



## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica, gm. Kąty Wrocławskie**

**Kod CPV:**

45.23.13.00-8: Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków.

45.23.10.00-5: Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45.11.12.00-0: Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne.

Data sporządzenia dokumentu:  
Kąty Wrocławskie, dni 2020-03-20

Data zatwierdzenia dokumentu:  
Kąty Wrocławskie, dnia 2020-03-20

ZATWIERDZAM

PREZES ZARZĄDU  
*mgr inż. Marek Buczak*

## ROZDZIAŁ I. INFORMACJE OGÓLNE

### **Zamawiający:**

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

### **Adres zamawiającego:**

ul. 1-go Maja 26B

55-080 Katy Wrocławskie

Tel: (71) 316 61 67

### **Godziny przyjęć Zakładu:**

Poniedziałek – Piątek – 7.00 – 15.00

### **Adres strony internetowej zamawiającego:**

[www.zgk-katy.pl](http://www.zgk-katy.pl)

Adres strony internetowej Platformy zakupowej na której jest zamieszczone Ogłoszenie o zamówieniu oraz SIWZ:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/317593>

**W niniejszym postępowaniu Zamawiający wymaga złożenia ofert w formie elektronicznej podpisanych za pomocą podpisu elektronicznego kwalifikowanego.**

### **1. Postanowienia ogólne**

Ilekróć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwaną dalej SIWZ i innych dokumentach dotyczących niniejszego postępowania mowa jest o:

- **Regulaminie** – należy przez to rozumieć Regulamin udzielania zamówień w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1843) .
- **ofercie** – należy przez to rozumieć złożone u zamawiającego dokumenty ofertowe w postaci formularza oferty wraz z załącznikami, dokumentami i oświadczeniami określonymi w specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
- **kopiach dokumentu** – należy przez to rozumieć kserokopię całości oryginałów tych dokumentów,
- **wykonawcy** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.

## ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z pkt 10.1 Regulaminu.

## ROZDZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica gmina Kąty Wrocławskie.

Zamawiający zapewnia Wykonawcy na swój koszt armaturę do budowy wodociągu (rury, hydranty, kształtki, itp.).

### **3.1. Zakres przedmiotu zamówienia:**

Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica, gmina Kąty Wrocławskie. Obręb 0009 Pietrzykowice – Rybnica, województwo dolnośląskie.

Sieć wodociągowa jest budowana z rur o średnicy DZ160mm oraz Dz110mm wraz z przepięciami istniejących przyłączy wodociągowych w ul. Radarowej w miejscowości Rybnica. Istniejący wodociąg Dn110 zostanie zaślepiony i miejscami zdemontowany.

Zakres zadania obejmuje:

- a) Wykonanie sieci wodociągowej o średnicy DZ160mm PEHD i długości 320,5m – ułożenie rur na głębokości od. Około 1,50m do 2,10m ze spadkiem około 3,2-27,5 promila.
- b) Wykonanie 4 szt. przewiertów poziomych rurą DZ160mm, pierwszy przewiert na długości 37m, drugi – 37m, trzeci-107,4m, i czwarty – 48m.
- c) Wykonanie sieci wodociągowej o średnicy Dz110mm PEHD i długości 43,3m
- d) Przepięcia sieci wodociągowej z istniejącymi przyłączami wodociągowymi i hydrantami

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do SIWZ.

### 3.2. Warunki gwarancji i rękojmi

Wykonawca zapewnia okres rękojmi za wady fizyczne przedmiotu zamówienia niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres rękojmi ustala się na **36 miesięcy**.

Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie wszystkich robót budowlanych objętych zamówieniem w ilości **60 miesięcy** licząc od daty odbioru wykonanych robót.

### 3.3. Zamówienia uzupełniające, oferty częściowe i wariantowe

3.4.1 Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

3.4.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty częściowej.

3.4.3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

## ROZDZIAŁ IV TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

**90 dni od dnia podpisania umowy**

## ROZDZIAŁ V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

5.2. Zamawiający określa n/w warunku udziału w postępowaniu:

- 1) **Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej**  
Ocena spełniania tego warunku nastąpi na podstawie przedłożonego oświadczenia

- 2) **Sytuacja ekonomiczna lub finansowa**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną **nie mniejszą niż 150 000,00 zł brutto**

Ocena spełniania tego warunku nastąpi na podstawie złożonego oświadczenia oraz dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z dowodem opłacenia składki.

- 3) **Zdolność techniczna lub zawodowa**

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli:

- a) wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał **co najmniej 2 roboty budowlane** polegające na wykonaniu sieci wodociągowej o wartości każdego zadania **co najmniej 150 000,00 zł brutto i długości sieci co najmniej 350 mb**.

Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie przedłożonego oświadczenia oraz dokumentu zawierającego wykaz robót budowlanych, wraz z załączeniem dokumentów określających czy te roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone

- b) wykonawca wykaże, że dysponuje **co najmniej jedną osobą** z uprawnieniami budowlanymi, tj. **kierownikiem budowy branży instalacyjnej**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy przy kierowaniu **minimum 1 robotą budowlaną o wartości minimum 150 000,00 zł brutto** polegającą na budowie sieci wodociągowej **o długości minimum 350 mm**.

Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie przedłożonego oświadczenia oraz dokumentu tj. wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

## ROZDZIAŁ VI PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCY

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy wykonawców na podstawie pkt 5.4 ppkt 1)-14) Regulaminu, tj:

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu o których mowa w rozdz. V SIWZ lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
  - c) skarbowe;– jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- 3) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczną;
- 4) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne

- i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 5) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 6) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
  - 7) wykonawcę, który jest w konflikcie interesów, o którym mowa ust. 3.5-3.6 Regulaminu, z Zamawiającym, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
  - 8) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
  - 9) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544), jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 10) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 11) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
  - 12) wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
  - 13) wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - 14) wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o

którym mowa w pkt 3, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

## **RODZIAŁ VII WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

### **7.1. Wykonawca musi załączyć do oferty następujące oświadczenia i dokumenty:**

1. Oświadczenia według wzorów – załącznik nr 2, 3, 5, 6 do niniejszej SIWZ. Będzie to wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu.

7.1.1. Zamawiający, **przed udzieleniem zamówienia**, wezwie tego wykonawcę, którego oferta została **oceniona najwyżej**, do złożenia, w terminie nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:

- a) Kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie przedmiaru robót i dokumentacji projektowej
- b) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia. Wykonawca może wskazać Zamawiającemu bazę danych, z której może on pozyskać ten odpis;
- c) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert z załączeniem dokumentów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- d) Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia
- e) Aktualna polisa OC wraz z dowodem opłacenia składki

### **7.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie**

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt 7.1 ppkt 1) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

### **7.3. Wykonawcy, którzy zamierzają powierzyć część zamówienia podwykonawcom**

Jeżeli wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcom, zamieszcza w oświadczeniu o którym mowa w pkt 7.1. ppkt 1) informacje o podwykonawcach. Będzie to potwierdzenie braku istnienia wobec podwykonawców podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu.

### **7.4. Wykonawcy powołujący się na zasoby innych podmiotów**

Jeżeli wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec tych podmiotów podstaw wykluczenia oraz spełnienia w takim zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 7.1 ppkt 1).

Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów, musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, zgodnie z załącznikiem do SIWZ. W załączniku należy wykazać w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega, w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

#### **7.5. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej**

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/317593> informacji z otwarcia ofert, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w pkt 5.4 ppkt 11) Regulaminu - załącznik nr 4 do SIWZ. Wykonawca może wraz ze złożeniem oświadczenia przedstawić dokumenty, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

#### **7.6. Dokumenty składane przez podmioty zagraniczne**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja lub dokument, w zakresie określonym w pkt 5.4 ppkt 2) i 9) Regulaminu. Dokumenty, o których mowa powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

#### **7.7. Wezwanie do uzupełnienia brakujących oświadczeń lub dokumentów**

Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczeń, o których mowa w pkt 7.1 niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzających brak podstaw do wykluczenia lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, a wskazanych w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia, lub jeżeli złożone dokumenty i oświadczenia są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

#### **7.8. Wezwanie do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty**

Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz poprawia w tekście oferty wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności treści oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zawiadamiając o tym wykonawcę.

#### **7.9. Wnioski Wykonawców o wyjaśnienia treści SIWZ**

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2

dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął do zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania, przy czym przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/317593>.

## **7.10. Dodatkowe informacje**

- 7.10.1. Formularz oferty oraz oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu z postępowania wykonawca składa w oryginale, w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym.  
Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. Pełnomocnictwo do podpisania oferty musi być dołączone do oferty i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o ile nie wynika ono z innych dokumentów złożonych przez wykonawcę.
- 7.10.2. Pozostałe dokumenty i oświadczenia złożone w postępowaniu należy składać w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w formie elektronicznej kopii dokumentów i oświadczeń poświadczonych za zgodność z oryginałem przy pomocy kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
- 7.10.3. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
- 7.10.4. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski
- 7.10.5 W przypadku przekazywania przez wykonawcę elektronicznej kopii dokumentów lub oświadczeń opatrzenie jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wykonawcę albo odpowiednio przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca albo przez podwykonawcę jest równoznaczne z poświadczeniem elektronicznej kopii dokumentów lub oświadczeń za zgodność z oryginałem.
- 7.10.6. Sposób sporządzania elektronicznych dokumentów, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7.10.7 Zamawiający zaleca, aby wykonawca stosował następujący format podpisu elektronicznego: **PAdES (PDF Advanced Electronic Signature), który jest formatem podpisu elektronicznego właściwym do podpisywania plików z rozszerzeniem PDF.**

## **ROZDZIAŁ VIII ODRZUCENIE OFERTY**

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) formularz ofertowy lub oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu z postępowania zostało nieprawidłowo podpisane przez



- wykonawcę lub wykonawca nie złożył na tych dokumentach kwalifikowanego podpisu elektronicznego
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem pkt 7.8 SIWZ
  - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
  - 6) wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w pkt 7.8 SIWZ nie zgodził się na poprawienie omyłki;
  - 7) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
  - 8) wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
  - 9) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób.

## **ROZDZIAŁ IX INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIE OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Składanie dokumentów, oświadczeń, zawiadomień, zapytań oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem **platformazakupowa.pl** i formularza **Wyślij wiadomość**.
2. Zamawiający będzie odpowiadał na zapytania wykonawców **wysyłając wiadomość prywatną** na platformazakupowa.pl do wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu oraz publikując ją na Platformie zakupowej w dziale Komunikaty.
3. Zamawiający będzie wzywał o dostarczenie brakujących dokumentów do postępowania **poprzez wysłanie wiadomości prywatnej** do wybranych wykonawców za pomocą formularza **wyślij wiadomość** (w formularzu oferty należy podać adres email do kontaktu z wykonawcą).
4. W wyjątkowych przypadkach (np. w sytuacjach awaryjnych - niedziałania platformazakupowa.pl) Zamawiający może również komunikować się z wykonawcami za pomocą adresu elektronicznego [zgk@zgk-katy.pl](mailto:zgk@zgk-katy.pl).
5. Dokumenty, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez wykonawcę na wezwanie zamawiającego za pośrednictwem przycisku **wyślij wiadomość** jako załączniki. Występuje limit objętości plików w zakresie całej wiadomości w do 1GB przy maksymalnej ilości 20 plików.
6. Za datę przekazania składanych dokumentów, oświadczeń, zawiadomień i zapytań oraz przekazywanie informacji uznaje się kliknięcie przycisku **wyślij wiadomość** po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
7. Osoby do kontaktu w zakresie pytań merytorycznych:
  - a) **Jan Lawenda ZGK Sp. z o.o. Kąty Wrocławskie, email: [j.lawenda@zgk-katy.pl](mailto:j.lawenda@zgk-katy.pl)**
8. Osoba do kontaktu w zakresie procedur udzielenia zamówienia:  
**Marcin Trzebski ZGK Sp. z o.o. Kąty Wrocławskie, email: [m.trzebski@zgk-katy.pl](mailto:m.trzebski@zgk-katy.pl)**
9. W zakresie pytań technicznych związanych z działaniem systemu platformazakupowa.pl zamawiający prosi o kontakt z **Centrum Wsparcia Klienta platformazakupowa.pl** pod numerem **22 101 02 02**, [cwk@platformazakupowa.pl](mailto:cwk@platformazakupowa.pl)

## **ROZDZIAŁ X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

- 10.1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.
- 10.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## ROZDZIAŁ XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę oraz oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu wykonawca składa, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Oferty złożone w formie papierowej nie będą przyjmowane.
3. W niniejszym postępowaniu złożenie oferty w formie elektronicznej na Platformie zakupowej **wymaga posiadania kwalifikowanego podpisu elektronicznego.**
4. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej SIWZ.
5. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Formularza składania oferty dostępną na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/317593>.
6. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy – uprawnienie to powinno wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.
7. Jeżeli ofertę składa Pełnomocnik należy złożyć stosowne pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy w formie elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, przy czym dopuszcza się złożenie elektronicznej kopii pełnomocnictwa poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Pełnomocnictwo winno być opatrzone datą wystawienia, określać termin obowiązywania oraz zakres umocowania.
8. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać złożone w osobnym polu składania oferty przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa.
9. Platforma zakupowa zaszyfruje oferty w taki sposób, że nie będzie można zapoznać się z ich treścią do terminu składania ofert
10. Pełna instrukcja składania ofert znajduje się na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) w dziale Instrukcje dla Wykonawców pod następującymi linkami:

**Instrukcja: Pełna instrukcja tekstowa składania ofert, wysyłania wiadomości w Ogłoszeniu o Zamówieniu (UE/PL)**

**Instrukcja: Przykładowe składanie oferty, wysyłanie wiadomości w Ogłoszeniu o Zamówieniu (UE/PL)**

11. **Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę w następujący sposób:**
  - a) Jeżeli posiada konto na Platformie zakupowej (jest zalogowany) może samodzielnie zmienić lub wycofać ofertę
  - b) Jeżeli nie posiada konta (nie jest zalogowany) nie może samodzielnie wycofać ofertyInstrukcja zmiany lub wycofania oferty jest dostępna na stronie <https://www.platformazakupowa.pl/> w dziale Instrukcje.

## ROZDZIAŁ XII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

Ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami należy złożyć na Platformie zakupowej – link do postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/317593> w zakładce postępowania

pod nazwą: **Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica gm. Kąty Wrocławskie.**

Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę ich przekazania w systemie Platforma zakupowa poprzez kliknięcie przycisku **złóż ofertę** w drugim kroku składania oferty i po wyświetleniu komunikatu, że oferta została złożona.

**Termin składania ofert:**

**06.04.2020r. godz. 11:00**

**12.3. Miejsce otwarcia ofert:**

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich 55-080 Kąty Wrocławskie  
ul. 1 Maja 26B – I piętro - sala konferencyjna.

**12.4. Termin otwarcia ofert:**

**06.04.2020r. godz. 12:00**

**12.5. Informacje podawane podczas otwarcia ofert**

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia oraz zostaną podane informacje dotyczące nazw (firm) oraz adresów wykonawców, a także informacje dotyczące cen zaoferowanych przez wykonawców i innych kryteriów oceny oferty – jeśli występowały.

Bezpośrednio po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na Platformie zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/317593>

w dziale Komunikaty informacje z otwarcia ofert, w tym kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia oraz nazwy firm i adresów wykonawców, ceny ofert i innych kryteriów – jeśli występowały.

## **ROZDZIAŁ XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

13.1. Cena oferty ma być wyrażona w PLN zgodnie z polskim systemem płatniczym.

13.2. Cena określona w ofercie **stanowi wynagrodzenie kosztorysowe Wykonawcy** i może ulec zmianie na podstawie obmiaru robót i wyceny przedstawionej przez wykonawcę w kosztorysie powykonawczym.

## **ROZDZIAŁ XIV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT**

14.1. Kryteriami oceny ofert są:

- a) cena brutto, waga 95 % (maksymalnie 95 pkt do zdobycia)
- b) doświadczenie kierownika budowy – waga 5% (maksymalnie 5 pkt do zdobycia)

**Zasady oceny za kryterium „Cena” – P(C).**

**Punkty za kryterium „Cena”** zostaną obliczone w następujący sposób:

$$P_i(C) = \frac{C_{of, min}}{C_{of, bad}} \times 95$$

gdzie:

$P_i(C)$	ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Cena”;
$C_{of, min}$	najniższa cena (łącznie z podatkiem VAT) spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert,
$C_{of, bad}$	cena oferty badanej (łącznie z podatkiem VAT).

## Zasady oceny za kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” –

**P(D)** - zostaną przyznane w następujący sposób:

W przypadku gdy Wykonawca wykaże, że osoba wskazana na stanowisko Kierownika Budowy pełniła funkcję Kierownika Budowy na **1 (jednej)** zakończonej robocie budowlanej polegającej na wykonaniu sieci wodociągowej o **długości minimum 350 metrów** i wartości równej lub przekraczającej kwotę **150 000,00 zł brutto** otrzyma **2 pkt.**

W przypadku gdy Wykonawca wykaże, że osoba wskazana na stanowisko Kierownika Budowy pełniła funkcję Kierownika Budowy na zakończonych robotach budowlanych polegających na wykonaniu sieci wodociągowej o długości **minimum 350 metrów** i wartości równej lub przekraczającej kwotę **200 000,00 zł brutto**

otrzyma **odpowiednio:**

- **3 pkt** w przypadku wykazania pełnienia w/w funkcji na **2 (dwóch)** zamówieniach;
- **4 pkt** w przypadku wykazania pełnienia w/w funkcji na **3 (trzech)** zamówieniach;
- **5 pkt** w przypadku wykazania pełnienia w/w funkcji na **4 (czterech) i więcej** zamówieniach;

### Ostateczna ocena punktowa:

Ocena punktowa oferty "i" będzie zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbą wynikającą z działania:

$$P_i = P_i (C) + P_i(D)$$

gdzie:

- $P_i$  - ilość punktów jakie otrzyma oferta "i";
- $P_i (C)$  - ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Cena” (nie więcej niż 95 pkt.)
- $P_i (D)$  - ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (nie więcej niż 5 pkt.)

Oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, jeśli będzie posiadała największą liczbę punktów, będzie spełniała warunki udziału w postępowaniu, a wykonawca nie będzie podlegał wykluczeniu.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

## ROZDZIAŁ XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA

- 15.1. Zawarcie umowy z wykonawcą nastąpi w oparciu o wzór umowy stanowiący załącznik do SIWZ. Wykonawca jest zobowiązany w terminie i miejscu wskazanym przez zamawiającego podpisać 2 egzemplarze umowy zgodnej z treścią wzoru umowy.
- 15.2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 3 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
- 15.3. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostanie złożona jedna oferta zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu 3 dni.
- 15.4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, to zamawiający może dokonać wyboru, jako najkorzystniejszej, oferty spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
- 15.5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zamawiający będzie żądał przed podpisaniem umowy przedstawienia stosownej umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

## ROZDZIAŁ XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Nie wymaga się wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

## ROZDZIAŁ XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 17.1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Regulaminu.
- 17.2. Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie Regulaminu, można wnieść pisemny protest do Kierownika Zamawiającego.
- 17.3. Protest wnosi się w terminie 3 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, z zastrzeżeniem, że protest dotyczący postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
- 17.4. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 17.5. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony.
- 17.6. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, związane przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- 17.7. W przypadku postępowań zgodnych z Regulaminem zamówień wniesienie protestu nie przerywa biegu związania ofertą.
- 17.8. Protest ostatecznie rozstrzyga Kierownik Zamawiającego.

### Załączniki:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 2
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3
4. Pisemne zobowiązanie podmiotu do oddania zasobów – nr 4
5. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej – załącznik nr 5
6. Wykaz robót budowlanych – załącznik nr 6
7. Wykaz osób – załącznik nr 7
8. Wzór umowy – załącznik nr 8

ZATWIERDZAM  
PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Marek Buczak

**FORMULARZ OFERTY**

**w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego  
na zadanie:**

*„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica gm. Kąty Wrocławskie”*

Dane Wykonawcy:

Nazwa Wykonawcy:	
Adres:	
REGON:	
NIP:	
Telefon:	
E-mail:	
Osoba do kontaktu:	

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za podaną niżej cenę stanowiącą wynagrodzenie kosztorysowe Wykonawcy:

Cena netto	Podatek Vat zł	Cena brutto zł

2. Zapewniamy wykonanie zamówienia w terminie **90 dni** od dnia podpisania umowy.
3. Na wszystkie wykonane roboty budowlane udzielamy **60 miesięcznej gwarancji** licząc od daty odbioru wykonanych robót.
4. Za wady fizyczne przedmiotu zamówienia, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, udzielamy rękojmi na okres **36 miesięcy**.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ i akceptujemy je bez zastrzeżeń.
7. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą **przez okres 30 dni** od upływu terminu składania ofert.
8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszym wzorem umowy, na warunkach określonych w niniejszej SIWZ.
9. Oświadczamy, że Pan/Pani.....wskazany/a na stanowisku Kierownika Robót, pełnił/a funkcję Kierownika Robót na zakończonej robocie budowlanej polegającej na budowie sieci wodociągowej o wartości zadania co najmniej 150 000,00 zł brutto i długości co najmniej **350m**.

Lp.	Adres i nazwa inwestycji/termin realizacji	Nazwa podmiotu/ Inwestor	Wartość robót budowlanych brutto
1			
2			
3			

10. Oświadczamy, że zamówienie wykonamy siłami własnymi/zamierzamy powierzyć podwykonawcom poniżej określony zakres prac\*

.....  
 .....

11. Żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / Wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępnione, w szczególności innym uczestnikom postępowania:\*

l.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

.....  
*miejsce i data*

.....  
*Podpis Wykonawcy*

\*-niepotrzebne skreślić

.....  
*pieczęć firmowa Wykonawcy*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

*„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica gm. Kąty Wrocławskie”*

Składając ofertę w niniejszym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego oświadczam, że zgodnie z pkt 5.4 ppkt 1)-14) Regulaminu udzielania zamówień, nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
*Miejsce i data*

.....  
*Podpis Wykonawcy*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie pkt ..... Regulaminu udzielania zamówień (podać podstawę wykluczenia spośród wymienionych w pkt 5.4 ppkt 2), ppkt 4)-6), ppkt 8), ppkt 12)-14) Regulaminu).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
*Miejsce i data*

.....  
*Podpis Wykonawcy*

.....  
*pieczęć firmowa Wykonawcy*



**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU,  
NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/-ych podmiotu/-tów, na którego/-ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu

.....  
.....  
*(podać nazwę/firmę, adres i w zależności od podmiotu także NIP/PESEL, REGON, KRS/CeiDG)*

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
*Miejsce i data*

.....  
*Podpis Wykonawcy*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO  
PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA**

1) Oświadczam, że zamierzam powierzyć część zamówienia następującym podwykonawcom

.....  
*(podać nazwę/firmę, adres i w zależności od podmiotu także NIP/PESEL, REGON, KRS/CEiDG)*

2) Oświadczam, że w stosunku do ww. podwykonawców nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
*Miejsce i data*

.....  
*Podpis Wykonawcy*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
*Miejsce i data*

.....  
*Podpis Wykonawcy*

.....  
*pieczęć firmowa Wykonawcy*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU  
W POSTĘPOWANIU**

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie:

*„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica gm. Kąty Wrocławskie”*

oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w rozdz. V pkt 5.2 ppkt 1)-3) SIWZ.

.....  
*Miejsce i data*

.....  
*Podpis Wykonawcy*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA  
ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w rozdz. V pkt 5.2 ppkt 1)-3) SIWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
.....  
w następującym zakresie:

.....  
.....  
*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

.....  
*Miejsce i data*

.....  
*Podpis Wykonawcy*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
*Miejsce i data*

.....  
*Podpis Wykonawcy*

.....  
*pieczęć firmowa Podmiotu*

**PISEMNE ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI  
WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA  
Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

*(wypełnić tylko w przypadku wskazania podmiotu, na którego zasobach polega Wykonawca)*

Nazwa Podmiotu:

.....

Adres Podmiotu:

.....

Ja, niżej podpisany oświadczam, że w przetargu nieograniczonym na:

*„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica gm. Kąty Wrocławskie”*

zobowiązuję się do udostępnienia Wykonawcy:

.....  
*(podać nazwę i adres Wykonawcy)*

następujących zasobów\*:

.....  
.....

w następującym zakresie:

.....  
.....

.....  
*Miejsce i data*

.....  
*Podpis osoby właściwej do reprezentacji Podmiotu*

.....  
*pieczęć firmowa Wykonawcy*

<p style="text-align: center;"><b>OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ</b></p>
---

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie:

*„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica gm. Kąty Wrocławskie”*

oraz w nawiązaniu do zamieszczonej w dniu.....na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert oświadczamy, że:

- 1) nie należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w pkt 5.4 ppkt 11) Regulaminu udzielania zamówień, z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu\*
- 2) należymy do grupy kapitałowej o której mowa w pkt 5.4 ppkt 11) Regulaminu udzielania zamówień, z następującymi Wykonawcami\*:

Lista Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu,  
należących do tej samej grupy kapitałowej \*

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
*Miejsce i data*

.....  
*Podpis Wykonawcy*

*Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Oświadczenie składają wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty, w terminie 3 dni od dnia publikacji przez Zamawiającego informacji z otwarcia ofert.*

.....  
pieczęć firmowa Wykonawcy

<b>WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH</b>
--------------------------------

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie:

„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica gm. Kąty Wrocławskie”

przedstawiamy wykaz robót budowlanych:

Lp.	Rodzaj wykonanej roboty budowlanej	Wartość brutto	Data wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia)	Miejsce wykonania	Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane
1	2	3	4	5	6

Do wykazu załączam dokumenty określające, że wykazane roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie:

.....  
.....  
.....

.....  
Miejsce i data

.....  
Podpis Wykonawcy

.....  
pieczęć firmowa Wykonawcy

<b>WYKAZ OSÓB</b>
-------------------

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie:

„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica gm. Kąty Wrocławskie”

przedkładam wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (w szczególności pełniących funkcję kierownika budowy) dla wykazanych robót budowlanych:

Lp	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności/funkcja	Doświadczenie zawodowe	Kwalifikacje/ Uprawnienia	Podstawa do dysponowania wymienionymi osobami
1		Kierownik budowy branży instalacyjnej			

- 1) Oświadczam, że dysponuję/ nie dysponuję \* wymienionymi osobami
- 2) W przypadku niedysponowania wymienionymi osobami oświadczam, że osoby te zostaną oddane nam do dyspozycji (należy załączyć pisemne zobowiązanie podmiotu do oddania zasobów)

.....  
Miejsce i data

.....  
Podpis Wykonawcy

\*- niepotrzebne skreślić

**WZÓR UMOWY**

NR...../2020

zawarta w dniu..... roku w Kątach Wrocławskich, pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.** z siedzibą: 55-080 Kąty Wrocławskie, ul. 1-go Maja 26B, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000063479, nr NIP 913-00-03-094, nr REGON: 932195516 o kapitale zakładowym w wysokości 82 702 737,60 zł zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, którą reprezentują:

**Marek Buczak - Prezes Zarządu**

a

....., zamieszkałym w ..... przy ul. ...., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą : ..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej nr REGON: ..... nr NIP: ....., zwanym w dalszej części Umowy Wykonawcą

lub

Spółką ..... z siedzibą w ..... przy ul.....

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział .... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., nr REGON: ....., nr NIP: ....., o kapitale zakładowym w wysokości ..... zł,

zwaną w dalszej części Umowy Wykonawcą, reprezentowaną przez:

- ..... - .....

o następującej treści:

**§ 1****POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Strony zawierają umowę w ramach zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich.

**§ 2****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się wykonać zadanie pn.:

**Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rybnica gm. Kąty Wrocławskie.**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a) Wykonanie sieci wodociągowej o średnicy DZ160mm PEHD i długości 320,5m – ułożenie rur na głębokości od. Około 1,50m do 2,10m ze spadkiem około 3,2-27,5promila.
- b) Wykonanie 4 szt. przewiertów poziomych rurą DZ160mm, pierwszy przewiert na długości 37m, drugi – 37m, trzeci-107,4m, i czwarty – 48m.
- c) Wykonanie sieci wodociągowej o średnicy DZ110mm PEHD i długości 43,3m
- d) Przepięcia sieci wodociągowej z istniejącymi przyłączami wodociągowymi i hydrantami

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do SIWZ.

### § 3

#### WYMOGI MATERIAŁOWE

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów, które udostępni Zamawiający.

### § 4

#### TERMINY

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
  - a) Przekazanie placu budowy **w terminie 5 dni** od dnia podpisania umowy
  - b) Rozpoczęcie robót **w terminie 10 dni** od dnia przekazania placu budowy
  - c) Zakończenie robót **90 dni** od dnia podpisania umowy
2. Każda zmiana terminu wykonania zamówienia musi być przeprowadzona w formie pisemnej i potwierdzona przez obie strony.

### § 5

#### CENY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że przewidywana wysokość wynagrodzenia kosztorysowego wykonawcy będzie wynosiła.....zł netto (słownie:.....) + obowiązujący podatek VAT. Wynagrodzenie to wynika z kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Wynagrodzenie to nie obejmuje materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy (tj. rury, kształtki, hydranty, pozostała armatura wodociągowa), gdyż materiały do budowy sieci wodociągowej zapewnia Zamawiający.
2. **Wynagrodzenie końcowe** zostanie ustalone na **podstawie protokołu odbioru wykonanych robót budowlanych oraz kosztorysu powykonawczego**, sporządzonego na podstawie cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.
4. Zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy w terminie do 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez wykonawcę na wskazane na fakturze konto wykonawcy.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie protokół odbioru przedmiotu umowy, sporządzony i podpisany bez uwag.
6. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i ma nadany numer NIP: 913-00-03-094.
7. **WYKONAWCA** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i ma nadany numer NIP:.....
8. Wykonawca oświadcza, że posiadał wszelkie informacje niezbędne do prawidłowej wyceny wartości przedmiotu zamówienia. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że oferowane ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym są zgodnie ze złożoną ofertą i są stałe przez cały okres trwania umowy.



## § 6

### ROBOTY DODATKOWE LUB ZAMIENNE

Roboty dodatkowe lub zamiennie

1) Roboty dodatkowe lub zamiennie nienoszące charakteru rozszerzenia zamówienia określonego w przedmiocie niniejszej umowy i wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowej realizacji umowy oraz użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, mogą być prowadzone na wniosek zamawiającego albo na wniosek wykonawcy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub pełnomocnika inwestora, po zatwierdzeniu przez zamawiającego na podstawie:

- a) protokołu konieczności,
- b) protokołu negocjacji.

2. Wykonawca nie może odmówić wykonania robót dodatkowych lub zamiennych.

3. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych, na które nie były ustalone w ofercie ceny jednostkowe – cena jednostkowa dla tej pozycji będzie dodatkowo negocjowana przez strony w oparciu o podane w ofercie czynniki cenotwórcze, ceny materiałów i sprzętu, a w przypadku braku cen w ofercie, w oparciu o średnie stawki SEKOCENBUD obowiązujący w kwartale poprzedzającym kwartał realizacji zadania. W przypadku niewystępowania danych cen w SEKOCENBUDZIE, ceny na materiały i sprzęt należy uzgodnić z zamawiającym przed wykonaniem robót dodatkowych lub zamiennych.

4. Wystąpienie robót dodatkowych nie może wpłynąć na wydłużenie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, chyba, że protokół konieczności stanowi inaczej.

5. Roboty dodatkowe powodujące rozszerzenie zamówienia, wykonawca zobowiązuje się wykonać na podstawie stosownego aneksu do umowy, precyzującego istotne postanowienia w tej części.

## § 7

### ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. udostępnienia terenu prowadzonych robót,
2. zapłaty umówionego wynagrodzenia,
3. odbioru końcowego przedmiotu umowy

W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do kontroli prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.

## § 8

### ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ustalonego w umowie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz specyfikacjami technicznymi i oddania go zamawiającemu w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i okazania zamawiającemu właściwej polisy w dniu podpisania umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności, o ile wymagane to będzie do:

1) zrealizowania na własny koszt potrzebnych tymczasowych obiektów oraz urządzenia placu budowy i jego ogrodzenia, wraz ze sprzętem przeciwpożarowym, licznikiem wody i energii elektrycznej, z zachowaniem przepisów BHP w zakresie niezbędnym do prowadzenia robót budowlano-montażowych stanowiących przedmiot umowy. Koszty z użycia wody i energii

elektrycznej oraz c.o. ponosi wykonawca,

2) koordynowania robót, nadzoru BHP, zabezpieczenia, p. poż., utrzymania czystości i porządku na budowie oraz na terenie na którego oddziaływanie mają prace budowlane lub obsługa budowy,

3) dostarczenia zamawiającemu w terminie 7 dni po podpisaniu umowy harmonogramu rzeczowo-finansowego elementów robót, celem jego zatwierdzenia,

4) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za swoje i podwykonawców składniki majątkowe na terenie budowy,

5) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody i straty spowodowane przez niego i podwykonawców przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych,

6) ponoszenia pełnej odpowiedzialności również za szkody w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi,

7) dokonania na własny koszt i przekazania zamawiającemu w trakcie realizacji i po zakończeniu poszczególnych robót, kompletu badań, prób i ekspertyz związanych z oceną prawidłowości wykonanych robót, a także dopuszczających wykonywane instalacje do użytkowania, pod rygorem nieodebrania tych robót/instalacji od wykonawcy,

8) utrzymania placu budowy od momentu jego przejęcia do czasu odbioru końcowego.

9) po zakończeniu robót wykonawca na swój koszt, zdemontuje wszystkie obiekty tymczasowe, doprowadzając teren do należytego porządku oraz wykona na własny koszt wszelkie prace porządkujące teren i obiekt przed odbiorem końcowym, pod rygorem nieprzystąpienia do odbioru końcowego.

## § 9

### WARUNKI ODBIORU ROBÓT

1. Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów robót:

- Odbiór końcowy całkowicie zrealizowanych robót budowlanych,

- Odbiór gwarancyjny

(Zamawiający przewiduje w okresie gwarancyjnym wykonanie dokładnie jednego odbioru gwarancyjnego).

2. Gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wykonanego elementu robót, wykonawca będzie zgłaszał zamawiającemu wpisem w dzienniku budowy. Wykonawca jest zobowiązany o dokonanych wpisach zawiadomić Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy lub osobę wskazaną przez zamawiającego, która ma obowiązek przystąpić do odbioru tych robót niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia (wpisu do dziennika budowy). Jeżeli Inspektor Nadzoru i Kierownik Budowy uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek pisemnie powiadomić o tym wykonawcę.

3. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie zamawiającemu wykonanego przedmiotu umowy spełniającego wymogi użytkowania, po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu prawidłowego rozruchu instalacji i urządzeń.

4 Zamawiający wyznaczy termin odbiór końcowego przedmiotu umowy w ciągu 6 dni od daty kalendarzowych zawiadomienia go o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym wykonawcę.

5.Odbiór końcowy, winien być dokonany komisyjnie z udziałem przedstawicieli wykonawcy i zamawiającego.

6. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, wynosić będzie 14 dni, chyba, że w trakcie odbioru Strony poczynią inne ustalenia w formie pisemnej. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1). jeżeli wady nadają się do usunięcia, zamawiający może:

a. zażądać usunięcia wad w terminie przez siebie wyznaczonym,

b. odmówić odbioru do czasu usunięcia wad (w tym wypadku za „datę zakończenia robót” uważać

- się będzie datę ponownego zawiadomienia zamawiającego o gotowości do odbioru),  
c. obniżyć wynagrodzenie do odpowiednio utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej elementu będącego przedmiotem odbioru,  
2). jeżeli wady nie nadają się do usunięcia oraz jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, to: zamawiający może odstąpić od umowy z winy wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt wykonawcy.  
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.  
8. Z czynności odbiorów: końcowego i gwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbiorów oraz terminy wyznaczone zgodnie z ustępem 6 na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.  
9. Zamawiający wyznaczy datę gwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminów gwarancji jakości. Zamawiający powiadomi o tym terminie wykonawcę w formie pisemnej.

## § 10

### KARY UMOWNE

- Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
  - za zwłokę w wykonaniu robót budowlanych w wysokości 0,2% całego wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki,
  - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze gwarancyjnym lub odbiorze w okresie rękojmi w wysokości 0,2% całego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego w § 9 ust. 6 na usunięcie wad,
  - za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 0,10% całościowego wynagrodzenia brutto, za każdy dzień przerwy.
  - za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 400,00 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
  - za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 400,00 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
  - za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości ustawowych odsetek za nieterminową zapłatę,
  - za brak zapłaty należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wynagrodzenia w wysokości 0,1% należnego im wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki po upływie terminu zapłaty,
  - za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 400,00 złotych.
- Wykonawca zapłaci karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 i kwotę tą uznaje za niewygórowaną wartość.
- Zamawiający zapłaci karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 i kwotę tą uznaje za niewygórowaną wartość.
- Jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
- Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 11

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy zamawiający zawiadomi wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy (np. płatności bądź przekazania terenu budowy).
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) gdy wykonawca nie rozpoczął lub przerwał roboty i nie wznowił mimo wezwań zamawiającego przez okres dłuższy niż 2 dni,
  - b) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - c) w razie ogłoszenia upadłości wykonawcy lub rozwiązania firmy wykonawcy bądź wydania nakazu zajęcia majątku wykonawcy; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - d) gdy wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy bądź sprzeczny z umową oraz nie reaguje na wezwanie zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania w wyznaczonym przez zamawiającego terminie lub w trybie natychmiastowym,
  - e) w sytuacji określonej w §9 ust. 6 pkt 2.

## § 12

### WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

#### Gwarancja

1. Wykonawca udziela **60 - miesięcznej gwarancji** na wszystkie roboty budowlane. Bieg terminu gwarancji na roboty budowlane rozpoczyna się od daty podpisania protokołu z odbioru końcowego lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
3. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać napraw gwarancyjnych bez wezwania zamawiającego.
4. Jeżeli wykonawca nie usunie wad w terminie 30 dni od daty określonej w § 9 ust. 6 umowy na pisemne wezwanie zamawiającego, wówczas zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt wykonawcy.
5. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji jakości należy do przedmiotu umowy.

#### Rękojmia

1. Wykonawca zapewnia okres rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy **w ilości 36 miesięcy**. W okresie rękojmi Wykonawca usunie wadę w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad zgłoszonych przez Zamawiającego, Zamawiający usunie je na koszt Wykonawcy.

## § 13

### NADZÓR ZAMAWIAJĄCEGO I KIEROWNIK BUDOWY

1. Nadzór ze strony zamawiającego pełnić będzie:  
..... tel.....
2. Kierownikiem Budowy ze strony wykonawcy będzie:  
.....tel.....
3. Kierownik budowy zobowiązany jest, w terminie do 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy, do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych i przekazania 1 egz. oryginału Zamawiającemu.

## § 14

### ROZLICZENIE ROBÓT

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie na podstawie protokołu końcowego odbioru wykonanych robót oraz sporządzonego kosztorysu powykonawczego.
2. Do zgłoszeń odbioru końcowego wykonawca obowiązany jest dołączyć wymagane wyniki badań i prób, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z dokumentami normatywnymi zgodnie z uregulowaniami zawartymi w stosownych przepisach wykonawczych do Ustawy Prawo Budowlane.

## § 15

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy własnymi siłami, tj. z wykorzystaniem jego pracowników oraz przy użyciu sprzętu i urządzeń, którymi ma prawo dysponować, z zastrzeżeniem, iż może powierzyć wykonanie części prac wchodzących w skład przedmiotu Umowy innym podmiotom na zasadach określonych w ust.2-13 niniejszego paragrafu. Bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej, tak w odniesieniu do całości przedmiotu umowy lub jej części.
2. Wszelkie uzgodnienia i/lub decyzje Wykonawcy mogące rodzić skutki finansowe dla Zamawiającego wymagają każdorazowo uzyskania uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
3. W przypadkach uzasadnionych koniecznością powierzenia realizacji części czynności/prac/robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy podmiotom/osobom trzecim, Wykonawca zobowiązuje się, że powierzone czynności/prace/roboty wykonywane będą każdorazowo przez podmioty/osoby posiadające wymagane kwalifikacje i/lub uprawnienia w odpowiedniej do zakresu powierzonych czynności/prac/robót specjalności. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za podmioty/osoby, o których mowa powyżej, w zakresie zleconych do wykonania czynności/prac/robót;
4. Celem uzyskania zgody na zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu nie później niż 7 dni przed planowanym zawarciem postulowanej umowy z Podwykonawcą, pisemnego wniosku o wyrażenie zgody na zawarcie takiej umowy, zawierającego co najmniej: projekt

- postulowanej umowy z Podwykonawcą, dokumenty umożliwiające weryfikację danych podmiotu pod względem formalno – prawnym, w szczególności w zakresie obejmującym sposób reprezentacji, dokumenty dot. posiadanych kwalifikacji i/ lub uprawnień w odpowiedniej do zakresu powierzonych czynności/prac/robót specjalności, określenie rodzaju i zakresu powierzanych czynności/prac/robót wraz z częścią stosownej dokumentacji dotyczącej powierzanych czynności/prac/robót.
5. Postulowana umowa z Podwykonawcą winna określać analogiczne zasady współpracy stron w stosunku do postanowień zawartych w niniejszej Umowie, w szczególności zasady dokonywania odbiorów, zasady płatności za wykonane czynności/prace/roboty, w tym dokonywanie płatności wynagrodzenia za wykonane czynności/prace/roboty w analogicznych okresach rozliczeniowych jak w niniejszej Umowie. Wykonawca zobowiązany jest nadto zapewnić udzielenie przez Podwykonawców gwarancji jakości na dostarczane materiały, urządzenia, sprzęt etc. oraz wykonane czynności/prace/roboty na analogicznych zasadach jak w niniejszej Umowie, w szczególności tak, ażeby ustalony w umowach z Podwykonawcami czasokres odpowiedzialności z tytułu gwarancji nie był krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
  6. Zamawiający w terminie do 7 dni od doręczenia jej kompletnego wniosku, o którym mowa w punktach 4 i 5 powyżej, na piśmie zaakceptuje wniosek bez zastrzeżeń lub z zastrzeżeniami/uwagami, które będą dla Wykonawcy wiążące lub wniosek odrzuci.
  7. Uzgodniony tryb i zasady w zakresie spraw określonych powyżej, stosuje się również do wszelkich ewentualnych późniejszych zmian i/lub uzupełnień umowy z Podwykonawcą (tj. np. Aneksów/Porozumień etc).
  8. W przypadku gdy Zamawiającego nie wyrazi zgody na wybór konkretnego Podwykonawcy do danego zakresu robót, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie dokonać wyboru innego Podwykonawcy i przedstawić go Zamawiającemu w trybie i zasadach uzgodnionych powyżej. W przypadku ponownego braku zgody (akceptacji) ze strony Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest samodzielnie wykonać dany zakres czynności/prac/robót.
  9. W przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez Podwykonawcę zaległości Wykonawcy w regulowaniu zobowiązań finansowych wynikających z realizacji umowy z Podwykonawcą, Zamawiający może wstrzymać wypłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w kwocie równej powyższej zaległości. O wstrzymaniu płatności wynagrodzenia Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę, przesyłając kopię oświadczenia Podwykonawcy o powstaniu zaległości. Wykonawca niezwłocznie przedstawia swoje stanowisko, w szczególności co do przyczyn powstania zaległości i terminie jej uregulowania. W przypadku gdy zaległa należność nie zostanie uregulowana w terminie do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawcy, a pisemne stanowisko Wykonawcy w dostatecznie obiektywny sposób nie uzasadnia powstania zaległości, Zamawiający uprawniony jest do niezwłocznego uregulowania powstałej zaległości wraz z należnościami ubocznymi i potrącenia stosownej kwoty z należnego Wykonawcy wynagrodzenia i/lub skorzystania z zabezpieczenia ustanowionego przez Wykonawcę.
  10. W terminie do 7 dni od daty protokolarnego odbioru przez Zamawiającego całego zakresu objętego Przedmiotem Umowy określonego w §1, Wykonawca przedstawia Zamawiającemu dowód zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców z tytułu realizacji stosownych umów z Podwykonawcami. W przypadku nieprzedstawienia dowodu zapłaty, o którym mowa powyżej, płatność faktury Wykonawcy ulega przesunięciu do czasu uregulowania wszelkich zaległych zobowiązań finansowych wynikających z realizacji umów z Podwykonawcami, tak w zakresie należności głównych jak i należności ubocznych, lub stosowna kwota podlega potrąceniu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia objętego fakturą końcową.
  11. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie przez Podwykonawców Wykonawcy umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami.

12. Wykonawca zrzeka się wszelkich ewentualnych roszczeń regresowych w stosunku do Zamawiającego z tytułu dokonania przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawców.
13. W przypadku zapłaty przez Zamawiającego długu z umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, Zamawiającego będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy zwrotu kwoty zapłaconej Podwykonawcy w pełnej wysokości.

## § 16

### UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przy realizacji Umowy osobom trzecim z tytułu czynów niedozwolonych, na sumę gwarancyjną nie niższą niż cena ofertowa brutto określona w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Ubezpieczenie OC winno obejmować również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć obiekt w trakcie budowy lub montażu wraz ze wszelkim własnym mieniem znajdującym się na placu budowy, a w szczególności:
  - a) roboty objęte przedmiotem niniejszej Umowy,
  - b) materiały lub elementy i urządzenia do wbudowania lub zamontowania,
  - c) maszyny budowlane oraz maszyny i urządzenia niezbędne do montażu,
  - d) sprzęt, wyposażenie budowlane lub montażowe oraz obiekty stanowiące zaplecze budowy.
4. Zakres ubezpieczenia mienia winien obejmować wszelkie szkody i straty materialne polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu, powstałe w mieniu określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, w wyniku: ognia, uderzenia piorunu, eksplozji, upadku pojazdu powietrznego, kradzieży i rabunku, katastrofy budowlanej, powodzi, huraganu, gradu, deszczu nawalnego, upadku masztów, drzew i innych obiektów na ubezpieczone mienie.
5. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa powyżej przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, tj. do czasu dokonania przez zamawiającego końcowego odbioru jej przedmiotu.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu, w terminie 14 dni od zawarcia niniejszej Umowy, kopie (-ę) polis (-y) ubezpieczeniowych (-ej), a w przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia robót, zobowiązany jest również przedłożyć zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopie dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez zamawiającego na koszt wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć zamawiającemu kopie (-ę) dowodów (-u) wpłat (-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu (-ów) zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez zamawiającego na koszt wykonawcy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia wykonawcy.

## § 17

### ZMIANY W UMOWIE

1. Zamawiający przewiduje zmianę postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązującego prawa,
  - 2) Zmiany podwykonawcy za pisemną zgodą Zamawiającego w zakresie określonym w ofercie. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu

- umowy/projektu umowy z podwykonawcą/podwykonawcami,
- 3) **Zmianę zakresu robót budowlanych przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku:**
    - a) konieczności wykonania robót zamiennych, których wykonanie ma na celu prawidłowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia, a konieczność ich wykonania wynika z Wad dokumentacji projektowej,
    - b) konieczności wykonania robót zamiennych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego
    - c) zmiany dokumentacji projektowej wykonane z inicjatywy Zamawiającego ze względu na stwierdzone Wady, co spowoduje konieczność wykonania robót zamiennych
    - d) zmiany decyzji administracyjnych, na podstawie których prowadzone są roboty budowlane objęte Umową, powodujące zmianę dotychczasowego zakresu robót przewidzianego w dokumentacji projektowej,
  - 4) Dopuszczalna jest zmiana zakresu robót budowlanych poprzez ich ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zakres robót nie może ulec zmianie o więcej niż 15% zakresu rzeczowego lub finansowego przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie Wykonawcy zmniejsza się odpowiednio w stosunku do zmniejszonego zakresu robót z uwzględnieniem mechanizmu opisanego w § 17 pkt 10 Umowy.
  - 5) Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu Umowy, w szczególności zmiana sposobu wykonania przedmiotu Umowy, zakresu robót, lokalizacji robót w sytuacji:
    - a) wystąpienia innych warunków geologicznych, geotechnicznych, hydrologicznych niż te wskazane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy,
    - b) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie robót na warunkach przewidzianych w Umowie.
  - 6) Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które:
    - a) podwyższą jakość wykonanych robót,
    - b) zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji,
    - c) pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy
    - d) pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji robót po ich zakończeniu.
  - 7) Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec
  - 8) **Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:**
    - a) z uwagi na wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność



- b) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
  - c) gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność
  - d) w przypadku wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę
  - e) w przypadku wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów w stosunku do danych wynikających z dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót budowlanych, zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych,
  - f) w przypadku wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które wymagały wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,
  - g) wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany przedmiotu Umowy, o których mowa powyżej, jeżeli okoliczności te mają wpływ na termin wykonania Umowy,
  - h) wystąpienia zmiany po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Umowy w terminie w niej ustalonym,
  - i) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  - j) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od wykonawcy,
  - k) w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, w tym zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi odmiennymi od warunków atmosferycznych występujących na terenie budowy w danym miesiącu w ostatnich 3 latach od dnia upływu terminu składania ofert, w szczególności klęskami żywiołowymi, uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, powodzi, pożarów o dużych rozmiarach czy epidemii, a także ogłoszenia stanu zagrożenia zdrowia publicznego na terenie kraju przez organy administracji państwowej.
  - l) W uzasadnionych przypadkach, gdy zajdzie konieczność wprowadzenia zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a zmiany postanowień zawartej umowy będą korzystne dla Zamawiającego i wynikły one w trakcie realizacji zamówienia
- 9) **Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy:**
- a) Z uwagi na konieczność powierzenia realizacji dodatkowych robót budowlanych nieobjętych zamówieniem podstawowym, wynikające z okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy – działając z należytą starannością, a ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowej realizacji umowy oraz użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, przy czym wartość każdej zmiany nie przekracza kwoty 15% wartości zamówienia określonej

- pierwotnie w umowie (w § 5 ust. 1 Umowy), a łączna wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie (w § 5 ust. 1 Umowy)
- b) Z uwagi na rezygnację Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za udokumentowane koszty poniesione przez Wykonawcę za realizację części przedmiotu umowy.
  - c) w przypadku zmiany technologii wykonania robót lub materiałów zastosowanych do ich realizacji

#### **9.1. Sposób ustalenia zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 9**

- a) Wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie kosztorysu złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą, przy czym ceny jednostkowe określone w tym kosztorysie, dla danego rodzaju robót, nie mogą ulec zmianie
- b) Jeżeli nie jest możliwe ustalenie zmiany wysokości wynagrodzenia zgodnie z pkt a., w szczególności rodzaje robót lub materiałów nie występują w kosztorysie ofertowym lub z innych przyczyn ustalenie wysokości wynagrodzenia nie jest możliwe, wynagrodzenie jest ustalone na podstawie kosztorysu dodatkowego Wykonawcy, który zostanie przygotowany zgodnie z poniższymi zasadami:
  - aa) ceny jednostkowe będą nie wyższe niż ceny rynkowe odpowiadające zakresowi robót lub zmienianych materiałów,
  - bb) ceny jednostkowe dla danej pozycji będą dodatkowo negocjowane przez strony w oparciu o średnie stawki SEKOCENBUD obowiązujące w kwartale poprzedzającym kwartał realizacji zadania.
  - cc) w przypadku niewystępowania danych cen w SEKOCENBUDZIE, ceny na materiały i sprzęt należy uzgodnić z zamawiającym przed wykonaniem robót dodatkowych lub zamiennych.
  - dd) ceny jednostkowe będą odzwierciedlać realną wartość robót z uwzględnieniem zysku nie wyższego niż 15%

Zamawiający może wnieść zastrzeżenia do kosztorysu dodatkowego Wykonawcy, do których Wykonawca powinien ustosunkować się w terminie 5 dni od dnia przekazania uwag przez Zamawiającego. W razie sporu Stron co do wysokości wynagrodzenia, Strony mogą powołać niezależnego kosztorysanta, który dokona wyceny zakresu robót i materiałów z zastrzeżeniem, że wycena odbędzie się z zachowaniem zasad przewidzianych w § 17 pkt 9.1. Umowy. Koszt wynagrodzenia kosztorysanta ponoszą Strony w równych częściach.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy oraz jej załączników wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy, mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich, wyłącznie za zgodą Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 19 ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, zamawiający i wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.

2. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa powyżej, będzie Sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.

**§ 20**  
**SPRAWY NIEUREGULOWANE**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, oraz Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.

**§ 21**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Kosztorys ofertowy – załącznik nr 1
- 2) Dokumentacja projektowa – załącznik nr 2

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**