORAZ USŁUGAMI	
Inwestor	WIDZEWSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.	
Rysunek	SCHEMAT JEDNOKRESKOWY USUNIĘCIA KOLIZJI	
Projektanci	mgr inż. Jakub Hadała upr. bud. o nr ewid. LOD/3600/PBE/18	
Sprawdzający	mgr inż. Rafał Ronowicz upr. bud. o nr ewid. LOD/3420/PBE/17	
SKALA: -	DATA: Wrzesień 2021	
		RYS.NR E1

