Wałcz, dnia 15 marca 2024 r.



 **GMINA MIEJSKA WAŁCZ**

nr sprawy: IRP.271.10.2024

**Pytania do postępowania**

Zgodnie z art. 284, w zw. a art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. 2023 poz. 1605 ze zm.), Zamawiający przekazuje pytania od wykonawcy, które wpłynęły w toczącym się postępowaniu pn.: *Remont Muzeum Ziemi Wałeckiej*, wraz z odpowiedziami:

**Pytanie 1**

Projekt budowlany jest niekompletny – część opisowa projektu zawiera tylko stronę tytułową, brakuje spisu załączników oraz opisów.

Program prac konserwatorskich – jest tylko strona tytułowa oraz rysunki, brakuje opisu oraz opinii technicznej.

**Odpowiedź:**

Załączono brakującą dokumentację.

**Pytanie 2**

1. Zamawiający w punkcie 17. Specyfikacji Warunków Zamówienia, podpunkt 17.1.1.1., określił warunek, iż o zamówienie mogą starać się wykonawcy, którzy zatrudniają co najmniej jedną osobę wykonującą pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465) zgodnie z art. 95 Pzp, poprzez wykonywanie czynności bezpośrednio związanych z robotami budowlanymi w zakresie realizacji przedmiotu umowy– roboty drogowe. Powyższe wymaganie postawione przez zamawiającego podyktowane jest specyfiką zamówienia? Proszę o określenie na podstawie art. 95 ust. 2. pkt 1) Ustawy Pzp, rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia w zakresie robót drogowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że nastąpiła omyłka, dotycząca charakteru czynności, wykonywanych przez osobę zatrudnioną na podstawie stosunku pracy, co niniejszym prostuje. Zapis punktu 17 SWZ otrzymuje brzmienie:

* + - 1. **zatrudniają co najmniej jedną osobę wykonującą pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465) zgodnie z art. 95 Pzp, poprzez wykonywanie czynności bezpośrednio związanych z robotami budowlanymi w zakresie realizacji przedmiotu umowy– prace fizyczne.**

Jednocześnie Zamawiający dokonał analogicznych zmian we wzorach omów dotyczących odpowiednio.

Cz. 1 – paragraf 3 ustęp 5, który otrzymuje brzmienie:

Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę co najmniej jednej osoby wykonującej następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia – wykonywanie prac objętych zakresem zamówienia wskazanym w SWZ – **roboty ogólnobudowlane** **(pracownik ogólnobudowlany)**, z wyjątkiem obsługi geodezyjnej, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465). Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców - wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o prace co najmniej jednej osoby wykonującej wskazane wyżej czynności. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót składa oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę jednej osoby wykonującej czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

Cz. 2 – paragraf 5 ustęp 5, który otrzymuje brzmienie:

Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę co najmniej jednej osoby wykonującej następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia – wykonywanie prac objętych zakresem zamówienia wskazanym w SWZ - **obsługa sprzętu budowlanego (operator sprzętu)**, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465). Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców - wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o prace co najmniej jednej osoby wykonującej wskazane wyżej czynności. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót składa oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę jednej osoby wykonującej czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 3**

Prosimy o podanie numeru telefonu do osoby wyznaczonej przez zamawiającego w celu umówienia terminu wizji lokalnej.

**Odpowiedź:**

W celu odbycia wizji lokalnej Zamawiający prosi o kontakt z p. Ewą Kędzior, inspektorem ds. inwestycji, Wydziału Inwestycji i Realizacji Projektów - tel. 67 258 44 71 wew, 48, w godzinach 8:00 – 15:00 lub e-mail:ekedzior@umwalcz.pl

**Pytanie 4**

Proszę o udzielenie odpowiedzi: Czy oferta swoim zakresem powinna obejmować wycenę całości prac projektowych objętych zakresem PFU, czy tylko i wyłącznie prace projektowe powinny obejmować zakres prac budowlanych przewidzianych do realizacji w przedmiotowym przetargu.

**Odpowiedź:**

Prace projektowe powinny obejmować wyłącznie zakres prac budowlanych przewidzianych do realizacji w przedmiotowym przetargu, czyli remontu dachu.

**/Zamawiający/**