

DECYZJA STAŁA SŁ OSTATECZNA
BURMISTRZ GŁOGÓWA MAŁOPOLSKIEGO

11.12.2020
11.01.2021

BI.6733.126.2019.JZ

Głogów Małopolski, dnia 24 listopada 2020 r.

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
o znaczeniu lokalnym

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 256), art. 1 ust. 2, art. 4 ust.2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Głogów Małopolski, ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski, z dnia 27.09.2019 r. (data wpływu do kancelarii urzędu: 02.10.2019 r.), zmienionego pismem z dnia 28.05.2020 r. (data wpływu do kancelarii urzędu: 08.06.2020 r.)

ustala się lokalizację inwestycji

pod nazwą: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej przy ul. Polnej w Wysokiej Gł.”, na terenie działek o nr ew.: 1752; 1602/3; 2469; 1574/4; 1574/1; 218; 1576; 1548/4; 1548/2; 1548/1; 95; 407; 406/3; 406/2; 350; 404; 348; 347; 346; 345; 281; 280; 227; 222; 221/1; 219; 217; 156; 157/1; 160; 155; 148; 154; 153; 152/2; 152/1; 149; 1551; 103; 102/1; 102/2; 101; 100/2; 100/1; 99; 98; 96; 94; 92; 91/5; 91/3; 90; 89/2; 89/3; 88/2; 88/1; 87/1; 65; 49; 105; 150; 277; 469/3; 470/1; 470/2; 471; 472/1; 472/5; 472/6, 1574/2; 1574/3, położonych w miejscowości Wysoka Głogowska, gm. Głogów Małopolski, na rzecz Gminy Głogów Małopolski, ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski.

WARUNKI REALIZACJI INWESTYCJI:

1. *Rodzaj inwestycji:* obiekty infrastruktury technicznej – sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa,
2. *Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych:*
 - 2.1. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - budowa sieci kanalizacji sanitarnej - kanały z rur PCV Ø200.
 - długość projektowanego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej - do 1950 m;
 - budowa sieci wodociągowej z rur PE Ø 110, Ø 50;
 - długość projektowanego odcinka sieci wodociągowej - do 2200 m;
 - nie następuje zmiana użytkowania i przeznaczenia terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Po ułożeniu sieci wykopy zasypać gruntem rodzimym.
 - 2.2. Warunki wynikające z dokonanych uzgodnień inwestycji :
 - nie ustala się,
 - 2.3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego : nie ustala się
 - 2.4. Warunki wynikające z przepisów odrębnych:
Prace projektowe i budowlane należy wykonać zgodnie z wymogami m in. :
 - ustawy Prawo budowlane,
 - obowiązującymi normami budowlanymi,
 - warunkami technicznymi wykonania kanalizacji sanitarnej i warunkami technicznymi wykonania sieci wodociągowej, wydanymi przez dysponenta sieci;
 - przejście sieciami w granicach pasów drogowych dróg gminnych na zasadach uzgodnionych z ich zarządcą,
 - przekroczenie rowów metodą przewiertu sterowanego;
 - kolizje projektowanych sieci z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 2.5. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
 - nie ustala się,
 - 2.6. ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - nie ustala się,
 - 2.7. ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w media, ani zapewnienia obsługi komunikacyjnej;

3. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Projektowana inwestycja nie może powodować:

- ograniczenia dostępu do drogi publicznej;
- pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności;
- uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie;
- zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby.

Uzasadnienie

Inwestor przedstawił wniosek spełniający wymogi zawarte w art. 52 ust.2 ustawy z dnia 21 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Liczba stron postępowania w niniejszej sprawie przekracza 20, stąd do doręczeń korespondencji zastosowano przepisy art. 49a kodeksu postępowania administracyjnego.

Wnioskowana inwestycja ma na celu umożliwienie odprowadzenia ścieków oraz dostawy wody w przedmiotowym terenie z możliwością podłączenia nowych odbiorców.

W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że na terenie objętym wnioskiem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioskowana inwestycja wymaga ustalenia w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Planowana inwestycja realizuje cele określone w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65).

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ww. ustawy przeprowadzono analizę złożonego wniosku, biorąc pod uwagę:

- a) warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych,
- b) stan faktyczny i prawny terenu objętego inwestycją.

W wyniku powyższego stwierdzono, że ustalona lokalizacja inwestycji uwzględnia potrzeby interesu publicznego i nie narusza obowiązujących przepisów w zakresie wymagań ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury.

W powyższej analizie stwierdzono, że teren inwestycji położony poza zasięgiem obszarów objętych ochroną konserwatora przyrody, nie jest narażony na zalewanie wodami powodziowymi oraz zagrożony osuwaniem się mas ziemnych, nie jest położony w terenie górniczym ani w terenie zamkniętym. Teren nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej.

W wyniku przeprowadzonego postępowania Burmistrz Głogowa Małopolskiego decyzją znak BI. 6733.126.2019.JZ, z dnia 9 grudnia 2019 r. ustalił lokalizację przedmiotowej inwestycji. Od powyższej decyzji odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie złożyła P. Anna Kuźniarska podnosząc, iż planowany przebieg sieci w istotny sposób pogorszy możliwość zagospodarowania działek, których jest właścicielem, jednocześnie proponując zmianę trasy sieci. Organ odwoławczy zlecił Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego uzupełnienie postępowania o stanowisko w sprawie zmiany trasy sieci na działkach będących własnością P. Anny Kuźniarskiej. Burmistrz uzupełnił wniosek o pisemne stanowisko projektanta i wyraził zgodę na zmianę przebiegu sieci, a tym samym zmienił wniosek w tym zakresie. Samorządowe Kolegium Odwoławcze decyzją znak SKO.415.401.2019, z dnia 21.04.2020 r. uchyliło decyzję Burmistrza Głogowa Małopolskiego, wobec modyfikacji wniosku celem przeprowadzenia postępowania z uwzględnieniem zmiany wniosku, co jest niezbędne dla zachowania dwuinstancyjności postępowania.

Burmistrz Głogowa Małopolskiego po ponownym przeprowadzeniu postępowania w przedmiotowej sprawie (ze zmienioną trasą sieci w granicach działek będących własnością P. Kuźniarskiej), ustalił lokalizację inwestycji celu publicznego.

Planowana inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1, pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Wnioskodawca przedłożył ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak WOOŚ.420.17.1.2019.JK.30, z dnia 14 sierpnia 2019 r., w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Polnej w Wysokiej Głogowskiej, gm. Głogów Małopolski.

Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Głogowa Małopolskiego uznał, że planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszar Natura 2000. Przedmiotowa inwestycja nie jest położona w Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, nie będzie realizowana w pobliżu jej granicy oraz w

żaden sposób nie będzie na nią oddziaływać, w związku z tym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt, dla których wyznaczono obszar Natura 2000.

Mając na uwadze wymóg art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym został uzgodniony ze Starostą Rzeszowskim – uzgodniono milcząco, PGW Wody Polskie - Zarządem Zlewni w Krośnie – Postanowienie Nr RZ.ZPU.1.522.3.1012.2020.BH z dnia 16.10.2020 r. (data wpł. 26.10.2020 r.).

Przed wydaniem niniejszej decyzji zapewniono możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów zgodnie z art. 10 kpa poprzez obwieszczenie z dnia 23.10.2020 r. znak PZ.6733.126.2019.JZ. W związku z w/w obwieszczeniem w tut urzędzie strony postępowania nie wniosły uwag.

Zgodnie z art. 50 ust. 4 projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji został sporządzony przez osobę uprawnioną, wpisaną na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów.

Decyzja składa się z części tekstowej oraz części graficznej wykonanej na mapach w skali 1:1000.

Załącznikiem do niniejszej decyzji są:

- 1) wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych, oraz stanu faktycznego i prawnego, na którym przewiduje się realizację inwestycji.
- 2) załącznik graficzny sporządzony na kopiach map zasadniczych w skali 1 : 1000 (arkusze Nr 1 i 2), na którym przedstawiono linie rozgraniczające teren inwestycji wraz z orientacyjnymi trasami wnioskowanych sieci.

Załączniki udostępniane są do wglądu, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie Małopolskim, w godzinach pracy Urzędu.

Pouczenie

Wygaśnięcie decyzji następuje, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, a także z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, gdy decyzja ta jest sprzeczna z ustaleniami tego planu.

Jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio.

Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy. Art. 158 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio.

Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Do wniosku o pozwolenie na budowę należy przedłożyć m.in. niniejszą decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (ostateczną), wraz z dowodem stwierdzającym prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za pośrednictwem Burmistrza Głogowa Małopolskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Odwolanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Strony według wykazu pozostającego w aktach,
3. a/a

BURMISTRZ

mgr Paweł Baj

- na których gmina zamierza sporządzić plan miejscowy, w tym wymagającymi zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
 - narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
 - wymagającymi przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
 - terenów zamkniętych i stref ochronnych - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
 - o przeznaczeniu innym niż przedmiotowa inwestycja - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
- 3) Określenie potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko - planowana inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1, pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Wnioskodawca przedłożył ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak WOOŚ.420.17.1.2019.JK.30, z dnia 14 sierpnia 2019 r., w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Polnej w Wysokiej Głogowskiej, gm. Głogów Małopolski.
- 4) Ustalenie zakresu uzgodnień:
- a) w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych, zgodnie z odrębnymi przepisami - inwestycja nie wymaga uzgodnienia
 - b) w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020, poz. 282), oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - c) w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - d) w odniesieniu do terenów górniczych - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - e) w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych, - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - f) w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - g) w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych - **inwestycja wymaga uzgodnienia ze Starostą Rzeszowskim oraz z PGW Wody Polskie - Zarządem Zlewni w Krośnie,**
 - h) w odniesieniu do obszarów położonych w granicach parku i jego otuliny - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - i) w odniesieniu do innych obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - j) w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - k) w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 - w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - l) w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 48 - w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust.1 - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - m) w odniesieniu do:
 - przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodno prawnego, do wydania którego organem właściwym jest minister właściwy do spraw gospodarki wodnej albo Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - obszarów, o których mowa w art. 166 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. 2020 r. poz. 310) - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - n) w odniesieniu do:
 - lokalizacji zakładów nowych w rozumieniu art. 243a pkt 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5 i 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,

ANALIZA**WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY,
WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO
TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI.****Wyniki Analizy.**

Wnioskodawca: Gmina Głogów Małopolski, ul. Rynek 1, 36-060 Głogów Małopolski.

Nazwa zamierzenia inwestycyjnego dot. ustalenia lokalizacji: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej przy ul. Polnej w Wysokiej Gł.”.

Teren objęty wnioskiem: działki o nr ew.: 1752; 1602/3; 2469; 1574/4; 1574/1; 218; 1576; 1548/4; 1548/2; 1548/1; 95; 407; 406/3; 406/2; 350; 404; 348; 347; 346; 345; 281; 280; 227; 222; 221/1; 221/2; 219; 217; 156; 157/1; 160; 155; 148; 154; 153; 152/2; 152/1; 149; 1551; 103; 102/1; 102/2; 101; 100/2; 100/1; 99; 98; 96; 94; 92; 91/5; 91/3; 90; 89/2; 89/3; 88/2; 88/1; 87/1; 65; 49; 105; 150; 277; 469/3; 470/1; 470/2; 471; 472/1; 472/5; 472/6; 1574/2; 1574/3, położone w miejscowości Wysoka Głogowska, gm. Głogów Małopolski.

Rodzaj inwestycji: urządzenia infrastruktury technicznej – sieć kanalizacji sanitarnej o całkowitej długości przedsięwzięcia większej niż 1 km, sieć wodociągowa rozdzielcza – inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

1. Stan faktyczny i prawny terenu objętego wnioskiem i terenów sąsiednich w obszarze analizowanym.

Istniejący stan zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) położenie terenu i stan zainwestowania:

- teren inwestycji położony jest w pasie drogowym drogi gminnej Nr 132350R (ul. Polna), w pasach drogowych dróg wewnętrznych, terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, terenach gruntów rolnych w Wysokiej Głogowskiej.

2) stan prawny terenu:

obowiązujące akty prawne:

- nie obowiązują inne akty prawne mające wpływ na sposób zagospodarowania terenu, z wyjątkiem prawa własności.

Ustalenia studium:

- według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Głogów Małopolski” teren objęty wnioskiem położony jest w obszarze gruntów rolnych o wysokiej przydatności dla rolnictwa, obszarze zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej z dopuszczeniem usług i drobnej produkcji. Planowane przedsięwzięcie z uwagi na jego zakres i charakter nie będzie oddziaływać na obszar Natura 2000. Przedmiotowa inwestycja nie jest położona w europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, nie będzie na nią oddziaływać, w związku z tym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt, dla których wyznaczono obszar Natura 2000;

2. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) Określenie obowiązku opracowania planu miejscowego,
 - a) na podstawie przepisów odrębnych:
 - ustawa o ochronie przyrody – nie dotyczy terenu inwestycji,
 - ustawa - Prawo geologiczne i górnicze - teren inwestycji położony jest poza obszarami górniczymi
 - b) na wyznaczonym w studium gminnym obszarze:
 - wymagającym przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem,
 - rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży pow. 2000 m² - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem,
 - przestrzeni publicznej - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
- 2) Określenie potrzeby opracowania planu miejscowego w związku z ustalonymi w studium gminy obszarami:
 - na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem

- 3
- nowych inwestycji w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku gdy te inwestycje zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - o) inne uzgodnienia, wymagane przepisami odrębnymi - inwestycja nie wymaga innych uzgodnień.

BURMISTRZ

mgr Paweł Baj

