



PAMAR-PROJEKT-JACEK GRUBA
Projektowanie, nadzór, doradztwo
ul. Kukułcza 4, 86-061 Brzoza
tel.kom.512 305 861
NIP:554 103 94 47



DOKUMENTACJA REMONTOWA

nazwa zamierzenia budowlanego	WYKONANIE PRAC REMONTOWYCH POLEGAJĄCYCH NA WYMIANIE SUFITU I LAMP OŚWIETLENIOWYCH W KRYTEJ HALI LEKKOATLETYCZNEJ			
adres obiektu budowlanego	ul. Gdańska 163 , 85-647 Bydgoszcz			
kategoria obiektu budowlanego	V - obiekty sportu i rekreacji			
nazwa jednostki ewidencyjnej nazwa i numer obrębu ewidencyjnego numery działek ewidencyjnych	jednostka ewid.: Bydgoszcz obręb: 122 działka nr: 4/22			
nazwa inwestora adres inwestora	BYDGOSKIE CENTRUM SPORTU ul. Gdańska 163, 85-647 Bydgoszcz			

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność	data opracowania	podpis
KONSTRUKCJE BUD.	projektant nr uprawnień: specjalność:	mgr inż. Jacek Gruba UAN-KZ-7210/271/89 konstrukcje budowlane	4.07.2024	
KONSTRUKCJE BUD.	sprawdzający nr uprawnień: specjalność:	mgr inż. Henryka Gruba GP-KZ-7342/410/94 konstrukcje budowlane	4.07.2024	

Bydgoszcz, 4 lipca 2024 r.

WYKONANIE PRAC REMONTOWYCH POLEGAJĄCYCH NA WYMIANIE SUFITU I LAMP OŚWIETLENIOWYCH W KRYTEJ HALI LEKKOATLETYCZNEJ

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. CZĘŚĆ OPISOWA:

- IA. DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE
- IB. OPIS TECHNICZNY

II. RYSUNKI:

- | | |
|---|---------|
| 1. Lokalizacja hali krytej bieżni | nr B-01 |
| 2. Rzut krytej hali lekkoatletycznej - inwentaryzacja | nr B-02 |
| 3. Przekrój A-A - inwentaryzacja | nr B-03 |
| 4. Przekrój B-B - inwentaryzacja | nr B-04 |
| 5. Rzut krytej hali lekkoatletycznej | nr B-05 |
| 6. Przekrój C-C | nr B-06 |
| 7. Przekrój D-D | nr B-07 |

III. ZAŁĄCZNIKI:

- | | |
|-------------------------------|-----|
| Zdjęcia z inwentaryzacji hali | Z-1 |
|-------------------------------|-----|

IA. DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE

SPIS DOKUMENTÓW:

- | | |
|--|---------|
| 1. Oświadczenie projektantów | nr Z-01 |
| 2. Kserokopie uprawnień zawodowych i przynależności do okręgowych izb. | nr Z-02 |

IB. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa zawarta z Inwestorem
- uzgodnienia z Inwestorem
- wizja lokalna
- Polskie Normy

2. OPIS PŁYWALNI I ZAKRES REMONTU

Przedmiotowa inwestycja polegająca na: Remoncie stropu podwieszonego w krytej hali lekkoatletycznej na terenie Stadionu Zawiszy.

Adres: ul. Gdańska 163, Bydgoszcz.

3. LOKALIZACJA I CHARAKTER KOMPLEKSU

Przedmiotowy budynek krytej hali lekkoatletycznej wchodzi w skład zespołu budynków. Budynki usytuowane są w północno-środkowej części Kompleksu Sportowego „Zawisza”. Kompleks Sportowy „Zawisza” zlokalizowany jest w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 163.

Zespół budynków administracyjno-sportowo-restauracyjnych Kompleksu Sportowego „ZAWISZA” przeznaczony jest do czynnego uprawiania sportu, na cele administracyjne i usługowe. Zespół składa się z segmentów-budynków połączonych ze sobą, posiadających różne przeznaczenie. Poszczególne budynki połączone są ze sobą łącznikami, korytarzami i antresolami. Kompleks obiektów wyposażony jest w instalację wodociągową, instalację grzewczą, instalację gazową, instalację elektryczną, odgromową i teletechniczną.

Dojazd do budynków prowadzi drogami o nawierzchni asfaltowej, Bezpośredni dojazd od ulic Gdańskiej i Powstańców Warszawy. Szerokość dróg spełnia wymagania dróg pożarowych.

4. OPIS KONSTRUKCJI – BUDYNKU KRYTEJ HALI LEKKOATLETYCZNEJ

Budynek niski, jednokondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej. Powierzchnia całkowita około 2403m².

Konstrukcję budynku stanowią strunobetonowe dźwigary dwuspadkowe oparte na słupach żelbetowych, a w części wyższej dźwigary stalowe (24mb hali od strony zachodniej). Rozpiętość dźwigarów 12,0 m, a rozstaw dźwigarów co około 6,00m. Wysokość do stropu podwieszonego 5m, a w części wyższej około 8m. Usztywnienie budynku stanowią murowane ściany wypełniające przestrzeń między słupami. Ściany podłużne przeszklone. Konstrukcję dachu stanowią żelbetowe płyty korytkowe ułożone na dźwigarach dachowych. Dach kryty papą. W części niższej od dołu dźwigary osłonięte stropem podwieszonym. W części wyższej bez stropu podwieszonego. Tynki cementowo-wapienne.

Stolarka okienna pcv, drzwi plyninowe, drwieniaie i pcv. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe stalowe. Z obiektu istnieje łącznie pięć wyjść. Budynek połączony z kompleksem bezpośrednio z budynkiem szatniowo-biurowym.

5. ZAKRES REMONTU:

- Demontaż istniejącego stropu podwieszonego w część niższej hali wraz z oświetleniem (część z bieżnią do biegu na 100m). Przed rozpoczęciem prac zabezpieczyć nawierzchnię syntetyczną bieżni (np. Przez ułożenie płyt osłonowych i folii)
- Demontaż osłon rurociągów biegnących po obu stronach niższej części hali wzdłuż ścian. Istniejący stelarz pozostawić do wykorzystania dla montażu nowych osłon.
- Demontaż oświetlenia w wyższej części hali lekkoatletycznej.
- Montaż blach osłonowych rurociągów.
- Montaż rastrowego stropu podwieszonego w część wyższej i niższej hali
- Montaż oświetlenia

6. OPIS STROPU PODWIESZONEGO

Dla zamaskowania konstrukcji dachu hali i instalacji ułożonych pod stropem przyjęto typowy, systemowy strop podwieszany rastrowy. Przyjęto strop o symbolu H22 150x150, złożony z elementów listwowych U 10x22 mm. Listwy tworzą siatkę o oczkach 150x150 mm (w jednym poziomie). Listwy aluminiowe powlekane powłokami poliestrowymi.

Konstrukcja sufitu składa się z profili nośnych oraz wieszaków. Wieszaki montujemy na kołkach osadzonych wcześniej w stropie z krokiem 800-1000 mm.

Wieszaki najbliżej ściany należy zamocować w odległości nie większej niż 600 mm od ściany. Zawieszenie składa się z rozprężnej sprężyny i dwóch prętów (z hakiem i oczkiem) lub z pręta i wieszaka systemowego.

Do wieszaków przyczepia się profile nośne, które po połączeniu prostopadłymi poprzeczkami tworzą ruszt – konstrukcję sufitu rastrowego.

Profile nośne łączymy ze sobą za pomocą łączników.

Na płaskiej, czystej powierzchni zbieramy Górny profil i Dolny profil sufitu w raster.

Do tak przygotowanego i odpowiednio wypoziomowanego rusztu od góry montuje się panele sufitu rastrowego. Po obwodzie mocowany jest kątownik przyścienny.

Kątownik montowany na kołkach, odległość między kołkami wynosi 300-500 mm.

Przyjęto strop o oczkach 150x150mm i wysokości listew 22mm. Przyjęto kolor srebrny matowy Ral 9006.

Przestrzeń pomiędzy stropem a sufitem rastrowym jest dobrze i swobodnie wentylowana. Sufity rastrowe mają wysoki współczynnik bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Istnieje możliwość zastosowania sufitu rastrowego o oczkach 200x200mm i wysokościach profilu 22mm lub 40mm. Ostateczną decyzję podejmie Zamawiający.

7. OBUDOWA RUROCIĄGÓW

Po demontażu istniejących osłon, sprawdzić stan techniczny pozostawionego stelażu. Do sprawdzonego stelażu mocować projektowane osłony z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,5mm. Przyjęto blachy ocynkowane malowane farbami w kolorze profili sufitu podwieszonego. Kształt blachy dopasować do istniejącego stelażu, ścian i słupów. Blacy mocować na wkręty do elementów stelażu.

UWAGI!

1. Podczas prac używać narzędzi nie powodujących drgań konstrukcji, aby nie spowodować pęknięć i zarysowań konstrukcji budynku.
2. Elementy takie jak nawierzchnia poliuretanowa bieżni hali na czas remontu starannie zabezpieczyć.
3. Podczas prac należy przestrzegać i stosować ogólne przepisy BHP w budownictwie.
4. Wszelkie zmiany materiałowe i konstrukcyjne muszą być uzgodnione z projektantem i inwestorem.
5. Wszystkie materiały użyte do prac budowlanych powinny posiadać ważne atesty i być dopuszczone do stosowania w Polsce.