

## UMOWA NR DO/1/2022

zawarta w Ropczycach w dniu ..... 2022 r. pomiędzy  
**Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 12, 39-100 Ropczyce** wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000127016, NIP 818 00 02 050, REGON 690529720, reprezentowanym przez:

Janusza Środę – Prezesa Zarządu,  
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Dostawa wapna palonego – mielonego, suchego wysoko reaktywnego**”, przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „Ustawą”, Strony zawarły umowę, zwaną dalej „Umowa”, o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji dostawę wapna palonego – mielonego, suchego wysoko reaktywnego do Oczyszczalni ścieków w Ropczycach przy ul. Masarskiej z rozładunkiem pneumatycznym do zbiornika wapna.

- 1) W zakresie podstawowym szacuje się zakup wapna palonego – mielonego, suchego wysoko reaktywnego w ilości 300 Mg;
- 2) W zakresie objętym prawem opcji szacuje się zakup wapna palonego – mielonego, suchego wysoko reaktywnego w ilości 75 Mg;

Wykonawca dostarczać będzie wapno palone mielone, suche, wysoko reaktywne o jakości zgodnej z niżej podaną specyfikacją jakościową:

- wapno palone – mielonego, suche, wysoko reaktywnego
- zawartość CaO – min. 92%,
- zawartość MgO – max. 2%,
- zawartość CO<sub>2</sub> – max. 3%,
- reaktywność T60- max.- 3 min.
- zawartość NR + SiO<sub>2</sub> – max. 2,5%
- granulacja: pozostałość na sicie 0,09 mm – max. 15%

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku, gdy będzie to leżeć w interesie Zamawiającego i wynikać z jego bieżących potrzeb – po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia.

Realizacja prawa opcji polegać będzie na dokonaniu zamówień wapna palonego – mielonego, suchego wysoko reaktywnego do Oczyszczalni ścieków w Ropczycach, przy ul. Masarskiej w ilości ponad minimalną wielkość określoną opisem przedmiotu zamówienia SWZ zwaną w dalszej części „zakresem podstawowym”. Maksymalną wielkość opcji, która może być zrealizowana w terminie do ostatniego dnia obowiązywania umowy określono w ust.1 pkt 2. Powyższe oznacza, że Zamawiający gwarantuje Wykonawcy wykonanie

umowy w zakresie podstawowym, zaś realizacja w zakresie określonym w opcji (tj. wykraczającym poza zakres podstawowy) uzależnione jest od konieczności zakupu większej ilości wapna.

Warunkiem Uruchomienia prawa opcji będzie złożenie przez Zamawiającego oświadczenie woli tj. złożenia odpowiedniego zamówienia częściowego wykraczającego poza zakres podstawowy i nie wymaga konieczności zawierania aneksu do umowy. Z tytułu nieskorzystania przez Zamawiającego w całości lub w części z prawa opcji nie rodzi żadnych roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

Uruchomienie prawa opcji następować będzie w wyniku złożenia przez Zamawiającego oświadczenie woli tj. złożenia odpowiedniego zamówienia wykraczającego poza zakres podstawowy i nie wymaga konieczności zawierania aneksu do umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy jest zgodny ze specyfikacją jakościową określoną w ust.1.

4. Wykonawca oświadcza, że dostarczone wapno posiada **dokument potwierdzający jakość dostarczanego wapna (np. certyfikat jakości, świadectwo kontroli jakości lub równoważny).**

## § 2

**1. Zamawiający wymaga każdorazowo potwierdzenia jakości zamówionej partii wapna załączonym dokumentem potwierdzającym jego jakość (np. certyfikat jakości, świadectwo kontroli jakości lub równoważny).**

2. Umowa będzie realizowana sukcesywnie, partiami w zależności od potrzeb Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania dostawy partii wapna w terminie do **3 dni** roboczych od zlecenia złożonego faksem lub e-mailem przez pracownika Zamawiającego wymienionego w § 5 ust. 1. Termin realizacji dostaw podczas realizacji prawa opcji będzie taka sama jak przy realizacji zamówienia podstawowego.

4. Dostawa odbędzie się partiami do zbiornika na Oczyszczalni Ścieków w Ropczycach przy ul. Masarskiej transportem i urządzeniem rozładowniczym Wykonawcy.

5. Wielkość jednorazowej dostawy **około 15 Mg**. Koszty transportu i rozładunku ponosi Wykonawca.

6. Zamawiający nie odpowiada za uszkodzenia powstałe podczas transportu.

7. Wydanie wapna przez Wykonawcę i odbiór przez Zamawiającego zostaną potwierdzone dokumentem WZ lub Protokołem odbioru. Wydanie wapna uznaje się za dokonane z chwilą podpisania przez obie Strony dokumentu Wz lub Protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

8. Jeżeli w toku czynności odbiorowych na podstawie dokumentów, o których mowa w ust.1 zostanie stwierdzone przez Zamawiającego, że dostarczone wapno jest niezgodne ze specyfikacją jakościową określoną w § 1 ust.1 Umowy, Zamawiający odmawia odbioru partii wapna.

9. W przypadku odmowy przez Zamawiającego odbioru wapna, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wapna zgodnego ze specyfikacją jakościową określoną w § 1 ust.1 Umowy **w terminie 2 dni roboczych** od dnia podpisania Protokołu odmowy odbioru wapna lub odmowy podpisania dokumentu WZ.

10. Zastrzeżenie powyższego terminu nie wyłącza żadnych uprawnień Zamawiającego na wypadek zwłoki w wydaniu przedmiotu Umowy.

11. W dniu dostarczenia przedmiotu Umowy zgodnego ze specyfikacją jakościową, Strony przystąpią do ponownego odbioru.

12. Własność przedmiotu Umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą jego skutecznego odbioru.

## § 3

Okres obowiązywania umowy: **12 miesięcy od daty zawarcia umowy.**

## § 4

1. Strony ustalają, że maksymalne wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu Umowy uwzględniające prawo opcji nie może przekroczyć kwoty:

brutto: .....zł., (słownie: ..... zł.)

netto: .....zł., (słownie: ..... zł.)

2. Wynagrodzenie, wymienione w ust.1, zostało określone na podstawie oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik Nr 1 do Umowy i zaoferowanej ceny jednostkowej w wysokości..... zł netto obejmującej wszystkie koszty związane z realizacją Umowy, w tym m.in.: koszty dojazdu, transportu, rozładunku, marżę Wykonawcy, wszystkie należne podatki, opłaty i inne obowiązkowe potrącenia.
3. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, przyjętej do określenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z ust.1, która zacznie obowiązywać po dniu zawarcia Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy, w ujęciu brutto, ulegnie odpowiedniej zmianie przez zastosowanie zmienionej stawki podatku od towarów i usług – bez sporządzania aneksu do Umowy. Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie Umowy w okresie od dnia obowiązywania zmienionej stawki podatku, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinna być stosowana zmieniona stawka podatku.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi każdorazowo po dostarczeniu ustalonej partii wapna w wysokości iloczynu dostarczonej partii i ceny jednostkowej o której mowa w ust. 2.
5. Cena jednostkowa została ustalona na czas trwania umowy i nie będzie podlegała zmianie. Cena jednostkowa podczas realizacji prawa opcji będzie taka sama jak przy realizacji zamówienia podstawowego.
6. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisanie przez Zamawiającego dokumentu WZ lub bezusterkowego protokołu odbioru.
7. Zamawiający dokona zapłaty należnego wynagrodzenia przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT , na rachunek bankowy Wykonawcy Nr ..... Zmiana rachunku bankowego właściwego do zapłaty wymaga zmiany Umowy w formie pisemnego aneksu.
8. Zapłatę uznaje się za dokonaną w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, na podstawie polecenia przelewu na wyżej wymieniony rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w PLN.

## § 5

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad właściwą realizacją wykonania zamówienia sprawować będzie:

- 1) Pan Paweł Dudka – tel. ....e-mail: .....
- 2) Pani Ewa Pieja – tel.....e-mail: .....
- 3) Pan ..... – tel. ....e-mail: .....

2. Nadzór z ramienia Wykonawcy nad właściwą realizacją wykonania zamówienia sprawować będzie

- 1) Pan .....– tel.....e-mail: .....
- 2) Pan.....– tel. ....e-mail: .....

3. Strony mają prawo do zmiany osób wymienionych w ust. 1 i 2 ich danych kontaktowych. W celu dokonania powyższej zmiany wystarczające jest pisemne zawiadomienie drugiej Strony o dokonanej zmianie, bez konieczności zmiany Umowy.

4. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie oświadczenia i zawiadomienia dokonywane przez Strony, a wynikające z postanowień Umowy lub związane z jej zawarciem, wykonywaniem lub rozwiązaniem, powinny być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej lub postaci elektronicznej podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym. Zawiadomienia i oświadczenia dokonywane w innej formie nie wywołują skutków prawnych ani faktycznych. Zawiadomienia i korespondencja powinny być kierowane do Stron na adresy podane poniżej:

1) Zamawiający:

....., tel. ...., e-mail: .....

2) Wykonawca:

....., tel. ...., e-mail: .....

## § 6

1. Wykonawca oświadcza, że zawarcie i wykonywanie Umowy nie stanowi naruszenia żadnych praw osób trzecich.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności w przypadku jakichkolwiek roszczeń osób trzecich, powstałych w związku z wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy.
3. W przypadku jakiegokolwiek sporu prawnego o naruszenie praw osoby trzeciej, w związku z

zawarciem i wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy, Wykonawca podejmuje na swój koszt wszelkie działania w celu rozwiązania takiego sporu.

## § 7

1. Zamawiający wymaga każdorazowo dostarczania wraz z zamówioną partią wapna dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1
2. W przypadku stwierdzenia, że dostarczone wapno jest nie zgodne ze specyfikacją jakościową o której mowa w § 1 ust.1 niniejszej umowy, tj. wady, a także braku ilościowego, Zamawiający niezwłocznie powiadamia Wykonawcę przesyłając pismo reklamacyjne.
3. Wykonawca **w terminie 2 dni roboczych** od zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego zobowiązany jest odebrać wapno podlegające reklamacji i dostarczyć nową partię wapna zgodną z opisem w § 1 ust.1 niniejszej umowy. Czynności odbioru i dostawy nowej partii wapna dokonane zostaną na koszt Wykonawcy.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 3 Zamawiającemu przysługuje prawo: zamówienia wapna u innego wykonawcy lub odstąpienia od umowy.
5. W przypadku zamówienia wapna u innego wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest naprawić Zamawiającemu wyrządzoną tym szkodę, w szczególności pokryć różnicę w cenie (tj. wyższy koszt zakupu) na podstawie dokumentu księgowego wystawionego przez Zamawiającego, **w terminie 14 dni** od daty jego otrzymania. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia należności wynikającej z w/w dokumentu księgowego z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1.
6. W przypadku zamiaru skorzystania z prawa odstąpienia od umowy w przypadku określonym w treści ust. 4 Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do załatwienia reklamacji, z zagrożeniem iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w zakresie, w którym nie została ona zrealizowana. Zamawiający złoży oświadczenie woli o odstąpieniu od umowy w terminie do 30 dni od dnia w którym upłynie dodatkowy termin do załatwienia reklamacji.
7. Faktura za partię wapna podlegającego reklamacji i nieodebranego przez Wykonawcę nie podlega zapłacie.

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust.1 niniejszej umowy.
  - 2) za zwłokę w dostarczeniu poszczególnych partii wapna w terminie, o którym mowa w §2 ust.3 niniejszej umowy, w wysokości 0,5% należnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
  - 3) za zwłokę w dostarczeniu partii wapna której przyjęcia odmówił Zamawiający w terminie, o którym mowa w §2 ust.1 niniejszej umowy, w wysokości 0,5% należnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
  - 4) za zwłokę w niedotrzymaniu terminu reklamacji o którym mowa w § 7 ust. 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia przewidzianego na dostawę danej partii wapna.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie Wykonawcy od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust.1 niniejszej Umowy za wyjątkiem okoliczności wymienionych w § 9 ust.1 pkt 1. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części niniejszej Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. Przelew wierzytelności przysługujących Wykonawcy z niniejszej umowy, może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego.

## **§ 9**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w następujących okolicznościach jeżeli:

1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach co wynika z art. 456 ust.1 pkt.1 ustawy Pzp;

2) w stosunku do Wykonawcy sąd odmówił ogłoszenia upadłości z uwagi na niewystarczające aktywa na prowadzenie upadłości, jeżeli Wykonawca zawarze z wierzycielami układ powodujący zagrożenie dla realizacji Umowy lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy, jeżeli w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;

3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub – mimo otrzymania pisemnego wezwania – nie wykonuje lub nienależyście wykonuje zobowiązanie wynikające z Umowy.

2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 i 3, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w ust. 1 pkt. 2 i 3.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć drugiej Stronie w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym. Oświadczenie to musi zawierać uzasadnienie.

## **§ 10**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie art. 455 ustawy.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy w następujących sytuacjach:

1) Zmiany i/lub ustalenia nowych osób uprawnionych do realizacji Umowy. Zmiana osób zostanie dokonana w formie pisemnej lub postaci elektronicznej, co nie będzie traktowane jako zmiana Umowy i nie będzie wymagało sporządzenia aneksu do Umowy.

2) Zmiany rachunku bankowego Wykonawcy.

3) Zmiany wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług, wówczas wynagrodzenie ulegnie zmianie w ten sposób, że do wartości netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów.

3. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 2, z wyjątkiem zmian określonych w pkt. 1 i 3 wymaga aneksu do Umowy, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, pod rygorem nieważności, albo aneksu w postaci elektronicznej podpisanego elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem zastosowanie znajdują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych regulujące możliwość zmiany umowy, w tym przepisy umożliwiające dokonywanie zmian umowy spowodowane okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.

## **§ 11**

W przypadku powierzenia przez Wykonawcę podwykonawcom części zamówienia Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność za wykonanie prac powierzonych podwykonawcy, za które będzie odpowiadał przed Zamawiającym jak za działania własne.

## **§ 12**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PUK Sp. z o.o., 39-100 Ropczyce, ul. Przemysłowa 12; kontakt: info@puk.itl.pl, numer telefonu: 17 22 18 296/

2. Pana/i dane osobowe przetwarzane będą w celu:

- 1) zawarcia i wykonania niniejszej umowy;
- 2) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Zamawiającym;
- 3) wynikającym z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, tj. w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
3. Odbiorcami Pana/i danych osobowych mogą być tylko podmioty uprawnione do odbioru Pana/i danych w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa.
4. Pana/i dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
5. Pana/i dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 2, w szczególności w zakresie realizacji przez Pana/ią z Administratorem umowy do czasu zakończenia jej realizacji, a następnie w prawnie uzasadnionym interesie do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikających z przepisów prawa.
6. Posiada Pan/i prawo do:
  - 1) dostępu do treści swoich danych – na podstawie art. 15 RODO
  - 2) sprostowania – na podstawie art. 16 RODO
  - 3) usunięcia – na podstawie art. 17 RODO
  - 4) ograniczenia przetwarzania – na podstawie art. 18 RODO
  - 5) przenoszenia danych – na podstawie art. 20 RODO
  - 6) wniesienia sprzeciwu – na podstawie art. 21 RODO
7. Ma Pan/i prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie danych osobowych Pana/ią dotyczących naruszałoby przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dn. 27 kwietnia 2016 r. – RODO.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy. Fakt nie podania ww. danych skutkuje brakiem możliwości nawiązania współpracy.
9. Pani/ Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.

## **§15**

1. Za dni robocze uznaje się dni od poniedziałku do piątku w wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Nie dopuszcza się przeniesienia (przelewu/cesji) wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Strony ustalają że w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny, ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych ( tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129).
4. Właściwym miejscowo do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
6. Załączniki stanowią integralną część Umowy:
  - 1) Oferta Wykonawcy
  - 2) Formularz cenowy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**