ZP.271.18.2021 Kosakowo 07.07.2021 r.

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

**III Wyjaśnienia treści SWZ z dnia 07.07.2021r.**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: **Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu bankowego w wysokości 5 500 000 zł**

Działając na podstawieart. 135 ust. 6ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 9**

1.Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

1. umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od **Gminy**, realizującym zadania z zakresu zadań własnych **Gminy** lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
2. planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od **Gminy**, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
3. umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
4. inne wieloletnie zobowiązania, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty

 **Odpowiedź nr 9**

**Gmina nie posiada wieloletnich zobowiązań innych niż wykazanych w kwocie długu.**

**Odpowiedź do pkt a) Nie**

**Odpowiedź do pkt b) Nie**

**Odpowiedź do pkt c) Nie**

**Odpowiedź do pkt d) Nie występują**

**Pytanie nr 10**

Prosimy o informację na temat umów zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2019 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania

**Odpowiedź nr 10**

**Umowa z Bankiem BGK – kredyt długoterminowy na kwotę 9 000 000 zł okres spłat ustalono od 2025 do 2027 roku.**

**Pytanie nr 11**

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2 % dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź nr 11**

**Nie występują**

**Pytanie nr 12**

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100.000 zł.

**Odpowiedź nr 12**

**Pomimo, że przeciwko Gminie toczy się postępowanie egzekucyjne (GKm 56/21 – komornik Maciej Nogalski) to jednak nadmienić należy, że w sprawie zostało wniesione przez Gminę powództwo przeciw egzekucyjne (o pozbawienie wykonalności tytułu wykonawczego). Co więcej. Gmina uzyskała zabezpieczenie swojego roszczenia, a mianowicie Sąd Okręgowy w Gdańsku postanowieniem z dnia 13 maja 2021 r. (IX GC 414/21) dokonał zabezpieczenia poprzez zawieszenie postępowania egzekucyjnego w sprawie GKm 56/21 i uchylenie dokonanego w przedmiotowej sprawie zajęcia rachunku bankowego Gminy – do czasu prawomocnego zakończenia postępowania w niniejszej sprawie. Samo postępowania z powództwa przeciw egzekucyjnego jest w toku (I instancja).**

**Pytanie nr 13**

Czy Zamawiający wprowadził zmianę budżetu lub wieloletniej prognozy finansowej (tj. głównie wskutek COVID-19) spowodowaną:

1. zmniejszeniem dochodów o co najmniej 30 % lub
2. zwiększeniem wydatków (w zakresie niepokrytym pomocą publiczną) o co najmniej 30%

- w stosunku do pierwszej uchwalonej uchwały budżetowej na obecny rok budżetowy?

**Odpowiedź nr 13**

**Nie**

**Pytanie nr 14**

Prosimy o udostępnienie uchwały w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu. Uchwała LIII/383/2021 z 29 kwietnia 2021 BIp Kosakowo w zakładce Rada Gminy Uchwały

**Odpowiedź 14**

**Uchwałę zamieszcza się na stronie postępowania**

**Pytanie nr 15**

Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

Powyższa kwestia jest istotna dla Wykonawcy z uwagi na obniżenie w ostatnim czasie podstawowych stóp procentowych przez RPP i niepewność związaną z dalszym kształtowaniem się poziomu stóp procentowych na rynku międzybankowym, a co za tym idzie trudnością w oszacowaniu oczekiwanej stopy zwrotu na transakcji. Brak zgody na proponowaną klauzulę wpłynie na zwiększenie oferowanej marży kredytowe

**Odpowiedź nr 15**

**Tak gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero**

**Pytanie nr 16**

W celu zachowania porównywalności ofert prosimy o podanie informacji, jakie należy przyjąć do kalkulacji ceny oferty, tj.:

1. daty i kwoty uruchomień poszczególnych transz kredytu lub data i kwota wypłaty jednorazowej;
2. z jakiego dnia należy przyjąć stawkę Wibor 1M

**Odpowiedź nr 16**

**W celu uzyskania porównywalnego kosztu kredytu, obliczonego przez banki wyliczenia kosztu kredytu należy dokonać przy następujących założeniach ( założenia hipotetyczne)**

**1) zaciągnięcie kredytu jednorazowo w dniu 1 sierpnia 2021 r.**

**2) przyjęta do wyliczenia stawka WIBOR 1 M – 1,45%**

**3) spłata kredytu od 31.03 .2028 r. do 31.12.2029 r.**

 **a) 1 rata w kwocie 687 500 zł na dzień 31.03.2028r.**

 **b) 2 rata w kwocie 687 500 zł na dzień 30.06.2028r.**

 **c) 3 rata w kwocie 687 500 zł na dzień 30.09.2028r.**

 **d) 4 rata w kwocie  687 500 zł na dzień 31.12.2028r.**

 **e) 5 rata w kwocie 687 500 zł na dzień 31.03.2029r.**

 **f) 6 rata w kwocie 687 500 zł na dzień 30.06.2029r.**

 **g) 7 rata w kwocie 687 500 zł na dzień 30.09.2029r.**

 **h) 8 rata w kwocie 687 500 zł na dzień 31.12.2029r**.

**Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców, należy je uwzględnić w swojej ofercie.**

 **Wójt Gminy Kosakowo**

 **Marcin Majek**