Poznań, dnia 23 lutego 2021 r.

ZAMAWIAJĄCY:
Wielkopolskie Centrum Wspierania Inwestycji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, ul. 28 Czerwca 1956 r. Nr 406, 61 - 441 Poznań, woj. Wielkopolskie, Polska, KRS: 0000134012, REGON: 630303454, NIP: 7781016062, tel. +48 616686984, fax +48 616686992, www.wcwi.com.pl
PEŁNOMOCNIK:
GJW Gramza i Wspólnicy Kancelaria Radców Prawnych Spółka partnerska siedzibą w Poznaniu, ul. Szelągowska 27, 61-626 Poznań

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nawiązując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pod nazwą:

„Usunięcie wad instalacji chłodzenia współpracującej z układem VRV w budynku usługowo-biurowego z parkingiem podziemnym zlokalizowanym w Poznaniu przy ul. Za Bramką 1."

Numer niniejszego postępowania, jaki został nadany przez Zamawiającego: ZP/WCWI/2021/1

Zamawiający dokonuje zmiany treści SW w sposób następujący:

1. W Dziale IV SWZ *Opis przedmiotu zamówienia. Warunki i termin realizacji zamówienia* zmienia się ust. 6, który otrzymuje brzmienie:
   „6. Okres realizacji Zamówienia:
   Termin zakończenia robót - do 30.10.2021 r., w tym:
   a) wykonanie robót budowlanych, z wyłączeniem naprawy nawierzchni wjazdu na parking od strony ul. Wszystkich Świętych ~~– do 30.05.2021 r.~~ nastąpi w terminie 10 tygodni od dnia zawarcia umowy;
   b) pasywacja wież chłodniczych – nastąpi w terminie 12 tygodni od daty uruchomienia wież chłodniczych/rozpoczęcia eksploatacji instalacji chłodzenia współpracującej z układem VRV budynku;
   c) naprawa nawierzchni wjazdu na parking od strony ul. Wszystkich Świętych ~~– do 30.06.2021 r.~~ nastąpi w terminie 14 tygodni od dnia zawarcia umowy;
   d) dostawa środków chemicznych do uzdatniania i kondycjonowania wody oraz sprawowanie opieki i kontroli nad jakością kondycjonowanej wody w obiegach chłodzenia z dwiema wieżami wyparnymi w okresie od zakończenia procesu pasywacji do 30.10.2021 r."
2. W Dziale III SWZ w ust. 1 zmienia się zdanie ostatnie, który otrzymuje brzmienie:
   „Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji."
3. W Części II SWZ Wzór umowy:
   a) w §9 ust. 1 zmienia się pkt. 3-8, które otrzymują brzmienie:

   „3) za ~~opóźnienie~~ zwłokę w uporządkowaniu terenu budowy w wyznaczonym terminie - w wysokości 0,5 % określonego w Umowie Wynagrodzenia brutto wykonawcy za dane roboty, za każdy dzień ~~opóźnienia~~ zwłoki,

4) za ~~opóźnienie~~ zwłokę w uporządkowaniu terenu budowy po odstąpieniu Wykonawcy od Umowy w wyznaczonym terminie - w wysokości 0,1 % określonego w Umowie Wynagrodzenia brutto Wykonawcy za dane roboty, za każdy dzień ~~opóźnienia~~ zwłoki,
5) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z zawinionych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % określonego w Umowie Wynagrodzenia brutto Wykonawcy za dane roboty,
6) za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy, z zawinionych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % określonego w Umowie Wynagrodzenia Wykonawcy brutto za dane roboty,
7) za zawinione przez Wykonawcę nienależyte wykonywanie usługi pasywacji dwóch wież chłodniczych polegające na krótszym niż min. 12 tygodniowy termin liczony od daty uruchomienia wież chłodniczych (rozpoczęcie eksploatacji wież chłodniczych) - za każdy dzień krótszego niż min. wymagany 12 tygodniowy okres wykonywania usługi pasywacji w wysokości 1.000,00 złotych (słownie jeden tysiąc złotych),
8) za zawinione przez Wykonawcę nienależyte wykonywanie usługi polegającej na opiece i kontroli nad jakością uzdatnianej i kondycjonowanej wody w obiegach chłodzenia wież wyparnych, które ma mieć miejsce w okresie od zakończenia pasywacji do 30.10.2021 r. - za każdy dzień skrócenia umownego okresu świadczenia usług (okres od zakończenia pasywacji do 30.10.2021 r.) w wysokości 1.000,00 złotych (słownie jeden tysiąc złotych).,

b) w §9 zmienia się ust. 4, który otrzymuje brzmienie:

„4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 14 (słownie: czternaście) dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie opóźnienia w zapłacie Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę (z zastrzeżeniem regulacji Ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych). Zamawiający uprawniony jest również do potrącenia wierzytelności jeszcze niewymagalnej.”

c) w §10 zmienia się ust. 2, który otrzymuje brzmienie:

a) wykonanie robót budowlanych, z wyłączeniem naprawy nawierzchni wjazdu na parking od strony ul. Wszystkich Świętych ~~– do 30.05.2021 r.~~ nastąpi w terminie 10 tygodni od dnia zawarcia umowy;
b) pasywacja wież chłodniczych – nastąpi w terminie 12 tygodni od daty uruchomienia wież chłodniczych/rozpoczęcia eksploatacji instalacji chłodzenia współpracującej z układem VRV budynku;
c) naprawa nawierzchni wjazdu na parking od strony ul. Wszystkich Świętych ~~– do 30.06.2021 r.~~ nastąpi w terminie 14 tygodni od dnia zawarcia umowy;
d) dostawa środków chemicznych do uzdatniania i kondycjonowania wody oraz sprawowanie opieki i kontroli nad jakością kondycjonowanej wody w obiegach chłodzenia z dwiema wieżami wyparnymi w okresie od zakończenia procesu pasywacji do 30.10.2021 r.

4. Zamawiający zamieszcza na stronie www tekst jednolity Części II SWZ Wzór umowy jako odrębny załącznik w formacie .pdf pn. Część II - SWZ_WCWI_wieze_chlodnicze_Wzor umowy_tj_20210223 (zmiany oznaczone na czerwono).
5. Pozostała treść SWZ nie ulega zmianie.

Niniejsze zmiany są wiążące dla Wykonawców, w związku z czym muszą być uwzględnione w treści składanej oferty.