

STAROSTA TORUŃSKI
ul. Towarowa 4-6
87-100 Toruń

Toruń, dnia 3 kwietnia 2024 r.

AB.6743.438.2024.MD
Nr rej. wniosku 100/2024
(l. dz. 10516/2024)

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j. ze zm.),

zaświadcza się o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

wobec zgłoszenia Gminy Chełmża reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Piotra Szefflera, z dnia 28 marca 2024 r., dotyczącego zamiaru wykonywania robót budowlanych polegających na budowie **sieci wodociągowej do realizacji na działkach nr geod. 168, 57/27, 61/2, 81/21, 81/38, 81/37, 81/40, m. Browina, obręb 0005, gmina Chełmża**

Przedmiotowe roboty zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 2 „b” ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane **nie wymagają wydania pozwolenia na budowę**. Dołączone do zgłoszenia dokumenty spełniają wymagania art. 30 ust. 4b ustawy Prawo budowlane.

W związku z powyższy z zastrzeżeniem art. 30 ust. 5 ustawy (inwestor może rozpocząć roboty budowlane nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia), **nie wnoszę sprzeciwu** co do przystąpienia do realizacji zamierzonych robót budowlanych.

Zgłoszenie przyjęto w oparciu o:

- projekt budowlany opracowany przez inż. Piotra Szefflera posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej (upr. bud. nr KUP/0158/ZOOS/06), członka Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny KUP/IS/0062/07);
- ostateczną decyzję Wójta Gminy Chełmża z dnia 5 marca 2024 r., znak: PIR.6733.88.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- uchwałę Rady Gminy Chełmża Nr XLV/356/05 z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża w jednostce strukturalnej Browina;
- uchwałę Rady Gminy Chełmża Nr LXII/378/22 z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Brąchnówko i Browina
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wydanie niniejszego zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Jednocześnie informuje się inwestora o tym, że zgodnie z przepisami zobowiązany jest do:

- prowadzenia inwestycji zgodnie z projektem budowlanym przy zachowaniu warunków nałożonych przez instytucje uzgadniające oraz władających nieruchomościami przez które przebiega inwestycja,
- usuwania wszelkich kolizji napotkanych podczas prowadzenia robót budowlanych we własnym zakresie i na swój koszt,
- uwzględnienia i zabezpieczenia uzasadnionych interesów osób trzecich,
- wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej realizowanego uzbrojenia podziemnego przed jego zakryciem.



Z up. Starosty
Krzysztof Melkowski
Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. Projekt budowlany branży sanitarnej

Otrzymują:

1. Gmina Chelmża (+ zał. nr 1)
poprzez pełnomocnika Pana Piotra Szefflera
Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usługowo – produkcyjne „MELBUD” S.c.
ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Chelmża (e – puap)
2. PINB w Toruniu (+ zał. nr 1, e – puap)
3. a/a (+ zał. nr 1) (MD)

KLAUZULA INFORMACYJNA

O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 i art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (ogólne rozporządzenie o ochronie danych zwane dalej RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Twoich danych osobowych jest Starosta Toruński z siedzibą w Toruniu, ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń, dane kontaktowe Administratora danych: tel.: 56 662 88 00, e-mail: starostwo@powiattorunski.pl.
2. Do kontaktów w sprawie ochrony Twoich danych osobowych został także powołany Inspektor Ochrony Danych, z którym możesz się kontaktować pod numerem tel.: 56 662 89 60 lub wysyłając e-mail na adres iod@powiattorunski.pl.
3. Twoje dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosków oraz prowadzenia postępowań administracyjnych dotyczących spraw administracji architektoniczno – budowlanej, wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, postanowień, zaświadczeń, odebrania zgłoszeń robót budowlanych lub budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę.
4. Podstawą do przetwarzania Twoich danych osobowych jest:
 - art. 6 ust. 1 lit c RODO w celu wykonania obowiązków prawnych ciążących na administratorze wynikających z zadań określonych w ustawie z 07 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,
 - art. 6 ust. 1 lit. a) RODO na podstawie Twojej zgody. Zgoda jest wymagana, gdy uprawnienie do przetwarzania danych osobowych nie wynika wprost z przepisów prawa, np. podanie nr telefonu, adresu e-mail.
5. Twoje dane osobowe mogą być przekazane przez organy władzy publicznej w szczególności organy administracji architektoniczno – budowlanej oraz w razie potrzeby dane te mogą zostać pozyskane od organów władzy publicznej w celu realizacji zadań o których mowa w pkt. 3.
6. Twoje dane osobowe mogą zostać przekazane innym organom władzy publicznej w tym organom administracji rządowej, samorządowej oraz sądom w celu realizacji zadań o których mowa w pkt. 3, w szczególności w związku z przekazaniem odwołań do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, Samorządowego Kolegium Odwoławczego albo skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
7. Odbiorcami Twoich danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz usługodawcy mający dostęp do serwerów i oprogramowania SIDAS w ramach obsługi informatycznej. Szczegółowy spis tych usługodawców prowadzi IOD.
8. Okres przechowywania danych osobowych wynika z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz z przepisów rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
9. Posiadasz prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania.
10. Przysługuje Ci skarga do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
11. Twoje dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
12. Twoje dane osobowe nie będą przekazane do państwa trzeciego lub do organizacji międzynarodowej.