

## ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu 88/TT/23 na zadanie pn.:

**„Remont lokalu mieszkalnego do ponownego zasiedlenia na adresie:  
ul. Skrzydlata 9/8 w Elblągu”**

Postępowanie prowadzone w trybie ZAPYTANIA OFERTOWEGO na podstawie ZARZĄDZENIA NR 33/2022 Dyrektora ZBK z dnia 19.12.2022 r. (z późn. zm.) w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwota 130.000 złotych.

Zarząd Budynków Komunalnych ul. Ratuszowa 4 w Elblągu zaprasza do składania ofert w sposób wskazany w ZAPYTANIU OFERTOWYM i załącznikach.

- 1) Opis przedmiotu zamówienia: Zakres prac obejmuje wykonanie robót w branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej w lokalu mieszkalnym przy ul. Skrzydlatej 9/8 w Elblągu. Szczegółowy zakres zamówienia określają: wzór umowy stanowiący (Załącznik nr 2), Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz przedmiary robót (Załącznik nr 3). Kryterium oceny ofert: **cena brutto 100%**.
- 2) Termin wykonania zamówienia: **20 dni od daty przekazania przedmiotu umowy.**
- 3) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres **36 miesięcy** od daty odbioru robót.
- 4) Zamawiający wymaga, aby osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadały wymagane uprawnienia do wykonywania pracy w zakresie montażu, remontu, kontrolno-pomiarowym urządzeń i instalacji elektroenergetycznych należących do Grupy 1 (uprawnienia elektryczne typu „E” - eksploatacyjne i „D” - dozorowe). Kserokopię uprawnień osoby/osób wykonującej zamówienie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu podpisania umowy
- 5) Sposób złożenia oferty;
  1. Zaleca się, aby wykonawca zalogował się do systemu, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto. W przeciwnym wypadku wykonawca będzie miał ograniczone funkcjonalności, np. brak widoku wiadomości prywatnych od zamawiającego w systemie lub wycofania oferty lub wniosku bez kontaktu z Centrum Wsparcia Klienta.
  2. Wykonawca składa wypełnioną i podpisaną ofertę (**ZAŁĄCZNIK NR 1**), jak skan w formacie pdf., za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” dostępnego na platformazakupowa.pl.
  3. Dla ważności oferty należy załączyć do oferty **Kosztorys** ofertowy szczegółowy lub kosztorys skrócony wraz z zestawieniem materiałów, robocizny i sprzętu.
  4. Sposób złożenia oferty, opisany został w „Instrukcji dla Wykonawców platforma zakupowa.pl”, dostępnej na stronie: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
  5. Ofertę składa się w języku polskim, w formacie danych doc., docx., pdf., xls., xlsx.
  6. **Termin składania ofert upływa dnia 28 września 2023 r. o godz. 09:30.**
- 6) Inne warunki zamówienia:
  1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
  2. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią **ZAPYTANIA OFERTOWEGO**, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
  3. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę składającego oświadczenie woli w postaci oferty.
  4. Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji ceny zaoferowanej przez Wykonawcę.
  5. Złożenie ofert nie musi skutkować zawarciem umowy.

6. Zarząd Budynków Komunalnych zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
7. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcą: Karol Bidziński - Dział Nadzoru Technicznego, Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu, ul. Ratuszowa 4, tel. 55 221 20 66, platforma zakupowa za pomocą przycisku „wyślij wiadomość do zamawiającego”.

Załączniki:

1. Oferta
2. Wzór umowy
3. STWOiR, przedmiary robót

DYREKTOR

*Jacek Migdałski*