

UMOWA Nr WIZ/.../2023

z dnia.....2023 r.

Zawarta w Świnoujściu pomiędzy:

Gminą Miasto Świnoujście, z siedzibą w Świnoujściu, 72-600 Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, posiadającą nr NIP 855 002 06 44, w imieniu której działa:

.....
.....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

Umowa zostaje zawarta w oparciu o wybór najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr BZP.271.1.....2023, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2022 r. poz. 1710 ze zmianami) (dalej jako „ustawa PZP”), pn.: „Pielęgnacja i utrzymanie zieleni w pasach dróg krajowych, powiatowych i gminnych, na terenie Gminy Miasto Świnoujście –

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Pielęgnacja i utrzymanie zieleni w pasach dróg krajowych, powiatowych i gminnych, na terenie Gminy Miasto Świnoujście –.....”**.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - podcięcie drzew i krzewów,
 - odsłanianie poprzez podcięcie gałęzi drzew i krzewów zasłoniętych: znaków drogowych, sygnalizacji świetlnej, lamp ulicznych, reklam umieszczonych w pasach drogowych,
 - usuwanie drzew i krzewów,
 - frezowanie pni,
 - usunięcie gałęzi i krzewów ograniczających skrajnie drogą oraz złamanych lub uszkodzonych,
 - podcinanie i formowanie żywopłotów,
 - usuwanie odrostów przy drzewach, znakach drogowych, barierkach,
 - koszenie i zbieranie skoszonej trawy,
 - renowacja nawierzchni trawnikowych,
 - leczenie drzew,
 - sadzenie drzew i krzewów w pasach drogowych,
 - pielęgnacja nowych nasadzonych drzew, palikowanie, wiązania elastyczne,

- odchwaszczanie skupin krzewów na wysepkach drogowych,
 - nawożenie,
 - podlewanie.
3. Szczegółowy przedmiot i zakres Umowy określają: zakres rzeczowo-finansowy stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami, stanowiąca Załącznik nr 2 do Umowy.
 4. W ramach wyszczególnionych w zakresie rzeczowo-finansowym prac należy wykonać również:
 - wszelkie prace pomocnicze, tymczasowe i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania przez Wykonawcę prac ujętych w kosztorysie ofertowym, w tym prace pomocnicze, tymczasowe i towarzyszące wynikające ze specyfikacji technicznej i sztuki ogrodniczej;
 - wszelkie inne prace, czynności, obowiązki i wymogi wynikające SWZ i Opisu Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
 5. Materiały i urządzenia niezbędne do realizacji zleconych prac objętych Umową zapewnia Wykonawca.
 6. Odpady powstałe w trakcie realizacji usług przejmie Wykonawca i wywiezie poza teren prac oraz będzie z nimi postępował zgodnie z obowiązującą prawem, w tym ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699).

§ 2

TERMINY

Strony ustalają następujące terminy realizacji prac stanowiących przedmiot Umowy:

- termin rozpoczęcia: w dniu podpisania Umowy,
- termin zakończenia: 31 grudnia 2023 r.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Strony zgodnie postanawiają, że szacunkowa wartość wynagrodzenia ofertowego za wykonanie całości przedmiotu Umowy wynosi:zł netto (słownie złotych:/100), plus % podatku VAT w wysokościzł, tj. brutto w kwocie:zł (słownie złotych:/100), która została określona jako suma iloczynu szacunkowej ilości wykonanych usług i stawek jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, że rzeczywista ilość wykonanych usług może różnić się od szacunkowej ich ilości. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie zlecona i wykonane usługi w ramach realizacji Umowy z zastosowaniem stawek jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 3 do Umowy. Wynagrodzenie płatne będzie w okresach miesięcznych za usługi świadczone od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca, z zastrzeżeniem, że w pierwszym miesiącu kalendarzowym świadczenia usługi wynagrodzenie płatne będzie za okres od dnia zawarcia umowy do ostatniego dnia tego miesiąca. Zamawiający zleci Wykonawcy w całym okresie realizacji usługi do realizacji co najmniej o wartości co najmniej 0,4 wartości oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielnie

- zamówienia publicznego, na podstawie którego wyłoniono Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy.
3. Stawki jednostkowe wskazane przez Wykonawcę w ofercie obowiązują w okresie trwania Umowy i nie będą podlegały zmianie, za wyjątkiem sytuacji określonych w niniejszej Umowie.
 4. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu dwutygodniowych raportów sporządzonych w formie elektronicznej, uzgodnionej z Zamawiającym i zawierających informacje o rodzaju prac oraz terminie i częstotliwości ich wykonania wraz z określeniem powierzchni w metrach kwadratowych, ilości sztuk, zależnie od rodzaju usługi sporządzonych na podstawie Protokołów odbioru końcowego prac, zakończonych w okresie którego Raport dwutygodniowy dotyczy.
 5. Wykonawca przesyła Raport, o którym mowa w ust. 4 do Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od zakończenia okresu, którego dotyczy.
 6. Zamawiający po otrzymaniu od Wykonawcy Raportu opisanego w ust. 4 i 5, w terminie kolejnych 3 dni roboczych liczonych od daty wpływu, dokona weryfikacji zawartych w nim danych. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów lub zawartych w nich danych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy złożenia dodatkowych wyjaśnień, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin. W takim przypadku termin wskazany w zdaniu pierwszym ulega odpowiedniemu przedłużeniu.
 7. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu Raportów miesięcznych sporządzonych na podstawie Raportów dwutygodniowych.
 8. Wykonawca sporządza Raporty miesięczne w formie papierowej i elektronicznej uzgodnionej z Zamawiającym i zawierające informacje o wszystkich usługach zakończonych i odebranych wraz z informacjami o rodzaju prac, terminie i częstotliwości wraz z określeniem powierzchni w metrach kwadratowych, ilości w sztukach - zależnie od rodzaju wykonanej usługi, ilości zebranych odpadów komunalnych zmieszanych [Mg], ilości odebranych odpadów zielonych [Mg] oraz dowodu przyjęcia do stacji przeładunkowej odpadów zebranych w ramach realizacji Umowy.
 9. Wykonawca przesyła raport miesięczny do Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od zakończenia miesiąca, którego dotyczy.
 10. Podstawą rozliczenia usług wykonanych przez Wykonawcę za okres realizacji postanowień niniejszej Umowy będą przedstawione Zamawiającemu i zaakceptowane przez niego raporty miesięczne, o których mowa w ust. 7.
 11. Zamawiający po otrzymaniu od Wykonawcy raportu miesięcznego oraz dowodu przyjęcia do stacji przeładunkowej odpadów zebranych w ramach realizacji Umowy, w terminie kolejnych 3 dni roboczych dokona weryfikacji zawartych w nim danych.
 12. Po dokonaniu weryfikacji opisanej w ust. 11 Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości określonej zgodnie z zapisami ust. 1-11, przelewem na rachunek bankowy. Strony zgodnie postanawiają, iż za termin zapłaty uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 13. Płatność nastąpi w terminie..... dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
 14. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest

zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.

15. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy o nr Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy jest zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy Wykonawca dokona zmiany rachunku bankowego musi być zgodny z numerem rachunku bankowego ujawnionym w ww. wykazie.
16. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia w sytuacji, gdy rzeczywista wartość wynagrodzenia i ilość wykonanych prac będzie niższa, niż określona w ust. 1 oraz w umowie.
17. Wykonawca będzie wystawiał faktury na: **Gminę Miasto Świnoujście**, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP 855-15-71-375, REGON 811684290

§ 4

ZAKRES PRAC

1. Ustalanie rzeczowego zakresu prac w ramach bieżącej pielęgnacji i utrzymania zieleni w pasach dróg krajowych, powiatowych i gminnych, na terenie Gminy Miasto Świnoujście odbywać się będzie na podstawie przeglądów dokonywanych przez Wykonawcę w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
2. Zakres prac koniecznych do wykonania z uwagi na utrzymanie właściwego stanu zieleni w pasach drogowych oraz termin realizacji zostanie określony w protokołach z przeglądów, które będą jednocześnie zleceniem wykonania prac.
3. Zamawiający może w szczególnych przypadkach zlecić niezbędne do wykonania prace telefonicznie lub na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail..... Wykonawca zobowiązany jest w takim przypadku do niezwłocznego potwierdzenia Zamawiającemu otrzymania zlecenia. Zlecenie pisemne zostanie wystawione w okresie 2 dni roboczych od telefonicznego lub elektronicznego przesłania zlecenia.
4. Poza przeglądem dokonywanym przez Wykonawcę w obecności przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca jest obowiązany do wykonania samodzielnych, bieżących przeglądów zieleni w pasach drogowych i bezzwłocznego informowania Zamawiającego o stwierdzanych zagrożeniach dla ruchu drogowego i pieszego nie rzadziej niż raz w tygodniu.
5. W przypadku prac określonych protokołem z samodzielnego przeglądu Wykonawcy, ustalenie zakresu prac do wykonania na poszczególnych ulicach odbywać się będzie następująco:
 - 5.1 Wykonawca zgłasza Zamawiającemu wykaz prac niezbędnych do wykonania w celu uzyskania akceptacji zakresu prac.
 - 5.2 W przypadku, gdy dokonanie przeglądu z udziałem Zamawiającego jest chwilowo niemożliwe, jego przedstawiciel informuje Wykonawcę o sposobie zabezpieczenia lub wykonania doraźnych prac – do czasu dokonania wspólnego przeglądu. W dniu następnym Zamawiający potwierdza w protokole zakres i termin poleconych do wykonania prac.
 - 5.3 Polecenia telefoniczne wymagają potwierdzenia za pośrednictwem poczty elektronicznej w następnym dniu roboczym.
6. Wykonawca zobowiązuje się realizować zleczone zadania na rzecz Zamawiającego w pierwszej kolejności.

§ 5

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na:
 - a) nasadzenia drzew i krzewów – 36 miesięcy,
 - b) nasadzenia bylin – 24 miesięcy,
 - c) rekultywacji trawników – 12 miesięcy.
2. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego prac.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z postanowieniami Umowy, SWZ, OPZ, zasadami wiedzy ogrodniczej, obowiązującymi normami oraz przepisanyymi powszechnie obowiązującymi prawa.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za naprawienie usterek i wad przedmiotu Umowy, jakie mogą pojawić się lub powstać podczas okresu gwarancji i rękojmi i które powstały w wyniku:
 - a) użycia wadliwych materiałów lub nieprawidłowego wykonawstwa,
 - b) jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy w tym okresie wykonywania prac,
 - c) ujawnienia ich w trakcie kontroli dokonywanej przez lub w imieniu Zamawiającego.
5. Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie technicznie i organizacyjnie uzasadnionym, wyznaczonym pisemnie przez Zamawiającego (listem, e-mailem lub faksem), nie dłuższym niż 14 dni, chyba, że strony na piśmie ustalą inny termin.
7. Usuwanie wad i usterek powinno być stwierdzone protokolarnie.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych prac.
9. Zakres czynności związanych z usuwaniem wad i usterek obejmuje w szczególności usunięcie uschniętych lub zniszczonych drzew i krzewów, bylin (itp.) a następnie nasadzenie nowych roślin w dotychczasowym miejscu lub jego najbliższym sąsiedztwie wg ustalonych standardów. Nowe nasadzenia muszą odpowiadać cechom usuniętych tj. gatunek, zbliżony wiek, obwód pnia i wielkość.
10. Prace, o których mowa w ust. 9, należy wykonać po uzgodnieniu z Zamawiającym.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac związanych z usuwaniem wad i usterek.
12. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi ulegają przedłużeniu o okres usuwania zgłoszonej wady lub usterki, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki, do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia usuwania wady lub usterki.
13. W przypadkach braku reakcji Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego do usunięcia stwierdzonych wad lub usterek, Zamawiający ponownie wzywa do ich usunięcia, pod rygorem zlecenia ich usunięcia innemu Wykonawcy (wykonawcy zastępczemu) na koszt i ryzyko Wykonawcy (bez konieczności uzyskania zezwolenia sądu).

§ 6

PRACE ZLECONE AWARYJNIE

1. W przypadku zaistnienia sytuacji awaryjnych, wynikających z nieprzewidzianych zdarzeń losowych lub pogodowych, Zamawiający dokonuje polecenia za pośrednictwem SMS z numerów komórkowych, lub e-mail z adresu: wykonania prac w trybie awaryjnym. Polecenia wykonania prac

w trybie awaryjnym dokonywane są w godzinach od 6:00 do 20:00, zarówno w dni robocze, jak i ustawowo wolne od pracy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia otrzymania polecenia, jednak nie później niż w okresie minut (słownie:) na nr telefonu lub adres e-mail, z którego polecenia zostało wysłane.
3. Wykonawca winien przystąpić do wykonania prac w trybie awaryjnym w czasie od/do godziny do godzin/-y, zgodnie z czasem reakcji zadeklarowanym w ofercie, zarówno w dni robocze, jak i ustawowo wolne od pracy.
4. Zamawiający w najbliższym dniu roboczym od przekazania polecenia wykonania prac w trybie awaryjnym dokumentuje ten fakt sporządzając notatkę z zaistnienia takiego zdarzenia. Notatka zawierać będzie wszystkie niezbędne informacje dotyczące daty zdarzenia, przedmiotu, rodzaju oraz zakresu wykonanych prac w trybie awaryjnym.

§ 7

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA

1. Stosownie do treści art. 95 Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 11510 ze zm.), tj.: wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem przedmiotu Umowy.
2. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 1.
3. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Wykonawca w ciągu 5 dni od dnia podpisania Umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot Umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania go Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do Umowy.
5. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na

podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
7. Zatrudnienie, osób o których mowa w ust. 1, powinno trwać przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy.

§ 8

RODO

1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
3. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. imię i nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail wskazane w Umowie, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
4. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie niniejszej umowy dane osobowe wyłącznie w celu realizacji Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej Umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie Umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania Umowy, jak i po jej ustaniu.
9. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 9, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej Umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie przez podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.
12. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie

- naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji Umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej i mailowej.
15. Wykonawca na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania Umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 16. Wykonawca po zakończeniu Umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji Umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
 17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

§ 9

WSPÓLDZIAŁANIE

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji Umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w Umowie i zleceniach.
2. W razie powstania przeszkód w wykonaniu prac stanowiących przedmiot Umowy każda ze stron, w ramach swoich obowiązków jest zobowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.
3. Przedstawicielami Zamawiającego są: Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Zieleni Miejskiej, Kierownik Działu Eksploatacji Dróg i Zieleni oraz pracownik Wydziału Infrastruktury i Zieleni Miejskiej, sprawujący bezpośredni nadzór nad pracami objętymi Umową, których Zamawiający upoważnił do:
 - a) zlecenia prac do wykonania,
 - b) odbioru prac i podpisywania protokołu odbioru,
 - c) korygowania planowanych prac w zależności od warunków atmosferycznych.
 e-mail, telefon
 e-mail, telefon
4. Przedstawicielem Wykonawcy (Koordynatorem) jest:
 e-mail, telefon
5. Kierownikiem usług /kierownikiem robót w zakresie zieleni z ramienia Wykonawcy posiadającym wykształcenie oraz doświadczenie w kierowaniu usługami związanymi z pielęgnacją zieleni (za które przyznane zostały Wykonawcy punkty w ramach postępowania przetargowego) będzie:
6. W przypadkach uzasadnionych dopuszcza się możliwość dokonania zmian osób odpowiedzialnych za kierowanie usługami pod warunkiem, że nowe zaproponowane osoby spełniają warunki wymagane (od tych osób) w przeprowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne, w wyniku którego Wykonawca został wybrany do realizacji przedmiotu umowy. Warunek powyższy dotyczy również doświadczenia osoby kierowanej do pełnienia funkcji kierownika robót w zieleni z zakresie, w jakim Wykonawca uzyskał za zaoferowane doświadczenie punkty z uwzględnieniem w tym kryterium. Zmiana powyższa wymaga pisemnej zgody Zamawiającego, nie wymaga natomiast sporządzenia aneksu do Umowy. Na

potwierdzenie spełnienia wymaganych warunków Wykonawca przedłoży Zamawiającemu stosowne dokumenty.

§ 10

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - a) uszkodzenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji prac,
 - b) uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z terenem realizacji prac,
 - c) szkody i zniszczenia spowodowane w terenie realizacji prac w tych elementach terenu i jego urządzeniach, które będą użytkowane po zakończeniu prac, zieleńce, krzewy, drzewa, znaki drogowe, chodniki, jezdnie, ogrodzenia, mała architektura, itp.,
 - d) szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji prac niezgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym: projektem czasowej organizacji ruchu, przepisami BHP,
 - e) wszelkie szkody powstałe z powodu niewykonania, nienależytego wykonania lub nieterminowego wykonania przedmiotu Umowy,
 - f) wszelkie inne szkody wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
2. Zgodnie z ust. 5 OPZ, stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za tymczasową organizację ruchu, wyłączenie i włączanie prądu (w miarę potrzeb). Koszty prac wymienionych w ust. 5 OPZ nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w cenę zamówienia.
3. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych usługach na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem częściowym i końcowym usług Wykonawca naprawia na własny koszt.

§ 11

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu wykonania Umowy, w szczególności do:
 - 1.1. uzgodnienia harmonogramu prac,
 - 1.2. niezwłocznego przekazywania drogą elektroniczną informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania Umowy,
 - 1.3. niezwłocznego informowania Wykonawcy o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej wykonanie prac awaryjnych.
2. Rozpoczęcie i zakończenie realizacji zleconych prac będących przedmiotem Umowy będzie następować w terminach określonych w protokołach z przeglądu zieleni w pasach drogowych.
3. Zamawiający uprawniony jest do zlecenia Wykonawcy wykonania usług według bieżącej potrzeby.
4. Zamawiający uprawniony jest do nadzoru i kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę postanowień Umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy o zamiarze, czasie i miejscu przeprowadzania kontroli.
5. Zamawiający dokona odbioru wykonanych prac w terminie nieprzekraczającym 3 dni roboczych, licząc od daty otrzymania zgłoszenia zakończenia realizacji prac.

6. Czynności odbiorowe zakończone podpisaniem protokołu odbioru wykonanych prac polegają na dokonaniu oceny zgodności i ilości wykonanych prac.
7. Zamawiający może odmówić odbioru prac w następujących przypadkach:
 - a) gdy wykonany zakres prac jest mniejszy niż wymagany,
 - b) zły jakości wykonanych prac,
 - c) przekroczenia wyznaczonego terminu wykonania prac, jeśli z powodu przekroczenia terminu na wykonanie prac straciły one sens dla Zamawiającego.
8. Zamawiający będzie zajmował stanowisko w odniesieniu do problemów zgłaszanych podczas realizacji Umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Wykonawcę w formie pisemnej Zamawiający udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zapytania na piśmie.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich obowiązków wymienionych w Załączniku nr 2 do Umowy, w sposób określony w ww. załączniku oraz Umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przepisami prawa, z zachowaniem szczególnej staranności, przestrzegając ustalonych norm, wymogów technicznych i sztuką ogrodniczą oraz szczegółowymi uzgodnieniami z Zamawiającym.
3. Wykonawca wyznaczy osobę – Koordynatora umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dniach od poniedziałku do piątku oraz w dni wolne od pracy. Koordynator umowy odpowiedzialny będzie za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania przez wykonawcę postanowień niniejszej umowy. Dane Koordynatora wskazuje się w § 9 Umowy.
4. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność cywilną za skutki zdarzeń zaistniałych w związku z realizacją przedmiotu Umowy, w tym zdarzeń skutkujących szkodą w sferze życia, zdrowia i mienia osób trzecich.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie prac wykonywanych w pasie drogowym. Podczas wykonywania prac w pasie drogowym dróg publicznych, Wykonawca winien zapewnić przez cały czas wykonywania prac udział osoby uprawnionej i posiadającej wymagane przepisami kwalifikacje do kierowania ruchem drogowym.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu Umowy, na kwotę nie niższą niż 300 000,00 zł, przez cały okres realizacji Umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy) w terminie 3 dni od podpisania Umowy. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia obejmuje okres krótszy niż okres realizacji Umowy, Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia do końca realizacji Umowy na wymagana kwotę oraz przedłożenia kopii kolejnych umów (polis), w terminach wskazanych przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku posiadania ubezpieczenia w zakresie określonym powyżej, Zamawiający zawrze umowę ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac związanych z pielęgnacją i utrzymaniem zieleni w pasach drogowych dróg krajowych, powiatowych i gminnych zgodnie z ustalonym

- zakresem, warunkami technicznymi wykonania prac, obowiązującymi normami, oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki ogrodniczej.
8. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania oraz uzgodnienia wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia prac.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania porządku na terenie prowadzonych prac, prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie prac.
 10. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Zamawiającemu do odbioru wykonanych elementów prac zanikających i prac całkowicie zakończonych.
 11. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia środka transportu przedstawicielowi Zamawiającego celem wspólnego dokonywania przeglądów oraz nadzoru i odbioru prac.
 12. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania usterek po ich zgłoszeniu przez Zamawiającego:
 - w przypadku awarii – w terminie ustalonym w umowie, tj. § 6,
 - w pozostałych – w terminie 3 dni.
 13. Wykonawca zobowiązuje się do organizowania prac w sposób ograniczający uciążliwość z nimi związane do koniecznego minimum.
 14. Wykonawca zobowiązuje się do zajmowania stanowiska w odniesieniu do problemów zgłaszanych podczas realizacji Umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłaszania bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Zamawiającego w formie pisemnej Wykonawca udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej:
 - a) w sprawach wymagających zaangażowania lub stanowiska organu zarządzającego przedsiębiorstwem Wykonawcy – w terminie do 14 dni od daty otrzymania zapytania na piśmie,
 - b) w sprawach pozostałych – do 7 dni.

§ 12 PODWYKONAWCY

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany przez Wykonawcę samodzielnie w pełnym zakresie prac.
[lub w przypadku wskazania Podwykonawców w ofercie]
Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy przy udziale następujących podwykonawców, w poniżej określonym zakresie prac:
 - 1) [oznaczenie podwykonawcy] – zakres powierzonych prac
[.....],
 - 2) [oznaczenie podwykonawcy] – zakres powierzonych prac
[.....]
2. Zmiana zakresu prac wykonywanych przez Wykonawcę lub podwykonawców, rezygnacja z podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, wymaga uprzedniego poinformowania Zamawiającego oraz wprowadzenia zmian ust. 1 w formie aneksu do Umowy.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 i 2 ustawy PZP, w celu

wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ustawy PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w wyniku którego Wykonawca został wybrany do realizacji przedmiotu umowy.

4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
5. W przypadku stwierdzenia, iż przedmiot Umowy jest realizowany przez podmioty niewskazane w ust. 1, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną określoną w § 15 Umowy.
6. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 3 dni od wezwania.
7. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
8. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych umowami.
9. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podmiotów, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również podmiotów, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 13

ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT. 7 ustawy PZP

1. Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP, polegających na powtórzeniu podobnych usług, zgodnie z przedmiotem zamówienia podstawowego na warunkach określonych w Umowie, do 50% wartości zamówienia podstawowego, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia.
2. Do określenia wynagrodzenia za prace uzupełniające zostaną zastosowane stawki jednostkowe z zakresu rzeczowo- finansowego.

§ 14

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W dzień podpisania umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, tj. zł (słownie złotych:/100). Zabezpieczenie zostanie wniesione w formie
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z form przewidzianych w SWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

3. Zamawiający zwolni lub zwróci Wykonawcy, na jego pisemny wniosek, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% jego wartości, w terminie 30 dni od daty skutecznego dokonania bezusterkowego odbioru końcowego.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 30% jego wartości będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy, na jego pisemny wniosek, w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
5. W przypadku zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia, spowodowanej zmianą terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, przed zawarciem aneksu do Umowy, odpowiednio zmienionego zabezpieczenia.

§ 15

KARY I ODSZKODOWANIA

1. Za stwierdzenie odstępstw od wymagań w wykonywaniu przedmiotu Umowy Zamawiający będzie naliczał Wykonawcy kary umowne, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu Umowy.
2. Przerwy w realizacji prac spowodowane działaniem sił wyższych oraz innymi przyczynami, niezawinionymi przez Wykonawcę, nie pociągają za sobą obowiązku zapłaty kar umownych. Jeżeli Wykonawca nie jest w stanie wykonać pracy zgodnie z SWZ, OPZ i otrzymanym zleceniem z ww. powodów, jest zwolniony z jej świadczenia. O zaistniałej sytuacji Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Zamawiającego (pisemnie e-mailem lub faksem).
3. Przesunięcia terminów w realizacji prac wywołane ważnymi powodami i uzgodnione z przedstawicielem Zamawiającego nie stanowią podstawy do obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym stwierdzenia wad i usterek, zostanie sporządzony protokół z zaleceniem ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Odmowa podpisu protokołu przez Wykonawcę nie zwalnia z obowiązku wykonania postanowień w nim zawartych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych w następujących przypadkach i w następujących wysokościach:
 - a) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, w przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania jej przez którąkolwiek ze stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy,
 - b) w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego terminu zakończenia poszczególnych prac,
 - c) w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji,
 - d) w przypadku realizacji przedmiotu zamówienia przez inne podmioty niż wymienione w § 12 Umowy, w wysokości 1 000 zł (słownie złotych: jeden tysiąc 00/100), za każdy stwierdzony przypadek;

- e) za dopuszczenie do wykonywania czynności określonych w § 7 Umowy przez osoby niezatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę - w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
6. Naliczanie kar nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania prac, ani z innych zobowiązań wynikających z Umowy.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy (bez konieczności uzyskania zezwolenia sądu), jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłóce z realizacją zleconych prac, a zwłoka wynosi minimum 14 dni.
 8. Kary umowne oraz odszkodowania mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, jak również udzielonego zabezpieczenia, także jeszcze przed terminem wymagalności jego zapłaty. Wykonawca w związku z powyższym wyraża zgodę na pomniejszenie płatności z przedłożonych faktur, jak również na zaspokajanie roszczeń z udzielonego zabezpieczenia o wysokość naliczonych kar umownych zgodnie z wystawionymi notami księgowymi.
 9. Jeżeli kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach.
 10. Kary umowne wskazane w ust. 5 mogą podlegać łączeniu.
 11. Maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy. Powyższy limit naliczania kar nie stanowi ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy, a wyłącznie ograniczenie w zakresie wysokości kar umownych.
 12. W celu uniknięcia wątpliwości ustala się, iż kary umowne liczone od wysokości wynagrodzenia określonego w Umowie ustala się w oparciu o wysokość wynagrodzenia obowiązującego w chwili powstania zdarzenia uzasadniającego naliczenie kary.

§ 16

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na podstawie Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca może żądać jedynie Wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, określonego na podstawie protokołów wykonanych na dzień odstąpienia w zakresie potwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w przypadku:
 - a) niedotrzymania przez Wykonawcę dwukrotnie w ciągu jednego miesiąca terminu wykonania prac;
 - b) naruszenia przez Wykonawcę w sposób rażący warunków wykonania Umowy, w szczególności w przypadku wykonania ich niezgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania robót, mimo pisemnego wezwania do działań korygujących nieprawidłowości;

- c) gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy kwotę 30 000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści tysięcy 00/100);
 - d) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał wykonywanie prac i mimo pisemnego wezwania do ich wznowienia przerwa trwa dłużej niż 10 dni,
 - e) jeżeli Zamawiający zmuszony był do wcześniejszego dwukrotnego zlecenia wykonawstwa zastępczego, o którym mowa w § 15 ust. 7 Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Zamawiający w przypadkach, o których mowa w ust. 3, ma prawo odstąpienia od Umowy w terminie 60 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

§ 17

OBOWIĄZKI ODSTĘPUJĄCEGO OD UMOWY

1. W razie odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji prac w toku, na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia,
 - b) zabezpieczenia przerwanych prac na koszt strony, która odpowiada za odstąpienie lub wypowiedzenie Umowy,
 - c) sporządzenia wykazu materiałów, urządzeń i konstrukcji, których pozostawienie na placu prac jest niezbędne,
 - d) wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru wykonywanych prac w toku i prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy lub jej wypowiedzenie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
2. W razie wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest zobowiązany do:
- a) dokonania odbioru prac w toku i prac zabezpieczających oraz zapłaty wynagrodzenia,
 - b) przejęcia terenu prac.
3. Do odbioru prac w toku i prac zabezpieczających stosuje się odpowiednie postanowienia umowy o odbiorze prac.
4. Zamawiający składając oświadczenie o odstąpieniu wskaże, czy odstępuje od Umowy w całości (ex tunc), czy w części niewykonanej (ex nunc). W przypadku odstąpienia w części niewykonanej (ex nunc) z momentem złożenia oświadczenia o odstąpieniu dla części Przedmiotu Umowy, dla których sporządzono i przekazano protokoły odbioru rozpoczyna się bieg okresu rękojmi i gwarancji.
5. Strony ustalają, że w przypadku gdy oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, niezależnie od podstawy prawnej, składa Wykonawca, wywołuje ono skutek ex nunc, a z momentem powstania skutku odstąpienia dla części Przedmiotu Umowy, dla których sporządzono i przekazano protokoły odbioru rozpoczyna się bieg okresu rękojmi i gwarancji.
6. Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek rozwiązania Umowy bądź odstąpienia od Umowy.
7. Wykonanie prawa odstąpienia ustawowego lub umownego (także ze skutkiem ex tunc), nie wyłącza prawa dochodzenia kar umownych przewidzianych w Umowie i nie wyłącza dochodzenia kar za zwłokę oraz za odstąpienie - wykonanie prawa odstąpienia nie wyłącza prawa dochodzenia kar umownych przewidzianych w Umowie i nie wyłącza kumulatywnego dochodzenia kar za odstąpienie lub inne przypadki przewidziane w Umowie, w tym zwłokę.

§ 18 ZMIANA UMOWY

1. Zmiany Umowy są dopuszczalne w zakresie dozwolonym przez art. 454 i 455 ustawy PZP.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, w szczególności wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy, w następnym:
 - a) siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu Umowy. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej (pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby - nie związane z realizacją przedmiotu Umowy),
 - b) przerwy w pracach spowodowanej niesprzyjającymi niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiający wykonanie prac, tj. intensywnymi opadami deszczu, ulewami, nawałnicami o wysokości opadów o wysokości powyżej 50mm/m² w okresie 1 tygodnia,
 - c) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty pracami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - d) wystąpienia prac dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,
 - e) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć (uzasadnione wstrzymanie lub zawieszenie prac) i nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Termin wykonania Umowy ulega odpowiednio zmianie o okres trwania okoliczności celem ukończenia przedmiotu Umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji następuje (odpowiednio w dniach, tygodniach lub miesiącach) o okres, w którym wystąpiły wyżej wymienione okoliczności warunkujące zmianę terminu wykonania Umowy.
5. Zgodnie z art. 439 Pzp, strony postanawiają, iż dokonają zmiany wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, w wypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia.
6. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5, będzie możliwa w przypadku wzrostu kosztów związanych z realizacją zamówienia o więcej niż 10% w stosunku do kosztów obowiązujących w dniu otwarcia ofert.
7. Wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5, będzie możliwe po osiągnięciu przez wskaźnik, o którym mowa w ust. 8 niżej, wartości 10 % (110,00). Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia szczegółowej kalkulacji kosztów wraz z wykazaniem ich wpływu na koszty realizacji zamówienia.
8. Poziom wzrostu kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz zmiana wysokości wynagrodzenia zostaną ustalone na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „wskaźnik”), przy czym miesiącem odniesienia, w którym poziom cen jest równy 100,

stanowi miesiąc podpisania Umowy. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy realizacji Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem proggu, o którym mowa w ustępie 7 niniejszego paragrafu, w ten sposób, że zwaloryzowane zostanie wynagrodzenie począwszy od kolejnego pełnego miesiąca realizacji Przedmiotu Umowy po miesiącu, w którym wskaźnik osiągnął wartość progową, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.

9. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5, możliwa będzie nie częściej niż raz na 6 miesięcy. Kolejne zmiany wysokości wynagrodzenia obowiązywać będą od miesiąca następnego po miesiącu, w którym strona wystąpiła o zmianę wysokości wynagrodzenia. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 50% wartości wynagrodzenia, określonej w §3 ust. 1 Umowy na podstawie oferty Wykonawcy.
10. Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost, jak i obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
11. W przypadku zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a. przedmiotem umowy są usługi;
 - b. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
12. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zwiększenia kosztów realizacji przedmiotu Umowy wskutek wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych prac nieobjętych zamówieniem podstawowym. Stawka wynagrodzenia za dodatkowe prace nieobjęte zamówieniem podstawowym, inne rodzajowo od prac zamówionych. Zostanie ustalona przez Strony na podstawie wyceny Wykonawcy na poziomie nie odbiegających od cen rynkowych.

§ 19

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory wynikłe z Umowy rozstrzygane będą przez rzeczowo właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy PZP, Kodeksu cywilnego oraz inne, odpowiednie przepisy prawa.
4. W przypadku zmiany adresu zamieszkania lub adresu siedziby Wykonawcy jest on zobowiązany do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o nowym adresie. Zaniechanie powiadomienia skutkuje tym, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na ostatni podany mu adres Wykonawcy uważana jest za doręczoną prawidłowo i skutecznie, nawet gdy zostanie zwrócona nadawcy.
5. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
 - a) załącznik nr 1 – zakres rzeczowo-finansowy,
 - b) załącznik nr 2 – Specyfikacja Warunków Zamówienia nr BZP.271.1. .2023 wraz z załącznikami,
 - c) załącznik nr 3 - oferta Wykonawcy z dnia z załącznikami.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający:

Finansowanie zaplanowano w Dziale 600, Rozdziale 60015, 60016, § 4300