

UMOWA nr/2021/ZP

zawarta w dniu2021 r. w Pile, pomiędzy:

Państwową Uczelnią Stanisława Staszica w Pile,
mającą siedzibę ul. Podchorążych 10, 64-920 Piła,
o numerze NIP: 764-22-77-132, REGON: 570889124
reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną w dalszej części Umowy **ZAMAWIAJĄCYM,**

a

.....,
mającą siedzibę ,
o numerze NIP , REGONKRS.....,
reprezentowaną przez:

.....
zwaną/nym w dalszej części Umowy **WYKONAWCĄ**

Zamawiający oraz **Wykonawca** zwani są dalej razem Stronami, a każdy z osobną Stroną. Reprezentanci Stron oświadczają, że działają na podstawie aktualnych upoważnień do reprezentowania swej Strony w zakresie zaciągania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy (Umowa). **Wykonawca** wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym art. 275 pkt. 1 zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019) . Strony, z zastosowaniem zasady ekwiwalentności wzajemnych świadczeń ustalają następujące zasady realizacji usługi kompleksowej.

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Podstawę do ustalenia warunków Umowy stanowią w szczególności:

- a) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tj. Dz.U. 2020, poz. 833 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi, które mają zastosowanie do Umowy;
 - b) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 459);
 - c) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD, zwana dalej IRiESD;
 - d) "Taryfa dla usług dystrybucji energii elektrycznej" OSD, zwana dalej Taryfą OSD;
 - e) ustawa z dnia 6 grudnia 2008 roku o podatku akcyzowym (Dz. U. z 2017 roku, poz. 43)
 - f) ustawa Prawo zamówień publicznych (Pzp) z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z póź. zm.) oraz SWZ do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Strony oświadczają, że znana jest im treść dokumentów powołanych § 1 w ust. 1 lit. c) i d) i będą stosowały się do postanowień określonych w tych dokumentach.
3. W zakresie nieuregulowanym postanowieniami aktów prawnych i dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 1, do świadczenia usługi kompleksowej stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

4. **Zamawiający** oświadcza, że:
 - a) nie posiada koncesji na: wytwarzanie energii elektrycznej, obrót energią elektryczną, przesyłanie energii elektrycznej lub dystrybucję energii elektrycznej i jest nabywcą końcowym w rozumieniu ustawy o podatku akcyzowym;
 - b) przyjmuje do wiadomości, że w przypadku, gdy uzyska którąkolwiek z koncesji, o których mowa w § 1 ust. 4 lit. a) zgodnie z zapisami ustawy o podatku akcyzowym staje się podatnikiem podatku akcyzowego od energii elektrycznej nabytej od **Wykonawcy** na podstawie Umowy;
 - c) w przypadku, gdy uzyska którąkolwiek z koncesji, o których mowa w § 1 ust. 4 lit. a) będzie odprowadzał akcyzę od energii elektrycznej nabytej od **Wykonawcy** na podstawie Umowy, zgodnie z zapisami ustawy o podatku akcyzowym;
 - d) zobowiązuje się do każdorazowego złożenia **Wykonawcy** na adres do korespondencji **Wykonawcy** określony w Umowie pisemnego oświadczenia w przypadku uzyskania którejkolwiek z koncesji, o której mowa w § 1 ust. 4 lit. a) bądź późniejszej jej utraty, w terminie 7 dni od daty zaistnienia przedmiotowej zmiany.
5. W przypadku złożenia przez **Zamawiającego** nieprawdziwych oświadczeń, o których mowa w § 1 ust. 4 lub niewywiązania się przez **Zamawiającego** ze zobowiązania, o którym w § 1 ust. 4 lit. d), **Zamawiający** ponosi wszelkie konsekwencje wynikające z prowadzenia przez **Wykonawcę** rozliczeń na zasadach uwzględniających informacje zawarte w oświadczeniach, o których mowa w § 1 ust. 4, w szczególności ponosi negatywne, obciążające **Wykonawcę** konsekwencje wynikające z niepoinformowania **Wykonawcy** o zaistnieniu przesłanek uzasadniających zmianę podmiotu zobowiązanego do odprowadzania akcyzy od energii elektrycznej nabytej przez **Zamawiającego** od **Wykonawcy** na podstawie Umowy.
6. Ilekroć w Umowie użyte zostaje określenie OSD, oznacza ono ENEA Operator Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, która jest operatorem systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego na obszarze określonym w koncesji na dystrybucję energii elektrycznej.

S2

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest usługa kompleksowa polegająca na sprzedaży energii elektrycznej **Zamawiającemu** oraz zapewnieniu świadczenia **Zamawiającemu** przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej na potrzeby obiektu(-ów) wskazanego(-ych) w Załączniku nr 2 do Umowy - Informacje handlowe dotyczące obiektów objętych Umową. Liczba obiektów objętych Umową: 2
2. W ramach Umowy **Wykonawca** zobowiązuje się świadczyć na rzecz **Zamawiającego** usługę kompleksową na potrzeby obiektu(-ów), o którym(-ch) mowa w § 2 ust. 1 Umowy, a **Zamawiający** zobowiązuje się w szczególności do odbioru energii elektrycznej i zapłaty należności za świadczoną usługę kompleksową.
3. **Zamawiający** oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu(-ów), dla którego(-ych) świadczona jest usługa kompleksowa.
4. Strony ustalają, że energia zakupiona w ramach Umowy przeznaczana będzie na potrzeby własne **Zamawiającego**, jako odbiorcy końcowego i nie będzie zużywana w gospodarstwie domowym lub w związanym z nim pomieszczeniu gospodarczym.
5. **Zamawiający** oświadcza, że w ramach Umowy planuje zakup energii w łącznej ilości 365 MWh. Szczegółowy plan sprzedaży energii określony został w Załączniku nr 4 do Umowy - Szczegółowy plan sprzedaży energii elektrycznej dla obiektów objętych Umową.

§3

Warunki techniczne realizacji Umowy

1. Usługa kompleksowa świadczona będzie zgodnie z aktualnie obowiązującymi regulacjami prawnymi w zakresie parametrów jakościowych energii elektrycznej, warunków zapewnienia niezawodności i ciągłości dostarczania energii elektrycznej oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w przepisach i dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 1 oraz w Załączniku nr 1 do Umowy - Warunki techniczne świadczenia usługi kompleksowej.
2. Granice własności urządzeń i instalacji, warunki zmiany mocy umownej oraz opis układów pomiarowo-rozliczeniowych i inne techniczne warunki realizacji Umowy określone są w Załączniku nr 1 do Umowy - Warunki techniczne świadczenia usługi kompleksowej, a w zakresie nim nieuregulowanym - w przepisach i dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 1.

§4

Obowiązki Wykonawcy i OSD

1. **Wykonawca** jest zobowiązany do świadczenia usługi kompleksowej do miejsc(-a) dostarczania będącego(-ych) jednocześnie miejscem(-ami) rozgraniczenia własności instalacji i sieci, określonego(-ych) w Załączniku nr 1 do Umowy - Warunki techniczne świadczenia usługi kompleksowej, w szczególności do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej **Zamawiającemu** i zapewnienia dostarczania energii elektrycznej do miejsc(-a) dostarczania;
 - b) zapewnienia bilansowania handlowego **Zamawiającemu** w zakresie sprzedaży energii elektrycznej objętej Umową, w przypadku, gdy **Wykonawca** będzie jedynym podmiotem sprzedającym energię elektryczną **Zamawiającemu** w miejscu(-ach) dostarczania;
 - c) przestrzegania aktualnie obowiązujących przepisów dotyczących świadczenia usługi kompleksowej;
 - d) nieodpłatnego udzielania informacji o zasadach rozliczeń, aktualnych cenach energii i stawkach opłat oraz aktualnej Taryfie OSD;
 - e) przyjmowania wniosków i reklamacji **Zamawiającego**;
 - f) rozpatrywania wniosków i reklamacji **Zamawiającego** w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub reklamacji;
 - g) udzielania, po uprzednim rozpatrzeniu i uznaniu przez OSD zasadności pisemnego wniosku skierowanego przez **Zamawiającego** do **Wykonawcy** w tej sprawie, bonifikat za niedotrzymanie przez OSD parametrów jakościowych energii elektrycznej lub standardów jakościowych obsługi odbiorców, na zasadach, o których mowa w przepisach wymienionych w § 1 ust. 1 lit. a) oraz Taryfie OSD;
 - h) udzielania, po uprzednim rozpatrzeniu i uznaniu przez **Wykonawcę** zasadności pisemnego wniosku skierowanego przez **Zamawiającego** do **Wykonawcy** w tej sprawie, bonifikat z tytułu niedotrzymania przez **Wykonawcę** standardów jakościowych obsługi odbiorców, na zasadach, o których mowa w przepisach wymienionych w § 1 ust. 1 lit. a);
 - i) aktualizowania wszelkich danych zawartych w Umowie, mających wpływ na jej realizację, w formie pisemnej, w tym informowania o zmianie wskazanego przez **Wykonawcę** adresu do korespondencji, pod rygorem uznania korespondencji za skutecznie doręczoną na dotychczasowy adres;
2. **Wykonawca**, w celu wykonania zobowiązania świadczenia usługi kompleksowej, zlecił OSD odrębną umową, we własnym imieniu, świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.
3. W związku z zawartą umową, o której mowa w § 4 ust. 2 oraz na podstawie przepisów prawa i dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 1, OSD świadczy **Zamawiającemu** usługi dystrybucji do miejsc(-a) dostarczania określonych(-ego) w Załączniku nr 1 do Umowy- Warunki techniczne świadczenia usługi kompleksowej, z zachowaniem

parametrów jakościowych energii elektrycznej określonych w przepisach, o których mowa w § 1 ust. 1 oraz w Umowie. OSD ma w szczególności obowiązek:

- a) dostarczania **Zamawiającemu** energii elektrycznej do miejsc(-a) dostarczenia;
 - b) stosowania postanowień IRiESD;
 - c) przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej, budowy i eksploatacji sieci, urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, ochrony przeciwporażeniowej, przeciwpożarowej i środowiska naturalnego w zakresie eksploatowanych przez OSD sieci, urządzeń i instalacji;
 - d) powierzania budowy, eksploatacji lub dokonywania zmian w sieciach, urządzeniach i instalacjach osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje;
 - e) utrzymywania sieci, urządzeń i instalacji OSD w należyтым stanie technicznym, zgodnym z dokumentacją techniczną oraz z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach;
 - f) przyjmowania od **Zamawiającego** przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej z sieci OSD;
 - g) bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej spowodowanych nieprawidłową pracą sieci OSD;
 - h) umożliwienia **Zamawiającemu** wglądu do wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz dokumentów stanowiących podstawę do rozliczeń za świadczoną usługę kompleksową oraz wyników kontroli prawidłowości wskazań tych układów;
 - i) udzielania **Zamawiającemu** na jego żądanie informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanego z powodu awarii w sieci OSD;
 - j) powiadamiania **Zamawiającego**, z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem, o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej z sieci OSD, w formie określonej w przepisach, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. a);
 - k) informowania **Zamawiającego** na piśmie, z co najmniej rocznym wyprzedzeniem, o konieczności dostosowania urządzeń i instalacji do zmienionych warunków funkcjonowania sieci;
 - l) odpłatnego podejmowania stosownych czynności w sieci OSD w celu umożliwienia bezpiecznego wykonywania, przez **Zamawiającego** lub inny podmiot, prac w obszarze oddziaływania tej sieci;
 - m) dokonywania na piśmie wniosku **Zamawiającego** sprawdzenia dotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej dostarczanej z sieci OSD, o których mowa w przepisach wymienionych w § 1 ust. 1 lit. a), poprzez wykonanie, w miarę możliwości technicznych i organizacyjnych, odpowiednich pomiarów;
 - n) rozpatrywania zasadności skierowanych przez **Zamawiającego** do **Wykonawcy** wniosków o udzielenie bonifikat za niedotrzymanie przez OSD parametrów jakościowych energii elektrycznej lub standardów jakościowych obsługi odbiorców;
 - o) udostępnianie **Wykonawcy** danych pomiarowych **Zamawiającego**;
4. Obowiązki dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego będącego własnością OSD:
- a) za stan techniczny, poprawną eksploatację, naprawę, konserwację, kontrolę i legalizację elementu układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz jego dokumentację techniczno-eksploatacyjną odpowiada właściciel elementu; ponowne zalegalizowanie przez właściciela elementu układu pomiarowo-rozliczeniowego podlegającego legalizacji, powinno się odbyć przed upływem okresu ważności legalizacji;
 - b) na żądanie **Zamawiającego**, OSD dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego; sprawdzenie przeprowadza się w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia żądania;
 - c) **Zamawiający** ma prawo żądać laboratoryjnego sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego; badanie laboratoryjne przeprowadza się w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia żądania;

- d) **Zamawiający** pokrywa koszty sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz badania laboratoryjnego tylko w przypadku, gdy nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniu elementów układu pomiarowo - rozliczeniowego;
- e) w ciągu 30 dni od dnia otrzymania wyniku badania laboratoryjnego, o którym mowa wyżej, **Zamawiający** może zlecić wykonanie dodatkowej ekspertyzy badanego uprzednio układu pomiarowo-rozliczeniowego; OSD umożliwia przeprowadzenie takiej ekspertyzy, a koszty ekspertyzy pokrywa **Zamawiający**;
- f) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowo-rozliczeniowego, OSD zwraca koszty, o których mowa w § 4 ust. 4 lit. d) i e), jednocześnie **Wykonawca** dokonuje korekty należności wynikających z realizacji Umowy kompleksowej, z wyłączeniem przypadku, gdy nieprawidłowości w działaniu układu pomiarowo-rozliczeniowego wynikały z nielegalnego poboru energii elektrycznej stwierdzonego przez OSD;
- g) w przypadku, gdy układ pomiarowo-rozliczeniowy znajduje się na terenie lub w obiekcie **Zamawiającego**, za właściwe zabezpieczenie obiektu, w którym zabudowany jest układ pomiarowo-rozliczeniowy odpowiada **Zamawiający**, ponosząc ewentualne koszty naprawy lub wymiany układu pomiarowo-rozliczeniowego wynikające z niewłaściwego zabezpieczenia obiektu.

§5

Obowiązki Zamawiającego

1. **Zamawiający** jest zobowiązany do:
 - a) terminowego regulowania należności za świadczoną usługę kompleksową oraz innych należności związanych z realizacją Umową;
 - b) pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz na warunkach określonych w Umowie;
 - c) stosowania postanowień IRiESD;
 - d) przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie świadczenia usługi kompleksowej, budowy oraz eksploatacji sieci, urządzeń i instalacji, ochrony przeciwporażeniowej, przeciwpożarowej i środowiska naturalnego w zakresie eksploatowanych przez **Zamawiającego** sieci, urządzeń i instalacji;
 - e) prowadzenia ruchu i eksploatacji sieci, urządzeń i instalacji oraz przekazywania OSD danych i informacji związanych z pobieraniem energii elektrycznej zgodnie z IRiESD
 - f) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem układu pomiarowo-rozliczeniowego, zabezpieczeń głównych oraz plomb założonych przez OSD i plomb legalizacyjnych, a w szczególności plomb na elementach układu pomiarowo - rozliczeniowego oraz na zabezpieczeniu głównym/przedlicznikowym, w sposób trwale i skutecznie uniemożliwiający dostęp osób trzecich do układu pomiarowo-rozliczeniowego, w przypadku, gdy układ pomiarowo-rozliczeniowy znajduje się na terenie lub w obiekcie **Zamawiającego**;
 - g) dostosowania swoich urządzeń i instalacji do zmienionych warunków funkcjonowania sieci OSD, o których **Zamawiający** został uprzednio powiadomiony w trybie określonym w przepisach wymienionych w § 1 ust. 1 lit. a);
 - h) zabezpieczenia i przekazania OSD plomb numerowanych założonych przez OSD, w przypadku uzasadnionej konieczności ich zdjęcia; **Zamawiający** może zdjąć plombę bez zgody OSD, jedynie w przypadku zaistnienia uzasadnionego zagrożenia dla życia, zdrowia lub mienia; w każdym przypadku **Zamawiający** ma obowiązek niezwłocznie powiadomić OSD o fakcie i przyczynach zdjęcia plomby;
 - i) umożliwienia przedstawicielom OSD dokonania odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do wszystkich elementów sieci i urządzeń należących do OSD oraz elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego znajdujących się na terenie lub w obiekcie **Zamawiającego**, w celu przeprowadzenia kontroli, prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci OSD;

- j) niezwłocznego informowania **Wykonawcy** o okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za świadczoną usługę kompleksową;
- k) niezwłocznego informowania OSD o zauważonych wadach lub usterkach w pracy sieci OSD i w układzie pomiarowo - rozliczeniowym oraz o powstałych przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach;
- l) nie wprowadzania do sieci OSD zakłóceń powodujących pogorszenie parametrów jakościowych energii elektrycznej;
- m) użytkowanie obiektu(-ów) w sposób niepowodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci OSD, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń i instalacji, w przypadku stawiania obiektów budowlanych i sadzenia drzew oraz już istniejącego drzewostanu, zgodnie z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach;
- n) powierzania budowy, eksploatacji lub dokonywania zmian w sieci, urządzeniach i instalacjach elektrycznych osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje;
- o) uzgadniania z OSD projektu przebudowy układu pomiarowo - rozliczeniowego **Zamawiającego** oraz urządzeń elektroenergetycznych **Zamawiającego** mających wpływ na pracę sieci OSD;
- p) utrzymywania sieci, urządzeń i instalacji **Zamawiającego** w należyтым stanie technicznym, zgodnym z dokumentacją oraz z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach;
- q) aktualizowania wszelkich danych zawartych w Umowie, mających wpływ na jej realizację, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w szczególności zobowiązany jest poinformować w formie pisemnej **Wykonawcę** o zmianie adresu do korespondencyjnego, na który powinny zostać wysłane faktury oraz wszelka inna korespondencja, pod rygorem uznania faktury i korespondencji za skutecznie doręczoną na dotychczasowy adres;
- r) przekazywania **Wykonawcy** informacji o zmianie stanu faktycznego wpływającej na zmianę podmiotu zobowiązanego do odprowadzania akcyzy od energii elektrycznej nabytej przez **Zamawiającego** od **Wykonawcy** na podstawie Umowy, w trybie, o którym mowa w § 1 ust. 4 lit. d);
- s) poniesienia, na zasadach określonych w Taryfie OSD, kosztów sprawdzenia i pomiarów dotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej, w przypadku, gdy sprawdzenie odbyło się na wniosek **Zamawiającego** i potwierdziło zgodność zmierzonych wartości z parametrami określonymi w przepisach, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. a), kosztów montażu i demontażu urządzenia kontrolno- pomiarowego instalowanego w celu sprawdzenia dotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej dostarczanej z sieci OSD; a także przypadku, gdy urządzenie to zostanie zainstalowane na terenie lub w obiekcie **Zamawiającego** do jego zabezpieczenia przed utratą lub uszkodzeniem;
- t) umożliwienia **Wykonawcy** realizacji Umowy w szczególności poprzez: przekazanie danych niezbędnych do zgłoszenia umowy do OSD i udzielenie pełnomocnictwa do zgłoszenia Umowy do OSD;

§6

Rozliczenia i warunki płatności

1. Wartość należności za świadczoną usługę kompleksową obliczana będzie w oparciu o:
 - a) ceny energii elektrycznej zawarte w Załączniku nr 3 do Umowy - Ceny energii i stawki opłat, z zastrzeżeniem zapisów § 6 ust. 3-4;
 - b) stawki opłat, wynikające z Taryfy OSD właściwe dla grupy taryfowej wskazanej w Załączniku nr 1 do Umowy - Warunki techniczne świadczenia usługi kompleksowej;
 - c) ilość energii elektrycznej wynikającą z danych pomiarowych określonych przez OSD w oparciu o odczyty wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych i udostępnionych **Wykonawcy** przez OSD lub danych szacowanych.

Ceny energii elektrycznej wskazane w Załączniku nr 3 do Umowy - Ceny energii i stawki opłat, obowiązują od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi kompleksowej w ramach Umowy.

2. Za prowadzoną przez **Wykonawcę** obsługę handlową, w okresie od rozpoczęcia świadczenia usługi kompleksowej w ramach Umowy, pobierana będzie miesięczna opłata w wysokości określonej w Załączniku nr 3 do Umowy - Ceny energii i stawki opłat, za każdy układ pomiarowo - rozliczeniowy. Opłata za obsługę handlową naliczana będzie miesięcznie w pełnej wysokości niezależnie od dnia miesiąca, w którym nastąpiło rozpoczęcie świadczenia usługi kompleksowej na podstawie Umowy lub rozwiązanie Umowy.
3. Ceny energii, o których mowa w § 6 ust. 1 lit. a) zawierają podatek akcyzowy na energię elektryczną w kwocie.....zł/MWh. Zmiana stawki podatku akcyzowego uwzględnionego przez **Wykonawcę** w cenie energii nie stanowi zmiany Umowy (nie wymaga jej aneksowania) i nie daje uprawnienia do wypowiedzenia Umowy przez **Zamawiającego**. W przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego, wraz z wejściem w życie tej zmiany, zmianie ulegną stosownie do zmienionej stawki podatku akcyzowego, ceny energii elektrycznej, o których mowa w § 6 ust. 1 lit. a).
4. Ceny energii oraz stawki opłaty handlowej, o których mowa wyżej zostaną powiększone o podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Rozliczenia usługi kompleksowej odbywają się w okresach rozliczeniowych wskazanych w Załączniku nr 2 do Umowy - Informacje handlowe dotyczące obiektów objętych Umową.
6. Rozliczeniu zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie OSD podlega ponad umowny pobór mocy czynnej i energii elektrycznej biernej indukcyjnej i pojemnościowej. Wielkość mocy umownej i umownego współczynnika tg, określono w Załączniku nr 1 do Umowy - Warunki techniczne świadczenia usługi kompleksowej.
7. OSD nie jest zobowiązany do dokonywania dodatkowych odczytów wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych w przypadku zmiany Taryfy OSD lub zmiany cen lub stawek opłat, o których mowa w § 6 ust. 1 lit. a).
8. W przypadku zmiany cen lub stawek opłat od dnia innego niż pierwszy dzień okresu rozliczeniowego, **Wykonawca** o ile nie otrzyma danych pomiarowych, od OSD, przyjmie do rozliczeń szacunkowe wskazania układu pomiarowo-rozliczeniowego na dzień rozpoczęcia obowiązywania nowych cen lub stawek opłat, określone na podstawie średniego dobowego zużycia z danego okresu rozliczeniowego, chyba, że **Zamawiający** w terminie 5 dni od wprowadzenia zmiany cen lub stawek opłat poda stan rzeczywisty.
9. W przypadku utraty, zniszczenia lub wadliwego działania układu pomiarowo-rozliczeniowego rozliczenie następuje na zasadach określonych w przepisach prawa, a w szczególności w przepisach, o których mowa w § 1 ust. 1 lit. a) oraz w Taryfie OSD.
10. W przypadku niedostępności **Wykonawcy** przez OSD danych pomiarowych lub gdy dane pomiarowe przekazywane są **Wykonawcy** przez OSD w innych okresach niż okresy rozliczeniowe, **Wykonawca** ma prawo przyjąć do rozliczeń za dany okres rozliczeniowy szacowane ilości energii. Przyjęte do rozliczeń w ten sposób szacowane dane pomiarowe, zostaną odpowiednio skorygowane przez **Wykonawcę** zgodnie z trybem określonym w § 6 ust. 11.
11. Jeżeli w wyniku wzajemnych rozliczeń powstanie:
 - a) nadpłata - to podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, o ile **Zamawiający** nie zażąda jej zwrotu;
 - b) niedopłata - to podlega ona doliczeniu do pierwszej faktury, ustalonej dla najbliższego okresu rozliczeniowego.
12. Żądanie zwrotu nadpłaty, o którym mowa w § 6 ust. 11 lit. a) musi pod rygorem nieważności: zostać przekazane **Wykonawcy** w formie pisemnej na adres **Wykonawcy** wskazany w Umowie, jako adres do korespondencji oraz zawierać wskazanie nr rachunku bankowego **Zamawiającego**, na który **Wykonawca** powinien zwrócić nadpłatę.

13. Za usługę dystrybucji **Wykonawca** pobiera opłaty w wysokości i na zasadach określonych w Taryfie OSD. W rozliczeniach za usługę dystrybucji uwzględnia się bonifikaty za niedotrzymanie przez OSD parametrów jakościowych energii lub standardów jakościowych obsługi odbiorców, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie OSD.
14. Taryfa OSD jest zbiorem stawek opłat oraz warunków ich stosowania i jest zatwierdzana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. O ile decyzja administracyjna Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nie stanowi inaczej, Taryfa OSD ustalana jest na okres 12 miesięcy kalendarzowych, zwany rokiem obowiązywania Taryfy OSD i jest publikowana w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki.
15. **Wykonawca** powiadomi **Zamawiającego** (w formie ogłoszeń prasowych, internetowych oraz poprzez ulotki informacyjne dostępne we wszystkich punktach, w których prowadzona jest obsługa Klientów **Wykonawcy**), o podwyżce stawek opłat określonych w Taryfie OSD, w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej podwyżki. Informacja ta nie ma wpływu na datę, od której zgodnie z przepisami prawa obowiązywać będą zmienione stawki opłat.
16. Taryfa OSD udostępniana jest **Zamawiającemu** we wszystkich punktach, w których prowadzona jest obsługa Klientów **Wykonawcy**.
17. Aktualne komunikaty o zmianie stawek opłat zawartych w Taryfie OSD oraz aktualne Taryfy OSD publikowane są na stronie internetowej OSD: www.operator.enea.pl.
18. Strony zgodnie ustalają:
 - a) w terminie 14 dni po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego **Wykonawca** wystawi fakturę obejmującą należności za dany okres rozliczeniowy;
 - b) faktura będzie płatna będzie w terminie 30 dni od dnia wystawienia faktury, **Wykonawca** niezwłocznie dostarczy **Zamawiającemu** faktury, jednak nie później niż 7 dni przed terminem płatności faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy **Wykonawcy**
19. Należności wynikające z Umowy regulowane będą przelewem na konto **Wykonawcy**, wskazane na odpowiednich dokumentach finansowych.
20. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego **Wykonawcy**.
21. W przypadku opóźnienia z zapłatą, **Wykonawca** może naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
22. Wniesienie reklamacji nie zwalnia **Zamawiającego** od obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej w fakturze VAT lub fakturze korygującej.
23. **Wykonawca** ma prawo do korygowania rozliczeń i wystawionych faktur VAT na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
24. Faktura korygująca płatna będzie w terminie 14 dni od dnia od jej wystawienia.
25. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne skutki wpłat dokonanych przez **Zamawiającego** na inny numer konta bankowego niż wskazany na fakturach wystawionych przez **Wykonawcę**.
26. **Zamawiający** ma prawo wystąpić do **Wykonawcy** o zmianę grupy taryfowej raz na 12 miesięcy, a w przypadku zmiany stawek opłat w okresie 60 dni od wejścia w życie nowej Taryfy OSD, o ile może być zakwalifikowany do innej grupy taryfowej. Pisemny wniosek w sprawie zmiany grupy taryfowej **Zamawiający** powinien złożyć **Wykonawcy**, z co najmniej 1-miesięcznym wyprzedzeniem. Dodatkowe warunki zmiany grupy taryfowej określa Taryfa OSD.
27. W przypadku wskazania przez **Wykonawcę** na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, **Zamawiający** uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku **Wykonawcy** ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez **Wykonawcę**, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.

§7

Warunki rozwiązania Umowy

1. Rozwiązanie Umowy na skutek wypowiedzenia dokonanego przez **Zamawiającego** na podstawie art. 4j ust. 3a ustawy Prawo energetyczne, następuje z ostatnim dniem trzeciego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym oświadczenie **Zamawiającego** o wypowiedzeniu Umowy dotarło do **Wykonawcy**, chyba, że **Zamawiający** wskaże w oświadczeniu o wypowiedzeniu późniejszy termin rozwiązania Umowy. W takim przypadku Umowa ulegnie rozwiązaniu z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym zgodnie z oświadczeniem **Zamawiającego** nastąpiłoby rozwiązanie Umowy. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy musi być złożone pod rygorem nieważności w formie pisemnej, na adres do korespondencji **Wykonawcy** określony w Umowie.
2. **Zamawiający** zobowiązany jest. pisemnie powiadomić **Wykonawcę** o zamiarze opuszczenia obiektu, do którego dostarczana jest energia lub utracie do niego tytułu prawnego, jeśli zamiar ten wiąże się z trwałym zaprzestaniem korzystania z usługi kompleksowej. W takim przypadku Umowa rozwiązuje się w terminie wskazanym przez **Zamawiającego** jednak nie krótszym niż jeden miesiąc, chyba, że Strony pisemnie uzgodnią inny termin rozwiązania Umowy.
3. W przypadku, gdy zaprzestanie korzystania z usługi kompleksowej wiąże się z zaprzestaniem dostarczania energii elektrycznej przez OSD, **Zamawiający** umożliwi OSD demontaż elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego będących własnością OSD, a ponadto:
 - a) w przypadku, gdy tor prądowy łączący instalacje **Zamawiającego** z siecią OSD jest własnością **Zamawiającego**, OSD umożliwi **Zamawiającemu** jego demontaż;
 - b) w przypadku, gdy tor prądowy łączący instalacje **Zamawiającego** z siecią OSD jest własnością OSD, **Zamawiający** umożliwi OSD jego demontaż.Uzgodnienie szczegółów technicznych i organizacyjnych oraz przeprowadzenie powyższych czynności powinno zostać zrealizowane w terminie nie przekraczającym okresu wypowiedzenia Umowy, bądź w terminie określonym przez OSD - w przypadku, gdy zaprzestanie świadczenia usługi kompleksowej nastąpiło w wyniku rozwiązania Umowy przez **Wykonawcę** w trybie określonym w § 7 ust. 4.
4. **Wykonawcy** przysługuje prawo do rozwiązania Umowy z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia, w przypadkach:
 - a) gdy **Zamawiający** zwleka przynajmniej 30 dni z zapłatą za świadczoną usługę kompleksową. za co najmniej jeden okres rozliczeniowy;
 - b) uniemożliwienia przez **Zamawiającego** realizacji Umowy z przyczyn od niego zależnych, w tym w szczególności w sytuacji zawarcia przez **Zamawiającego** umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej z innym niż **Wykonawca** przedsiębiorstwem energetycznym, uniemożliwiającej realizację Umowy w okresie jej obowiązywania.
5. Umowa może zostać rozwiązana na mocy porozumienia Stron w terminie uzgodnionym przez Strony.

§8

Ograniczenia w wykonaniu Umowy

1. Realizacja Umowy może być niemożliwa lub ograniczona w szczególności w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej, przez okres jej trwania i likwidacji jej skutków;
 - b) niezawinionych przez OSD awarii w sieci dystrybucyjnej OSD, awarii sieciowej lub awarii w systemie;
 - c) zastosowania przez Operatora Systemu Przesyłowego ograniczeń w funkcjonowaniu Rynku Bilansującego lub wprowadzenia ograniczeń, w wykonaniu Umowy o świadczenie

- usług przesyłania energii elektrycznej zawartej pomiędzy OSD a Operatorem Systemu Przesyłowego;
- d) na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów lub na podstawie decyzji właściwych organów państwowych lub Operatora Systemu Przesyłowego zostaną wprowadzone ograniczenia w dostarczaniu energii elektrycznej;
 - e) zostało wydane prawomocne orzeczenie sądu albo decyzja organu władzy lub administracji państwowej uniemożliwiająca lub ograniczająca dostarczanie przez OSD energii elektrycznej.
2. Przerwy lub zakłócenia w dostarczaniu energii elektrycznej, wynikające z zaistnienia przyczyn, o których mowa w § 8 ust. 1, nie stanowią niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy przez **Wykonawcę**.
 3. W przypadku powstania szkód spowodowanych niedotrzymaniem parametrów jakościowych energii elektrycznej lub standardów jakościowych obsługi odbiorców, **Zamawiającemu** przysługują bonifikaty w wysokości określonej na podstawie przepisów, o których mowa w § 1 ust. 1 lit a).
 4. **Wykonawca** i OSD nie ponoszą odpowiedzialności, za szkody spowodowane przerwami planowanymi lub nieplanowanymi, których czas trwania nie przekroczył czasów określonych w Załączniku nr 1 do Umowy - Warunki techniczne świadczenia usługi kompleksowej oraz za szkody **Zamawiającego** powstałe wskutek siły wyższej albo wyłącznie z winy **Zamawiającego** lub osoby trzeciej, za którą **Wykonawca** lub OSD nie ponosi odpowiedzialności.

§9

Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej

1. **Wykonawcy** przysługuje prawo do złożenia wniosku do OSD o wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej w przypadku, gdy **Zamawiający** opóźnia się z zapłatą, co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności.
2. OSD może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku, gdy:
 - a) instalacja **Zamawiającego** stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska;
 - b) w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że nastąpił nielegalny pobór energii elektrycznej, jeżeli nie ustaly przyczyny uzasadniające wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej;
 - c) otrzymał od **Wykonawcy** wniosek o wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej **Zamawiającemu** w związku z zaistnieniem przyczyny określonej w § 9 ust. 1;
 - d) nastąpi inna sytuacja określona w powszechnie obowiązujących przepisach prawa albo wskazana w decyzji administracyjnej lub orzeczeniu sądowym, uprawniająca do wstrzymania dostarczania energii elektrycznej.
3. OSD jest obowiązany do bezzwłocznego wznowienia dostarczania energii elektrycznej, jeżeli ustaną przyczyny uzasadniające jej wstrzymanie, o których mowa w § 9 ust. 2.
4. Za wznowienie dostarczania energii OSD pobiera opłatę zgodnie z Taryfą OSD.
5. Wstrzymanie dostarczania energii z przyczyn, o których mowa w § 9 ust. 2 nie oznacza rozwiązania Umowy. **Zamawiający** jest zobowiązany do regulowania należności wynikających z opłat statych, określonych w Taryfie OSD oraz opłaty handlowej, o której mowa w § 6 ust. 2.
6. **Wykonawca** i OSD nie ponoszą odpowiedzialności za ewentualne szkody spowodowane wstrzymaniem dostarczania, energii elektrycznej z przyczyn, o których mowa w § 9 ust. 1 i 2.

§ 10

Ochrona informacji oraz sposób ich przekazywania

Treść Umowy stanowi informacje powszechnie znaną lub informację, której ujawnienie jest wymagane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 11

Okres obowiązywania Umowy i postanowienia końcowe

1. Umowa została zawarta na czas określony do dnia **31.12.2022 r.**
2. Umowa obowiązuje od dnia zawarcia, z zastrzeżeniem § 11 ust. 3.
3. **Rozpoczęcie świadczenia usługi kompleksowej na podstawie Umowy nastąpi dniem 01.01.2022 r. jednakże nie wcześniej niż z chwilą przyjęcia Umowy do realizacji przez OSD.**
4. **Zamawiający** oświadcza, że wszelką korespondencję do **Zamawiającego** związaną z realizacją Umowy należy kierować na adres: ul. Podchorążych 10, 64-920 Piła lub adres e-mail: dag@puss.pila.pl, asierpinski@puss.pila.pl, nr telefonu 67 352-26-00 z zastrzeżeniem, że adres wysyłkowy dla faktur to: ul. Podchorążych 10, 64-920 Piła lub e-mail: kancelaria@puss.pila.pl
5. **Wykonawca** oświadcza, że wszelką korespondencję do **Wykonawcy** związaną z realizacją Umowy należy kierować na adres:..... , e-mail:.....
6. Korespondencja i faktury składane na inne niż ostatnio wskazane przez Strony, zgodnie z zapisami Umowy adresy, będzie uznawana za nieskutecznie doręczoną
7. Adres do korespondencji OSD: ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, adres e-mail: kontakt@operator.enea.pl nr telefonu 61 850 40 00
8. Strony postanawiają, że nie wymagają aktualizacji Umowy w formie pisemnego aneksu:
 - a) zmiany Taryfy OSD, w szczególności stawek opłat stosowanych w rozliczeniach;
 - b) zmiana cen, o której mowa w § 6 ust. 3;
 - c) zmiany dotyczące siedziby Stron, adresu do korespondencji, adresu OSD oraz innych danych do kontaktu;
 - d) zmiana numeru licznika;
 - e) zmiana numeru PPE;
 - f) zmiana aktów prawnych i dokumentów, o których mowa w § 1 ust 1. z zastrzeżeniem, że zmiany, o których mowa w lit. c) dokonywane są w drodze zawiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej.
9. Zmiana warunków Umowy w zakresie określonym w § 11 ust. 8 nie wymaga jej aktualizacji w formie pisemnego aneksu.
10. Tekst aktualnej IRiESD dostępny jest na stronie internetowej OSD wskazanej w § 6 ust. 17 oraz zamieszczany jest w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki.
11. **Zamawiający** wyraża zgodę na udostępnienie **Wykonawcy** przez OSD odczytów wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych, danych pomiarowych i innych danych niezbędnych do prowadzenia rozliczeń za świadczoną usługę kompleksową.
12. **Zamawiający** oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z aktualnie obowiązującą Taryfą OSD.
13. W przypadku sporu powstałego przy wykonywaniu Umowy Strony dołożą starań w celu jego rozwiązania w sposób polubowny w terminie 30 dni od daty zaistnienia sporu. Po upływie tego terminu w przypadku nie rozwiązania sporu, będzie on rozstrzygany przez właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego** sąd powszechny, chyba, że sprawa należeć będzie do właściwości Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

14. Wystąpienie lub istnienie sporu związanego z Umową lub zgłoszenie wniosku o renegeccję Umowy nie zwalnia Stron z dotrzymania zobowiązań wynikających z Umowy.
15. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 11 Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić tylko za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w ustawie Pzp.
2. W przypadku zmiany przepisów bezwzględnie obowiązujących ulegają automatycznie zmianie postanowienia niniejszej Umowy. Z zastrzeżeniem postanowień Umowy, wszelkie inne zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy dotyczących:
 - 1) Zmiany osób reprezentujących strony umowy; w przypadku zmian osób uprawnionych do reprezentowania **Zamawiającego** lub **Wykonawcy** strony dokonają stosownych zmian w umowie poprzez podpisanie aneksu,
 - 2) Zmiany grupy taryfowej o ile taka jest możliwa wg taryfy właściwego OSD pod warunkiem, że zmiana okaże się korzystna dla **Zamawiającego**, w przypadku zmiany grupy taryfowej strony dokonają stosownych zmian w umowie poprzez podpisanie aneksu. W przypadku takiej zmiany zastosowanie będą miały odpowiednie stawki za energię elektryczną w ramach wybranej przez **Zamawiającego** grupy taryfowej określonej w załączniku. **Zamawiający** może dodawać nowe PPE oraz zmieniać grupy taryfowe dla istniejących PPE jedynie w obrębie tych grup taryfowych, które są wymienione w SWZ i załącznikach oraz będą wycenione w ofercie,
 - 3) Zmian postanowień, których nie było można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, albo są korzystne dla **Zamawiającego**, w takim przypadku strony dokonają stosownych zmian w umowie poprzez podpisanie aneksu.
 - 4) **Zamawiający** dopuszcza zmiany przewidziane w ustawie Pzp.
4. Ustala się następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia istotnych zmian w treści zawartej umowy:
 - 4.1 Rezygnacja przez **Zamawiającego** z punktów odbiorów wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 4.1. rezygnacja z któregoś z punktów poboru energii wymienionego w Załączniku nr 1 do Umowy może nastąpić w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu bądź przejścia na OZE. Zmiana umowy nastąpi poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy.
6. W przypadku ewentualnej możliwości wystąpienia zwiększenia ilości punktów poboru energii, o których mowa w Załączniku nr 1 Umowy, dokona się to w rozmiarze nie większym niż 1 punkt odbioru energii. Rozliczenie dodatkowego punktu odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej.
7. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo poboru mniejszej ilości energii elektrycznej w zależności od bieżącego zapotrzebowania. Oznacza to, że ilość energii określona w umowie może ulec zmniejszeniu, co może wpłynąć na ostateczną wartość całej umowy.
8. **Wykonawca** oświadcza, że nie będzie względem **Zamawiającego** wnosił roszczeń z tytułu zakupu mniejszej ilości energii niż określono w umowie.

9. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez naliczania kar umownych.
10. **Zamawiający** przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
11. Dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia w przypadkach opisanych poniżej. Dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia tj., ceny ofertowe w okresie umowy za 1 MWh ulegną zmianie w przypadku:
- 1) zmiany ustawy o podatku akcyzowym;
 - 2) zmiany ustawy o podatku od towarów i usług VAT;
 - 3) zmiany lub nałożenia dodatkowych obowiązków związanych z zakupem praw majątkowych;
 - 4) zmiany taryfy dystrybucyjnej Operatora Systemu Dystrybucyjnego;
- Zmiana cen w przypadkach określonych w pkt.1) -4) powyżej nie wymaga aneksu do zawartej na podstawie oferty umowy i jest wprowadzana do rozliczeń w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia **Wykonawcy**, na co **Zamawiający** niniejszym wyraża zgodę
12. Dopuszczalna jest zmiana umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonany został wybór **Wykonawcy**, polegająca na zmianie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia lub / i sposobu realizacji umowy, w przypadku wystąpienia siły wyższej, tj. zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia (niemożliwość zapobieżenia nie tyle samemu zjawisku, co jego następstwom, na które Strona nie ma wpływu i której nie można przypisać drugiej Stronie) w tym m.in. katastrofa naturalna, katastrofalne działanie, ustanowienie stanu klęski żywiołowej, epidemia, ograniczenia z powodu kwarantanny, strajk, zamieszki uliczne, pożar, eksplozja, wojna, rewolucja, atak terrorystyczny. Jeżeli siła wyższa uniemożliwia lub przewiduje się, że uniemożliwi którejkolwiek ze Stron wykonanie dostawy bądź pozostałych zobowiązań wynikających z umowy, to Strona ta powiadomi drugą Stronę o zaistniałym wydarzeniu lub okolicznościach i wyszczególni zobowiązania, których wykonanie będzie uniemożliwione na warunkach umownych w ich wyniku. Powiadomienie to zostanie przekazane w terminie 2 dni od momentu powzięcia wiedzy o wydarzeniach bądź okolicznościach stanowiących podstawę zmiany umowy.
13. Dopuszczalna jest zmiana umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonany został wybór **Wykonawcy**, polegająca na zmianie sposobu realizacji umowy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
- a) zmiany organizacyjne, wewnętrzne u **Zamawiającego** (w poszczególnych obiektach/ punktach poboru energii -elektrycznej) lub **Wykonawcy** w przypadku zmian organizacyjnych, w tym również związanych z następstwem prawnym podmiotów, dopuszcza się zmianę treści umowy w tym przedmiocie, zmierzającą do uzyskania zgodności zapisów ze stanem faktycznym,
 - b) zmian warunków technicznych/ technologicznych, rozwiązań projektowych budynku, instalacji urządzeń w poszczególnych obiektach/punktach poboru energii elektrycznej, w tym przejście na odnawialne źródła energii (OZE) np. panele fotowoltaiczne.
 - c) zmiany obowiązujących przepisów mających wpływ na świadczone dostawy i skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia na dotychczasowych warunkach;

14. W zakresie mającym wpływ na realizację obowiązków umownych- dopuszcza się obustronnie uzgodnioną zmianę treści umowy, wynikającą z nowelizacji przepisów, zmierzającą do uzyskania zgodności zapisów umowy z obowiązującym prawem.
15. **Zamawiający** przewiduje możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy przez odstąpienie zachowując 2 miesięczny okres na jej wypowiedzenie w przypadku przejścia **Zamawiającego** na własną instalacje odnawialnych źródeł energii. W przypadku zaistnienia takich okoliczności **Wykonawcy** nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w tym odszkodowania a także naliczanie i płatność kar umownych.

§12

Kary umowne

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**, w wysokości 10% umownego łącznego przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia brutto **Wykonawcy** określonego w umowie § 6 ust. 1. **Zamawiający** ma prawo potrącić karę umowną z najbliższej przypadającej płatności na rzecz **Wykonawcy** i kolejnych, jeżeli wysokość kary przekracza wartość jednej faktury, na co **Wykonawca** wyraża nieodwołalną zgodę.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Zamawiający** w wysokości 10% umownego łącznego przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia brutto **Wykonawcy** określonego w umowie § 6 ust. 1. Wyjątek stanowią postanowienia § 11 ust.15
3. W przypadku naliczenia kar umownych **Zamawiający** wystawi notę obciążeniową. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty w terminie określonym w nocie obciążeniowej.
4. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 0,5% łącznego przewidywanego szacunkowego wynagrodzenia **Wykonawcy** określonego w umowie § 6 ust. 1., w wysokości odpowiadającej wartości brutto oferty złożonej przez **Wykonawcę** za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu informacji o utracie statusu podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe. **Zamawiający** ma prawo potrącić karę umowną z najbliższej przypadającej płatności kolejnej na rzecz **Wykonawcy** i kolejnych, jeżeli wysokość kary przekracza wartość jednej faktury, na co **Wykonawca** wyraża nieodwołalną zgodę.
5. W przypadku, gdy **Zamawiający** poniesie szkodę z powodu działania lub zaniechania **Wykonawcy**, **Wykonawca** zobowiązany jest do jej naprawienia w pełnej wysokości. Powyższe dotyczy również działania lub zaniechania **Wykonawcy** skutkującego sytuacją, w której **Zamawiający** będzie rozliczany za energię elektryczną na zasadach tzw. "sprzedaży rezerwowej", tj. sprzedaży bez obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub też na zasadach bezumownego poboru energii elektrycznej.

§13

1. **Wykonawca** oświadcza, iż wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1).
2. W związku z zapisami w ust.1, **Wykonawca** w dalszej części niniejszego paragrafu zwany jest „Podmiotem przetwarzającym”, a **Zamawiający** zwany w dalszej części niniejszego paragrafu "Administratorem danych" lub "Administratorem"
- I. Powierzenie przetwarzania danych osobowych.

- 1) Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części "Rozporządzeniem") dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszym punkcie.
- 2) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z poniższymi zapisami, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
- 3) Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.

II. Zakres i cel przetwarzania danych.

- 1) Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał powierzone na podstawie umowy w postaci imion i nazwisk, adresu zamieszkania, nr PESEL, nr NIP, adresu e-mail, numeru telefonu;
- 2) Powierzone przez Administratora danych dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy

III. Obowiązki podmiotu przetwarzającego.

- 1) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
- 2) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
- 3) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji umowy.
- 4) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt. b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
- 5) W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
- 6) Podmiot przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Administratorowi w ciągu 2 dni.

IV. Dalsze powierzenie danych do przetwarzania.

- 1) Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
- 2) Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych chyba, że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
- 3) Podwykonawca winien spełniać te same gwarancje i obowiązki, jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający.
- 4) Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.

V. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego.

- 1) Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią niniejszego punktu, a w szczególności za

udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.

- 2) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych osobowych określonych w niniejszym punkcie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy zapis dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.

VI. Zasady zachowania poufności.

- 1) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej ("dane poufne").
- 2) Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie umowy, chyba , że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub umowy.

§ 14

Załączniki do Umowy

Integralną częścią Umowy są:

Załącznik nr 1 - Warunki techniczne świadczenia usługi kompleksowej

Załącznik nr 2 - Informacje handlowe dotyczące obiektów objętych Umową

Załącznik nr 3 - Ceny energii i stawki opłat

Załącznik nr 4 - Szczegółowy plan sprzedaży energii elektrycznej dla obiektów objętych Umową

§ 15

Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: