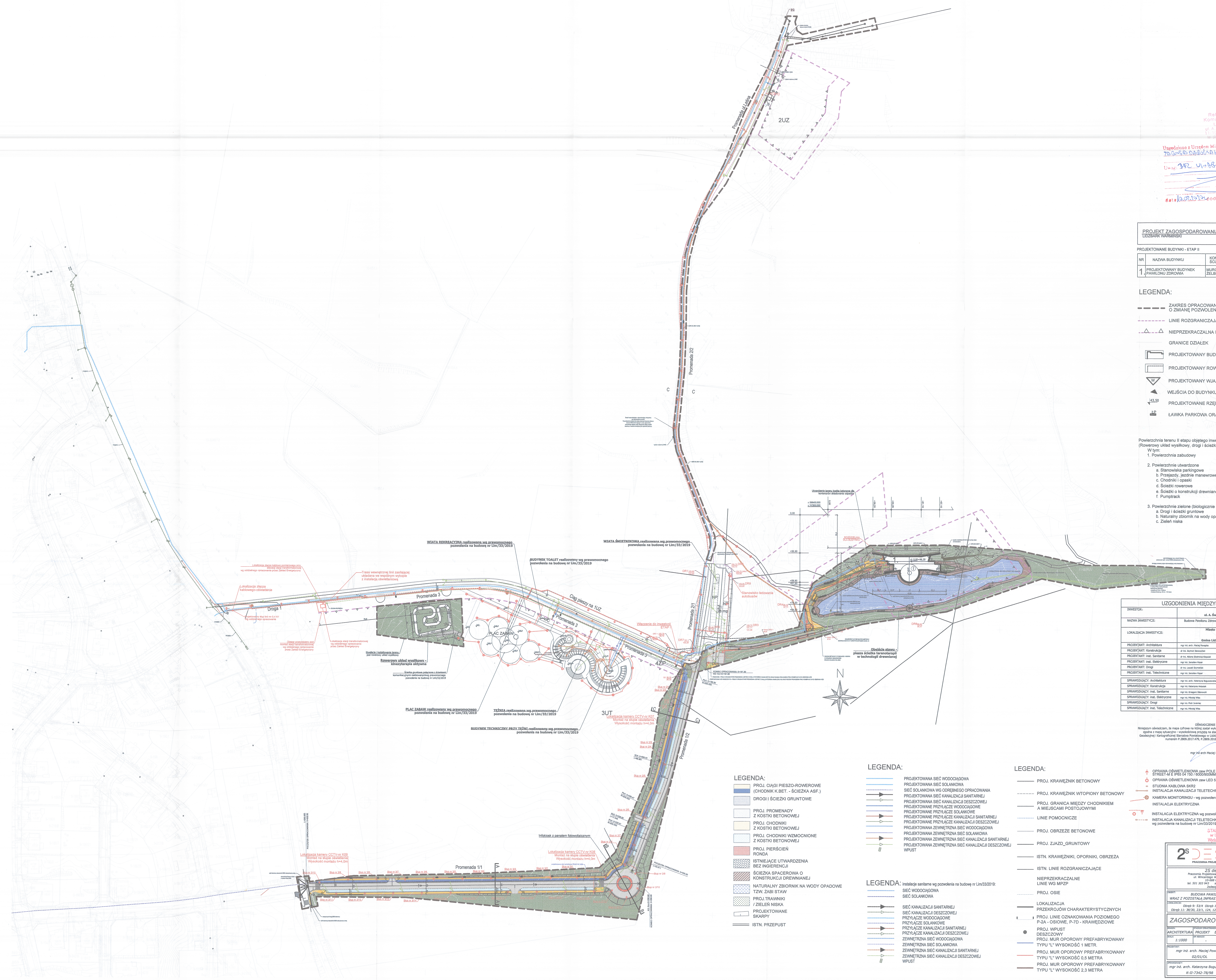

2UZ
Promenada ul.Leśna
Promenada 2/2
Promenada 2/1
Promenada 1/2
Promenada 1/1
Promenada 3
Ciąg pieszy na 1UZ
Droga 1
PLAC ZABAW
WC
3UT
4ZP
NP
28 mp
N
C
A
B
WIATA REKREACYJNA realizowana wg prawomocnego pozwolenia na budowę nr Lim/33/2019
WIATA ŚMIETNIKOWA realizowana wg prawomocnego pozwolenia na budowę nr Lim/33/2019
BUDYNEK TOALET realizowany wg prawomocnego pozwolenia na budowę nr Lim/33/2019
PLAC ZABAW realizowany wg prawomocnego pozwolenia na budowę nr Lim/33/2019
TĘŻNIA realizowana wg prawomocnego pozwolenia na budowę nr Lim/33/2019
BUDYNEK TECHNICZNY PRZY TĘŻNI realizowany wg prawomocnego pozwolenia na budowę nr Lim/33/2019
Rowerowy układ wysiłkowy - kinezyterapia aktywna
Niwelacja i kształtowanie terenu pod rowerowy układ wysiłkowy
Ścieżka gruntowa połączona z ścieżkami komunikacyjnymi realizowanymiwg prawomocnego pozwolenia na budowę nr Lim/33/2019
Trasa wewnętrznej linii zasilającej układana we wspólnym wykopie z instalacją oświetleniową
Lokalizacja złącza kablowego-oświetlenie
Włączenie do inwestycji ETAP I
Stanowisko ładowania autobusów
ROZDZIELNIA DLA BUDYNKU
Obejście stawu - piesza ścieżka terenoterapii w technologii drewnianej
Lokalizacja kamery CCTV-nr K07 Montaż na słupie oświetlenia Wysokość montażu h=4,0m
Lokalizacja kamery CCTV-nr K08 Montaż na słupie oświetlenia Wysokość montażu h=4,0m
Lokalizacja kamery CCTV-nr K09 Montaż na słupie oświetlenia Wysokość montażu h=4,0m
Infokiosk z panelem fotowoltaicznym
Utwardzenie terenu kostką betonową dla kontenerów składowania odpadów
KONIEC OPRACOWANIA: KO: Km=0+191.90
POCZĄTEK OPRACOWANIA: 0+000.00
DR1 103,80 102,90
DR7 101,1 100,28

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:1000
LIDZBARK WARMIŃSKI

PROJEKTOWANE BUDYNKI - ETAP II

NR	NAZWA BUDYNKU	KONSTR. ŚCIAN	POKRYCIE DACHU	POW. ZABUDOWY
1.	PROJEKTOWANY BUDYNEK PAWILONU ZDROWIA	MUROWAN. ŻELBET	PAPA	642,66m2

LEGENDA:

- ZAKRES OPRACOWANIA OBJĘTY WNIOSKIEM O ZMIANĘ POZWOLENIA NA BUDOWĘ
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE MPZT
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICE DZIAŁEK
- PROJEKTOWANY BUDYNEK PAWILONU ZDROWIA
- PROJEKTOWANY ROWEROWY UKŁAD WYSIŁKOWY
- W PROJEKTOWANY WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
- ◀ WEJŚCIA DO BUDYNKU
- 43,50 PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU
- ŁP ŁAWKA PARKOWA ORAZ ŚMIETNIK PRZESTAWNA

Powierzchnia terenu II etapu objętego inwestycją (Rowerowy układ wysiłkowy, drogi i ścieżki, pawilon zdrowia)	30 166,00 m²
W tym:	
1. Powierzchnia zabudowy	642,66 m²
2. Powierzchnie utwardzone	8 722,53 m² w tym:
a. Stanowiska parkingowe	954,29 m²
b. Przejazdy, jezdnie manewrowe	3 249,91 m²
c. Chodniki i opaski	1 481,07 m²
d. Ścieżki rowerowe	1 450,66 m²
e. Ścieżki o konstrukcji drewnianej	1 245,44 m²
f. Pumptrack	341,16 m²
3. Powierzchnie zielone (biologicznie czynne):	20 800,81m² w tym:
a. Drogi i ścieżki gruntowe	429,98 m²
b. Naturalny zbiornik na wody opadowe	3 776,74 m²
c. Zieleń niska	16 594,09 m²

Referat Gospodarki
Komunalnej i Inwestycji
Urząd Miejski
ul. A. Świętochowskiego 14
11-100 Lidzbark Warmiński
tel. (089) 767 85 21 (089) 767 23 03

Uzgodniono z Urzędem Miejskim Projekt ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Uwagi: BEZ UWAG
data 10.02.2020 podpis:
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Referatu Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
Ireneusz Sławiński

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Maciej Hamerski nr upr. 602/2014
Olsztyn 20 LUT. 2020
(miejscowość, data)
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag ~~z uwagami~~

UZGODNIENIA MIĘDZYBRANŻOWE

INWESTOR:	**Gmina Miejska Lidzbark Warmińskim** **ul. A. Świętochowskiego 14 , 11-100 Lidzbark Warmiński**			
NAZWA INWESTYCJI:	Budowa Pawilonu Zdrowia wraz z pozostałą infrastrukturą uzdrowiskową w Lidzbarku Warmińskim			
LOKALIZACJA INWESTYCJI:	**Miasto Lidzbark Warmiński:** Obręb Lidzbark 9 dz nr: 53/4, Obręb Lidzbark 10 dz. Nr: 86/6; 99/1; 99/2. Obręb Lidzbark 11 dz. Nr: 38/30; 23/1; 124; 125 . **Gmina Lidzbark Warmiński** obręb Łabno 30 dz. Nr: 47/2; 47/5			
PROJEKTANT: Architektura	mgr inż. arch. Maciej Powązka	upr.nr 02/01/OL	PODPIS	
PROJEKTANT: Konstrukcja	dr inż. Szymon Sawczyński	upr.nr WAM/0097/PWOK/18		
PROJEKTANT: inst. Sanitarne	dr inż. Aldona Skotnicka-Siepsiak	upr.n rWAM/0166/POOS/17		
PROJEKTANT: inst. Elektryczne	mgr inż. Jarosław Koper	upr.nr WAM/0137/PWOE/05		
PROJEKTANT: Drogi	dr inż. Leszek Szymański	upr.nr WAM/0095/POOD/09		
PROJEKTANT: inst. Telechniczne	mgr inż. Jarosław Koper	upr.nr WAM/0124/ZHOT/17		
SPRAWDZAJĄCY: Architektura	mgr inż. arch. Katarzyna Boguszewska	upr.nr K-II-7342-78/98	PODPIS	
SPRAWDZAJĄCY: Konstrukcja	mgr inż. Katarzyna Antosiak	upr.nr WAM/0175/PWOK/18		
SPRAWDZAJĄCY: inst. Sanitarne	mgr inż. Grzegorz Żebrowski	upr.n rWAM/0014/POOS/07		
SPRAWDZAJĄCY: inst. Elektryczne	mgr inż. Mikołaj Włas	upr.nr 173/94/OL		
SPRAWDZAJĄCY: Drogi	mgr inż. Piotr Juraniec	upr.nr WAM/0138/POOD/11		
SPRAWDZAJĄCY: inst. Telechniczne	mgr inż. Mikołaj Włas	upr.nr 173/94/OL		

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że mapa cyfrowa na której został wykonany Projekt Zagospodarowania Terenu jest zgodna z mapą sytuacyjno - wysokościową przyjętą na stan w Poawiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Lidzbarku Warmińskim i zaewidencjonowana pod numerem P.2809.2017.479, P.2809.2018.100, P.2809.2018.123

mgr inż arch Maciej Powązka upr bud nr 02/01/OL

LEGENDA:

- PROJ. CIĄGI PIESZO-ROWEROWE (CHODNIK K.BET. - ŚCIEŻKA ASF.)
- DROGI I ŚCIEŻKI GRUNTOWE
- PROJ. PROMENADY Z KOSTKI BETONOWEJ
- PROJ. CHODNIKI Z KOSTKI BETONOWEJ
- PROJ. CHODNIKI WZMOCNIONE Z KOSTKI BETONOWEJ
- PROJ. PIERŚCIEŃ RONDA
- ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA BEZ INGIERENCJI
- ŚCIEŻKA SPACEROWA O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ
- NATURALNY ZBIORNIK NA WODY OPADOWE TZW. ŻABI STAW
- PROJ.TRAWNIKI / ZIELEŃ NISKA
- PROJEKTOWANE SKARPY
- ISTN. PRZEPUST

LEGENDA:

- PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- PROJEKTOWANA SIEĆ SOLANKOWA
- SIEĆ SOLANKOWA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANA SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE SOLANKOWE
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA SIEĆ SOLANKOWA
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- WPUST

LEGENDA: instalacje sanitarne wg pozwolenia na budowę nr Lim/33/2019:

- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- SIEĆ SOLANKOWA
- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- PRZYŁĄCZE SOLANKOWE
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- ZEWNĘTRZNA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- ZEWNĘTRZNA SIEĆ SOLANKOWA
- ZEWNĘTRZNA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- ZEWNĘTRZNA SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- WPUST

LEGENDA:

- PROJ. KRAWĘŻNIK BETONOWY
- PROJ. KRAWĘŻNIK WTOPIONY BETONOWY
- PROJ. GRANICA MIĘDZY CHODNIKIEM A MIEJSCAMI POSTOJOWYMI
- LINIE POMOCNICZE
- PROJ. OBRZEŻE BETONOWE
- PROJ. ZJAZD_GRUNTOWY
- ISTN. KRAWĘŻNIKI, OPORNIKI, OBRZEŻA
- ISTN. LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE WG MPZP
- PROJ. OSIE
- LOKALIZACJA PRZEKROJÓW CHARAKTERYSTYCZNYCH
- PROJ. LINIE OZNAKOWANIA POZIOMEGO P-2A - OSIOWE, P-7D - KRAWĘDZIOWE
- PROJ. WPUST DESZCZOWY
- PROJ. MUR OPOROWY PREFABRYKOWANY TYPU "L" WYSOKOŚĆ 1 METR.
- PROJ. MUR OPOROWY PREFABRYKOWANY TYPU "L" WYSOKOŚĆ 0,5 METRA
- PROJ. MUR OPOROWY PREFABRYKOWANY TYPU "L" WYSOKOŚĆ 2,3 METRA

- A OPRAWA OŚWIETLENIOWA zew POLE L 3900LM STREET-M E IP65 04 750 / 6000/900MM
- B OPRAWA OŚWIETLENIOWA zew LED 5000LM E IP54 750
- STUDNIA KABLOWA SKR2
- INSTALACJA KANALIZACJI TELETECHNICZNEJ 1-OTWOROWA
- KAMERA MONITORINGU - wg pozwolenia na budowę nr Lim/33/2019
- INSTALACJA ELEKTRYCZNA
- INSTALACJA ELEKTRYCZNA wg pozwolenia na budowę nr Lim/33/2019
- INSTALACJA KANALIZACJI TELETECHNICZNEJ wg pozwolenia na budowę nr Lim/33/2019

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

2S DESIGN
PRACOWNIA PROJEKTOWA OBSŁUGA INWESTYCJI

2S design
Pracownia Projektowa Obsługa Inwestycji
ul. Wincentego Witosa 1J lok. 32
10-688 Olsztyn
tel. 501 303 943 szymon@2sdesign.pl
2sdesign.pl

OBIEKT: *BUDOWA PAWILONU ZDROWIA WRAZ Z POZOSTAŁĄ INFRASTRUKTURĄ UZDROWISKOWĄ*			
LOKALIZACJA: *Obręb 9: 53/4 Obręb 10: 86/6, 99/1, 99/2, Obręb 11: 38/30, 23/1, 124, 125, Obręb Łabno 30: 47/2, 47/5*			
ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
BRANŻA: *ARCHITEKTURA*	STADIUM OPRACOWANIA: *PROJEKT BUDOWLANY*		DATA: *01.2020r.*
SKALA: *1:1000*	NR REWIZJI: *-*	NR RYS. ZMIENIANEGO: *-*	NR RYS.: *PB/Z-1*
PROJEKTANT: *mgr inż. arch. Maciej Powązka 02/01/OL*		PODPIS:	
SPRAWDZAJĄCY: *mgr inż. arch. Katarzyna Boguszewska K-II-7342-78/98*		PODPIS:	

55