

|                                      |   |               |
|--------------------------------------|---|---------------|
| Kod archiwalny                       | Nr umowy  | Egzemplarz nr |
| 475                                  |   |               |
| Element projektu:                    | <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>  |               |
| Kategoria obiektu:                   | <b>XXII, XXVI</b>   |               |
| Numery działki                       | Obręb Stary-Zdrój: dz. nr 293/3, 293/6  |               |
| Obiekt:                              | <b>Parking przy ulicy Okrzei w Kudowie-Zdrój</b>  |               |
| Temat opracowania:                   | <b>„Budowa miejsc postojowych typu Park &amp; Ride na działce nr. 293/3 oraz 293/6 przy ulicy Okrzei w Kudowie-Zdrój”</b> |               |
| Nazwa i adres zamawiającego:         | <b>Gmina Kudowa-Zdrój</b><br>ul. Zdrojowa 24<br>57-350 Kudowa Zdrój   |               |
| Nazwa i adres jednostki projektowej: | NOVA-PROJECT Sp. z o. o.<br>ul. Parkowa 25/70b<br>51-616 Wrocław  |               |

| <i>Funkcja</i>            | <i>Imię i Nazwisko</i> | <i>Nr uprawnień</i>                     | <i>Data opracowania / sprawdzenia</i> | <i>Podpis</i> |
|---------------------------|------------------------|---|---------------------------------------|---------------|
| PROJEKTANT<br>BR. DROGOWA | dr inż. Maciej Wdowiak | 5207/99/u<br>konst.-bud. bez ograniczeń | 18 listopada                          |               |

**Spis treści:**

|  |    |
|--|----|
| 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....  | 3  |
| 2. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA<br>W ART. 33 UST. 2 PKT. 1 USTAWY..... | 42 |

|                                      |  |               |
|--------------------------------------|--|---------------|
| Kod archiwalny                       | Nr umowy   | Egzemplarz nr |
| 475                                  |  |               |
| Element projektu:                    | <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>   |               |
| Kategoria obiektu:                   | <b>XXII, XXVI</b>  |               |
| Numer działek:                       | Obręb Stary-Zdrój: dz. nr 293/3, 293/6   |               |
| Obiekt:                              | <b>Parking przy ulicy Okrzei w Kudowie-Zdrój</b>   |               |
| Temat opracowania:                   | <b>„Budowa miejsc postojowych typu Park &amp; Ride na działce nr 293/3 oraz 293/6 przy ulicy Okrzei w Kudowie-Zdrój”</b> |               |
| Nazwa i adres zamawiającego:         | <b>Gmina Kudowa-Zdrój</b><br>ul. Zdrojowa 24<br>57-350 Kudowa Zdrój  |               |
| Nazwa i adres jednostki projektowej: | NOVA-PROJECT Sp. z o.o.<br>ul. Parkowa 25/70b ,<br>51-616 WROCŁAW  |               |

| Funkcja                             | Imię i Nazwisko                      | Nr uprawnień   | Data opracowania / sprawdzenia | Podpis |
|-------------------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------------|--------|
| PROJEKTANT<br>BR. DROGOWA           | dr inż. Maciej Wdowiak               | 5207/99/u<br>konst.-bud. bez ograniczeń                    | 18 listopada                   |        |
| SPRAWDZAJĄCY<br>BR. DROGOWA         | mgr inż. Tomasz Płonka               | 130/DOŚ/09<br>drogowe bez ograniczeń                       | 18 listopada                   |        |
| SPRAWDZAJĄCY<br>BR. SANITARNA       | mgr. inż. Artur Paduchowski          | 136/DOŚ/09<br>sanitarne bez ograniczeń                     | 18 listopada                   |        |
| PROJEKTANT<br>BR. SANITARNA         | mgr. inż. Jarosław Zacharewicz       | 241/98/UW<br>sanitarne bez ograniczeń                      | 18 listopada                   |        |
| PROJEKTANT<br>BR. ELEKTROENERGET.   | mgr inż. Mateusz Kaspura             | DOŚ/0376/PWBE/16<br>inst. w zakr. elektr. b.<br>ograniczeń | 18 listopada                   |        |
| SPRAWDZAJĄCY<br>BR. ELEKTROENERGET. | mgr inż. Aleksandra Klimczak-Kaspura | DOŚ/0237/PWBE/19<br>inst. w zakr. elektr. b.<br>ograniczeń | 18 listopada                   |        |

## Spis treści

|                            |    |
|----------------------------|----|
| 1. OŚWIADCZENIE .....      | 5  |
| 2. IZBY I UPRAWNIENIA..... | 7  |
| 3. CZĘŚĆ OPISOWA.....      | 24 |
| 4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....   | 39 |

# **1.OŚWIADCZENIE**

## Oświadczenie

Na podstawie art.34 ustęp 3d punkt 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami) oświadczam, że dokumentacja projektowa dla zadania pt. „Budowa miejsc postojowych typu Park & Ride na działce nr. 293/3 w Kudowie-Zdrój.” została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, oraz zasadami wiedzy technicznej. Niniejsza dokumentacja zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

|   |   |        |
|---|---|--------|
| <b>Branża drogowa</b>   |   |        |
| Projektant<br>dr inż. Maciej Wdowiak                                | Uprawnienia<br>Uprawnienia budowlane nr 5207/99/u<br>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności Konstrukcyjno-Budowlanej bez ograniczeń  | Podpis |
| Sprawdzający<br>mgr inż. Tomasz Płonka                              | Uprawnienia<br>Uprawnienia budowlane nr 130/DOŚ/03<br>do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń   |        |
| <b>Branża elektroenergetyczna</b>                                   |   |        |
| Projektant<br>mgr inż. Mateusz Kaspura                              | Uprawnienia<br>Uprawnienia budowlane nr DOŚ/0376/PWBE/16<br>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakr. sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń                         | Podpis |
| Sprawdzający<br>mgr inż. Aleksandra Klimczak-Kaspura                | Uprawnienia<br>Uprawnienia budowlane nr DOŚ/0237/PWBE/19<br>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakr. sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń                         |        |
| <b>Branża sieci i instalacji wodociagowych oraz kanalizacyjnych</b> |   |        |
| Projektant<br>mgr inż. Jarosław Zacharewicz                         | Uprawnienia<br>Uprawnienia budowlane nr 241/98/UW do projektowanie i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakr. sieci i instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń. | Podpis |
| Sprawdzający<br>mgr inż. Artur Paduchowski                          | Uprawnienia<br>Uprawnienia budowlane nr 136/DOŚ/09 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń                                  |        |

## **2.IZBY I UPRAWNIENIA**



**GŁÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2004-11-05

IR/INN/4610/226/04

## **Z A Ś W I A D C Z E N I E**

na podstawie art.217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego - (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art.88 a pkt 3 lit. „a” ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 tekst jednolity) zaświadcza się, że

**MACIEJ WDOWIAK**  
mgr inżynier budownictwa

uprawniony na mocy decyzji Wojewody Walbrzyskiego  
z dnia 30 czerwca 1998 roku znak NBGP.V-7342/3/19/98  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń

został wpisany  
do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane  
pod pozycją nr 5207/99/U

Otrzymują:

1. Pan Maciej Wdowiak  
ul. Litewska 36/16  
51-354 Wrocław
2. aa (AMR)



Z upoważnienia  
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUD.  
**NACZELNIK**  
WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW  
DEPARTAMENTU KONSTRUKCJI I REJESTROW  
Grzegorz Figiel

Opłata skarbową zgodnie z ustawą z dnia 09.09.2000 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 86, poz. 960, z późn. zm.), została skwitowana  
w znaczkach skarbowych na wniośno posiadającym w swoich szpary.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-YY6-WVV-WSE \*

Pan Maciej Wdowiak o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/2167/01

adres zamieszkania ul. Spółdzielcza 44/7, 57-300 Kłodzko

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-15 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilib.org.pl](http://www.pilib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-163/2003/03

Wrocław, 18 grudnia 2003 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB n a d a j e

**Panu**  
**Tomasz Jacek Płonka**  
magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 18 lutego 1974 r. w Lwówku Śląskim

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 130/DOŚ/03

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/OKK/03 z dnia 18 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Tomasz Jacek Płonka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pan Tomasz Jacek Płonka  
Ul. Szybka 3A/7  
50-421 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/s



Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Pan Tomasz Jacek Plonka jest upoważniony:

- I. W specjalności drogowej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4a ust. 1 i § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
- projektowania: wszystkich dróg kołowych oraz dróg przeznaczonych do ruchu i postoju statków powietrznych, łącznie z typowymi lub powtarzalnymi mostami o długości całkowitej do 10 m i przepustami,
  - sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

- II. Na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w ww. specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.

- III. Zgodnie z § 5 ust. 3c w związku z ust. 2 pkt 1 ww. rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - do projektowania budowli oraz budynków o kubaturze mniejszej niż 1000 m<sup>3</sup> takich jak domy jednorodzinne, obiekty gospodarcze, inwentarskie, składowe, handlowe lub usługowe:

- a) nie wyższych niż 12 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 3 kondygnacji nadziemnych w odniesieniu do budynków mieszkalnych,
- b) zagłębionych nie więcej niż 3 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
- c) zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 6 m, wysięgu do 2 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 4,8 m,
- d) mających konstrukcję, dla której jest właściwy schemat obliczeniowy statystycznie wyznaczalny, lub zawierających prostoliniowe belki i płyty ciągłe obliczane jednokierunkowo,
- e) nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 5 kN/m<sup>2</sup>, a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntu, materiałów sypkich albo cieczy, sił sprężających oraz wpływów dynamicznych, termicznych lub przemieszczeń podpór,
- f) nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej.

- IV. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
mgr inż. Bogusław Woźniak  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-3IU-XYJ-DKJ \*

Pan Tomasz Jacek Płonka o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0094/04  
adres zamieszkania ul. Szybka 3A/7, 50-421 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-08 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





OKK.7131-127/2009/09

Wrocław, dnia 01 czerwca 2009 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB n a d a j e Panu

**Artur Paduchowski**  
magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzony dnia 19 kwietnia 1979 r. we Wrocławiu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 136/DOŚ/09

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
do projektowania bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Artur Paduchowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pan Artur Paduchowski  
Groblice, ul. Lipowa 14  
55-010 Święta Katarzyna
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiacyk

**Pan Artur Paduchowski jest uprawniony:**

**W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**DOŚ-DPN-XGG-MLC \***

Pan Artur Mirosław Paduchowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0377/09  
adres zamieszkania ul. Lipowa 14 Groblice, 55-010 Święta Katarzyna  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-31 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







WOJEWODA WROCŁAWSKI

GPIB-r/7342/ 632/98

Wrocław, dnia 3 czerwca 1998 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz.U.Nr 89, poz. 414/ w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego oraz na podstawie oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

### n a d a j ę

Panu Jarosławowi Zacharewiczowi  
mgr inż. inżynierii środowiska  
urodzonemu dnia 26 listopada 1966 r. we Wrocławiu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr ewid. 241/98/UW

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych,  
cieplnych, wentylacyjnych i gazowych  
bez ograniczeń

## UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 23 listopada 1995 r. posiadania przez Pana Jarosława Zacharewicza wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnych wyników egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Wrocławskiego.

Otrzymują :

1. Pan Jarosław Zacharewicz  
ul. Popowicka 118/7  
54-238 Wrocław
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. WOJEWODY  
ARCHTEKT WOJEWÓDZKI  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
mgr inż. arch. Włodzimierz Szostek





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-R52-685-A9N \*

Pan Jarosław Michał Zacharewicz o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0498/04

adres zamieszkania ul. Świerkowa 11, 55-093 Śliwice

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-07-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-15 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
OKK.7131.7132-346/2016/16

Wrocław, dnia 15 grudnia 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 1725*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 290, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Mateusz Kaspura**

magister inżynier z kierunku elektrotechnika  
urodzony dnia 26 kwietnia 1988 r. w Świdnicy

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny DOŚ/0376/PWBE/16**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Pan Mateusz Kaspura  
Ul. Sikorskiego 6/2  
58-100 Świdnica
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Skład orzekający OKK**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczek

strona 1 z 2

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

**Pan Mateusz Kaspura**

jest upoważniony

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

**Skład orzekający-OKK**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski  
Przewodniczący  
(Regulowy Komitet Kwalifikacyjny)

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

2. dr inż. Zofia Zwierchnowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-ITL-DQ2-UIK \*

Pan Mateusz Kaspura o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0272/17  
adres zamieszkania ul. Sikorskiego 6/2, 58-100 Świdnica  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-09-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-31 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
OKK.7131.7132-93/2019/19

Wrocław, dnia 19 czerwca 2019 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1117*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c, art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2018r., poz. 1202, z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Aleksandra Klimczak**

magister inżynier z kierunku elektrotechnika  
urodzona dnia 2 sierpnia 1991 r. w Kowarach

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny DOŚ/0237/PWBE/19**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2018r., poz. 2096, z późn. zm.*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pani Aleksandra Klimczak  
UL Tokarska 18  
58-533 Bukowiec
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



## Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło  
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytko
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk

strona 1 z 2

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 15a ust. 22 ustawy Prawo budowlane,

**Pani Aleksandra Klimczak**

jest upoważniona

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

**Skład orzekający OKK**

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*prof. dr hab. inż. Antoni Szydło*  
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytko
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-7YN-DLL-E83 \*

Pani Aleksandra Klimczak o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0317/19  
adres zamieszkania ul. Tokarska 18, 58-533 Bukowiec  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-15 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## **3.CZEŚĆ OPISOWA**



## Spis treści

|            |   |           |
|------------|---|-----------|
| <b>1.</b>  | <b>PRZEDMIOT INWESTYCJI</b>   | <b>26</b> |
| <b>2.</b>  | <b>INWESTOR</b>   | <b>26</b> |
| <b>3.</b>  | <b>PODSTAWA OPRACOWANIA</b>   | <b>26</b> |
| <b>4.</b>  | <b>CEL OPRACOWANIA I ZAKRES OPRACOWANIA</b>                               | <b>27</b> |
| 4.1.       | Celem jest opracowanie  | 27        |
| 4.2.       | Zakres opracowania  | 27        |
| 4.3.       | Lokalizacja inwestycji  | 27        |
| <b>5.</b>  | <b>ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>                                 | <b>27</b> |
| 5.1.       | Infrastruktura drogowa  | 27        |
| 5.2.       | Infrastruktura nadziemna i podziemna                                      | 27        |
| 5.2.1.     | Sieć kanalizacji sanitarnej   | 28        |
| 5.2.2.     | Sieć wodociągowa  | 28        |
| 5.2.3.     | Napowietrzna sieć oświetlenia ulicznego                                   | 28        |
| 5.3.       | Zieleń  | 28        |
| <b>6.</b>  | <b>WARUNKI GEOLOGICZNE</b>  | <b>28</b> |
| <b>7.</b>  | <b>KATEGORIA GEOTECHNICZNA I WARUNKI GRUNTOWE</b>                         | <b>28</b> |
| <b>8.</b>  | <b>ROZBIÓRKA</b>  | <b>29</b> |
| <b>9.</b>  | <b>PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>                               | <b>29</b> |
| 9.1.       | Branża drogowa  | 29        |
| 9.2.       | Roboty ziemne   | 29        |
| 9.3.       | Odwodnienie   | 30        |
| 9.4.       | Kanalizacja sanitarna   | 30        |
| 9.5.       | Oświetlenie drogowe   | 30        |
| 9.6.       | ZIELEŃ  | 32        |
| <b>10.</b> | <b>MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b>                     | <b>32</b> |
| <b>11.</b> | <b>ZESTAWIENIE POWIERZCHNI CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>             | <b>33</b> |
| <b>12.</b> | <b>OCHRONA ZABYTKÓW</b>   | <b>33</b> |
| <b>13.</b> | <b>DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN INWESTYCJI</b>  | <b>33</b> |
| <b>14.</b> | <b>WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO</b>                                     | <b>34</b> |
| 14.1.      | Rozwiązania chroniące środowisko  | 34        |
| 14.2.      | Oddziaływanie inwestycji na środowisko wód powierzchniowych i podziemnych | 35        |
| 14.3.      | Zanieczyszczenie powietrza  | 36        |
| 14.4.      | Gospodarka odpadami   | 36        |
| 14.5.      | Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko                        | 37        |
| <b>15.</b> | <b>ODNIESIENIE DO INNYCH WARUNKÓW TECHNICZNYCH, DECYZJI I UZGODNIENÍ</b>  | <b>37</b> |
| <b>16.</b> | <b>OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU</b>                                       | <b>37</b> |
| <b>17.</b> | <b>OCHRONA UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH</b>                      | <b>38</b> |

## 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa parkingu wraz z budową oświetlenia i sieci kanalizacji deszczowej przy ulicy Okrzei w miejscowości Kudowa-Zdrój dla zamierzonego zadania pn. „Budowa miejsc postojowych typu Park&Ride na działce nr 293/3 oraz 293/6 przy ulicy Okrzei w Kudowie-Zdrój”.

## 2. INWESTOR

**Gmina Kudowa - Zdrój**

ul. Zdrojowa 24

57-350 Kudowa Zdrój

## 3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa zawarta pomiędzy Inwestorem – Gminą Kudowa Zdrój z siedzibą przy ul. Zdrojowej 24 w Kudowie-Zdrój, a Wykonawcą firmą Nova-Project Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Różyckiego 1c, 51-608 Wrocław;
- Mapa do celów projektowych;
- Wizje lokalne w terenie;
- „Rozporządzenie MTiGM z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie”. Z późniejszymi zmianami;
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane. Z późniejszymi zmianami;
- Ustawa z dnia 21.03.1985r. O drogach publicznych. Z późniejszymi zmianami;
- Ustawa z dnia 27.04.2001r. Prawo Ochrony Środowiska. Z późniejszymi zmianami;
- Ustawa z dnia 20.06.1997r. Prawo o ruchu drogowym. Z późniejszymi zmianami;
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane;
- Warunki techniczne oraz opinie;
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- Ustalenia z Inwestorem;
- Literatura techniczna.

## **4. CEL OPRACOWANIA I ZAKRES OPRACOWANIA**

### **4.1. Celem jest opracowanie**

Podstawowym celem opracowania jest uzyskanie pozwolenia na budowę dla zamierzonego zadania pn. „Budowy miejsc postojowych typu Park & Ride na działce nr 293/3, 293/6 przy ulicy Okrzei w Kudowie-Zdrój”.

### **4.2. Zakres opracowania**

Zakres niniejszego opracowania obejmuje projekt budowlany wraz z projektem zagospodarowania terenu odpowiadający warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27.04.2012r. z późniejszymi zmianami w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

### **4.3. Lokalizacja inwestycji**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w województwie dolnośląskim, powiecie kłodzkim, gminie Kudowie Zdrój, w miejscowości Kudowa -Zdrój, przy ulicy Okrzei na dz. ew. nr 293/3 oraz 293/6 – obręb Stary-Zdrój.

## **5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **5.1. Infrastruktura drogowa**

- Obszar przeznaczony pod inwestycję posiada nawierzchnię z płyt betonowych – trylinek. Nawierzchnia parkingu jest nierówna, posiada liczne ubytki oraz zagłębienia w których gromadzi się woda opadowa.
- W obrębie przedmiotowej działki stwierdzono występowanie grupy krzewów.
- Na przedmiotowym odcinku nie zinwentaryzowano żadnych obiektów inżynierskich

### **5.2. Infrastruktura nadziemna i podziemna**

W zakresie działki drogowej na której projektowany jest parking zlokalizowane jest następujące uzbrojenie terenu:

- kanalizację sanitarną,
- sieć wodociagową.

### **5.2.1. Sieć kanalizacji sanitarnej**

Na obszarze planowanej inwestycji wzdłuż wschodniej granicy działki zainwentaryzowano przebieg istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej należącej do KZWik Kudowa-Zdrój, zgodnie z rys. 2.

### **5.2.2. Sieć wodociągowa**

Na obszarze planowanej inwestycji wzdłuż wschodniej granicy działki zainwentaryzowano sieć wodociągową wraz z hydrantem, należąca do KZWik Kudowa-Zdrój, zgodnie z rys. 2.

### **5.2.3. Napowietrzna sieć oświetlenia ulicznego**

W północno wschodnim narożniku działki znajduje się istniejąca sieć oświetlenia ulicznego z 1 słupem oświetleniowym należąca do TAURON Dystrybucja S.A. zgodnie z rys. 2.

### **5.3. Zieleń**

Na terenie objętym inwestycją zainwentaryzowano jeden krzew zlokalizowany w obrębie inwestycji. Krzew koliduje z projektowanym parkingiem. Szczegóły pokazano na rys. 2.

## **6. WARUNKI GEOLOGICZNE**

Na podstawie badań geologicznych stwierdzono występowanie następujących gruntów: nasypu niebudowlanego oraz zwietrzliny kamienistej piaskowców.

Mięszkość warstwy gruntu podlegającego wzmocnieniu lub wymianie w zależności od miejsca badań waha się między 0,8-1,0 m, należy więc usunąć całą warstwę gruntu niebudowlanego w obrębie projektowanych parkingów i wymienić na grunt o grupie nośności G1.

Pod warstwami gruntów niebudowlanych warstwa zwietrzliny kamienistej zapewnia odpowiednią nośność konstrukcji parkingu.

## **7. KATEGORIA GEOTECHNICZNA I WARUNKI GRUNTOWE**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. 2012 Nr 81, poz. 463) w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, stwierdzono, że badany obszar charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi, a projektowany obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

## 8. ROZBIÓRKA

Projekt zakłada rozbiórkę i przebudowę istniejącej nawierzchni.

## 9. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 9.1. Branża drogowa

W ramach opracowania zaprojektowano parking przeznaczony dla postoju samochodów dla postoju samochodów osobowych i autobusów. Zaprojektowano 18 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5 m przeznaczonych dla samochodów osobowych (w tym 1 dla osób niepełnosprawnych) oraz 2 miejsca o wymiarach 4x10 m przeznaczonych do postoju autobusów.

Od strony zieleńców parking ograniczony zostanie krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30 cm ze światłem +12 cm ułożonym na ławie z betonu C12/15 gr. 10 cm. Od strony ulicy Okrzei parking ograniczony zostanie opornikiem betonowym o wymiarach 8x30 cm ze światłem 0 cm ułożonym na ławie z betonu C12/15 gr. 10 cm.

Niweleta nowej nawierzchni uwzględni istniejące rzędne zjazdów do posesji oraz poziom nowo projektowanej drogi.

Zaprojektowano następujące warstwy parkingu:

- kostka betonowa szara, gr. 8 cm,
- podsypka cementowo –piaskowa 1:4, gr. 3 cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego, gr. 25 cm,
- wymiana gruntu nienośnego na grunt niespoisty G1, gr. 30 cm (układany i zagęszczany w 2 warstwach).

Usytuowanie parkingu przedstawia projekt zagospodarowania terenu (rys. 2).

### 9.2. Roboty ziemne

W ramach inwestycji planuje się następujące roboty ziemne

- rozbiórkę istniejącej nawierzchni,
- usunięcie humusu,
- wykopy (grunt z wykopu przeznaczony do utylizacji),
- nasypy wykonane z gruntu klasy G1 przywiezionego na budowę,
- zasypianie wykopów pod sieci,
- wykonanie zasypek.

### 9.3. Odwodnienie

Odwodnienie parkingu realizowane będzie za pomocą spadków poprzecznych oraz podłużnych odprowadzających wodę do wpustów deszczowych.

### 9.4. Kanalizacja sanitarna

W celu odprowadzenia wody z parkingu znajdującego się na działce nr 293/3 zaprojektowano dwa nowe wpusty deszczowe, połączone bezpośrednio za pomocą przykanalików PPØ200 do studzienek i istniejących wpustów deszczowych wg planu sytuacyjnego (Rys. 2). Zwieńczenie wpustu deszczowego (pokrywa żeliwna) należy wykonać zgodnie z PN-EN 124 kl. D400, o wymiarach 300x500 [mm].

Przejścia przez ściany studzienek prefabrykowanych należy wykonywać jako szczelne w stopniu uniemożliwiającym infiltrację wody do wnętrza lub eksfiltrację na zewnątrz studzienki. Należy stosować przejścia szczelne wg rozwiązań systemowych.

Przy zamawianiu prefabrykowanych studzienek należy uwzględnić wpięcia wpustów. Wpięcia wpustów do studzienek należy wykonywać poprzez szczelne osadzenie w sposób fabryczny systemowych tulei uszczelniających odpowiednich dla projektowanego kanału i średnicy rurociągu bądź poprzez nawiercenie w ścianach otworów wiertnicą bez udarową i uszczelnienie systemowymi pierścieniami/łańcuchami uszczelniającymi jw.

Projektowane przykanaliki należy posadowić na podsypce z piasku grubości 20 cm, którą należy rozłożyć na całej szerokości wykopów. Po ułożeniu rurociągu zasypać piaskiem na wysokość min. 30 cm ponad grzbiety rury. Zasypkę pozostałej części wykopu wykonać gruntem niespoistym zagęszczanym do  $\lambda_s=1,0$  kat. I-II bez kamieni i gruzu i po uzyskaniu zgody Nadzoru Inwestorskiego, warstwami 30 cm z jednoczesnym zagęszczeniem. Nie należy stosować na zasypkę piasków ostrych, grysów łamanych i mas ziemnych zanieczyszczonych kamieniami i gruzem. Gruz i ziemię nienadającą się do zasypania wywieźć do utylizacji.

Po ułożeniu kanałów należy poddać je próbie szczelności zgodnie z PN-EN 1610.

### 9.5. Oświetlenie drogowe

Na terenie projektowanego parkingu zaprojektowano słupy oświetlające teren parkingu. Należy zastosować słupy aluminiowe cylindrycznie stożkowe anodowane o wysokości 5,0m bez szwu jednoelementowy lub dwuelementowy. Słupy mają posiadać wysięgnik o długości 1,0m. Wszystkie słupy montować na prefabrykowanym fundamencie betonowym.

Do oświetlenia parkingu dobrano oprawy oświetleniowe w technologii LED o mocy 30 W. Barwa światła neutralna ze źródłem światła 4000 K o podwyższonej skuteczności świetlnej.

Oprawy powinny charakteryzować się następującymi parametrami:

- prawa dwukomorowa
- wyposażona w magnetyczny układ zasilania, ściemniacz, statecznik z odczepem,
- klasa ochronności I/II,
- stopień szczelności IP66, stopień odporności na uderzenia mechaniczne IK09,
- obudowa: odlewane ciśnieniowo aluminium, malowane proszkowo na kolor szary (RAL9006),
- uchwyt montażowy: odlewane ciśnieniowo aluminium, niemalowany,
- klosz: płaski, szkło,
- oprawa przeznaczona do montażu na szczycie słupa, na trzonku Ø60 mm lub montażu bocznego (na wysięgniku) na trzonku 649-60 mm,
- możliwość skokowej zmiany wychylenia oprawy w 5° krokach, przy montażu nasadowym 0° do +10°, bocznym -20° do 0°,
- uszczelka dławikowa dla kabla o średnicy Ø8 do 12 mm,
- bezpieczny dostęp do (automatyczne rozłączenie) układu zasilania i układu optycznego od góry oprawy, po zwolnieniu zatrzasku ze stali nierdzewnej.
- gładką zewnętrzną powierzchnią obudowy, bez widocznych żeber radiatora, zapobiegającą osadzaniu się zanieczyszczeń.
- termiczne zabezpieczenie przed przegrzaniem
- efektywność oprawy minimum 150 lm/W
- temperatura barwowa oprawy 4000 K
- oprawa wykonana zgodnie z normą PN-EN 60598-1:2015-04, PN-EN 60598-2-3:2006/A1:2012.
- trzymanie strumienia świetlnego w czasie: 90% po 100 000h (zgodnie z IES LM 80 –TM-21) - współczynnik L90B10 przy Ta = 25° C- 97 000 h.
- oprawy muszą posiadać deklaracje zgodności CE oraz certyfikacje na znak ENEC
- wartości wskaźnika udziału światła wysyłanego ku górze (ULOR) zgodne z Rozporządzeniem WE nr 245/2009,
- rezystancja termiczna zastosowanej diody poniżej 3 k/W
- system odcinania zasilania w momencie otwarcia oprawy.
- wbudowany zasilacz posiadający zintegrowane funkcje sterowania 0-10V , AstroDIM, DALI

- ochrona przeciwprzepięciowa 20kV
- współczynnik korekcji mocy (PF):> 0,95 (100% mocy); >0,90 (50% mocy).
- THD<8%
- kolor oprawy RAL 9006
- system autonomicznej redukcji mocy w określonych godzinach nocnych.

Dla każdej oprawy na liniach kablowych należy zainstalować izolowane gniazdo bezpiecznikowe. Oprawy należy przyłączyć do tabliczek bezpiecznikowych przewodem o izolacji polwinitowej typu YDY 3x2,5; mm<sup>2</sup> 750V. Słupy i części podlegające uziemieniu połączyć bednarką ocynkowaną FeZn25x4mm. Uziemienie wykonać jako szpilkowe typu TP 2x10 (Album LnNi) (prod. np. Galmar) Wartość uziemienia nie może przekroczyć wartości wskazanych na schematach elektrycznych.

Przebieg projektowanej sieci przedstawiono na planie sytuacyjnym (rys.2)

## 9.6. ZIELEŃ

W związku z budową miejsc postojowych na działce nr 293/3 oraz 293/6 przeprowadzona zostanie wycinka kolidującego z inwestycją krzewu. Do wycięcia przeznaczano jeden krzew kolidujący z planowaną inwestycją o powierzchni ok. 2 m<sup>2</sup> oznaczoną na tys. 2 jako K12.

W związku z budową parkingu planuje się nasadzenia w obrębie obszaru inwestycji na działce 393/3. Projekt przewiduje nasadzenie krzewów:

- K2 - Irga błyszcząca – 50 szt.
- K1 - Tawuła japońska 'Golden Princess' lub inna podobna – 110 szt.

Projekt zakłada rekultywację terenu w granicach pasa drogowego poprzez uzupełnienie gruntem i wykonanie trawników. W obrębie wszystkich zieleńców należy wykonać warstwę humusu o grubości 15 cm oraz obsiew traw w ilości 25 g na m<sup>2</sup>.

## 10. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Obszar inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru (Uchwała nr XXII/154/96 Rady Miejskiej Kudowy Zdroju z dnia 30 sierpnia 1996 roku), w którym podano następujące założenia dla analizowanej działki nr 152:

- Ustalenia funkcjonalne: mieszkalnictwo niskiej intensywności, mieszkalnictwo pensjonatowe, usługi,



- Ustalenia dla terenu H1-2 - KS (0,4 ha) komunikacja samochodowa (parking strategiczny).
- Ustalenia zasad parcelacji: należy zachować istniejący układ ulic wewnętrznych biegnących wzdłuż Kudowskiego Potoku oraz miejsca przepraw mostowych (posiadają charakter zabytkowy); podział terenu należy wykonać jako "projekt zagospodarowania działki lub terenu", minimalna wielkość działki = 800 m<sup>2</sup>.
- Ustalenia dot. infrastr. techn. i komunikacji: woda: z proj. wodociągu, ścieki: do proj. kolektora, ee: z istn. sieci n.n., gaz: z proj. sieci sc (istn. sieć nc wymaga wymiany), dojazd: bezpośrednio z sąsiadującej ulicy oraz poprzez zaprojektowany przy podziale terenu system ulic dojazdowych (nie określa się min. szerokości ulic w liniach rozgraniczających z uwagi na zabytkowy charakter układu, jednak wymaga się zachowania min. szer. jezdni wydzielonej krawężnikami = 6 m, nie dotyczy to ciągów pieszo - jezdnych, które muszą spełniać warunki przejazdów przeciwpożarowych tzn. min.: 5 m szerokości).

## 11.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

| Rodzaj zabudowy | Powierzchnia projektowana [m <sup>2</sup> ] |
|-----------------|---|
| Parking         | 727,7                                       |
| Zieleń          | 61,5  |

## 12.OCHRONA ZABYTKÓW

Na podstawie opinii w zakresie ochrony zabytków dla planowanej przebudowy parkingu, wydanej przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Wałbrzychu o sygnaturze W/Arch.5183.369.2021.KP z dnia 03.03.2021, stwierdzono, iż inwestycja przewidziana jest do realizacji na granicy historycznego układu urbanistycznego miasta Kudowa Zdrój wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 507/510 z dnia 01.12.1958 r. I nr 684/Wł z dnia 08.12.1977 r. W związku z tym obszar podlega ochronie konserwatorskiej.

W przypadku natrafienia na elementy mogące stanowić zabytek, należy o zaistniałej sytuacji poinformować Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu.

## 13.DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN INWESTYCJI

Teren objęty inwestycją jest zlokalizowany poza obszarem wpływów eksploatacji górniczej.

## **14.WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO**

Nie stwierdzono żadnych pomników przyrody w obrębie inwestycji. W pobliżu inwestycji nie znajdują się strefy objęte ochroną konserwatorską.

Obszar całej inwestycji podlega rygorom otuliny Parku Narodowego Gór Stołowych. Planowana inwestycja leży w obszarze NATURA 2000 – obszary ptasie.

Na podstawie analizy oddziaływania przedsięwzięcia, nie ma podstaw do stwierdzenia, że może ono oddziaływać na obszary chronione, w tym w szczególności obszary Natura 2000. Nie będzie prowadzona działalność określona jako mogąca stanowić zagrożenie dla tego obszaru. Nie zmieni się sposób użytkowania obiektu, a co za tym idzie jego wpływ na otoczenie. Zatem planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało na obszary chronione.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Ponadto nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. z późniejszymi zmianami w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Wobec powyższego dla inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uciążliwości powodowane przez prace budowlane nie powinny mieć wpływu na obszary chronione, ponieważ ich zasięg jest ograniczony. Oddziaływanie przedsięwzięcia jest ściśle związane z czasem jego realizacji, czyli uciążliwości mają określony czas występowania. W czasie budowy jedynie niektóre prace budowlane będą powodowały emisję hałasu i gazów do powietrza, dlatego też mogące pojawić się uciążliwości w fazie budowy mają charakter chwilowy, nieciągły i ograniczony.

Wobec powyższego dla inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### **14.1. Rozwiązania chroniące środowisko**

Wody opadowe będą odprowadzane do istniejącej instalacji.

Faza eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia charakteryzuje się minimalnym oddziaływaniem, głównie przejawiającym się emisją hałasu oraz zanieczyszczeniem terenu „spalinami” nieprzekraczających dopuszczalnych norm emisji.

Ze względu na zakres oraz specyfikę przedsięwzięcia, w trakcie jego realizacji mogą wystąpić negatywne oddziaływanie na środowisko. Uciążliwości i niekorzystne oddziaływanie inwestycji na środowisko związane z jej realizacją nie dają się całkowicie wyeliminować. Na zminimalizowanie

negatywnych oddziaływań istotny wpływ mają wykonawcy robót oraz inspektor nadzoru, poprzez poprzedzenie robót budowlanych szczegółowym planem i harmonogramem robót.

Ścisłe przestrzeganie tych planów ma na celu zapewnienie:

- Odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami, nie doszło do skażeń, zanieczyszczeń i zniszczeń w środowisku,
- Stosowania odpowiedniego sprzętu i środków transportu, przy czym ważna jest tutaj zarówno jakość sprzętu, jego prawidłowa eksploatacja i konserwacja, jak i dodatkowe wyposażenie w urządzenia zmniejszające niekorzystne oddziaływanie na środowisko,
- Jakość wykonywanych robót, co bezpośrednio wpływa na zmniejszenie częstotliwości i zakresu późniejszych koniecznych remontów, stałego nadzoru nad wykonawstwem i ich pracownikami.

W celu ograniczenia szkodliwości działalności budowlanej, wykonawca zobowiązany jest odpowiednimi przepisami prawnymi do:

- Sprawdzenia czy materiały lub prefabrykaty użyte do budowy posiadają odpowiedni dokument normalizacyjny lub certyfikacyjny, względnie aprobatę,
- Sprawdzenie, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu, dopilnowania, by naprawiono wszystkie szkody powstałe w wyniku korzystania z terenu czasowo zajętego na potrzeby budowy,
- Dopilnowania, aby uporządkowano teren budowy po zakończeniu robót, czuwania, aby przy wykonywaniu robót budowlanych przestrzegano wymagań ochrony środowiska.
- W rejonie inwestycji nie znajdują się żadne obiekty podlegające ochronie w świetle ustawy o ochronie przyrody, a w jej otoczeniu nie występują pomniki przyrody ożywionej lub nieożywionej.

#### **14.2. Oddziaływanie inwestycji na środowisko wód powierzchniowych i podziemnych**

Głównymi zanieczyszczeniami zawartymi w ściekach opadowych z dróg są to zawiesiny ogólne, substancje ropopochodne, metale ciężkie oraz chlorki stosowane podczas zwalczania śliskości zimowej.

Zanieczyszczone spływy powierzchniowe z dróg trafiają do odbiorników w postaci wód powierzchniowych (stojących, płynących) i/lub gruntu (ziemi). Najistotniejszym zanieczyszczeniem dla potencjalnych odbiorników są zawiesiny ogólne. Ograniczając ich stężenie równocześnie eliminowana jest większość metali ciężkich.

Substancje ropopochodne nie stanowią zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego w warunkach normalnej (bezawaryjnej) eksploatacji dróg ze względu na niskie ich stężenie (ich wartość nie przekracza dopuszczalnej wartości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r Dz.U. nr 137 poz. 984).

Dla ochrony środowiska gruntowo – wodnego, które jest odbiornikiem zanieczyszczonych spływów z dróg, konieczne jest więc eliminowanie przede wszystkim zawiesin.

Na etapie przebudowy powstawać będą ścieki bytowo-gospodarcze i dla minimalizacji płytkich zanieczyszczeń wód gruntowych należy zainstalować na placach budowy przenośne sanitariaty.

#### **14.3. Zanieczyszczenie powietrza**

W przypadku ruchu kołowego mamy do czynienia ze specyficznymi warunkami, na które składają się:

- pojedyncze źródła emisji, którymi są pojazdy znajdujące się w ruchu,
- emisja zanieczyszczeń odbywa się z „emitorów” (rury wydechowe) umieszczonych na małej wysokości,
- kierunek wydalanania zanieczyszczeń pokrywa się z kierunkiem ruchu pojazdów,
- zaburzenia w naturalnym rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń powodowane są przez odbywający się ruch pojazdów.

Z uwagi na to, że poziom maksymalnych stężeń emitowanych zanieczyszczeń nie będzie przekraczać norm dopuszczalnych poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy nie ma konieczności zastosowania działań zmniejszających szerokość stref ponadnormatywnych oddziaływań.

#### **14.4. Gospodarka odpadami**

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia wiąże się z generowaniem odpadów zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia drogowego będą przemieszczane masy ziemne, które będą zagospodarowane w ramach tego samego przedsięwzięcia, a nadwyżki tych mas będą przekazywane do wykorzystywania.

W związku z koniecznością przebudowy istniejącej infrastruktury, będą wytwarzane odpady budowlane. Na tym etapie będą także powstawały odpady komunalne oraz odpady z eksploatacji maszyn i urządzeń drogowych i budowlanych.

Wykonawca prac budowlanych, przed przystąpieniem do tych prac, jest zobowiązany do uzyskania decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami niebezpiecznymi oraz do przedłożenia informacji o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.

Na etapie eksploatacji planowanego parkingu powstawanie odpadów będzie związane z utrzymywaniem parkingu w dobrym stanie technicznym oraz z likwidacją skutków ewentualnych wypadków.

Wytwarzane odpady będą usuwane na bieżąco i przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia.

Obowiązek uregulowania gospodarki odpadami, które będą powstawały w wyniku prowadzenia budowy parkingu, będzie spoczywał na podmiotach świadczących takie usługi.

#### **14.5.      Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko**

Stwierdza się, że ww. przedsięwzięcie nie będzie powodowało w czasie jego realizacji oraz eksploatacji oddziaływania transgranicznego.

### **15.ODNIESIENIE DO INNYCH WARUNKÓW TECHNICZNYCH, DECYZJI I UZGODNIEŃ**

Wszelkie warunki techniczne zamieszczone w środku opracowania zostały przeanalizowane i na etapie projektowania zostały uwzględnione w dokumentacji technicznej, czego potwierdzeniem są branżowe uzgodnienia projektu budowlanego. Wszelkie uzgodnienia i warunki techniczne zamieszczone w niniejszej dokumentacji posiadają ważność na dzień składania dokumentacji projektowej.

### **16.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Dla zakresu objętego budową, obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się na terenie objętym opracowaniem, obejmuje nieruchomości podlegające niniejszej inwestycji, stanowiące własność gminy Kudowa-Zdrój i nie powoduje ograniczenia w zainwestowaniu sąsiednich działek.

Podstawę prawną określenia obszaru oddziaływania obiektu stanowią:

- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2020 poz. 470 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U 2016 poz. 124 z późniejszymi zmianami);

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz.U. 1993 nr 96 poz. 437 z późniejszymi zmianami);
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami)

## **17.OCHRONA UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH**

Projektant w niniejszym opracowaniu zawarł rozwiązania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, w myśl art. 5 ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane. Ochrona i poszanowanie tych interesów zostały zagwarantowane przez zapewnienie dostępu do parkingu poprzez, projektowane przerwy między pasami zieleni. Ponadto projekt nie ogranicza w żaden sposób dostępu osób trzecich do sieci infrastruktury technicznej terenu takich jak: sieć gazowa, teletechniczna, elektroenergetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Wszelkie rozwiązania projektowe, opisane w projekcie zagospodarowania terenu, mają na celu poprawę istniejącej infrastruktury uzbrojenia terenu i nie prowadzą do jakichkolwiek ograniczeń z tym związanych.

Dopuszcza się odstępstwa od rozwiązań przedstawionych w niniejszym opracowaniu, stanowiące zmiany nieistotne.

## 4.CZĘŚĆ RYSUNKOWA

### SPIS RYSUNKÓW

| NR | TYTUŁ           | SKALA   |
|----|-----------------|---------|
| 1  | ORIENTACJA      | 1:10000 |
| 2  | PLAN SYTUACYJNY | 1:500   |

| Kod archiwalny                          | Nr umowy  | Egzemplarz nr |
|---|---|---------------|
| 475                                     |   |               |
| Element projektu:                       | <b>OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY,<br/>O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT 1 USTAWY</b>                     |               |
| Kategoria obiektu:                      | <b>XXII, XXVI</b>   |               |
| Numerы działek:                         | Obręb Stary-Zdrój: dz. nr 293/3, 293/6  |               |
| Obiekt:                                 | <b>Parking przy ulicy Okrzei w Kudowie-Zdrój</b>  |               |
| Temat opracowania:                      | <b>„Budowa miejsc postojowych typu Park &amp; Ride na działce nr. 293/3 oraz<br/>293/6 przy ulicy Okrzei w Kudowie-Zdrój”</b> |               |
| Nazwa i adres<br>zamawiającego:         | <b>Gmina Kudowa-Zdrój</b><br>ul. Zdrojowa 24<br>57-350 Kudowa Zdrój   |               |
| Nazwa i adres<br>jednostki projektowej: | NOVA-PROJECT Sp. z o.o.<br>ul. Parkowa 25/70b ,<br>51-616 WROCŁAW   |               |

| Funkcja                   | Imię i Nazwisko        | Nr uprawnień                            | Data<br>opracowania /<br>sprawdzenia | Podpis |
|---------------------------|------------------------|---|--------------------------------------|--------|
| PROJEKTANT<br>BR. DROGOWA | dr inż. Maciej Wdowiak | 5207/99/u<br>konst.-bud. bez ograniczeń | 18 listopada                         |        |



1. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu – delegatura w Wałbrzychu – W/N.5183.369.2021.Kp z dnia 03.03.2021r.
2. Kudowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. – uzgodnienie L-dz.PWK/153/2021r. z dnia 26.05.2021 r
3. TAURON Dystrybucja S.A. – warunki techniczne – TD/OWB/OMD4/2021-09-0700000002 z dnia 07.09.2021r.

Wałbrzych, 03.03.2021 r.

NOVA-PROJEKT Sp. z o.o.  
ul. Parkowa 27/70B  
51-616 Wrocław

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.02.2021 r. r. (data wpływu: 22.02.2021 r.), w sprawie remontu nawierzchni asfaltowej wraz z modernizacją poboczy drogi gminnej 119239D – Stefana Okrzei w Kudowie-Zdroju, dz. Nr 293/6, 293/3, 128, 102, 129, 151 – obręb Stary Zdrój, informuję jak poniżej.

Przedmiotowa inwestycja przewidziana jest do realizacji **na granicy historycznego układu urbanistycznego miasta Kudowa-Zdrój, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 507/510 z dnia 01.12.1958 r. I nr 684/WI z dnia 08.12.1977 r.** W związku z tym, obszar ten podlega ochronie konserwatorskiej.

Po przeprowadzeniu analizy przedłożonej w tutejszym urzędzie dokumentacji projektowej, **opiniuję pozytywnie** zakres prac:

- frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej;
- wykonanie nowej konstrukcji warstwy ścieralnej.

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
*mgr Anna Nowakowska-Ciuchera*  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Adresat (90 253+1-R).  
2, a/a, Kudowa-Zdrój, ul. Okrzei, A.

### Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, w imieniu którego działa kierownik delegatury w Wałbrzychu z siedzibą ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych, z którym można nawiązać kontakt:  
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;  
B. telefonicznie pod nr 74 66 44 880  
C. mailowo: [dwkz-wb@dwkz.pl](mailto:dwkz-wb@dwkz.pl)  
D. korespondencyjnie : Kierownik Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Zamkowa 3, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:  
Inspektor: Mateusz Adamczyk  
Adres e-mail: [iod@dwkz.pl](mailto:iod@dwkz.pl)  
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:  
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);  
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:  
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;  
B. sprostowania danych;  
D. ograniczenia przetwarzania danych;  
E. przenoszenia danych;  
F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego:  
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław  
Tel. 71 340 60 00  
mail: [info@duw.pl](mailto:info@duw.pl)  
ePUAP: /req49xn18v/skrytka
10. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych  
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa Tel. 606-950-000



## Kudowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Fredry 8, 57-350 Kudowa Zdrój

Tel. 74 8661-234, 8661-235, 8661-903, 8661-994 Fax 74 8661-592

[www.kzwik-kudowa.pl](http://www.kzwik-kudowa.pl) e-mail: [kzwik@kzwik.home.pl](mailto:kzwik@kzwik.home.pl)



L-dz. PWK/ ...<sup>153</sup> 2021r.

Kudowa Zdrój dnia 26.05 2021

### **NOVA-PROJECT Sp. z o.o. Ul. Parkowa 25/70b 51-616 Wrocław**

Kudowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. uzgadnia pozytywnie projekt „Remontu nawierzchni asfaltowej wraz z modernizacją poboczy drogi gminnej 119239D ul. Stefana Okrzei w Kudowie – Zdroju dz. nr 293/6, 293/3, 128, 102, 129, 151 – obręb Stary Zdrój „

Na projektowanym odcinku przebiega sieć wodociągowa i kanalizacyjna, należy przewidzieć regulację skrzynek wodociągowych oraz włączów kanalizacyjnych. Prace należy wykonywać tak, aby nie uszkodzić sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

PREZES ZARZĄDU

  
mgr inż. Andrzej Ślęczek



**Adres do korespondencji:**

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Wałbrzychu  
Region Kłodzko  
ul. Objazdowa 8, 57-300 Kłodzko  
tel. +48 74 86 52 400  
fax +48 74 86 73 393  
e-mail: klodzko.rd@tauron-dystrybucja.pl

1039944522



Kłodzko, dn.07.09.2021

**TD / OWB / OMD4 /2021-09-07 / 0000002**

**NOVA-PROJECT Sp. z o.o.**  
**ul. Parkowa 25/70b**  
**51-616 Wrocław**

**Dotyczy: wniosku o uzgodnienie branżowe – remont nawierzchni wraz modernizacją poboczy ul. S. Okrzei w Kudowie Zdrój.**

Odpowiadając na wniosek z dnia 01.06.2021 informujemy, że na wskazanym terenie nie posiadamy urządzeń elektroenergetycznych WN i SN.

Na załączonych planach naniesiono orientacyjne przebiegi linii kablowych nN, wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na odwrocie map, do których należy się bezwzględnie stosować.

Istniejące na wskazanym terenie linie napowietrzne nN należy zinwentaryzować we własnym zakresie.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami.

Dokładne położenie naniesionych kabli (w miejscach kolizji) należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego).

W przypadku prac w pobliżu urządzeń TAURON Dystrybucja S.A. należy wystąpić o nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu, ul. Wysockiego 11, 58-300 Wałbrzych w zakresie linii nN i SN.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

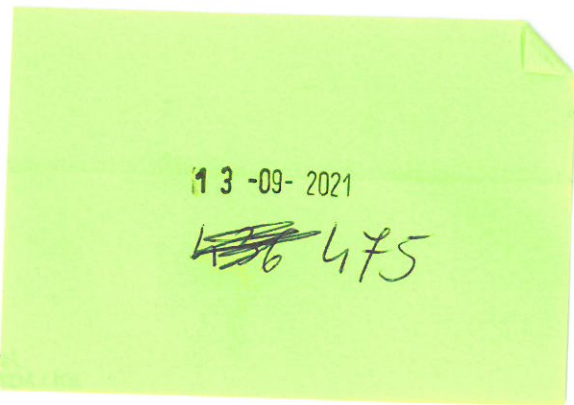
**Sprawę prowadzi:**

Klonowski Krzysztof, tel. 748652408, [krzysztof.klonowski@tauron-dystrybucja.pl](mailto:krzysztof.klonowski@tauron-dystrybucja.pl)

Załączniki: 1 egz. mapy

Wytyczne do zabezpieczenia kabli

Otrzymują  
1) Adres  
2) a/a OI



Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Wałbrzychu  
Specjalista ds. dokumentacji  
Krzysztof Klonowski

**Adres do korespondencji:**

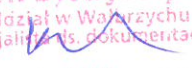
TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Wałbrzychu  
Region Kłodzko  
ul. Objazdowa 8, 57-300 Kłodzko  
tel. +48 74 86 52 400  
fax +48 74 86 73 393  
e-mail: klodzko.rd@tauron-dystrybucja.pl



**WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI  
(dotyczy Uzgodnienia branżowego nr OMD4.3/239/2021)**

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
  - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
  - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Wałbrzychu  
Specjalizacja ds. dokumentacji  
  
Krzysztof Klonowski

Otrzymują

- 1) Adresat
- 2) a/a OMD4 / KK

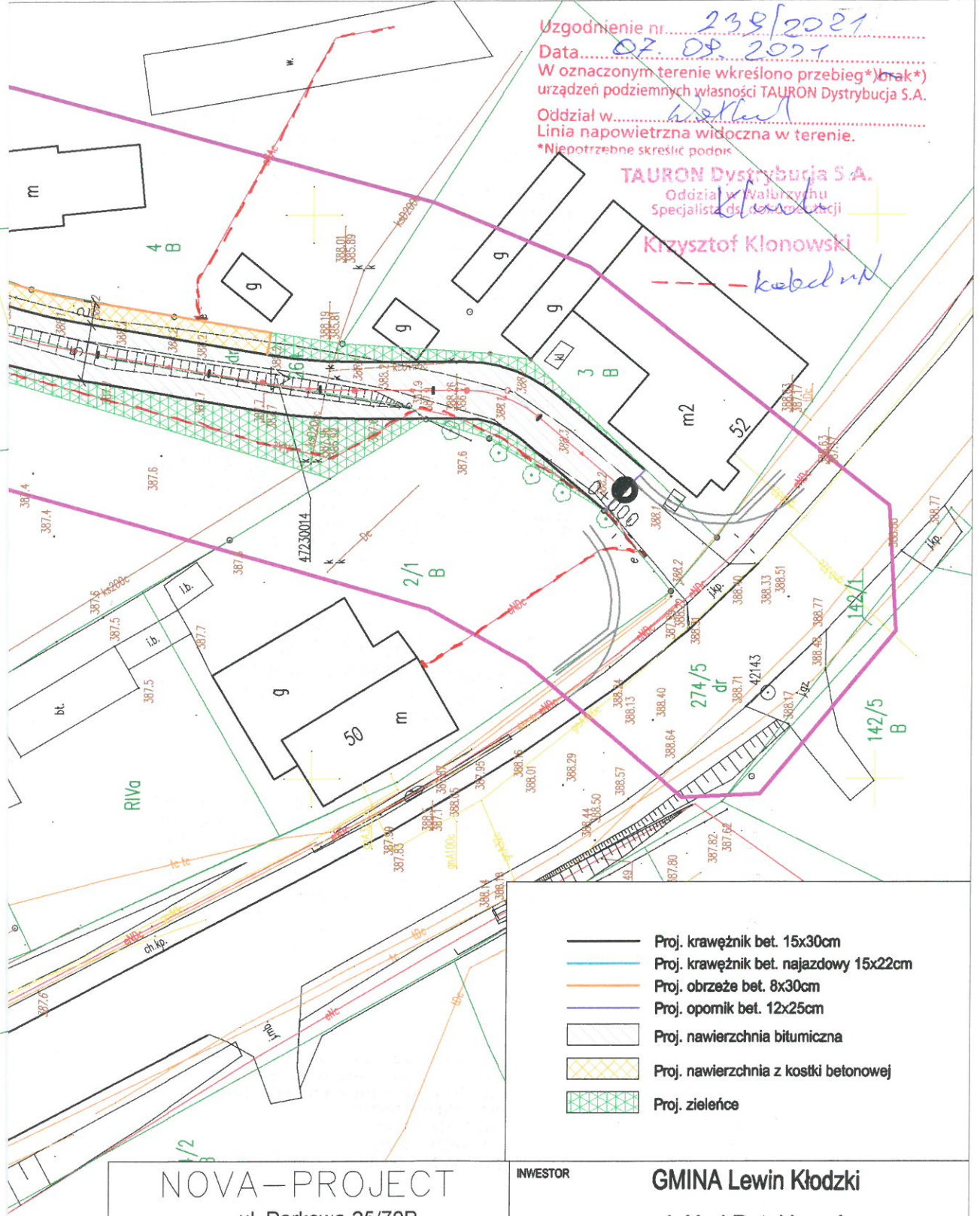


Uzgodnienie nr. 238/2021  
 Data 02.08.2021  
 W oznaczonym terenie wskazano przebieg\*) (brak\*)  
 urządzeń podziemnych własności TAURON Dystrybucja S.A.  
 Oddział w.....  
 Linia napowietrzna widoczna w terenie.  
 \*Niepotrzebne skreślić podok

TAURON Dystrybucja S.A.  
 Oddział w Jeleniu  
 Specjalista ds. eksploatacji

Krzysztof Klonowski

*kebed m*



- Proj. krawężnik bet. 15x30cm
- Proj. krawężnik bet. najazdowy 15x22cm
- Proj. obrzeże bet. 8x30cm
- Proj. opomnik bet. 12x25cm
- Proj. nawierzchnia bitumiczna
- ▨ Proj. nawierzchnia z kostki betonowej
- ▩ Proj. zielenie

NOVA-PROJECT  
 ul. Parkowa 25/70B  
 51-616 WROCLAW

INWESTOR

GMINA Lewin Kłodzki  
 ul. Nad Potokiem 4  
 57-343 Lewin Kłodzki

Budowa i przebudowa dróg gminnych wraz z budową oświetlenia i sieci kanalizacji  
 deszczowej w miejscowości Jeleniów.

Tytuł projektu:

Nazwa i adres  
 obiektu  
 budowlanego:

drogi gminne w miejscowości Jeleniów

PLAN SYTUACYJNY

Nazwa rys.:

Funkcja

Imię i nazwisko

Specjalność i nr uprawnień

Podpis

Projektant

dr inż. Maciej Wdowiak

5207/99/u  
 konst.-bud. bez ograniczeń

Stadium:

PW

Branża:

DROGOWA

Kod archiwalny

436

Data:

maj 2021

Skala:

1:500

Nr rys.:

2

Naniesione trasy urządzeń energetycznych i teletechnicznych są orientacyjne i nie oznaczają wyrażenia zgody na wykonywanie robót ziemnych. Ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, w przypadku kolizji lub skrzyżowań z istniejącą siecią elektroenergetyczną, w terminie 14 dni przed przystąpieniem do robót wskazane jest wystąpić do Spółki eksploatującej sieć o odpłatny nadzór branżowy oraz wykonać ręczne przekopy kontrolne celem ustalenia dokładnej trasy kabli. Sieć napowietrzną nN należy zinventaryzować we własnym zakresie.  
Uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty wystawienia.

Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego. Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do uzgodnienia.

**Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.**

Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:

- 3m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN,
- 10m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,
- 15m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,

należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć. Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwigni, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:

- linii nN - 1 m
- linii SN - 2 m
- linii WN - 5 m

Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:

- linii nN - 1 m
- linii SN - 2 m
- linii WN - 5 m



**BIOZ**

## **INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA**

Sporządzona na podstawie art.21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 03.120.1126)

Dla inwestycji

### **„Budowa miejsc postojowych typu Park & Ride na działce nr. 293/3 oraz 293/6 przy ulicy Okrzei w Kudowie-Zdrój”**

#### **Formalne podstawy opracowania:**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane, z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. „Prawo geodezyjne i kartograficzne”,
- Ustawa z dnia 26 maja 2000 r. „Prawo energetyczne” ,
- Ustawa z dnia 21 kwietnia 2001 r. „Prawo Ochrony Środowiska”,
- Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy Prawo Ochrony Środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw,
- Ustawa z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. „O odpadach”,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów,
- Ustawa z dnia 18 lipca 2003 r. „Prawo Wodne”,
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. „Prawo geologiczne”, z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. „O ochronie gruntów rolnych i leśnych,z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 września 1980 r. w sprawie „Ochrony Środowiska przed hałasem i wibracjami,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 23 stycznia 1987 r. w sprawie „Szczegółowych zasad ochrony powierzchni ziemi,

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 czerwca 2002 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 lutego 2003 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych”,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. „W sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2003 r. „W sprawie warunków i trybu postępowania dotyczącego rozbiórek oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego”,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. „W sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę”,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych”,
- Rozporządzenie Ministra Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych”,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 stycznia 1999 r. „W sprawie określenia szczegółowych wymagań w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego, ratownictwa technicznego, chemicznego, ekologicznego lub medycznego oraz warunków, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe”,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. „W sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych”,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

## **1 CZĘŚĆ OPISOWA**

### **I. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.**

#### **1. Zakres:**

W ramach inwestycji należy wykonać:

- rozbiórkę istniejącego parkingu oraz jego elementów,
- wycinkę krzewów kolidujących z inwestycją,

- budowę i przebudowę istniejącego parkingu,
- oddzielenie parkingu od zieleńca krawężnikiem betonowym 15x30 cm,
- wykonanie opornika betonowego 8x30cm pomiędzy parkingiem a jezdnią ulicy Okrzei,
- budowę dwóch wpustów wraz z przyłączeniem do sieci kanalizacji deszczowej
- budowę oświetlenia ulicznego wraz z przyłączeniem do sieci,
- nasadzenia nowych krzewów, wykonanie nowych zieleńców,
- uporządkowanie terenu.

## **2. Kolejność robót:**

- Wytyczenie geodezyjne projektowanego parkingu,
- Oznakowanie terenu budowy, wykonanie wygradzeń,
- Wykonanie rozbiórek istniejących nawierzchni
- Wykonanie wykopów pod projektowane konstrukcje drogowe
- Wykopy pod sieci przewiduje się o średniej głębokości 1,50 - 2,50 m, o ścianach pionowych, umocnionych wypraskami. Wykopy pod sieci należy wykonać o szerokości 1,0-1,5 m, natomiast wykopy obiektowe należy wykonać o szerokości 2,0 - 3,0 m.
- Wykopy należy wykonywać systemem mechanicznym. Pogłębienie wykopu oraz w miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem wykopy należy wykonać ręcznie. Na czas wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
- W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, wokół wykopów pozostawianych na czas zmroku i nocy należy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.
- Dla wykopów o głębokości powyżej 1,0 m wykonać zejścia (wejścia) do wykopu nie rzadziej, niż co 20,0 m.
- Nasypy należy zabezpieczyć przed rozmyciem,
- Wykopy zabezpieczyć przed napływem wód gruntowych i opadowych.
- Należy:
  - zabezpieczyć teren placu budowy przed dostępem osób trzecich
  - ustawić przejścia dla pieszych
  - zabezpieczyć istniejące uzbrojenie znajdujące się w przestrzeni wykopu poprzez podwieszenie lub założenie rur osłonowych
- wykonanie pomiarów geodezyjnych powykonawczych
- zasypanie wykopów warstwami grubości 20 cm, gruntem sypkim zagęszczalnym. W trakcie zasyпки należy sukcesywnie demontować umocnienia wykopów i tymczasowe podwieszenia istniejącego uzbrojenia. Zasypać tylko do spodu projektowanej nawierzchni
- zdemontować obejścia tymczasowe i uporządkować teren
- należy ustawić słupy i podwiesić kable elektroenergetyczne
- wykonać korytowanie pod projektowaną nawierzchnię
- wykonać podbudowę zgodnie z projektem
- ułożyć krawężniki i oporniki,
- ułożyć warstwy konstrukcyjne nawierzchni zgodnie z projektem

- wykonać oznakowanie docelowe drogi
- wykonać nasadzenia zieleni zgodnie z projektem
- uporządkować teren budowy
- zdemontować oznakowania i zabezpieczenia placu budowy

## **II. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH ADAPTACJI LUB ROZBIÓRCIE**

- Rozbiórka istniejącej konstrukcji parkingu

## **III. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIELKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZENSTWA ZDROWIA LUDZI:**

- Sieci energetyczne i oświetleniowe prowadzone na słupach
- Sieci i przyłącza w miejscach kolizyjnych

## **IV. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEN WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJ ZAGROZEŃ ORAZ MIEJSCE ICH WYSTĄPIENIA**

- wykonanie wykopu – istnieje możliwość osunięcia się lub zawalenia ścian wykopu, pracownik i osoby postronne mogą wpaść do wykopu, wykopy powodują ograniczenia dla ruchu pieszego i samochodowego. Istnieje też możliwość zalania wykopu wodami opadowymi i gruntowymi,
- wykonywanie prac w wykopach w pobliżu istniejącego uzbrojenia grozi porażeniem prądem, a także stwarza możliwość zalania wodą lub ściekami,
- praca ze sprzętem zmechanizowanym (koparka, młot pneumatyczny, piła do cięcia asfaltu, piła do drewna itp.) może spowodować uszkodzenie ciała, porażenia prądem a nawet utratę życia,
- przy pracach ze sprzętem ciężkim jak dźwigi czy samochody transportowe należy zwracać uwagę na możliwość urwania się elementów przenoszonych, przygniecenie pracownika, możliwość potrącenia czy nawet najechania na pracownika,
- roboty wykonywane w pobliżu przewodów elektroenergetycznych stwarzają zagrożenie porażenia prądem. Należy zachować odległości określone w przepisach,
- wykonywanie prac w studzienkach istniejących stwarzają niebezpieczeństwo zatrucia oparami gazów, należy przestrzegać przepisów dotyczących zabezpieczeń przy pracach w studzienkach,
- nakładanie izolacji stwarza możliwość zatruć oparami, chemikaliami,
- roboty rozbiórkowe stwarzają niebezpieczeństwo przygniecenia pracownika dlatego zabrania się prowadzenia rozbiórek w czasie bardzo złych warunków atmosferycznych, zabrania się prowadzenia rozbiórek na różnych poziomach budynku, zabrania się przewracania ścian metodą podcinania. Demontaż ścian nośnych możliwy jest dopiero po demontażu stropu,
- wycinka drzew – drzewo, upadając, może przygnieść pracownika. Należy zachować ostrożność podczas wycinki drzew, odsunąć pracowników ze strefy zagrożenia. Należy zwrócić uwagę na ewentualne sieci elektroenergetyczne znajdujące się w pobliżu,

- prace inwestycyjne wykonywane równocześnie w czasie trwania ruchu drogowego stwarzają niebezpieczeństwo wypadku drogowego zarówno z winy kierowców jak i pracowników. Należy ograniczyć prędkość pojazdów w obrębie odcinka wykonywania prac, zgodnie z tymczasową organizacją ruchu, a roboty prowadzić ze szczególną ostrożnością,

## **V. INFORMACJE O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.**

- przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników informując ich o zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, o konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony osobistej zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń, o zasadach bezpiecznego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczenie w tym celu osoby
- pracownicy winni być przeszkoleni w zakresie sposobu postępowania w razie zaistnienia katastrofy budowlanej
- pracownicy przed przystąpieniem do prac powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywanej pracy, w zakresie obsługi maszyn budowlanych, użytkowania samochodów
- pracownicy nie mogą przystąpić do pracy bez środków ochrony osobistej jak: odzież, buty, kaski oraz innych związanych z wykonywaniem danej pracy zgodnie z przepisami BHP.
- prace szczególnie niebezpieczne wymagają bezpośredniego nadzoru kierownika budowy.
- Kierownik określa i ocenia ryzyko związane z narażeniem pracowników na działanie środków chemicznych, informuje pracowników o zagrożeniach związanych z pracą ze środkami chemicznymi i prowadzi działania zabezpieczające pracowników przed szkodliwym działaniem środków chemicznych.

Roboty powinny być prowadzone w sposób bezpieczny dla życia i zdrowia pracowników, przy zachowaniu obowiązujących przepisów, między innymi:

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.96.62.287),
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.97.129.884; zmiana: Dz.U.02.91.881),
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz.U.00.40.470),
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 r. w sprawie bhp podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.01.118.1263),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U.02.108.953),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 03.120.1126).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 30-08-2004r., w sprawie rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych (Dz. U. nr 198, poz. 2042 i 2043)

**VI. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJACYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCĄ BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOZLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII, I INNYCH ZAGROZEN.**

- w przypadku zerwania linii elektroenergetycznej nie wolno jej dotykać i należy powiadomić właściciela sieci o konieczności wyłączenia dopływu prądu
- w strefie zagrożenia związanego ze środkami chemicznymi zabrania się palenia tytoniu oraz palenia otwartego ognia
- kierownik budowy (osoby nadzorujące) winny mieć zapewnioną, w razie potrzeby, łączność z pogotowiem ratunkowym i strażą pożarną,
- kierownik budowy przed przystąpieniem do prac określa drogę ewakuacji w razie zagrożenia

**VII. UWAGI**

- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia jest podstawą odrębnego opracowania – Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „Planu BiOZ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r. poz. 1126).

Sporządził:

Dr inż. Maciej Wdowiak