

Znak sprawy: **KCKiS.26.1.2023_**

Kudowa-Zdrój, 04-09-2023

Odpowiedź i wyjaśnienia do wniosku z dnia 31.08.2023.

Dotyczy przetargu prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 Pzp na zadanie pn.: „**Modernizacja hali sportowej w budynku Kudowskiego Centrum Kultury i Sportu w Kudowie-Zdroju**”

Postępowanie zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 2023/BZP 00364768/01 z dnia 2023-08-23.

Strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/kudowa>

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 1710 ze zm.) – zwana dalej ustawą, Pełnomocnik zamawiającego udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Treść wniosku z dnia 31-08-2023 r.:

Proszę o odpowiedzi na niżej zadane pytania:

- 1. Istnieje rozbieżność pomiędzy ilościami wyposażenia porównując dane z przedmiaru, Opisu projektu oraz projektu. Proszę o ujednoczenie ilości ustępów, umywalek, natrysków, luster.*

Odpowiedz:

Zamawiający wskazuje poniżej wyposażenie poszczególnych pomieszczeń:

- **zaplecze sanitarne 1:** 5 umywalek (w tym jedna dostosowana dla os. niepełnosprawnych), 5 baterii umywalkowych, 3 miski ustępowe (w tym jedna dostosowana dla os. niepełnosprawnych), 4 natryski z kabinami prysznicowymi, 4 baterie prysznicowe, 3 lustra (w tym dwa większe, obejmujące swym zasięgiem 2 umywalki), suszarki do rąk 3 szt., 3 uchwyty na papier, 3 dozowniki na mydło

- **zaplecze sanitarne 2:** 1 umywalka, 1 bateria umywalkowa, 1 miska ustępowa, 5 natrysków (odpływów) lub 1 zbiorczy, 5 baterii prysznicowych, 1 lustro, 1 suszarka do rąk, 1 uchwyt na papier, 1 dozownik na mydło,

- **łazienki przy holu:** 2 umywalki, 2 baterie umywalkowe, 4 miski ustępowe, 1 pisuar, 2 lustra, 4 uchwyty na papier, 2 dozowniki na mydło .

- 2. Pytanie dot. regałów 2x3,5 w ilości 2 szt. Proszę o doprecyzowane jakiego rodzaju mają być to szafki oraz ich ewentualne podziały. Zamykane metalowe na klucz, czy może otwarte regały o ww. wymiarach ?*

Odpowiedź:

Otwarte regały, metalowe, drewniane, lub MDF. Podziały wewnętrzne - półki o wymiarach : ~40x40cm, umożliwiające przechowywanie ubrań klubowych zawodników.

- 3. Czy do prac szpachlarskich oraz malarskich sufitu hali sportowej w kosztorysie należy uwzględnić demontaż oraz ponowny montaż wentylacji wywiewnej oraz nawiewnej, które montowane są w aktualnie trwającej inwestycji „Termomodernizacja budynku KCKiS w Kudowie-Zdroju”?*

Odpowiedź:

Nie przewiduje się demontażu oraz ponownego montażu urządzeń czy przewodów wentylacji, które będą na gwarancji. Dopuszcza się jedynie demontaż/ montaż anemostatów czy krtek nawiewnych/wywiewnych.

Resztę urządzeń/ przewodów należy należycie zabezpieczyć na czas remontu.

4. Które pomieszczenia 1 piętra wchodzi w zakres prac w aktualnym przetargu?

Odpowiedź:

Wszystkie pomieszczenia 1 piętra wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Cytat z projektu budowlanego pkt 5 „Opis projektowanych prac remontowych”, „Wszystkie pomieszczenia zaplecza sportowego 2 (parter i pierwsze piętro) podlegają takiemu samemu remontowi jak pozostałe zaplecze sportowe nr 1. (...)”, oraz cytat z projektu budowlanego pkt 5 „Opis projektowanych prac remontowych”, „W pomieszczeniu z komunikacją pionową na trybuny oraz na trybunach (wraz z przyległym pomieszczeniem 1/3) skuć tynki sufitowe bądź zdemontować okładzinę tworzącą sufit. Wykonać nowe tynki gipsowe lub sufity podwieszane z suchej zabudowy gk, następnie malować farbami emulsyjnymi (...)”.

5. Od kiedy będzie możliwość rozpoczęcia prac (przejęcia placu budowy) w związku z trwającymi aktualnie pracami aktualnie trwającej inwestycji „Termomodernizacja budynku KCKiS w Kudowie – Zdroju” ?

Odpowiedź:

Przewidywany termin przekazania placu budowy planowany jest na dzień 01.02.2024 r. Przekazanie placu budowy w terminie wcześniejszym będzie możliwe w przypadku wyrażenia zgody od kierownika robót zadania pn. „Termomodernizacja budynku Kudowskiego Centrum Kultury i Sportu w Kudowie-Zdroju”.

6. Pom. 0/20, 0/21 na parterze przy wejściu do Hali sportowej nie są uwzględnione ani w dokumentacji ani w przedmiarze robót, czy należy je brać pod uwagę przy wycenie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, iż przedmiot zamówienia obejmuje również pomieszczenia nr 0/19, 0/20, 0/21, co zostało uwzględnione na rys. nr 1-P w projekcie budowlanym. Wobec powyższego należy uwzględnić do wyceny przedmiotowe pomieszczenia. Zakres prac remontowych dla ww. pomieszczeń przyjąć jak dla robót wskazanych pkt 5 „Opis projektowanych prac remontowych” projektu budowlanego, tj. cytat (...) „skuć tynki sufitowe bądź zdemontować okładzinę tworzącą sufit. Wykonać nowe tynki gipsowe lub sufity podwieszane z suchej zabudowy gk, następnie malować farbami emulsyjnymi. Na ścianach wykonać przecierkę i nowe gładzie gipsowe, malować farbami ceramicznymi. Na podłodze układać na lastrico wykładziny obiektowe pcv. Krawędzie stopni wykańczać kątownikami z pcv nie powodującymi potykania się. Wyróżnić kolorystycznie stopnie i spoczniki (...)”.

Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza

(Pełnomocnik zamawiającego)

Mariusz Plesza