

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45111300-1

Roboty rozbiórkowe

**NAZWA INWESTYCJI:** Roboty rozbiórkowe budynku gospodarczego  
**ADRES INWESTYCJI:** Działka nr ewid. 2767/3 obr. 8, ul. Staszica 8, Gmina Brzeziny, Powiat Brzeziny  
**NAZWA INWESTORA:** Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Brzezinach Spółka z o.o.  
**ADRES INWESTORA:** ul. Świętej Anny 57  
95-060 Brzezin

**BRANŻE:** Roboty rozbiórkowe

**SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR:**  
inż. Piotr Gontarz

**DATA OPRACOWANIA:** 24 października 2022

---

**SPORZĄDZIŁ:**

**Data opracowania**  
**24 października 2022**

## Spis treści

<b>Strona Tytułowa</b>	<b>1</b>
<b>Spis treści</b>	<b>2</b>
<b>Przedmiar robót</b>	<b>3</b>
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE	3

## Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
<b>1</b>			<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0354-05		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
			1,80 * 1,80	m <sup>2</sup>	3,24	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,24</b>
2 d.1	KNR 4-01 0519-04		Rozbiórka pokrycia z papy asfaltowej na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
			7,09 * 4,18 + 3,00 * 3,00	m <sup>2</sup>	38,64	
					<b>RAZEM</b>	<b>38,64</b>
3 d.1	KNR 4-01 0519-05		Rozbiórka pokrycia z papy asfaltowej na dachach drewnianych - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
			7,09 * 4,18 + 3,00 * 3,00	m <sup>2</sup>	38,64	
					<b>RAZEM</b>	<b>38,64</b>
4 d.1	Kalkulacja indywidualna		Odwiezienie papy asfaltowej i utylizacja	m <sup>2</sup>		
			7,09 * 4,18 + 3,00 * 3,00	m <sup>2</sup>	38,64	
					<b>RAZEM</b>	<b>38,64</b>
5 d.1	KNR 4-01 0430-02		Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m <sup>2</sup>		
			7,09 * 4,18 + 3,00 * 3,00	m <sup>2</sup>	38,64	
					<b>RAZEM</b>	<b>38,64</b>
6 d.1	KNR 4-01 0430-06		Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m <sup>2</sup>		
			7,09 * 4,18 + 3,00 * 3,00	m <sup>2</sup>	38,64	
					<b>RAZEM</b>	<b>38,64</b>
7 d.1	KNR 4-01 0348-03		Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
			(2,65 + 1,92) * 2,30 - 0,90 * 2,00	m <sup>2</sup>	8,71	
			(2,77 + 0,39) * 0,70	m <sup>2</sup>	2,21	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,92</b>
8 d.1	KNR 4-04 0102-02		Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
			[7,09 * 2,00 - (1,00 + 1,80) * 1,80] * 0,29	m <sup>3</sup>	2,65	
			[3,20 * (2,00 + 2,10) * 0,5] * 0,29	m <sup>3</sup>	1,90	
			(7,09 * 2,10) * 0,44	m <sup>3</sup>	6,55	
			3,40 * 0,70 * 0,29	m <sup>3</sup>	0,69	
			(5,20 * 2,40 - 1,00 * 1,80) * 0,29 + (0,27 * 0,15 * 2,40) * 2	m <sup>3</sup>	3,29	
			[5,54 * (2,40 + 2,50) * 0,5] * 0,29	m <sup>3</sup>	3,94	
			(5,20 * 2,50) * 0,44	m <sup>3</sup>	5,72	
					<b>RAZEM</b>	<b>24,74</b>
9 d.1	KNR 4-04 0101-04		Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu	m <sup>3</sup>		

### Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Nr SST	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$(7,09 + 3,20) * 0,50 * 0,29$ $(7,09 * 0,50) * 0,44$ $(3,40 * 0,50) * 0,29$ $(5,20 + 5,54) * 0,50 * 0,29 + (0,27 * 0,15 * 0,50) * 2$ $(5,20 * 0,50) * 0,44$	m3 m3 m3 m3 m3	1,49 1,56 0,49 1,60 1,14	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,28</b>
10 d.1	KNR 4-04 0101-01		Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
			$(7,09 + 3,20) * 0,30 * 0,40$ $(7,09 * 0,30) * 0,60$ $(3,40 * 0,30) * 0,40$ $(5,20 + 5,54) * 0,30 * 0,40 + (0,27 * 0,15 * 0,30) * 2$ $(5,20 * 0,30) * 0,60$	m3 m3 m3 m3 m3	1,23 1,28 0,41 1,31 0,94	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,17</b>
11 d.1	KNR 4-04 0603-07 analogia		Burzenie podłoża z betonu o grubości 10-15 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	m3		
			$(8,70 + 12,13 + 26,57) * 0,15$ $(3,90 * 1,30 + 2,70 * 2,50) * 0,15$	m3 m3	7,11 1,77	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,88</b>
12 d.1	KNR 4-04 1103-04		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładkowym na odległość 1 km (współczynnik spulchnienia =1,2)	m3		
			obmiar z poz. 7 + 8 + 9 + 10 + 11 $(1,64 + 24,74 + 6,28 + 5,17 + 8,88) * 1,2$	m3	56,05	
					<b>RAZEM</b>	<b>56,05</b>
13 d.1	KNR 4-04 1103-05		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładkowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9	m3		
			$(1,64 + 24,74 + 6,28 + 5,17 + 8,88) * 1,2$	m3	56,05	
					<b>RAZEM</b>	<b>56,05</b>
14 d.1	Kalkulacja indywidualna		Koszt wynajęcia kontenera na gruz	kpl		
			1	kpl	1,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>