

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego budynku przy ulicy Zielonej 33 w Kostrzynie nad Odrą.
ADRES INWESTYCJI : ulica Zielona 33, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
INWESTOR : Miasto Kostrzyn nad Odrą
ADRES INWESTORA : ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
: ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Rafał Ślusarczyk
DATA OPRACOWANIA : 15.03.2024 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Zakres robót

1. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze (SST-01.00)
2. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną (SST-02.00)
3. Izolacje termiczne stropodachu ze styropapy (SST-03.00)
4. Roboty malarskie kominów (SST-04.00)
5. Instalacja odgromowa (SST-05.00)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.03.2024 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM	j.el.	l.j.el	wart j. el
1	ROBOTY DEKARSKIE									
1.1	Roboty rozbiórkowe pokrycia									
1.2	Roboty naprawcze									
1.3	Rynny, opierzenia.									
1.4	Kominy									
1.5	Instalacja odgromowa									
1.6	Wywóz i utylizacja rozbiórek									
	RAZEM netto									
	VAT									
	Razem brutto									

Słownie:

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
REMONT POKRYCIA DACHOWEGO PRZY ULICY ZIELONEJ 33 W KOSTRZYNIENAD ODRĄ						
1			ROBOTY DEKARSKIE			
1.1			Roboty rozbiórkowe pokrycia			
1	KNR 4-01 d.1. 0535-08 1	SST-01.00	Rozebranie obróbek blacharskich okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku (24.36*3.0+4.06*2.0+3.99*4.0+4.0*4.0+3.94*2.0+12.0*2.0+0.25*2.0)*0.55+(24.37+12.0)*0.70	m ² m ²	 105.506	
					RAZEM	105.506
2	KNR-W 4-01 d.1. 0518-06 1	SST-01.00	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa. Rozbiórka uszkodzonych miejsc.Przyjęto 10% do zerwania powierzchni. (36.37*24.36)-(9.18*3.76*6)+(24.36*6.0+36.37*4.0)*0.40	m ² m ²	 795.528	
					RAZEM	795.528
3	KNR AT-27 d.1. 0104-05 1	SST-01.00	Oczyszczenie i wyrównanie powierzchni dachu - lokalne wyrównanie ubytków o gł. do 1 cm. Przyjęto 20% powierzchni do naprawy punktowej. poz.2	m ² m ²	 795.528	
					RAZEM	795.528
1.2			Roboty naprawcze			
4	KNR-W 4-01 d.1. 0519-01 2	SST-02.00	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia. Przyjęto 10% do położenia nowej warstwy. poz.3	m ² m ²	 795.528	
					RAZEM	795.528
5	KNR 4-01 d.1. 0518-05 2 analogia	SST-02.00	Posmarowanie powierzchni dachu masą asfaltową-kauczukową - gruntowanie podłoża po rozcieńczeniu wodą w stosunku 1:1 poz.2	m ² m ²	 795.528	
					RAZEM	795.528
6	KNR AT-31 d.1. 0707-05 2 analogia	SST-03.00	Montaż klinów styropianowych laminowanych papą o wym. 5 x 5 cm 24.36*6.0+36.37*4.0-3.76*9.0+0.35*24.0+0.65*24.0	m m	 281.800	
					RAZEM	281.800
7	KNR-W 2-02 d.1. 0608-03 2 analogia	SST-03.00	Ułożenie styropapy jednostronnie laminowanej EPS-100 gr.5 cm (24.36*36.37)-(9.18*3.76*6.0)	m ² m ²	 678.872	
					RAZEM	678.872
8	KNR-W 2-02 d.1. 0504-02 2	SST-02.00	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe poz.5	m ² m ²	 795.528	
					RAZEM	795.528
9	KNR-W 2-02 d.1. 0504-03 2	SST-02.00	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej (36.37*4.0+24.36*6.0)*0.40 (0.38*2.0*12.0+0.65*2.0*12.0)*0.40+5.0	m ² m ² m ²	 116.656 14.888	
					RAZEM	131.544
10	KNR 2-02 d.1. 0506-06 2 analogia	SST-03.00	Dostawa i montaż kominków wentylacyjnych w kolorze grafitowym 4.00	szt. szt.	 4.000	
					RAZEM	4.000
1.3			Rynny, opierzenia.			
11	KNR 0-21 d.1. 4004-06 3	SST-02.00	Montaż płyty OSB 3 gr. 22 mm pod opierzenia blacharskie na ogniomurze (24.36*3.0+4.06*2.0+3.99*4.0+4.0*4.0+3.94*2.0+12.0*2.0+0.25*2.0)*0.30+(24.37+12.0)*0.40	m ² m ²	 58.210	
					RAZEM	58.210
12	KNR 19-01 d.1. 0405-05 3 analogia	SST-02.00	Montaż kantówki na skrajnej części dachu (9.18+3.76+9.18)*6.0	m m	 132.720	
					RAZEM	132.720
13	KNR-W 2-02 d.1. 0514-02 3	SST-02.00	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej poz.1	m ² m ²	 105.506	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	<dodatek pierwszej warstwy montowanej do płyty OSB>		poz.1*0.5	m ²	52.753	
	<pas nadrynnowy>		(9.18+3.76*9.18)*6.0*0.20	m ²	52.436	
					RAZEM	210.695
14	KNR-W 4-01 0528-02 3	SST-02.00	Naprawa rynien półokrągłych i skrzynkowych z blachy ocynkowanej w odcińkach o długości do 0.5 m	szt.		
			10.00	szt.	10.000	
					RAZEM	10.000
15	KNR-W 4-01 0528-06 3	SST-02.00	Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć	m		
			132.72	m	132.720	
					RAZEM	132.720
1.4			Kominy			
16	KNR-W 4-01 0203-13 4 z.sz.2.6. 9905-01	SST-04.00	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego - objętość elementu do 0.5 m ³	m ²		
			0.15*5.0	m ²	0.750	
					RAZEM	0.750
17	KNR-W 4-01 0310-01 4	SST-04.00	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³	m ³		
			0.10	m ³	0.100	
					RAZEM	0.100
18	KNR 0-17 2608-01 4	SST-04.00	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian i czapy komin, demontaż i montaż siatki osłonowej otworów wentylacyjnych	m ²		
			2.27*12.0+3.92*6.0+1.24*3.0	m ²	54.480	
					RAZEM	54.480
19	KNR 0-17 2608-04 4	SST-04.00	Gruntowanie ścian kominu preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m ²		
			poz.18	m ²	54.480	
					RAZEM	54.480
20	KNR AT-31 0601-01 4	SST-04.00	Malowanie kominów farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonne	m ²		
			poz.18	m ²	54.480	
					RAZEM	54.480
21	KNR 4-01 0322-02 4 analogia	SST-04.00	Wymiana krutek wentylacyjnych stalowych	szt.		
			116	szt.	116.000	
					RAZEM	116.000
22	KNR 4-01 0310-05 4	SST-04.00	Sprawdzenie przewodów wentylacyjnych przez kominarza ze sporządzeniem protokołu.	m		
			348	m	348.000	
					RAZEM	348.000
1.5			Instalacja odgromowa			
23	KNR 4-03 0702-04 5	SST-05.00	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie	szt.		
			72	szt.	72.000	
					RAZEM	72.000
24	KNR 403 0706-0110 5	SST-05.00	Wymiana przewodów instalacji odgromowej ułożonych na dachu płaskim, na uprzednio zamocowanych wspornikach - przekrój i rodzaj przewodu: do 200 mm ² - pręt stal. ocynkowany fi 8 mm	m		
			60	m	60.000	
					RAZEM	60.000
25	KNR 403 0711-0900 5	SST-05.00	Wymiana złączy instalacji odgromowych: uniwersalnych lub krzyżowych	szt		
			10.00	szt	10.000	
					RAZEM	10.000
26	KNR 712 0105-0100 5	SST-05.00	Odtłuszczenie jednokrotne rozpuszczalnikiem organicznym powierzchni elementów konstrukcji pełnościennych - odnowienie 4 szt uchwytów naciągowych	m ²		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			0.1	m ²	0.100	
					RAZEM	0.100
27 d.1. 5	KNR 403 1205-0300	SST- 05.00	Badanie i pomiar instalacji odgromowej: pierwszy pomiar 1	po- miar po- miar	 1.000	
					RAZEM	1.000
28 d.1. 5	KNR 403 1205-0400	SST- 05.00	Badanie i pomiar instalacji odgromowej: następny pomiar po pierwszym 5	po- miar po- miar	 5.000	
					RAZEM	5.000
29 d.1. 5	KNR 403 1208-0500	SST- 05.00	Sprawdzenie ciągłości przewodów ochronnych 5	po- miar po- miar	 5.000	
					RAZEM	5.000
1.6			Wywóz i utylizacja rozbiórek			
30 d.1. 6	KNR 4-01 0106-05 analiza in- dywidualna <obróbki blacharskie > <papa> <kominy> <instalacja odgromowa >	SST- 01.00	Usunięcie gruzu z dachu budynku i załadunek do podstawionych konte- nerów poz.1*0.02 poz.2*0.1*0.02 0.15 0.15	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 2.110 1.591 0.150 0.150	
					RAZEM	4.001
31 d.1. 6	KNR 4-01 0108-09 0108-10	SST- 01.00	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na od- ległość 10 km - podstawienie i wywóz kontera wraz z utylizacją poz.30	m ³ m ³	 4.001	
					RAZEM	4.001

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1360.63416		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	benzyny do ekstrakcji	dm ³	0.01210		0.01210			
2.	beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m ³	0.05250		0.05250			
3.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.50 mm	kg	1059.79585		1059.79585			
4.	blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	7.00000		7.00000			
5.	cegła budowlana pełna	szt.	39.20000		39.20000			
6.	cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 luzem	t	0.00455		0.00455			
7.	farba silikonowa	dm ³	27.24000		27.24000			
8.	gaz propan-butan	kg	395.24587		395.24587			
9.	gaz propanowo-butanowy	kg	23.86584		23.86584			
10.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	45.12480		45.12480			
11.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	5.82100		5.82100			
12.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0.10000		0.10000			
13.	klin styropianowy 5x5 / 10x10 cm laminowany papa	m	295.89000		295.89000			
14.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	1411.65650		1411.65650			
15.	kominek wentylacyjny	szt.	4.00000		4.00000			
16.	kominki wentylacyjne warstwy pokrywczej	szt.	0.79553		0.79553			
17.	kratki wentylacyjne	szt.	116.00000		116.00000			
18.	krawężniki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m ³	0.19908		0.19908			
19.	kwas solny techniczny	kg	2.48896		2.48896			
20.	lepik asfaltowy	kg	15.91056		15.91056			
21.	masa asfaltowo-kauczukowa	kg	238.65840		238.65840			
22.	OSB 3 22 mm gr	m ²	64.03100		64.03100			
23.	papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m ²	160.48368		160.48368			
24.	papa wierzchniego pokrycia gr.4.7 mm	m ²	91.48572		91.48572			
25.	papa zgrzew.modyf.250 SBS w/krycia WF gr.5,2	m ²	914.85720		914.85720			
26.	papa zgrzew.modyf.SBS podkład. PF gr.4,0	m ²	914.85720		914.85720			
27.	pospółka uziarnienie 0-63 mm	m ³	0.02400		0.02400			
28.	preparat wzmacniający podłoże (CT17)	kg	16.34400		16.34400			
29.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	238.65840		238.65840			
30.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	60.51024		60.51024			
31.	roztwór do gruntowania	kg	31.82112		31.82112			
32.	spoiwo cynowo-ołowiane w prętach LC 60	kg	0.30400		0.30400			
33.	spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty)	kg	7.43600		7.43600			
34.	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	6.11016		6.11016			
35.	styropapa i klej SBS	m ²	712.81560		712.81560			
36.	wapno suchogaszone	t	0.00256		0.00256			
37.	woda z rurociągów	m ³	0.00272		0.00272			
38.	woda z rurociągów	m ³	0.23200		0.23200			
39.	zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	281.80000		281.80000			
40.	materiały pomocnicze	zł						
41.	Materiał pomocniczy	zł						
						RAZEM		

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka 150 dm3	m-g	0.03300		
2.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	7.20180		
3.	środek transportowy	m-g	23.33049		
4.	środek transportowy	m-g	0.58210		
5.	środek transportowy	m-g	0.03269		
6.	wyciąg	m-g	9.47138		
7.	wyciąg	m-g	0.11250		
8.	wyciąg	m-g	0.32500		
9.	żuraw okienny 0.5 t	m-g	1.59106		
10.	żuraw okienny 0.5 t	m-g	8.37798		
				RAZEM	

Słownie: