

ZP.272.3.TP.2024

Chrzanów, dn. 11.03.2024r.

## WYKONAWCY

**Dotyczy postępowania Rozwój infrastruktury sportowej w Powiecie Chrzanowskim**

**Część 1 - Budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej w tym boiska do piłki nożnej, siatkówki, koszykówki, streetball'a oraz wykonanie placu do gry w bule przy Zespole Szkół Techniczno Usługowych w Trzebini.**

**Część 2 - Dostawa i montaż stolarki okiennej na Hali Sportowej Zespole Szkół Techniczno Usługowych w Trzebini, ul. Gwarków 3**

**Część 3 - Budowa boiska do padła wymiarach 10,00 m x 20,00 m, wraz z konstrukcją 10,58 x 20,60 m przy ul. Kard. Wyszyńskiego 19 w Chrzanowie – lokalizacja – obok zadaszenia lodowiska**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) udziela odpowiedzi na otrzymane zapytanie Wykonawcy o wyjaśnienie treści SWZ:

**Dot. zamówienia na Rozwój infrastruktury sportowej w Powiecie Chrzanowskim. Część 3 - Budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej w tym boiska do piłki nożnej, siatkówki, koszykówki, streetball'a oraz wykonanie placu do gry w bule przy Zespole Szkół Techniczno Usługowych w Trzebini.**

### **Pytanie 1.**

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

### **Odpowiedź.**

Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający na realizację zadania przeznaczył kwotę 1 490 919,00 zł .

### **Pytanie 2.**

Zamawiający określił termin realizacji zadania następująco

„Część 1- 10 miesięcy począwszy od 2 wrzesień 2024”

Proszę o:

- doprecyzowanie czy rzeczywiście zadanie można rozpocząć najwcześniej dopiero 02.09.2024 r., a jeśli tak to proszę o informację czym to jest spowodowane/od czego uzależnione

- potwierdzenie, że termin realizacji zadania będzie liczony od dnia przekazania placu budowy

### **Odpowiedź.**

Tak, zadanie najwcześniej można rozpocząć 02 września 2024r. W związku z tym, iż zadanie jest dofinansowywane ze środków RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD konieczne jest dopasowanie terminów realizacji zadań do planowanych wystąpień przez Zamawiającego o transze dofinansowania. Umowa zostanie podpisana po przeprowadzeniu postępowania i po wyborze najkorzystniejszej ofert. Termin realizacji zadania będzie liczony od dnia 02.09.2024r.

**Pytanie 3.**

Umowa nie przewiduje możliwości zmiany terminu realizacji w przypadku czynników niezależnych od wykonawcy, co wymaga uzupełnienia dla obiektywnego traktowania wykonawcy.

W związku z tym brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy dotyczących możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy wnosimy o wprowadzenie zapisu:

Przewiduje się możliwość zmiany terminu realizacji w przypadku:

- wystąpienia warunków atmosferycznych i/lub ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi,
- wystąpienia klęsk żywiołowych, wojen itp.,
- sytuacji związanych z zachorowaniem na COVID-19,
- czynników spowodowanych przez działania lub zaniechania działań przez Zamawiającego,
- przeszkód w realizacji robót spowodowanych przez czynniki niezależne od Wykonawcy.

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

**Odpowiedź.**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ oraz wzoru umowy – załącznik nr 3.

**Pytanie 4.**

W związku z zapisem umowy (§9 ust. 21) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

**Odpowiedź.**

Zgodnie zapisem wzoru umowy Zamawiający zastrzega sobie, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na osobę trzecią (art. 509. § 1 Kodeksu Cywilnego).

**Pytanie 5.**

W związku z zapisem umowy (§9 ust. 21) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

**Odpowiedź.**

Zgodnie zapisem wzoru umowy Zamawiający zastrzega sobie, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na osobę trzecią (art. 509. § 1 Kodeksu Cywilnego).

**Pytanie 6.**

Proszę o potwierdzenie, że w przedmiotowym postępowaniu obowiązuje wynagrodzenie ryczałtowe.

**Odpowiedź.**

Zgodnie z zapisami umowy: § 9 ust. 1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie zgodnie z ofertą Wykonawcy w kwocie netto (miejsce na wpisanie kwoty netto) zł, w kwocie brutto (miejsce na wpisanie kwoty brutto) zł (słownie: (miejsce na wpisanie kwoty brutto słownie) złotych 00/100), w tym podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą może w każdej chwili zarządzić wprowadzenie robót zamiennych do wykonywanego zakresu umowy, poprzez spisanie protokołu konieczności oraz podpisanie stosownego aneksu do umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności wynikających z technologii lub funkcjonalności przedmiotu umowy.

W przypadku gdyby Strony ustaliły wykonanie robót zamiennych w ramach niniejszej umowy, wtedy wartość każdej takiej modyfikacji poddana zostanie osobnej wycenie w oparciu o analizę cen przedstawionych przez Wykonawcę i wymagać będzie zatwierdzenia przez Zamawiającego. Do wyliczenia wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami umowy przyjmuje się stawki, ceny i nośniki cenotwórcze, jak w kosztorysie ofertowym do umowy podstawowej, a w przypadku braku w kosztorysie ofertowym nośników cenotwórczych przyjęte zostaną stawki i nośniki RMS wg średnich cen zawartych w aktualnym informatorze Sekocenbud. W przypadku braku odpowiedniej ceny

materiału w informatorze Sekocenbud w oparciu o dokument ceny zakupu. Wynagrodzenie umowne jest ustalone ostatecznie w chwili zawarcia umowy niezależnie od rzeczywistych kosztów wykonania robót.

Przewiduje się możliwość obniżenia ceny umownej za roboty nie wykonane, jako zbędne, choć objęte ofertą Wykonawcy oraz specyfikacją warunków zamówienia, przy czym ewentualne obniżenia nastąpi w oparciu o wartości wynikające z oferty Wykonawcy i kosztorys składany na podstawie § 3 ust. 3 niniejszej umowy.

**Pytanie 7.**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź.**

Zamawiający udostępnił kompletną dokumentację projektową, którą dysponował.

**Pytanie 8.**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź.**

Tak.

**Pytanie 9.**

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

**Odpowiedź.** Przedmiar robót załącznik 4 do SWZ stanowi dokument pomocniczy do wyceny. Podstawę wyceny stanowi projekt techniczny- załącznik A do SWZ- opis przedmiotu zamówienia, oraz wyjaśnienia treści SWZ .

**Pytanie 10.**

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

**Odpowiedź.** Zamieszczony przedmiar robót stanowi tylko dokument pomocniczy do wyceny. Zamawiający dysponuje przedmiarami robót tylko w formacie pdf.

**Pytanie 11.**

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

**Odpowiedź.**

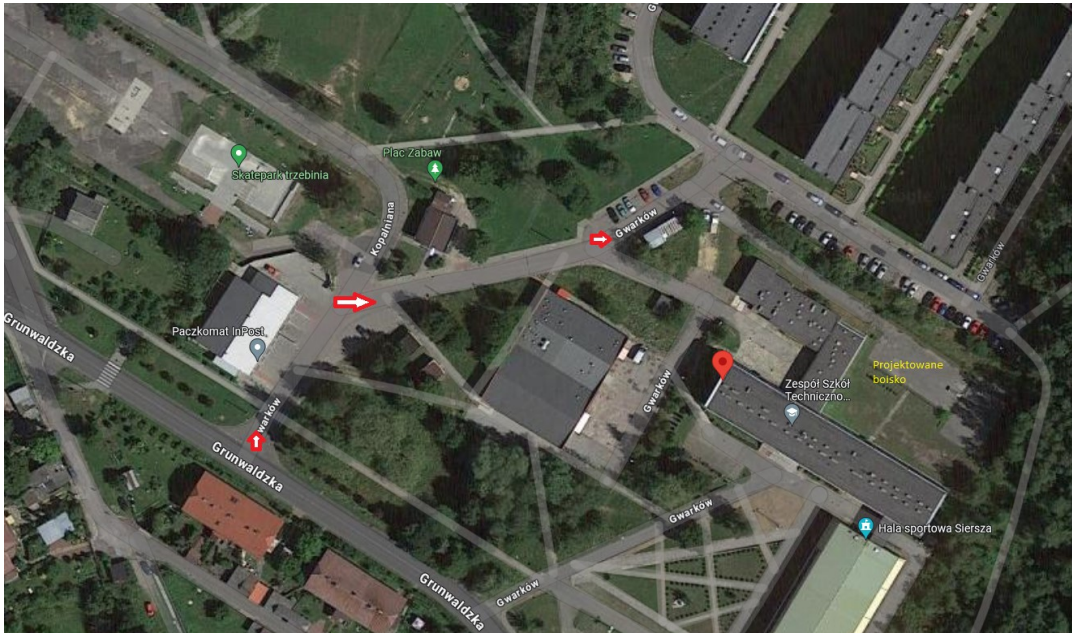
Plac do gry w bule oraz chodnik zaprojektowane są na istniejącej sieci kanalizacji wewnętrznej, dla której nie wymaga się przekładki. Powyższe widoczne jest na rysunku 1-1 załącznika A do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia. W załączeniu mapa do celów projektowych.

**Pytanie 12.**

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

**Odpowiedź.**

Dojazd do placu budowy należy uzgodnić z zarządcą drogi.



### Pytanie 13.

Dot. cz. 1: Według dokumentacji projektowej grunt z wykopów należy wykorzystać do ukształtowania terenu wokół obiektu.

#### Zagospodarowanie mas ziemnych z wykopów.

Masy ziemne pozyskane z wykopów zostaną wykorzystane do ukształtowania terenu wokół obiektu.

Natomiast przedmiar robót określa odwóz gruntu na odległość 15 km. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

#### Odpowiedź.

Częściowo masy ziemne należy wykorzystać do ukształtowania terenu wokół obiektu, a częściowo należy wywieźć.

Przedmiar robót- załącznik 4 do SWZ stanowi dokument pomocniczy do wyceny. Podstawę wyceny stanowi projekt techniczny- załącznik A do SWZ- opis przedmiotu zamówienia oraz wyjaśnienia treści SWZ.

### Pytanie 14.

Dot. cz.1: Prosimy o merytoryczne uzasadnienie celowości zabudowy korytek odwadniających wzdłuż krótszego boku boiska od strony północno-zachodniej. Boiska w profilu podłużnym jest w poziomie, a teren za odwodnieniem jest niżej od rzędnych boiska.

#### Odpowiedź.

Zamawiający dopuszcza likwidację zabudowy korytek odwadniających wzdłuż krótszego boku boiska od strony północno-zachodniej.

### Pytanie 15.

Dot. cz.1: Prosimy o merytoryczne uzasadnienie celowości zabudowy dwóch zbiorników retencyjnych.

#### Odpowiedź.

Zgodnie z pismem znak: GK.KGK.7021.39a.2022.OK z dnia 04.07.2022 r. (w załączeniu) należy czasowo retencjonować wody na własnym terenie, zaprojektowano 2 zbiorniki o pojemności 10m<sup>3</sup> wynikające z poziomu posadowienia oraz wpięcia do istniejącej kanalizacji.

**Pytanie 16.**

Dot. cz.1: Dokumentacja projektowa podaje:

**Kategoria geotechniczna**

Zgodnie z opinią geotechniczną przedmiotowy rejon można zaliczyć do I kategorii geotechnicznej (proste warunki gruntowe). Nie stwierdzono istotnych zmian w litologii warstw budujących podłoże gruntowe.

Prosimy o udostępnienie przytoczonej powyżej opinii geotechnicznej.

**Odpowiedź.**

Zamawiający przekazuje opinię w załączeniu.

**Pytanie 17.**

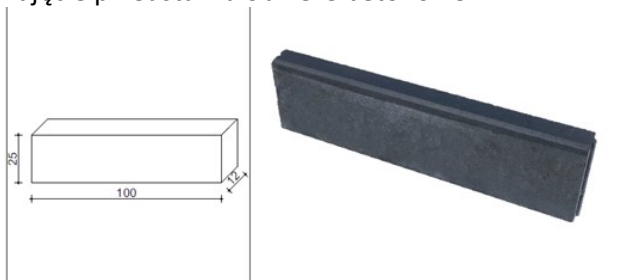
Dot. cz.1: Czy zamawiający potwierdza, że odwodnienie liniowe boiska ma być wykonane z elementów prefabrykowanych betonowych o wymiarach 50x30x13 cm?

**Odpowiedź.**

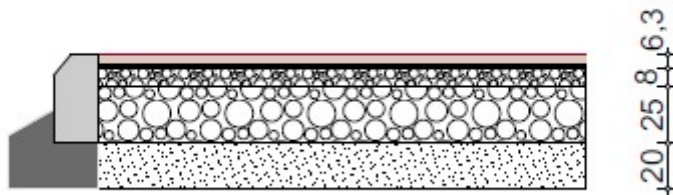
Zamawiający potwierdza, iż odwodnienie liniowe boiska ma być o wymiarach 30x50x13 cm – zgodnie z projektem.

**Pytanie 18.**

Dot. cz.1: Jakimi elementami ograniczone ma być boisko oraz nawierzchnie utwardzone? Według dokumentacji projektowej jest to krawężnik betonowy o wymiarach 100x25x12 cm, natomiast zdjęcie przedstawia obrzeże betonowe:



Na przekrojach widać, że płyta boiska obramowania jest krawężnikiem drogowym 30x15 cm:



Natomiast specyfikacja techniczna podaje:

- wykonanie obrzeży betonowych 8x30x100,

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź.**

Należy wykonać obrzeże betonowe.

**Pytanie 19.**

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o pozycję związaną z zabudową korytek odwadniających.

**Odpowiedź.**

Przedmiar robót załącznik 4 do SWZ stanowi dokument pomocniczy do wyceny. Podstawę wyceny stanowi projekt techniczny- załącznik A do SWZ- opis przedmiotu zamówienia, oraz wyjaśnienia treści SWZ. Do wyceny należy ująć - ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m,

transport betonu taczkami, japonkami 63x0,6x0,2- 7,56 m<sup>3</sup> oraz Ułożenie ścieków drogowych, ściek korytkowy o grubości 13 cm na podbudowie- 63m.

**Pytanie 20.**

Prosimy o przedstawienie technologii wykonania włączenia korytek odwadniających do studni.

**Odpowiedź.**

Należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną w zakresie wykonywania korytek odwadniających do studni.

**Pytanie 21.**

Piłkochwyty mają być o wysokości 4m czy 6m?

**Odpowiedź**

Piłkochwyty mają mieć wysokość 4m.

**Pytanie 22.**

Słupy piłkochwytowe o przekroju fi 60,2mm czy 80x80mm? Prosimy o dopuszczenie zastosowania standardowych słupów piłkochwytowych stalowych o przekroju 80x80x3mm.

**Odpowiedź**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie słupów piłkochwytowych stalowych o przekroju 80x80x3mm.

**Pytanie 23.**

Siatka polipropylenowa gr.5mm oko 80x80m czy gr.4mm oko 45x45mm? W związku z rozbieżnościami w dokumentacji projektowej prosimy o dopuszczenie zastosowania siatki piłkochwytowej polipropylenowej w standardowym kolorze zielonym.

**Odpowiedź**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie siatki o przekroju gr.4mm oko 45x45mm.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie siatki piłkochwytowej polipropylenowej w kolorze zielonym.

**Pytanie 24.**

Bramki do piłki nożnej 3x2m o profilu aluminiowym owalnym 120x100mm czy o profilu aluminiowym kwadratowym 80x80mm?

**Odpowiedź**

Bramki 3x2m o profilu aluminiowym kwadratowym 80x80mm

**Pytanie 25.**

W związku z rozbieżnościami prosimy o dopuszczenie zastosowania standardowej koszykówki na tego typu obiekty sportowe - konstrukcja jednośłupowa o przekroju słupa 100x100mm, ocynkowana, wysięg 1,65m, tablica epoksydowa 105x180cm.

**Odpowiedź**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie konstrukcji jednośłupowej o przekroju słupa 100x100mm, ocynkowana, wysięg 1,65m, tablica epoksydowa 105x180cm

**Pytanie 26.**

Proszę o wyjaśnienie ile sztuk furtok należy zamontować - 2 szt czy 1 szt.

**Odpowiedź**

Należy zamontować jedną furtkę w piłkochwytach.

**Pytanie 27.** Proszę jednoznacznie określić wysokość piłkochwytów. Są rozbieżności w dokumentacji- 4, czy 6m?

**Odpowiedź**

Piłkochwyty mają mieć wysokość 4m.

**Dot. zamówienia na Rozwój infrastruktury sportowej w Powiecie Chrzanowskim. Część 2- Dostawa i montaż stolarki okiennej na Hali sportowej ZSTU w Trzebini ul. Gwarków 3.**

**Pytanie 28.**

Pytanie w sprawie formy podpisania oferty i wysłania oferty przez portal platforma zakupowa. Oferta będzie wydrukowana i podpisana przez dwóch członków zarządu - zgodnie z reprezentacją, następnie w formie pdf przesłana wraz załącznikami przez platforma zakupowa.pl. Zatwierdzenie złożonej oferty nastąpi przez profil zaufany tylko jednego członka zarządu. Czy taka forma podpisania i złożenia oferty będzie prawidłowa?

**Odpowiedź.**

Opis i sposób przygotowania oferty oraz sposób składania opisano szczegółowo w pkt. 13 i 14 SWZ.

Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi, wyjaśnienia do SWZ, stanowią jej integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter, wpływają na konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Dlatego też, Zamawiający zawiadamia, iż terminy składania i otwarcia ofert ulegają zmianie.

Termin składania ofert: **14.03.2024r. godz. 08:00**, otwarcie ofert **14.03.2024r. godz. 08:15**.

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert tj. **do 12.04.2024r.**

Prosimy o potwierdzenie w dniu dzisiejszym odbioru czytelnego pisma.

W razie braku wyraźnego potwierdzenia z Państwa strony w postępowaniu dowodowym Zamawiający przedłoży dowód nadania pisma przesłanego drogą elektroniczną.