

## DOBÓR INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ DLA BUDYNKU SĄDU

Nazwa obiektu:

Budynek administracyjny- sąd

Adres:

Jasna 2/4, 00-013 Warszawa

Inwestor:

WOJEWÓDZKI SĄD ADMINISTRACYJNY W WARSZAWIE



+ 48 58 380 75 75



biuro@globaleco.pl



ul. Olimpijska 2 pok. 125, 81-538 Gdynia



## Spis treści

|   |   |
|---|---|
| 1. Opis inwestycji.....                               | 3 |
| 2. Dobór instalacji.....                              | 4 |
| 3. Ścieżka realizacji inwestycji .....                | 5 |
| 4. Załączniki .....                                   | 6 |
| Załącznik nr 1. Projekt PVSOL.....                    | 6 |
| Załącznik nr 2.Budynek nr 1- projekt konstrukcji..... | 6 |
| Załącznik nr 3.Budynek nr 2- projekt konstrukcji..... | 6 |

## 1. Opis inwestycji

W dniu 16.05.2023 przeprowadzono na terenie WSA w Warszawie wizję lokalną mającą na celu ocenę możliwości wykonania instalacji fotowoltaicznej.

Dla budynku Sądu Administracyjnego w proponuje się wykonanie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy 50kWp oraz 25kWp.

Poniżej wizualizacja planowanej inwestycji.



Opis instalacji znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszego opracowania, będącego raportem z projektowanej instalacji w programie PVSOL.

## 2. Dobór instalacji

Z informacji uzyskanych na obiekcie mamy dwa przyłącza:

Przyłącze I. PPE numer 0000010001100000000000000005143. Miesięczne zużycie energii kształtuje się na poziomie 140MWh. Z pozyskanych faktur wynika, że moc umowna wynosi 720kW, natomiast realny pobór jest znacznie niższy- około 300kW. Obniżenie mocy pozwoli na znaczące oszczędności.

Przyłącze II. PPE numer 0000010001100000000000000005144. Miesięczne zużycie energii kształtuje się na poziomie 130MWh. Z pozyskanych faktur wynika, że moc umowna wynosi 550kW, natomiast realny pobór jest znacznie niższy- około 360kW. Obniżenie mocy pozwoli na znaczące oszczędności.

Oba punkty przyłączone i rozliczane są w taryfie B21.

Zapotrzebowanie łączne na energię kształtuje się na poziomie 4600MWh/rok (dane za rok 2022). Zakładamy, że produkcja z instalacji fotowoltaicznej będzie wykorzystana na potrzeby własne obiektu, a jedynie śladowe ilości będą trafiać do sieci OSD.

Do instalacji dobrano moduły Kensol o mocy 395Wp oraz falownik Sofar Solar odpowiednio o mocy 50 i 25kW. Dodatkowo zastosowane zostaną dedykowane zabezpieczenia- rozłączniki DC PROJOY, bądź BOX oraz wymagane komplety zabezpieczeń strony DC (zabezpieczenie przeciwprzepięciowe, wkładki topikowe) oraz AC (wyłącznik nadprądowy, zabezpieczenie przeciwprzepięciowe).

Rozkład modułów oraz konfiguracja falowników opisane zostały w załączniku nr 1. Instalacje będą podłączone odpowiednio za pomocą przewodu 5x35mm<sup>2</sup> oraz a pomocą przewodu 5x16mm<sup>2</sup>.

Zaproponowana konstrukcja montażowa na dach marki Corab i Keno jest konstrukcją balastową bądź klejoną do dachu. Zgodnie z ustaleniami poczynionymi podczas wizji lokalnej, obciążenie dachu powinien ocenić lokalny konstruktor budowlany.

### 3. Ścieżka realizacji inwestycji

Z uwagi na fakt, iż postanowiono wykonać 2 mikroinstalacje, procedura formalno- prawna jest uproszczona. Proponujemy następującą ścieżkę realizacji inwestycji.

1. Wizja lokalna na obiekcie wykonawcy- zrealizowane
2. Dobór instalacji PV- zrealizowane
3. Wykonanie projektu pv sol- zrealizowane
4. Wycena instalacji- zrealizowane
5. Ocena możliwości montażu na istniejącym poszyciu dachu przez konstruktora budowlanego.
6. Podpisanie umowy z wykonawcą
7. Finansowanie inwestycji
8. Zamówienie sprzętu
9. Montaż instalacji
10. Przyłączenie mikroinstalacji, szkolenie z obsługi
11. Zgłoszenie mikroinstalacji do Operatora Systemu Dystrybucyjnego
12. Odbiór instalacji i wymiana licznika na dwukierunkowy przez Operatora

Dokumentacja projektowa nie jest wymagana, celem wykonania mikroinstalacji wystarczające będą wykonana wizja lokalna oraz przygotowany projekt PVSOL.

Dobór komponentów został już przeprowadzony, dobór średnicy przewodów oraz zabezpieczeń instalacji wykonany został w oparciu o wiedzę techniczną oraz stosowne obliczenia.

#### 4. Załączniki

Załącznik nr 1. Projekt PVSOL.

Załącznik nr 2. Protokół z wizji lokalnej

Załącznik nr 3. Wzualizacje i instalacji

Załącznik nr 4. Oferty cenowe