

UMOWA nr GR.272.....2023

o prace projektowe

Zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Gniezno z siedzibą al. Reymonta 9-11 62-200 Gniezno NIP 7842299718

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Gniezno Marię Suplicką
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Gniezno
zwaną dalej w treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

zwanym dalej: „**Wykonawcą**”.

zawarta została Umowa, o następującej treści:

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania inwestycyjnego pn. **Przebudowa drogi gminnej nr 287034P w m. Osiniec i Szczytniki Duchowne Aleja Kasztanowa z podziałem na II etapy – koncepcja**

Zamówienie zostało udzielone w trybie podstawowym – art. 275 pkt 1 o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) dalej Pzp – nr GR.271.37.2023 za pośrednictwem www.platformazakupowa.pl nr postępowania ID

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie dwóch wariantów koncepcji projektowej dla zadania pn. **Przebudowa drogi gminnej nr 287034P w m. Osiniec i Szczytniki Duchowne Aleja Kasztanowa z podziałem na II etapy – koncepcja** (dalej: Dokumentacja).
2. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załącznikach do postępowania www.platformazakupowa.pl ID i na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. Wykonawca zapewni opracowanie przedmiotu umowy zgodnie z należyłą starannością w sposób zgodny z ustaleniami, warunkami w uzyskanych decyzjach administracyjnych, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, tj. z opracowaniem dokumentacji obciążają Wykonawcę.
5. Jeżeli w związku z realizacją prac stanowiących przedmiot umowy powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiszczyć ją we właściwym urzędzie w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa.

§ 2. TERMIN WYKONANIA

1. Zamawiający wymaga realizacji całego zamówienia w terminie 100 dni od dnia podpisania umowy, tj. do dnia
2. Ustala się terminy odbioru na zasadach określonych w §4 ust. 8 niniejszej umowy.
3. Za datę zakończenia wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru zdawczo - odbiorczego (końcowego).
4. Podpisanie przez Wykonawcę ostatecznego protokołu zdawczo – odbiorczego jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczony Przedmiot umowy jest wolny od wad.
5. Dokumentację należy opracować w wersji elektronicznej edytowalnej i w wersji elektronicznej nieedytowalnej.

§ 3. WYNAGRODZENIE

1. Wykonawca za opracowanie kompletnego przedmiotu umowy oraz z tytułu nabycia przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do materiałów wytworzonych w trakcie realizacji umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości

..... zł brutto

(słownie złotych: zł/100 zł),

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, uwzględnia koszt dojazdu i delegacji, badania, pomiary oraz koszty postępowania administracyjnego, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu mają służyć oraz wszelkie wydatki poniesione przez Wykonawcę i stanowi maksymalną kwotę zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy, wynikającego z niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
4. Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się możliwość częściowego fakturowania prac na podstawie częściowego wykonania prac, za zakończony element wykazany w ofercie Wykonawcy, maksymalnie do 70% wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1.
5. Podstawą wystawienia faktury jest każdorazowo protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
6. Faktura końcowa zostanie wystawiona po wykonaniu kompletnej Dokumentacji w zakresie wynikającym z opisu przedmiotu zamówienia.
7. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury (VAT) wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o ostateczny protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy zatwierdzony przez Zamawiającego.
8. Do faktury, obok dokumentów wymienionych w ust. 6, Wykonawca załączy ponadto:
 - 1) zestawienie wszystkich faktur/ rachunków zapłaconych podwykonawcom, (jeżeli miały miejsce)
 - 2) oświadczenia wszystkich podwykonawców o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń w całości wraz z dowodami zapłaty ostatniej faktury/rachunku (jeżeli miały miejsce).
9. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży wszystkich dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawienia dowodów zapłaty do czasu ich przedstawienia
10. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzystał z usług podwykonawców punkt 9 i 10 niniejszego paragrafu nie mają zastosowania.
11. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w terminie do dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, przelewem na konto wskazane na fakturze.
12. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Jeżeli faktura nie zostanie zapłacona z terminie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w wysokości określonej w dniu ich wymagalności w odrębnych przepisach.
15. Dane do faktury:
Nabywca: Gmina Gniezno al. Reymonta 9-11 62-200 Gniezno NIP 7842299718
Odbiorca: Urząd Gminy Gniezno al. Reymonta 9-11 62-200 Gniezno
16. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, niezafakturowana część wynagrodzenia Wykonawcy zostanie odpowiednio zmieniona.
17. Płatność wynagrodzenia, zostanie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106)."(jeżeli ma zastosowanie)

§ 4. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej objętej niniejszą umową będzie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym (końcowym). Wykonawca będzie każdorazowo uprawniony do wystąpienia o dokonanie odbioru końcowego Opracowania po wykonaniu wszystkich obowiązków określonych w umowie (z wyłączeniem nadzoru autorskiego).
2. Wykonawca zobowiązany jest opracować i dostarczyć Zamawiającemu Dokumentację w formie elektronicznej.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

- 1) kompletną Dokumentację w formie elektronicznej na płycie CD w 2 wersjach – edytowalnej i nieedytowalnej, w poniższy sposób:
 - a) w wersji nieedytowalnej Dokumentację należy dostarczyć w postaci plików pdf, przy czym każde opracowanie projektowe winno stanowić oddzielny plik – Zamawiający nie przyjmie płyty CD na której jedno opracowanie projektowe zostanie nagrane w kilku plikach (np. oddzielnie strona tytułowa, opis techniczny, rysunki, uzgodnienia itp.),
 - b) w wersji edytowalnej Dokumentację należy dostarczyć w postaci:
 - plików tekstowych z rozszerzeniem: doc, docx lub odt,
 - plików rysunków z rozszerzeniem: dwg lub dxf,
 - plików obliczeń z rozszerzeniem: xls, ath,
 - plików zdjęć z rozszerzeniem: jpeg, tiff.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich opracowań, które zostały wykonane zgodnie z umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (obowiązującymi na dzień przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu). Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotowej dokumentacji w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot umowy ma służyć.
5. Dokumentacja odbierana będzie przez Zamawiającego odbiorem częściowym (na potrzeby płatności częściowej) i odbiorem końcowym.
6. Po każdorazowym dostarczeniu przez Wykonawcę wymaganych umową opracowań do siedziby Zamawiającego (za potwierdzeniem), Zamawiający w terminie do 10 dni dokona oceny poprawności i zgodności z umową i opisem przedmiotu zamówienia przedstawionych przez Wykonawcę opracowań.
8. Zamawiający wymaga uzyskania przez Wykonawcę protokołu odbioru końcowego nie zawierającego zastrzeżeń. Przyjmuje się następującą procedurę poprzedzającą spisanie protokołu odbioru końcowego:
 - 1) Wykonawca dostarcza do Zamawiającego Dokumentację opracowaną zgodnie z zasadami określonymi umową.
 - 2) Zamawiający w terminie do 10 dni od jej otrzymania dokona oceny poprawności i zgodności z umową i opisem przedmiotu zamówienia.
 - 3) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego wad lub niezgodności z umową Wykonawca dokona usunięcia zgłoszonych wad i niezgodności w terminie 14 dni.
 - 4) Procedura określona pkt 1÷3 będzie powtarzana aż do skutecznego usunięcia przez Wykonawcę wszystkich zgłoszonych przez Zamawiającego wad i niezgodności, z zastrzeżeniem ostatecznego terminu realizacji zamówienia, tj. 30.11.2023 r.
 - 5) Po stwierdzeniu przez Zamawiającego, w toku dokonywania oceny poprawności i zgodności z umową opracowania, braku zastrzeżeń, zostanie sporządzony i podpisany protokół odbioru końcowego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru wad i niezgodności oraz ponownego dostarczenia przedmiotu umowy do odbioru, aż do dostarczenia przedmiotu umowy zgodnego z umową, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad czy innych niezgodności.
10. Podpisanie przez Zamawiającego protokołów zdawczo-odbiorczych częściowego i końcowego nie stanowi potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości i jakości Dokumentacji, w szczególności nie wpływa na uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
11. Wszystkie wady, które zostaną ujawnione w ciągu pięciu lat od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, będą usunięte przez Wykonawcę na jego koszt, lub przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy po uprzednim pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia.

§ 5. OBOWIĄZKI I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Podstawowym obowiązkiem Wykonawcy jest należyta, w zgodzie z obowiązującymi przepisami, realizacja zamówienia. Podstawowe obowiązki projektanta w zakresie odpowiedzialności zawodowej oraz wymagania dla projektowanych obiektów określa ustawa Prawo budowlane oraz ustawa o samorządzie zawodowym.

2. Wykonawca bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może przekazywać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji przedmiotu umowy
4. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.
5. Wykonawca niezwłocznie, każdorazowo zawiadomi Zamawiającego o wystąpieniu do podmiotów zewnętrznych w sprawie uzyskania uzgodnień, opinii, decyzji, itp. niezbędnych do realizacji zadania.
6. W przypadku wystąpienia kolizji urządzeń z projektowaną drogą Wykonawca wystąpi do gestorów sieci o wydanie warunków technicznych.
7. Wykonawca wykona pomiary, badania i obliczenia techniczne niezbędne do sporządzenia projektu budowlano-wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami – w tym badanie gruntu.
8. Wykonawca obowiązany jest do:
 - 1) Przedłożenia Zamawiającemu w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy koncepcji projektowej przedmiotu zamówienia,
 - 2) poprawy wykonanych projektów, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zmian przepisów lub zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie postępowania;
 - 3) czynnego udział w zorganizowanych przez Zamawiającego czynnościach obowiązkowej wizji lokalnej;
 - 4) przestrzeganie wymagań dotyczących wykonania prac,
 - 5) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 6) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub termin ich zakończenia,
 - 7) usunięcie przez Wykonawcę i na jego koszt wszelkich wad ujawnionych w ciągu 5 lat od daty odbioru ostatecznego przedmiotu umowy, lub pokrycie kosztów usunięcia wad przez stronę trzecią działającą na zlecenie Zamawiającego w przypadku nie usunięcia tych wad przez Wykonawcę po uprzednim pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia oraz w Ofercie Wykonawcy, w szczególności:
 - 1) przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie,
 - 2) przeprowadzeni inwentaryzacji istniejących sieci, urządzeń naziemnych, aktualnego układu komunikacyjnego, oznakowania, zieleni,
 - 3) uzyskania i zaktualizowania mapy do celów projektowych,
 - 4) wykorzystania w opracowanej dokumentacji najnowszych rozwiązań technologicznych oraz wytycznych wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia wraz z wykorzystaniem techniki komputerowej,
 - 5) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umownymi i wytycznymi do projektowania, w tym określonymi w opisie przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z obowiązującym prawem, w tym przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej i normami,
 - 6) stosowania w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania; wyroby inne będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,
 - 7) konsultowania (na bieżąco) z Zamawiającym zaproponowanych rozwiązań,
 - 8) przekazania Zamawiającemu dokumentacji wzajemnie skoordynowanej technicznie i kompletnej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - 9) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej zawartych w niej rozwiązań na każde żądanie Zamawiającego,

- 10) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin ich zakończenia,
 - 11) zagwarantowania Zamawiającemu możliwości sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac związanych z wykonaniem umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że w skład jego personelu wykonującego umowę będą wchodzić osoby posiadające odpowiednie uprawnienia oraz kwalifikacje zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie, a także będące członkami odpowiedniego samorządu zawodowego i posiadające ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, o ile jest wymagane przepisami prawa.
 10. Projektant branży drogowej, przedstawiony w ofercie nie zostanie zmieniony bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Zmiana projektanta branży drogowej możliwa jest jedynie na osobę, której kwalifikacje i doświadczenie, są co najmniej takie same lub wyższe, jak osoby wskazanej przez Wykonawcę w Ofercie.
 12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe przy wykonywaniu przez niego przedmiotu umowy, w tym również wobec osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń cywilnoprawnych osób trzecich, będących następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania prac i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 6. OBOWIĄZKI I ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający w każdym czasie będzie uprawniony do przeprowadzenia kontroli prowadzonych robót lub innych czynności objętych przedmiotem zamówienia pod względem ich jakości oraz terminowości.
2. Zamawiający:
 - 1) udzieli pełnomocnictwa Wykonawcy do występowania w imieniu Zamawiającego o wydanie wymaganych wypisów z rejestru gruntów, uzgodnień, zatwierdzeń i opinii oraz do złożenia wniosku o wydanie zgody do właściwego organu na realizację robót.
 - 2) zobowiązuje się do bieżącej współpracy z Wykonawcą.

§ 7. GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, przy rozszerzeniu uprawnień, o te o których mowa w ust. 2.
2. Strony rozszerzają okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Dokumentacji będących przedmiotem zamówienia od czasu dokonania odbioru końcowego każdego z nich do czasu zakończenia robót budowlanych zrealizowanych na podstawie każdej z Dokumentacji i uzyskania dla nich przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu, jeżeli będą wymagane, jednak nie dłużej niż 60 miesięcy od dnia odbioru dokumentacji.
3. Wykonawca udziela gwarancji na prace projektowe będące przedmiotem umowy od chwili odbioru końcowego robót do chwili wygaśnięcia uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji za wykonane na ich podstawie roboty budowlane.
4. O wykryciu wady dokumentacji Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie.
5. Stwierdzone w okresie rękojmi lub gwarancji wady Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi wyznaczonemu na usunięcie wady, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wady innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim dodatkowym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady.
7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w dokumentacji, a w przypadku ich nie usunięcia poniesie koszty powstałej szkody.

§ 8. KARY UMOWNE

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Stronę od Umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad bądź błędów projektowych stwierdzonych przy realizacji prac budowlanych objętych projektem - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Stronę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z faktury Wykonawcy.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
- 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 9. PRAWA AUTORSKIE

1. Dokumentacja, jak również jej części, jako wytwór myśli projektantów podlegają ochronie zgodnie z przepisami ustawy z 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz.2509).
2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną na rzecz Zamawiającego Dokumentacją przekaże autorskie prawa majątkowe, a Zamawiający prawa te przyjmuje.
3. Osobiste prawa autorskie jako niezbywalne pozostają własnością projektantów-autorów przedmiotu umowy.
4. Strony oświadczają, że Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji na wszelkich znanych polach eksploatacji, w tym wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie w wersji elektronicznej i zapisu magnetycznego,
 - 2) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - 3) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie a także publiczne,
 - 4) udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 5) rozpowszechnianie, publikowanie, wielokrotne wyświetlanie utworu zgodnie z przeznaczeniem pod adresami domenowymi Zamawiającego,
 - 6) prawo do dalszego przetwarzania i wykorzystywania elementów dzieła, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości opracowań wchodzących w Dokumentacji dla potrzeb wszelkich dalszych opracowań wykonywanych na zlecenie Zamawiającego, oraz zgoda na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych), a w szczególności prawo dokonywania przez Zamawiającego kopii, zmian, adaptacji lub aktualizacji Dokumentacji, prawo do modyfikowania, adaptowania i łączenia przedmiotu umowy z innymi opracowaniami, a także prawo do zastosowania, eksploatacji i zbycia takich opracowań na polach eksploatacji określonych powyżej oraz prawo do udzielania przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie.
 - 7) prawo do przekazywania dokumentacji innym jednostkom finansującym inwestycję.
5. Strony ustalają, iż za przeniesienie praw autorskich na wszystkich polach wymienionych w ust. 4 tego paragrafu i własności nośników nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie
6. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu umowy, w tym autorskich praw majątkowych do Dokumentacji i jej opracowań oraz udzielania dalszych

upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu umowy.

7. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do Dokumentacji nie są w niczym i przez nikogo ograniczone.
8. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich w związku z wykonaniem Dokumentacji, dotyczące w szczególności naruszenia jakichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z Dokumentacji, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych lub arbitrażowych.
9. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do udzielania innym podmiotom dalszych zezwoleń na wykonywanie praw zależnych w stosunku do wykonanej Dokumentacji.

§ 11. PODWYKONAWSTWO

1. W przypadku realizacji umowy przez podwykonawców stosuje się odpowiednio art. 462 – 465 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 12. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktowania się z Wykonawcą w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest: tel
- Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest: tel

§ 13. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, tj. za prace wykonane do czasu odstąpienia od umowy.
2. Niezależnie od przyczyn jakie zgodnie z przepisami prawa uzasadniają możliwość odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzenia lub wyznaczenia dodatkowych terminów w przypadku:
 - 1) gdy Wykonawca wykonuje usługi nieprawidłowo lub niezgodnie z umową, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia,
 - 2) gdy Wykonawca opóźni się z rozpoczęciem lub realizacją przedmiotu umowy tak dalece, że prawdopodobne będzie, że nie ukończy go w terminie umownym.
3. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających powstałe po dacie podpisania umowy.
4. W niniejszej Umowie termin „siła wyższa” oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
 - 1) o charakterze niezależnym od Stron,
 - 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,
 - 3) którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
5. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość, co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie

świadczeń składających się na przedmiot umowy, prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.

§ 14. PRZEWIDYWANE ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;
 - a) Zmiany terminu realizacji zadania w przypadku:
 - zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;
 - zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
 - gdy właściwe organy administracji publicznej i instytucje zarządzające nie wydały wymaganych decyzji administracyjnych lub uzgodnień w ustawowym terminie pod warunkiem udokumentowania terminów złożenia wniosków,
 - w przypadku konieczności dokonania korekt w zatwierdzonych przez Zamawiającego rozwiązaniach projektowych, a wynikających ze zmiany stanowiska Zamawiającego lub stanowiska instytucji uzgadniających (opiniujących);
 - konieczności zmiany osób koordynujących (osób odpowiedzialnych za realizację) ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego,
 - c) Zmiany wysokości wynagrodzenia i pozostałych zmian:
 - w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np.: powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie wartości zamówienia);
 - dopuszcza się zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - stawki podatku od towarów i usług - wynagrodzenie netto Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, w tym zmiany procentowej wysokości płatności faktury częściowej w przypadku przedłużenia terminu realizacji zamówienia nie wynikającej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - przypadki losowe (np. kataklizmy, awarie urządzeń wywołane przez wyładowania atmosferyczne lub inne czynniki zewnętrzne i niemożliwe do przewidzenia wydarzenia), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji;
 - obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy, spowodowane rezygnacją przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
 - zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu Zamówienia;
 - 2) Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 3) Zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 4) Zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 3;
 - 5) Łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
3. Dopuszcza się wprowadzenie w umowie zmian dotyczących treści o charakterze informacyjnym lub instrukcyjnym, niezbędnym do realizacji Umowy, w szczególności zmian dotyczących numeru rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiany osób upoważnionych do komunikowania się, zmiany osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji umowy wraz z adresami, numerami telefonów, telefaksów, adresów poczty elektronicznej, itp. nie są zmianami istotnymi i zawsze dopuszczalne za porozumieniem stron.

§ 15. UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną polisę z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. W przypadku upływu ważności polisy OC w trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia ważnego ubezpieczenia Zamawiającemu na 7 dni przed upływem ważności poprzedniego.

§ 16 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie właściwe przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygać w sposób polubowny. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

