
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 ROBOTY BUDOWLANE

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja obiektów budowlanych w centrali Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu, w Od-
dziale w Starym Polu - etap II (Termomodernizacja części nadziemnej budynku)
ADRES INWESTYCJI : ul. Marynarki Wojennej 21, 82-220 Stare Pole, dz. nr 346/2, obręb Stare Pole
INWESTOR : Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Lubaniu
ADRES INWESTORA : Lubiąż, ul. Tadeusza Maderskiego 3, 83-422 Nowy Barkoczyn
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jędrzej Myszką
DATA OPRACOWANIA : listopad 2021 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		TERMOMODERNIZACJA CZĘŚCI NADZIEMNEJ BUDYNKU - ETAP V			
1.1		Docieplenie - ściany nadziemna			
1		Demontaż z elewacji masztów flagowych, banerów itp.	kpl.		
d.1.1	kalk. własna		kpl.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
2	KNNR-W 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - przyjęto 15 % pow. ścian	m ²		
d.1.1	0601-01	poz.7*15%	m ²	113.562	
				RAZEM	113.562
3	KNP1 01	Przewożenie taczakami gruzu budowlanego i materiałów pochodzących z rozbiórki na odległość do 20 m w jednym poziomie	m ³		
d.1.1	0112-01.01	poz.2*0.02	m ³	2.271	
				RAZEM	2.271
4	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość 15 km	m ³		
d.1.1	0108-11 0108-12	poz.3	m ³	2.271	
				RAZEM	2.271
5		Utylizacja odpadów niesortowanych uzyskanych w trakcie remontu	m ³		
d.1.1	analiza indywidualna	poz.4	m ³	2.271	
				RAZEM	2.271
6	KNNR-W 3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy cem.-wap.	m ²		
d.1.1	0609-01	poz.2	m ²	113.562	
				RAZEM	113.562
7	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.1	2608-01	30.05*9.3	m ²	279.465	
		9.02*5.09	m ²	45.912	
		14.85*4.2	m ²	62.370	
		25.9*3.65	m ²	94.535	
		8.06*5.09	m ²	41.025	
		30.05*9.3	m ²	279.465	
		(14.85-2.55)*9.3	m ²	114.390	
		-1.27*1.27*17	m ²	-27.419	
		-1.27*1.57*50	m ²	-99.695	
		-1.21*1.21*8	m ²	-11.713	
		-1.5*2.2	m ²	-3.300	
		-0.9*2*3	m ²	-5.400	
		-2.73*2.3*2	m ²	-12.558	
				RAZEM	757.077
8	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża - gruntowanie jednokrotnie	m ²		
d.1.1	2608-03 analogia	poz.7	m ²	757.077	
				RAZEM	757.077
9	KNR 0-17	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
d.1.1	2608-05 analogia	poz.7	m ²	757.077	
				RAZEM	757.077
10	KNR AT-31	Montaż listwy początkowej	m		
d.1.1	0703-01	30.05+9.02+14.85+25.9+8.06+30.05+14.85-2.55-2.73*2-0.9*3-12.3	m	109.770	
				RAZEM	109.770
11	KNR AT-31	Montaż profili dylatacyjnych prostych lub kątowych	m		
d.1.1	0705-01	4.2*2	m	8.400	
				RAZEM	8.400
12	KNR AT-31	Ocieplenie - wyprawa tynkarska o parametrach określonych w Projekcie; płyty styropianowe gr. 16 cm na ścianach	m ²		
d.1.1	0204-05	poz.7	m ²	757.077	
				RAZEM	757.077
13	KNR AT-31	Ocieplenie - wyprawa tynkarska o parametrach określonych w Projekcie; płyty styropianowe gr. 4 cm na ościeżach	m ²		
d.1.1	0204-08	(1.27+1.27+1.27)*17*0.16	m ²	10.363	
		(1.27+1.57+1.27)*50*0.16	m ²	32.880	
		(1.21+1.21+1.21)*5*0.16	m ²	2.904	
		(1.5+2.2+2.2)*0.16	m ²	0.944	
		(0.9+2+2)*3*0.16	m ²	2.352	
		(2.73+2.3+2.3)*2*0.16	m ²	2.346	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	51.789
14 d.1.1	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego (1.27+1.27+1.27)*17 (1.27+1.57+1.27)*50 (1.21+1.21+1.21)*5 (1.5+2.2+2.2) (0.9+2+2)*3 (2.73+2.3+2.3)*2	m m m m m m	 64.770 205.500 18.150 5.900 14.700 14.660	
				RAZEM	323.680
15 d.1.1	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły poz.12	m ² m ²	 757.077	
				RAZEM	757.077
16 d.1.1	KNR AT-31 0707-01	Montaż profili elewacyjnych - profile parapetowe 1.27*67+1.21*8	m m	 94.770	
				RAZEM	94.770
17 d.1.1	KNR AT-31 0707-05	Montaż profili elewacyjnych - profile gzymsowe (30.05+14.84)*2	m m	 89.780	
				RAZEM	89.780
18 d.1.1	KNR AT-31 0701-01	Wykonanie boni w styropianie 4*30.05*2 4*14.84 -1.27*2*18 -5*2.55	m m m m	 240.400 59.360 -45.720 -12.750	
				RAZEM	241.290
1.2		Rusztowania			
19 d.1.2	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m 30.05*9.3 9.02*5.09 14.85*4.2 25.9*3.65 8.06*5.09 30.05*9.3 (14.85-2.55)*9.3	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 279.465 45.912 62.370 94.535 41.025 279.465 114.390	
				RAZEM	917.162
20 d.1.2	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m poz.19	m ² m ²	 917.162	
				RAZEM	917.162
21 d.1.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.:2,6,7,8,12,13,14,15,16,17,18)	m-g		
				RAZEM	513.188
1.3		Remont schodów zewnętrznych			
1.3.1		Rozbiórki			
22 d.1.3 .1	kalk. własna	Demontaż istniejących zadaszeń wraz z ich wywiezieniem i utylizacją 3.9*2.2	m ² m ²	 8.580	
				RAZEM	8.580
23 d.1.3 .1	KNR-W 4-01 1306-01	Demontaż balustrad/pochwyty 16	m m	 16.000	
				RAZEM	16.000
24 d.1.3 .1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych poz.29*1.5	m ² m ²	 45.600	
				RAZEM	45.600
25 d.1.3 .1	KNP1 01 0112-01.01	Przewożenie taczkami gruzu budowlanego i materiałów pochodzących z rozbiórki na odległość do 20 m w jednym poziomie poz.22*0.06 poz.24*0.02	m ³ m ³ m ³	 0.515 0.912	
				RAZEM	1.427
26 d.1.3 .1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km poz.25	m ³ m ³	 1.427	
				RAZEM	1.427

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27 d.1.3 .1	analiza indywidualna	Utylizacja odpadów niesortowanych uzyskanych w trakcie remontu	m ³		
		poz.26	m ³	1.427	
				RAZEM	1.427
28 d.1.3 .1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t		
		poz.23*0.012	t	0.192	
				RAZEM	0.192
1.3.2		Nawierzchnia schodów			
29 d.1.3 .2	KNR AT-23 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		3.8*8	m ²	30.400	
				RAZEM	30.400
30 d.1.3 .2	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
		poz.29	m ²	30.400	
				RAZEM	30.400
31 d.1.3 .2	KNR AT-23 0301-01	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej grubowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 30x30 cm 2*(1.4+2.04+2.36+2.65+2.37+2.97+3.3+3.6+3.81) 3+3.63	m m m	49.000 6.630	
				RAZEM	55.630
32 d.1.3 .2	KNR AT-23 0303-02	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej grubowarstwowej - pionowa część stopnia	m		
		poz.31	m	55.630	
				RAZEM	55.630
33 d.1.3 .2	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek - parametry wg Projektu	m ²		
		1.4*3	m ²	4.200	
				RAZEM	4.200
1.3.3		Zadaszenie			
34 d.1.3 .3	KNNR 7 0506-01	Daszki nad drzwiami wejściowymi - materiał i parametry zgodnie z Projektem	m ²		
		3.9*2.2	m ²	8.580	
				RAZEM	8.580
35 d.1.3 .3	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe z blachy powlekanej	m		
		3.9	m	3.900	
				RAZEM	3.900
36 d.1.3 .3	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe z blachy powlekanej	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
1.3.4		Żelbetowa donica na rośliny			
37 d.1.3 .4	kalk. własna	Wykonanie żelbetowej donicy wraz z napisem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000