

Toruń, dnia 7 maja 2024r.

AB.6743.643.2024.KH
Nr rej. wniosku 146/2024
(l. dz. 13226/2024)

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2023r., poz. 682 ze zm.),

zaświadcza się o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

wobec zgłoszenia inwestora – Gminy Chełmża, z dnia 18 kwietnia 2024r. (data wpływu: 19 kwietnia 2024r., l.dz. 13226/2024), dotyczącego zamiaru wykonywania robót budowlanych polegających na budowie **sieci kanalizacji sanitarnej dla odprowadzania ścieków sanitarnych z budynków mieszkalnych, przewidzianej do realizacji na działkach o nr geod: 57/38, 81/37, 81/39, 90, 57/46, 57/45, 81/15, 81/20, 54, 80/1, 15, 81/38, 81/21, 61/2, 55, 56, 57/27, 57/32, 168, 57/56, 81/8, 57/2, 81/40, 57/52, 57/13, 57/26 oraz 57/53, położonych w miejscowości Browina, obręb 0005, gmina Chełmża.**

Przedmiotowe roboty zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 2) lit. c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane **nie wymagają wydania pozwolenia na budowę**. Dołączone do zgłoszenia dokumenty spełniają wymagania art. 30 ust. 4b ustawy Prawo budowlane.

W związku z powyższym, z zastrzeżeniem art. 30 ust. 5 ustawy (inwestor może rozpocząć roboty budowlane nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia), **nie wnoszę sprzeciwu** co do przystąpienia do realizacji zamierzonych robót budowlanych.

Zgłoszenie przyjęto w oparciu o:

- **projekt budowlany** opracowany przez **pana inż. Piotra Szeflera**, posiadającego uprawnienia do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (upr. bud. nr KUP/0158/ZOOS/06), członka Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny KUP/IS/0062/07);
- **decyzję** Wójta Gminy Chełmża z dnia 5 marca 2024r., znak PIR.6733.8.2023 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego (ostateczna z dniem 28 marca 2024r.),
- **decyzję** Wójta Gminy Chełmża z dnia 18 lipca 2023r., znak GKOŚ.6220.9.2023 o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowości Browina i Brąchnówko w Gminie Chełmża (ostateczna z dniem 17 sierpnia 2023r.),
- **decyzję** Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu z dnia 18 grudnia 2023r., znak GD.ZUZ.5.4210.394.2023.SK o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego (ostateczna z dniem 5 stycznia 2024r.).

Wydanie niniejszego zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Jednocześnie informuje się inwestora o tym, że zgodnie z przepisami zobowiązany jest do:

- prowadzenia inwestycji zgodnie z projektem budowlanym przy zachowaniu warunków nałożonych przez instytucje uzgadniające oraz władających nieruchomościami przez które przebiega inwestycja,
- usuwania wszelkich kolizji napotkanych podczas prowadzenia robót budowlanych we własnym zakresie i na swój koszt,
- uwzględnienia i zabezpieczenia uzasadnionych interesów osób trzecich,
- wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej realizowanego uzbrojenia podziemnego przed jego zakryciem.

Z up. Starosty
Krzysztof Melkowski
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. Projekt budowlany branży sanitarnej

Otrzymują:

1. Gmina Chełmża
- poprzez pełnomocnika – pana Piotra Szeflera (+ zał. nr 1)

Do wiadomości:

2. Wójt Gminy Chełmża (ePuap)
3. PINB w Toruniu (+ zał. nr 1 – ePuap)
4. a/a (+ zał. nr 1) (KH)