

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW Gorzów Wlkp.15.05. 2024
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze

Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-400 Gorzów Wielkopolski

tel. [95] 7200 521, fax [95] 7200 346

www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

Elektroniczna Skrzynka Podawcza EPUAP: /WUOZDELGW/skrytka



ZN-G.5152.25.2024 [Dre]

Powiat Strzelecko-Drezdenecki
ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7
66-500 Strzelce Krajeńskie

DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 2, art. 7 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b), art. 3 pkt 1, 2, 12, 15 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) w związku z § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz na podstawie art. 104 § 1 i 2 i art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku, znak: RG.7011.2.2024, złożonego przez Starostę Strzelecko-Drezdeneckiego do Delegatury WUOZ w Gorzowie Wlkp. – data wpływu: 07.05.2024 r.;

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na wykonywanie robót budowlanych przy zabytku jakim jest zespół urbanistyczno – krajobrazowy miasta Drezdenka, wpisany do rejestru zabytków, zgodnie z orzeczeniem nr 238 z dn. 03.04.1967 r. oraz decyzją 2182/75 z dn. 31.01.1975 r., polegających na remoncie nawierzchni bieżni i skoku w dal oraz montażu panelowego ogrodzenia wokół boiska wielofunkcyjnego na terenie Zespołu Szkół w Drezdenku, na działce nr ewid. 1064/7, w ramach zadania poprawy infrastruktury edukacyjnej w placówkach Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego, zgodnie z załączonym projektem zgłoszenia robót budowlanych, oprac. przez: JM PROJEKT Jakub Mańdzij, 66-500 Strzelce Krajeńskie, ul. Wodociągowa 2b; data oprac.: 30.04.2024 r.,

Termin ważności pozwolenia do dnia: **31.12.2025 r.**

Obowiązki dopełnienia prawnych czynności:

- § 20 ust. 2 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) - **niezwłocznego zawiadomienia**

wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych w otoczeniu zabytku.

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z wniesionym wnioskiem, Starosta Strzelecko-Drezdenecki zwrócił się do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o udzielenie pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych w granicach zabytkowego zespołu urbanistyczno – krajobrazowego miasta Drezdenka, wpisanego do rejestru zabytków, odnośnie wykonania robót budowlanych polegających na remoncie nawierzchni bieżni i skoku w dal oraz montażu panelowego ogrodzenia wokół boiska wielofunkcyjnego na terenie Zespołu Szkół w Drezdenku, na działce nr ewid. 1064/7, w ramach zadania poprawy infrastruktury edukacyjnej w placówkach Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego.

Wnioskowana inwestycja będzie realizowana w obrębie nieruchomości budowlanej stanowiącej własność Inwestora- tj. Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego.

Nieruchomość, jaką stanowi współczesny Zespół Szkół w Drezdenku wraz z towarzyszącą infrastrukturą dla celów sportowych, jest usytuowany w granicach zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Drezdenka, wpisanego do rejestru zabytków, zgodnie z orzeczeniem nr 238 z dn. 03.04.1967r. oraz decyzją 2182/75 z dn. 31.01.1975 r. Zgodnie z sentencją ww. decyzji o wpisie do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-krajobrazowego, teren położony w promieniu 1000 m od granicy ścisłej ochrony konserwatorskiej objęty został ochroną krajobrazową. Przedmiotowy obszar podlega prawnej ochronie, na podstawie art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – tj. w otoczeniu zabytkowego zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Drezdenka – wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Inwestycja nie budzi zastrzeżeń ani nie wpłynie ujemnie na przestrzenne oraz kompozycyjne wartości chronionego układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta. Uwzględniając to, co przytoczono powyżej, przychylnie się do wydania pozwolenia na wnioskowaną inwestycję, zgodnie ze złożonym wnioskiem.

W oparciu art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 2, art. 7 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b), art. 3 pkt 1, 2, 12, 15 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, orzeczono jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego;
- stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robot lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;



Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie, które można wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 ww. ustawy:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

§ 2. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

§ 3. Przepisów § 1 i 2 nie stosuje się w przypadkach, gdy:

1) decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności (art. 108);

2) decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.

§4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Błażej Skaziński
Kierownik Delegatury

Otrzymuje: Adresat – w zał. 1 egz. projektu zgłoszenia robót budowlanych.

Do wiadomości: Aa. (1811) oprac. st. insp. mgr inż. Małgorzata Witka