



Kraków, 13.04.2021 r.

## DOTCZY WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: **Świadczenie usług dla Polskiego Wydawnictwa Muzycznego polegających na sprzątnięciu pomieszczeń biurowo-magazynowych, utrzymanie terenu zewnętrznego, odśnieżanie dachu wraz ze strącaniem sopli oraz czyszczeniem rynien w budynku w Warszawie, ul. Fredry 8, 00-097 Warszawa**

Znak sprawy: ZZP.261.05.2021

W związku z pytaniami, które wpłynęły do Zamawiającego udzielamy następującej odpowiedzi:

### **Pytanie 1:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych, przy czym jej treść zostanie określona i odpowiadać będzie zakresowi zleconych usług. Wzór umowy zostanie sporządzony przez Zamawiającego

### **Pytanie 2:**

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa jeżeli Wykonawca nie wskazał tego w ofercie.

### **Pytanie 3:**

Czy Zamawiający, dopuszcza wskazanie części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, lecz bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert?

### **Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający dopuszcza taką możliwość.

### **Pytanie 4:**

Czy w związku z panującą w naszym kraju sytuacją epidemiologiczną Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym, bądź też korespondencyjnie?

### **Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający zezwala na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym, bądź też korespondencyjnie.

**Pytanie 5:**

Czy Zamawiający zezwoli, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców występujących w konsorcjum?

**Odpowiedź:**

Zamawiający zezwala na zawarcie umowy w formie elektronicznej.

**Pytanie 6:**

Czy Zamawiający planuje remonty w okresie obowiązywania umowy? Jeśli tak prosimy o podanie terminu i prac planowanych do przeprowadzenia, o ile te informacje są znane na dzień udzielania odpowiedzi.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie planuje remontów w czasie obowiązywania umowy.

**Pytanie 7:**

Czy Zamawiający zezwoli na zatrudnienie na umowy cywilnoprawne osoby skierowane do realizacji prac okresowych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie zezwala na zatrudnienie na umowy cywilnoprawne osóbskierowanych do realizacji prac okresowych.

**Pytanie 8:**

Zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp wraz z ofertą winien być złożony dokument oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Czy w niniejszym postępowaniu Wykonawcy mają również złożyć takie oświadczenie? Jeśli tak to czy Zamawiający przedstawi wzór takiego oświadczenia czy Wykonawcy mają przygotować własnoręcznie?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż taki załącznik jest już dołączony do SWZ- Jest to **załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.**

**Pytanie 9:**

Prosimy o załączenie zał. 7 do SIWZ, brakuje tego dokumentu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że załącznikiem nr 7 jest zamieszczona tabela powierzchni dachu.

**Pytanie 10:**

Proszę o podanie na jakiej podstawie prawnej, Zamawiający żąda informacji z Krajowego Rejestru Karnego od pracowników Wykonawcy, skoro art.26 ust.1 pkt.1, art.27 ust.1, art.36 ust.1 i 2, art.39 ust.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2002 roku Nr 101 poz. 926 z późn.zm.) w związku z par.3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 roku, w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy teleinformatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz.U.Nr 100 poz. 1024) zakazuje wykonawcy żądania od pracowników pozyskiwania oraz przechowywania informacji z Krajowego Rejestru Karnego.

Wobec powołanej podstawy prawnej, wnoszę o wykreślenie wymogu przedłożenia zaświadczeń o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego i zastąpienie go dokumentem w postaci oświadczenia, złożonego przez Wykonawcę o niekaralności pracowników skierowanych do realizacji zamówienia. Ponadto zgodnie z par.9 ust.1 pkt.3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy I Technologii w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy wskazano, iż Zamawiający może żądać wyłącznie wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień itp.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym zamówieniu nie wymaga informacji ani też zaświadczeń z Krajowego Rejestru Karnego od pracowników Wykonawcy.

**Pytanie 11:**

Jaka jest powierzchnia terenów zewnętrznych objętych zamówieniem?

**Odpowiedź:**

Chodnik przed budynkiem 67m<sup>2</sup> / Podwórko 166m<sup>2</sup>.

**Pytanie 12:**

Jaka powierzchnia będzie objęta usługą deratyzacji?

**Odpowiedź:**

Tylko podwórko 166m<sup>2</sup>.

**Pytanie 13:**

Prosimy o doprecyzowanie, jaki będzie termin realizacji umowy gdyż w SIWZ i umowie mowa o 11 miesiącach a w OPZ napisano 12 miesięcy.

**Odpowiedź:**

W OPZ nastąpiła omyłka pisarska. Oczywiście termin obowiązywania umowy wynosi 11 miesięcy. Zamawiający wraz z niniejszymi odpowiedziami dokonuje sprostowania.

**Pytanie 14:**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie

czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje zmian wskazanych w pytaniu. Przywołane podstawy prawne dotyczą umów zawieranych na okres dłuższy niż 12 miesięcy, zatem nie są obligatoryjne w przedmiotowym postępowaniu.

**Pytanie 15:**

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania.

**Pytanie 16:**

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątanii oraz sporządził harmonogram sprzątanii, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątanii i harmonogram sprzątanii wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

**Odpowiedź:**

Powierzchnia zgodna jest z planami budynku, (inwentaryzacja powierzchni budynku).

**Pytanie 17:**

W pkt. 18.1 rozdz. I dot. części I zamówienia w kryterium jakości usługi Zamawiający napisał o maksymalnej kontroli wynoszącej 2 razy w tygodniu, za którą przyzna 40 pkt. W ofercie natomiast w części I pkt. 4 widnieje również pkt d) "Zapewniam osobę - Koordynatora, który będzie osobiście wraz z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonywanej usługi trzy razy w tygodniu."

Prosimy zatem o wyjaśnienie i stosowną korektę w dokumentach dotyczącą tego kryterium

**Odpowiedź:**

Prawidłowy zapis znajduje się zarówno w OPZ jak i we wskazanym pkt 18.1 SWZ. Zamawiający dokonuje poprawy formularza ofertowego i wykreśla tam zapis: "Zapewniam osobę - Koordynatora, który będzie osobiście wraz z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonywanej usługi trzy razy w tygodniu".

Z poważaniem

Lucyna Kinecka  
Specjalista ds. zamówień publicznych