


PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU, POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA„ W SZCZECINIE.
ADRES	71-245 SZCZECIN, ULICA SZAFERA 7
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KAT OB. XVII
JEDN.EWID. OBR.EWID. DZ.NR	021101_1 SZCZECIN 2004 1/31
INWESTOR: ADRES	GMINA I MIASTO SZCZECIN 70-456 SZCZECIN, PLAC ARMII KRAJOWEJ 1

AUTOR OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	UPR. BUD. Nr	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. JULIA ŻYLIŃSKA - JEŻYNA	77/2010/DS OIA	
	SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTONICZNA BEZ OGRANICZEŃ I KONSTRUKCYJNA Z WYJĄTKIEM SKOMPLIKOWANYCH		

Polkowice 20.09.2022 r.

**PROJEKT TECHNICZNY
REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU,
POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA„ W SZCZECINIE**

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU WYKONAWCZEGO
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.**

Polkowice 20.09.2022 r.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami) oświadczam że: projekt techniczny „**REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU, POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA„ W SZCZECINIE.**” został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. JULIA ŻYLIŃSKA-JEŻYNA
Uprawnienia budowlane nr 77/2010/DS OIA
SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA
do projektowania bez ograniczeń
.....
Podpis architekta

Zawartość Opracowania

A)Część Opisowa

1. Podstawa opracowania i przedmiot zamierzenia budowlanego
2. Opis stanu istniejącego
3. Informacje Ogólne
4. Opis prac remontowych
 - 4.1. Zakres prac
 - 4.1.1 Przygotowanie robót
 - 4.1.2. Demontaż
 - 4.1.3. Roboty remontowe
5. Informacje obowiązujące wykonawcę
6. Uwagi
7. Informacja o ochronie konserwatorskiej
8. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na obiekt
9. Informacja o wpływie inwestycji na środowisko
10. Warunki ochrony przeciwpożarowej
11. Inne dane wynikające ze specyfiki ,charakteru i stopnia skomplikowania
12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu
13. Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

B)Część Rysunkowa

GMW_D-01 Szczegół elewacji - stan projektowany
GMW_D-02 Przekrój
GMW_D-03 Elewacje
Rysunki detali systemu Zambelli
Karta katalogowa – panele warstwowe Ruukki

C)Załączniki

- 1.1. Uprawnienia budowlane i zaświadczenie o przynależności do izby projektowej

A. CZĘŚĆ OPISOWA

REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU, POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA„ W SZCZECINIE.

1. PODSTAWA I PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Podstawy

- umowa i uzgodnienia z Zamawiającym - Gminą Miasto Szczecin z siedzibą przy pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, reprezentowaną przez Żeglugę Szczecińską Turystyka Wydarzenia Sp. z o. o.
- projekt wykonawczy „REMONT POKRYCIA ELEWACJI CZĘŚCI PODWYŻSZENIA DACHOWEGO NAD HALĄ NETTO ARENA PRZY ULICY WŁADYSŁAWA SZAFERA 7 W SZCZECINIE NA DZIAŁCE MIEJSKIEJ NR 1/31 OBRĘB 2004 PRZY UL. SZAFERA 7 W SZCZECINIE.” wykonany przez GRAFIT MIKOŁAJ HEIGEL, 72-276 SZCZECIN UL. REYMONTA 23g
- wizja lokalna i Opinia Techniczna do INSPEKЦИИ SZCZELNOŚCI DACHU WYKONANEJ W DNIU 08.06.2022 R. DLA HALI WIDOWISKOWO-SPORTOWEJ „NETTO ARENA”
- Z SIEDZIBĄ PRZY ULICY WŁADYSŁAWA SZAFERA 7 W SZCZECINIE
- katalog wyrobów RUUKKI – elewacje
- katalog wyrobów Zambelli - system RIB-ROOF Speed 500
- obowiązujące normy i rozporządzenia

Przedmiot

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu technicznego naprawy szczelności ścian podwyższonego dachu tzw. „Irokeza” na HWS Netto Arena w Szczecinie, wraz z opracowaniem Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

Stan istniejącego pokrycia na elewacji podwyższonego dachu, tzw. „Irokeza”, powoduje nieszczelność, w wyniku czego wody opadowe przedostają się do wnętrza budynku powodując degradację elementów konstrukcyjnych. Przewidziany zakres robót doszczelniających uwzględnia jedynie demontaż istniejącego poszycia ścian podwyższonego dachu, zamontowanie dodatkowych rozwiązań zapewniających szczelność oraz ponowny montaż istniejącego poszycia. Konstrukcja podwyższonego dachu oraz jego gabaryty nie zostaną zmienione.

2. OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU

Hala Widowiskowo-Sportowa „Netto Arena” stanowi nowoczesny obiekt, przekazany do użytku w 2014 roku, na którym mogą odbywać się różnego rodzaju rozgrywki sportowe w skali międzynarodowej. Hala funkcjonuje również jako obiekt w którym organizowane są imprezy kulturalno-oświatowe i masowe.

Kompleks hali złożony jest z trzech budynków:

Budynek „A” to główny budynek z halą widowiskowo-sportową, gdzie jest usytuowane wielofunkcyjne boisko wraz z trybunami dla widzów oraz zapleczem szatniowo-magazynowym dla sportowców i osób występujących.

Budynek „B” to 3-kondygnacyjny budynek mieszczący pomieszczenia biurowo-administracyjne oraz kasy biletowe.

Budynek „C” – obiekt stanowi ośrodek sportowo-rekreacyjny, z usytuowaniem w nim m.in. kawiarni, sal treningowych, gabinetów kosmetycznych i fizjoterapeutycznych, sal konferencyjnych.

Obiekt posiada na swoim terenie strefę rekreacyjno-sportową: boiska sportowe (do koszykówki, piłki nożnej i ręcznej), place do gry w kometkę, ping-ponga, szachy terenowe, a także plac do jazdy na wrotkach i deskorolkach oraz skwer z mini amfiteatrem

3. INFORMACJE OGÓLNE

Uwagi ogólne

Projektuje się doszczelnienie obecnego pokrycia ściany dachu podwyższonego, z zachowaniem istniejącej konstrukcji, wraz z uzupełnieniem warstwy ocieplenia i hydroizolacji oraz wymianą obróbek nad i pod świetlikami/klapami dymowymi. Niniejszy projekt wraz ze Specyfikacją Techniczną Wykonanie i Odbioru Robót uwzględniają w swoich opisach minimalne wymagane standardy dla przewidzianych do zastosowania materiałów i prac. Dopuszcza się zastosowanie alternatywnych rozwiązań, pod warunkiem zachowania minimalnego, wymaganego standardu.

Wymagane jest, aby wszelkie prace przy niniejszym zadaniu, były wykonywane zgodnie z Prawem Budowlanym i pod nadzorem uprawnionej osoby. Zastosowanie powinny mieć także stosowne normy, warunkami techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, przepisy bhp oraz instrukcje producentów materiałów i urządzeń .

Przewiduje się wykonywanie całości zadania na czynnym obiekcie.

Dane ogólne

Stan istniejący budynku hali widowiskowo-sportowej – część A:

- ławy, stopy i płyty fundamentowe posadowione bezpośrednio na warstwie nośnej podłoża gruntowego
- słupy nośne na obwodzie hali (podparcie dla przykrycia dachowego) i słupy nośne trybun – żelbetowe
- Żebra przypór od strony północnej – żelbetowe,
- ściany wewnętrzne wylewane żelbetowe i murowane z cegły
- ocieplenie ścian zewnętrznych - 12 cm wełny mineralnej, z panelami aluminiowymi i systemową podkonstrukcją
- ściany podziemia i ściany zewnętrzne nad ziemią żelbetowe
- ścianki działowe murowane z bloczków Porotherm, z cegły wapienno –piaskowej, z płyt gipsowo –kartonowych oraz z płyt laminowanych
- stropy pięter pod trybunami, strop nad kondygnacją piwniczną oraz płytę nośną trybun - monolityczne, wylewane;
- płaszczyzna dachu ma kształt walca z promieniem 283.5m, część środkowa dachu jest podwyższona w stosunku do połaci bocznych dachu o około 3,0m; przykrycie jest podparte na obwodzie za pośrednictwem przypór Żelbetowych, słupów stalowo-betonowych i ścian, przekrycie wystaje wspornikowo z czoła hali od 7,5m do 15,0m, a poza linię słupów bocznych po około 3,8m;
- dach posiada przekrycie wykonane z blach aluminiowych zaprojektowanych w systemie Zambelli, blachy o grubości 1 mm, gdzie jeden arkusz blachy przypada na całą długość dachu. Blacha trapezowa stanowi konstrukcję spodnią dla warstw wyższych.
- konstrukcja stalowa zabezpieczona galwanicznie z warstwą ochronną z farb pęczniejących stosownie do wymagań ochrony p.poż., połączenia węzłowe śrubowe z możliwością regulacji długości prętów

Na dachu obiektu zastosowano pokrycie systemowe Zambelli RIB-ROOF - Speed 500

Na elewacji podwyższonej dachu tzw. IROKEZ 'a zastosowano obudowę z systemowych paneli ściennych RUUKKI – panel SF.

Przy połączeniu dwóch powyższych systemów – Zambelli i Ruukki, czyli w miejscach: na styku elewacji z pokryciem dachowym, przy obróbkach okiennych i obróbkach zakończenia attyk ścian elewacji, zastosowano poza systemowe, indywidualne rozwiązania. Rozwiązania te spowodowały występowanie nieszczelności oraz zaburzyły założenia rozprężanie się blach pod wpływem zmian temperatury otoczenia, jakie wprowadza system Zambelli.

Stan istniejący pokrycia dachowego i ścian podwyższenia dachu :

Stwierdzono stabilność i brak odkształceń w konstrukcji wsporczej ściany podwyższonego dachu, na którą jest blacha trapezowa
Pas zamykający attykę ściany podwyższonego dachu został częściowo oparty na wsporniku systemowym RIB-ROOF, jednakże wspornik ten został obcięty na całej długości i jako taki nie spełnia swojej roli, gdyż blacha obróbki nie jest stabilizowana.
Pas zamykający, łączący blachę połaciową na rąbek stojący z elementami maskującymi nie ma możliwości prawidłowego rozszerzania się podłużnego wzdłuż dachu. Widoczne są drobne uszkodzenia obróbek spowodowanych nieumiejętną techniką montażu.
Panele obudowy ścian Ruukki posiadają liczne otwory od złej techniki montażu nitów zrywalnych
Ciągłość izolacji ścian podwyższenia jest przzerwana, z powodu zamontowanego układu uchwytów stalowych do mocowania paneli elewacyjnych
Dodatkowo zamontowane do ściany obróbki z blachy płaskiej, mocowane na klej, nity zrywane oraz wkręty, które miały zapewnić dodatkowe zabezpieczenie przestrzeni międzyokiennych przed wnikaniem wód opadowych do środka budynku, nie spełniają swojej roli.
Sposób zamocowania parapetów nadokiennych i podokiennych nie zapewnia szczelności
Izolacja termiczna dachu w szerokości około 15 cm, zainstalowana w miejscu styku ze ścianą podwyższenia jest wybrakowana i wymaga uzupełnienia.
Izolacja termiczna zamontowana w części cokołowej ścian, na wysokości ok 10 cm pod parapetem, wymaga uzupełnienia.
Brak połączenia membrany dachowej paroprzepuszczalnej z membraną ściany.
Panel dachowy biegnący wzdłuż ściany podwyższenia, z zamontowanym na nim profilem systemowym RIBROOF, nie ma możliwości swobodnego przesuwu – koliduje z obróbką szerokiego parapetu.
Panel dachowy biegnący wzdłuż ściany podwyższenia, został zniszczony przez zdeptanie, spowodowane brakiem pomostów komunikacyjnych na dachu.

4. OPIS PRAC REMONTOWYCH

4.1. Zakres prac

Z uwagi na brak kompatybilności zastosowanych połączeń dla dwóch, odrębnych systemów Zambelli i Ruukki, należy wprowadzić w ich miejsce rozwiązania systemowe, bezkolizyjnie łączące oba systemy, czyli łączące poszycie dachowe z elewacją podwyższonego dachu.

PROJEKT TECHNICZNY

**REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU,
POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA,” W SZCZECINIE**

Konieczność naprawy połączeń poszycia ściany z poszyciem dachu jest przede wszystkim związana z przyjętymi parametrami wydużeń materiałów pokrycia dachowego. Połączenia i uszczelnienia systemowe pozwolą na swobodne rozszerzanie się podłużne blach wzdłuż dachu (system pokryć dachowych Zambelli), a także na estetyczny i szczelny system pokrycia ścian pionowych (system RUUKKI). Ponad to przy wykonywaniu prac remontowych zostaną usunięte niedokładności wykonanych robót, związane z brakiem ciągłości izolacji termicznej i izolacji przeciwwilgociowej (ciągłość membran) oraz w celu doszczelnienia zostanie dołożona hydroizolacja - membrana dachowa PVC o grub. 1,2 mm.
W ramach prac remontowych zostanie wykonana nowa, prawidłowa obróbka przy oknach stałych i dymowych i odbudowa obudowy przestrzeni międzyokiennych.
Prace remontowe przewidują możliwość ponownego wykorzystania materiałów z demontażu elewacji podwyższenia, pod warunkiem że materiały te nie noszą znamion zużycia.

4.1.1 Przygotowanie robót

Miejsca komunikacji wzdłuż ścian podwyższenia dachu należy odpowiednio zabezpieczyć – wymagany jest montaż pomostów komunikacyjnych umieszczonych na systemowych układach Zambelli.
Przed montażem rusztowań/ drabino-rusztowań, umożliwiających demontaż i montaż warstw elewacji, należy zabezpieczyć przed wgnieceniami panele dachowe – zastosować podkłady z płyty osb/desek
Należy zabezpieczyć odkrywane części dachu i elewacji przed deszczem poprzez montaż osłon/plandek.
Należy rozpocząć wykonywanie prac na jednej ścianie podwyższenia i dopiero po zamknięciu całości elewacji i pokrycia dachowego przystąpić do prac na drugiej ścianie. Prace należy rozpocząć od ściany północno wschodniej z uwagi że jest to połać bardziej narażona na podmuchy wiatru i uderzenia deszczu, a także z uwagi na bliższe usytuowanie wjazdu dachowego (istnieje jeden wjazd dachowy).

4.1.2. Demontaż

-należy zdemontować górną obudowę attyki wraz z blachą kątową attyki
- należy zdemontować panele obudowy ścian wraz z parapetami nadokiennymi, parapetami podokiennymi, obudową przestrzeni międzyokiennych
- należy zdemontować obróbkę szerokiego parapetu cokołowego
- należy odinstalować okna świetlikowe i dymowe, umiejscowione na ścianie podwyższonego dachu, wraz z ich osprzętowaniem (siłownik elektryczny itp.).
- należy zdemontować wełnę mineralną ocieplenia ścian wraz z kształtownikami do mocowania paneli (zdemontować wszystkie warstwy do blachy trapezowej)
Materiały z rozbiórki wskazane przez Inwestora, pod warunkiem że materiały te nie noszą znamion zużycia i nadają się do dalszego wykorzystania, przekazać Inwestorowi i złożyć na placu budowy w miejscu wskazanym przez Inwestora.
Uszkodzone materiały z rozbiórki przeznaczyć do utylizacji.

4.1.3. Roboty remontowe

po usunięciu ocieplenia oraz kształtowników należy uszczelnić blachę trapezową podkonstrukcji w miejscach po wkrętach, śrubach itp. oraz zamontować nowy profil wiszący RIP-ROOF Speed 500
zamontować na blasze trapezowej nową membranę paroszczelną wraz z połączeniem jej z istniejącą membranę paroszczelną dachową. Do montażu należy przystąpić po zakończeniu naprawy uszkodzeń – otwory po nitach - w blasze trapezowej.
wykonać uzupełnienie izolacji termicznej dachu, z wykorzystaniem wełny nadającej się do ponownego montażu, pozostałej po rozbiórce oraz uzupełnienie ewentualnych ubytków (zakłada się uzupełnienie ok. 5% powierzchni izolacji).
po całym obwodzie warstwy izolacyjnej ułożyć membranę dachową PVC o grub. 1,2mm, z wykorzystaniem łączników dostosowanych do tego typu izolacji
zamontować pozostałe po wcześniejszym demontażu okna świetlikowe i dymowe z ich osprzętowaniem (siłownik elektryczny itp.).
zamontować w układzie pionowym płyty warstwowe RUUKKI gr 60mm na złącza systemowe – płyty zamontować na całej wysokości ściany – również poniżej pokrycia dachowego aż do izolacji dachu (stosować płyty w kolorystyce RR23)
zamontować płyty Ruukki w przestrzeni międzyokiennej
zainstalować elementy obróbek przy oknach w celu zamknięcia płyt warstwowych
zamontować profile parapetów okiennych
zamontować obróbkę attyki z profilu RIP-ROOF Speed 500
zamontować element cokołu – blacha systemu RIP-ROOF Speed 500

Materiały:

Wykaz materiałów do zastosowania :

1. Obudowa ścian

Płyty warstwowe z rdzeniem z pianki poliuretanowej PIR:

- grubość 6,00cm
- profilowanie okładziny zewnętrznej: rowkowe, przetłaczane, mikroprofilowane
- możliwość łączenia płyt na ukryty zamek
- stopień rozprzestrzeniania ognia - nie rozprzestrzeniające ogień
- odporność ogniowa - płyt warstwowych ściennych EI15

Łączenie płyt w układzie pionowym do podkonstrukcji z blachy trapezowej za pomocą łączników systemowych oraz ocynkowanych śrub M8, lub ocynkowanych wkrętów samowiercących z podkładką neoprenową w rozstawie, wg zaleceń producenta płyt warstwowych.

2. Izolacje przeciwwilgociowe:

Izolacja pionowa i pozioma (przy cokole ściany podwyższenia dachu) – folia PE, gr min 0,2 mm

3. Izolacje cieplne:

- Naprawa izolacji w obrębie cokołu ściany podwyższenia dachu - Wełna mineralna skalna gr 20 mm. Współczynnik przewodzenia λ_{max} - 0,038 W/mK

Gęstość ρ powyżej - 130 kg/m³

Reakcja na ogień - A1

- Naprawa izolacji w obrębie paneli połaciowych - Wełna mineralna skalna gr 18 mm.

Współczynnik przewodzenia λ_{max} - 0,038 W/mK

Gęstość ρ powyżej - 130 kg/m³

4. Membrana dachowa gr 1,2mm

wysokiej jakości termoplastyczna membrana hydro izolacyjna wzmocniona poliestrem o wysokiej wytrzymałości na rozciąganie i rozdarcie. Membrana zawiera stabilizatory, dzięki czemu produkt jest odporny na wysokie i niskie temperatury i jest trudnopalny.

5. Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie dla płyt warstwowych – wykonane z aluminium o gr 0.7-0.8mm, w kolorze naturalnym

- Okapniki – obróbka dolnej krawędzi okna oraz okapnik nad oknami.

- Listwa narożnikowa - obróbka narożnika zewnętrznego ściany oraz narożnika wewnętrznego ściany

6. Łączniki

Łączniki samowierzące z hartowanej stali węglowej zabezpieczonej powierzchniowo przed korozją. Wszystkie łączniki powinny posiadać podkładkę aluminiową z wulkanizowanym EPDM.

4. INFORMACJE OBOWIĄZUJĄCE WYKONAWCĘ

Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy usytuowanie (obecny jednolity tekst: Dz.U. z 2003 r., nr 169 poz. 1650) wraz z późniejszymi zmianami ;

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków

PROJEKT TECHNICZNY

**REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU,
POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA,” W SZCZECINIE**

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami.
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. 2003 Nr 120 poz. 1126.
Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki Dz.U. 2021 poz. 1686
Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r o wyrobach budowlanych - tekst jednolity Dz. U 2021 poz. 1213
Ustawa z dni 24 sierpnia 1991 r – o ochronie przeciwpożarowej –tekst jednolity Dz. U 2021 poz. 869

6. UWAGI

1. Wszelkie użyte w opisie nazwy własne mają wskazać potrzebę zastosowania rozwiązań systemowych, na przykład firmy RUUKKI, ZAMBELLI lub równoważnych. Przy zastosowaniu rozwiązań równoważnych dla systemu ZAMBELLI należy przyjąć identyczne kształty profili (związane jest to z systemem przewietrzania i rozszerzalności cieplnej założonej przez producenta)
2. Wszelkie materiały do wykonania izolacji muszą odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do stosowania w budownictwie.
3. Aby zapewnić właściwy przebieg prac wykonawczych i odpowiednią jakość prac montażowych, należy zastosować się do poniższych wskazań:

- Roboty budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z przepisami i wymogami BHP.
- Nadzór nad robotami powierzyć osobie uprawnionej do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie, przeszkolonej w zakresie oferowanych technologii.
- W trakcie prowadzenia robót należy wypełniać warunki prowadzenia robót zapisane w dokonanych uzgodnieniach i udzielonych zgodach właścicieli nieruchomości.

7. INFORMACJA O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

Przedmiotowy budynek, objęty remontem nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Przedmiotowa działka nr 1/31, na której znajduje się remontowany budynek nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Na przedmiotowej działce nr 1/31 nie znajdują się stanowiska obserwacji i badań archeologicznych.

8. INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA OBIEKT

Teren działki i działek sąsiednich nie są terenami objętymi eksploatacją górnictwem.

9. INFORMACJA O WPŁYWIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Inwestycja nie wpływa na środowisko i nie stanowi zagrożenia zdrowia i życia dla użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowany jest remont dachu – docieplenie i wymiana pokrycia istniejących ścian podwyższenia dachowego. Warunki ochrony pożarowej remontowanego obiektu pozostają zasadniczo bez zmian. Do wykonania pokrycia ścian należy stosować materiały nierozprzestrzeniające ognia.

11. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI ,CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA obiektu


Nie dotyczy.

12. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowany remont dachu nie powoduje zmiany obszaru oddziaływania istniejących obiektów.

PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU, POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA„ W SZCZECINIE.
ADRES	71-245 SZCZECIN, ULICA SZAFERA 7
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KAT OB. XVII
JEDN.EWID. OBR.EWID. DZ.NR	021101_1 SZCZECIN 2004 1/31
INWESTOR: ADRES	GMINA I MIASTO SZCZECIN 70-456 SZCZECIN, PLAC ARMII KRAJOWEJ 1

AUTOR OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	UPR. BUD. Nr	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. JULIA ŻYLIŃSKA - JEŻYNA	77/2010/DS OIA	
	SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTONICZNA BEZ OGRANICZEŃ I KONSTRUKCYJNA Z WYJĄTKIEM SKOMPLIKOWANYCH		

Polkowice 20.09.2022 r.

1. ZAKRES ROBÓT, KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Przedmiotem opracowania „REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU, POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA”, W SZCZECINIE są:

1.1 Roboty rozbiórkowe:

- demontaż pokrycia ścian podwyższenia dachowego
- częściowy demontaż pokrycia dachowego - w części cokołowej podwyższenia dachu
- demontaż warstw dociepleniowych ścian podwyższenia dachu oraz istniejącej folii PE
- demontaż okien świetlikowych/dymowych umiejscowionych na ścianach podwyższonego dachu, wraz z ich osprzętowaniem (siłownik elektryczny itp.).

1.2 Roboty budowlane

- montaż foli paroszczelnej o gr 0,2mm
- ocieplenie i uszczelnienie ścian podwyższenia dachu: z wykorzystaniem istniejącej po demontażu i zdatnej do użytkowania wełny, dodatkowej membraną PVC oraz istniejącymi po demontażu płytami systemowymi Ruukki.
- montaż okien świetlikowych/dymowych wraz z osprzętem
- wykonanie i montaż nowych obróbek blacharskich – okapniki pod i nad oknami/klapami dymowymi

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Realizacja obejmuje swoim zakresem jeden budynek hali widowiskowo – sportowej, usytuowany w Szczecinie przy ul. Wł. Szafera 7 w Szczecinie

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU , KTÓRE MOGĄSTWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- kable energetyczne niskiego napięcia WLZ,
- sieć gazowa średniego ciśnienia,

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI, MOŻLIWA SKALA ZAGROŻENIA, MIEJSCE I CZAS WYSTĘPOWANIA.

Do zagrożeń mogących wystąpić podczas realizacji obiektu budowlanego można zaliczyć:

- Porażenie prądem elektrycznym w przypadku przerwania kabla energetycznego lub instalacji wewnętrznej pod napięciem lub obsługi uszkodzonych narzędzi i urządzeń elektrycznych,
- Urazy na skutek upadku z wysokości przedmiotów,
- Pożar,
- Szczególne zagrożenia pojawiać się będą w następujących przypadkach:

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany

opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz/brygadzista budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM, ORAZ ZAPEWNIAJĄCYCH SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ I EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU LUB WYSTĄPIENIA INNYCH ZAGROŻEŃ,

6.1 Porażenie prądem elektrycznym,

Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Przewody, zabezpiecza się przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Okresowa kontrola stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa odbywa się co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- 1) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych;
- 2) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad ,
- 3) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

Narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy kontrolować zgodnie z instrukcją producenta.

Wyniki kontroli powinny być odnotowywane i przechowywane przez kierownika budowy lub majstra.

6.2 Upadek przedmiotów z wysokości.

Strefę niebezpieczną ogradza się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogradza się balustradami, o których mowa w § 15 ust. 2 rozporządzenia w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych.

6.3 Pożar.

Teren budowy wyposaża się w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.

Sprzęt do gaszenia pożaru, o którym mowa w ust. 1, regularnie sprawdza się, konserwuje i uzupełnia, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

Szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego - 1,2 m.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Konstrukcja dachu:

RIB-ROOF Speed 500

wysoko dyfuzyjna

folia ochronna

(opcjonalnie)

sztynna izolacja

termiczna

paroizolacja

obróbka blacharska

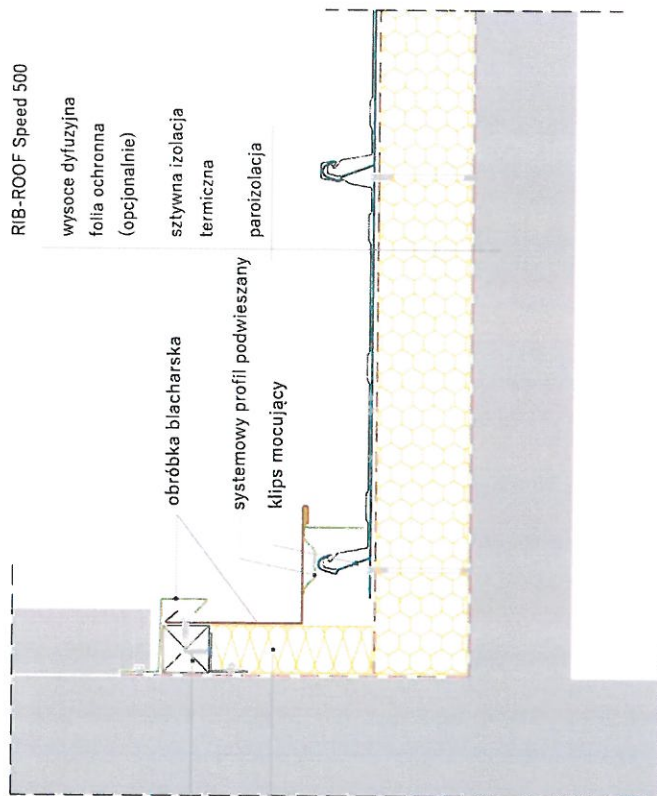
systemowy profil podwieszany

klips mocujący

kantówka

(mocowana w odstępach za
pomocą wspornika
podpierającego)

izolacja termiczna



RIB-ROOF Speed 500			
autor	data	format	1:5
T.W	10.04.12	A3	
temat	C1.5.2.01		
z Amballi			

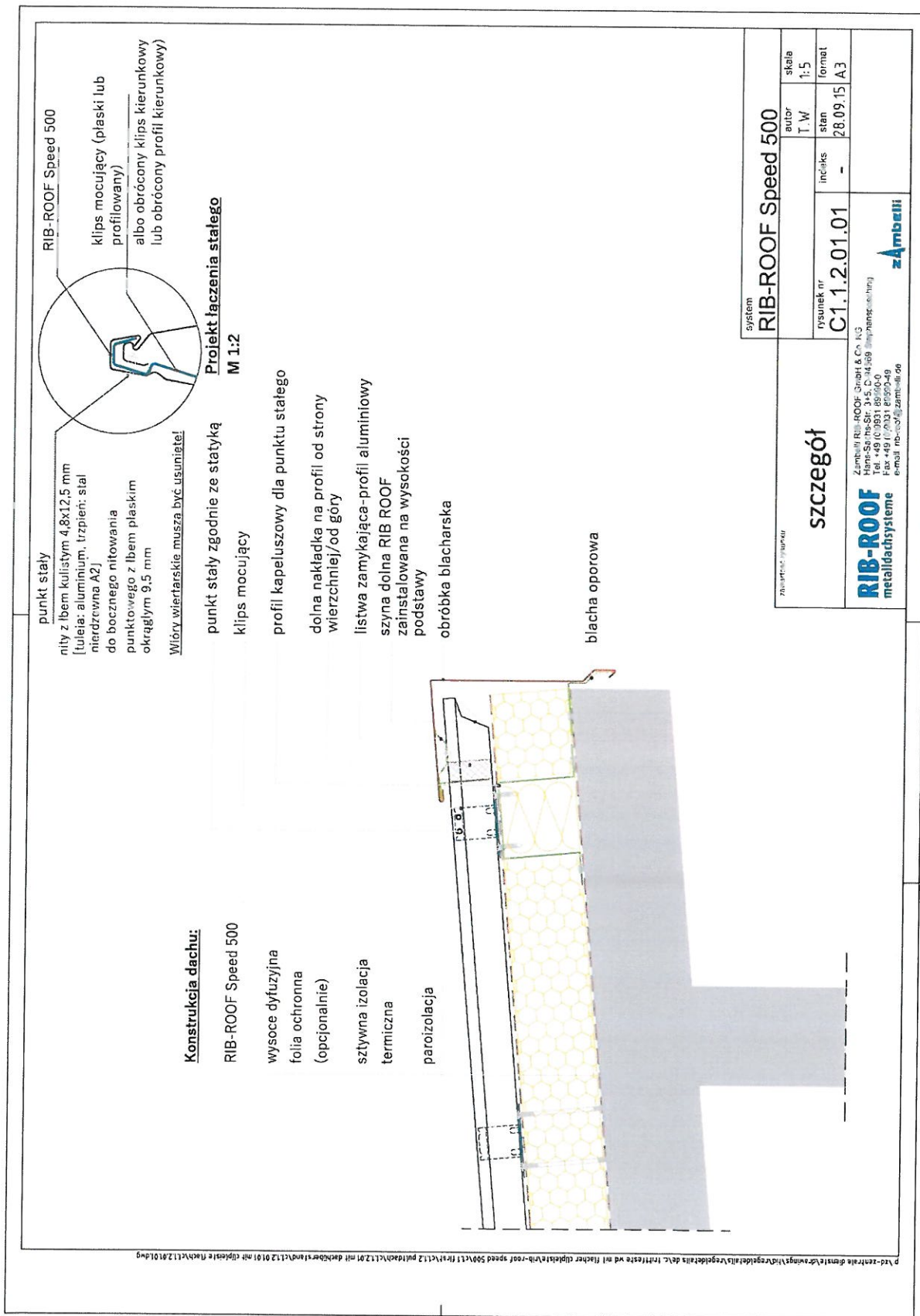
szczegół

RIB-ROOF
metaldachsysteme

Zamówienia: RIB-ROOF GmbH & Co. KG
Industriestraße 15, 41539 Neuenkirchen
Tel. +49 (0)5031 815-0
Fax +49 (0)5031 815-20
e-mail: rib-roof@amball.de

z Amballi

PROJEKT TECHNICZNY
REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU,
POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA”, W SZCZECINIE



PROJEKT TECHNICZNY
REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU,
POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA” W SZCZECINIE

Konstrukcja dachu:

RIB-ROOF Speed 500

wysoce dyfuzyjna

folia ochronna

(opcjonalnie)

szttywna izolacja

termiczna

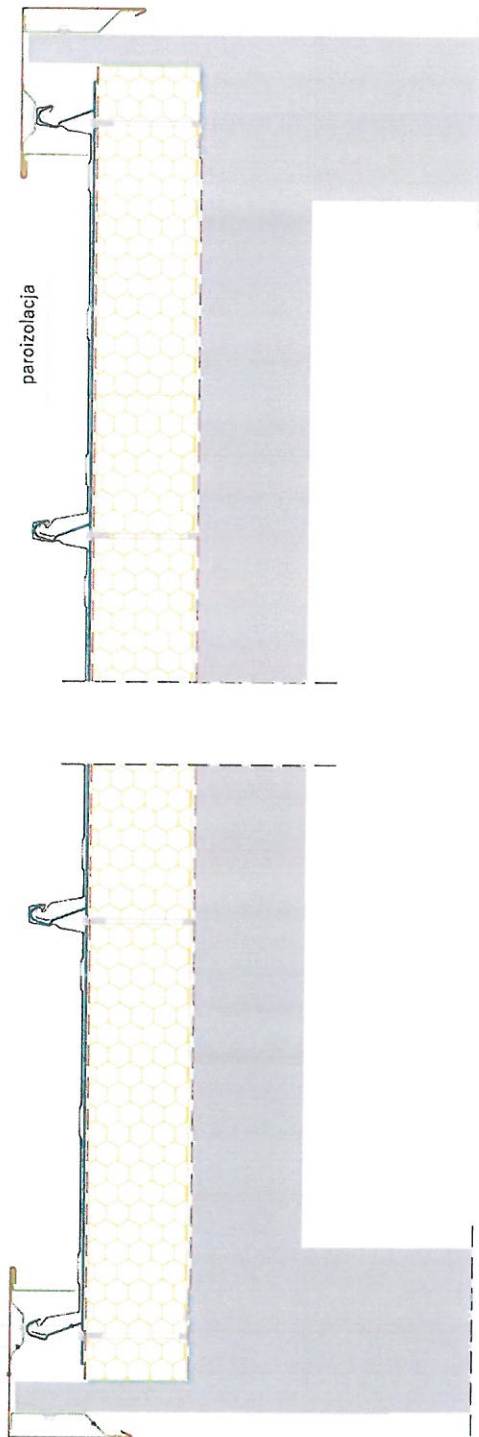
paroizolacja

blacha oporowa

profil aluminiowy zamykający

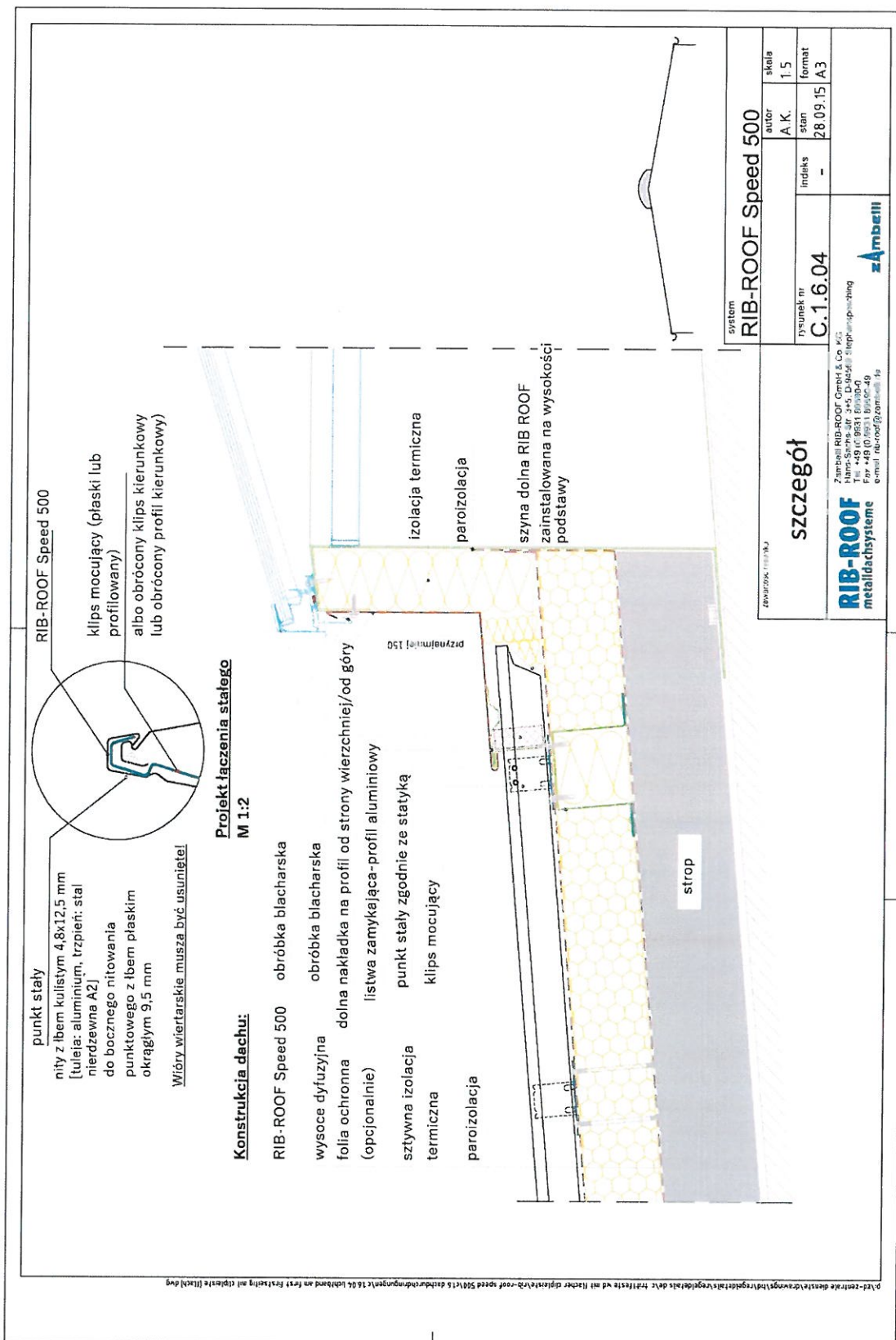
systemowy profil podwieszany

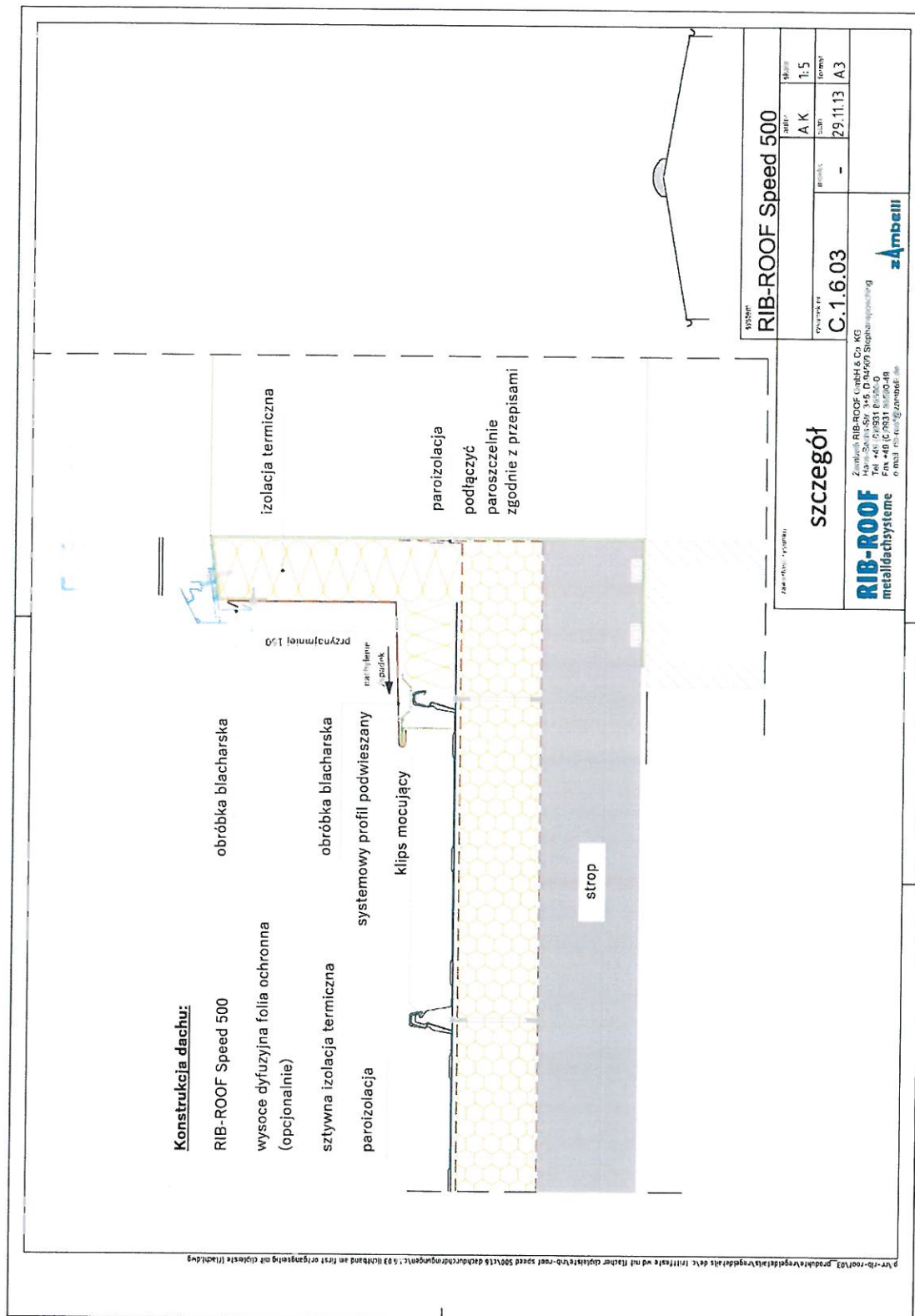
klips mocujący



szczegół		RIB-ROOF Speed 500			
		order		sin a	
		G.W		1:5	
		min.bx		18.12.12	
		max.bx		A3	
C1.2.2.01		A			
Zamawiający: RIB-ROOF GmbH & Co. KG Hans-Sachs-Straße 315, D-48149 Bielefeld Tel. +49 (0)51 31 0090-3 Fax +49 (0)51 31 0090-48 e-mail: rrib-roof@rib-roof.de					

PROJEKT TECHNICZNY
REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU,
POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA”, W SZCZECINIE







Panel Lamella vertical 70

Stwórz pionowy rytm elewacji przy użyciu paneli elewacyjnych Lamella vertical 70.

Ruukki® Emotion

Dostępny także z perforacją i podświetleniem.



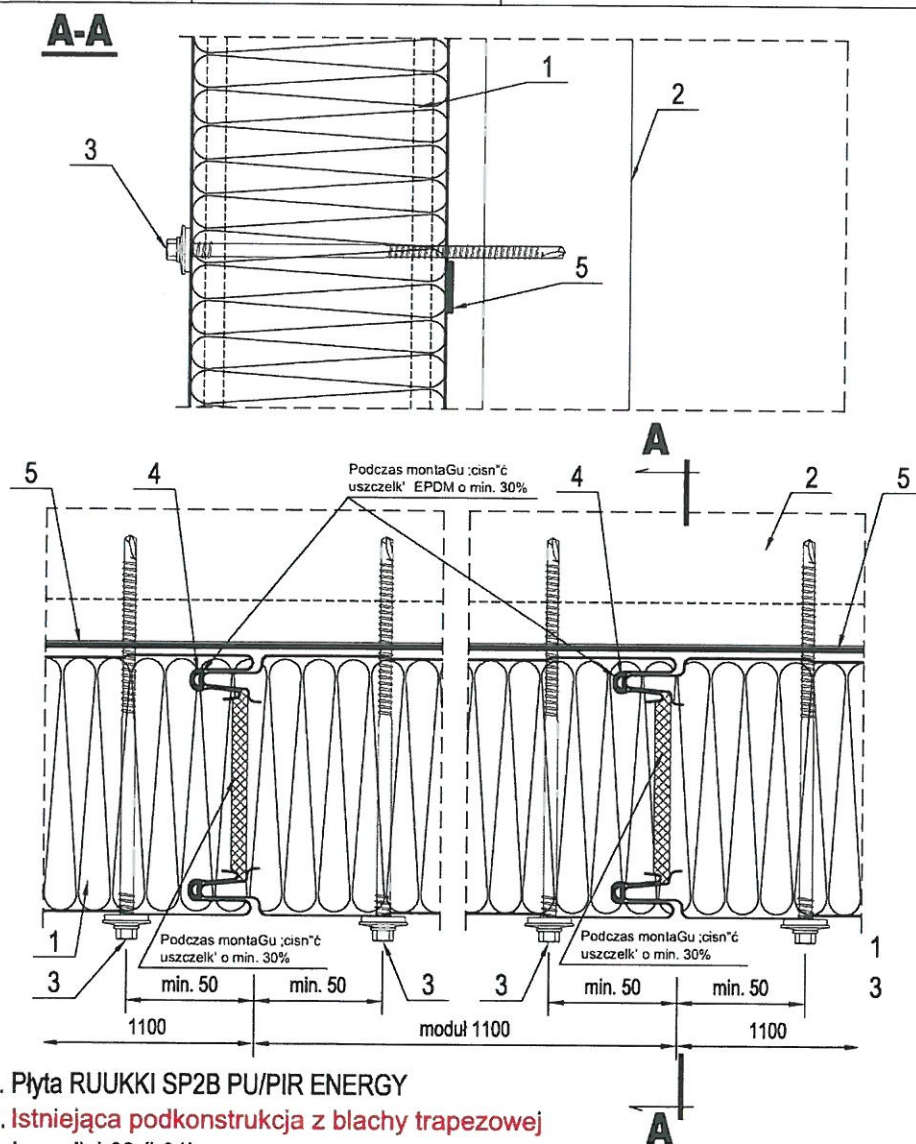
WYŚLIJ ZAPYTANIE

Informacje na stronie internetowej Ruukki są zgodne z naszym aktualnym stanem wiedzy. Pomimo iż dokładamy wszelkich starań, by zapewnić poprawność danych, spółka nie ponosi odpowiedzialności za bezpośrednie lub pośrednie szkody wynikające z możliwych błędów lub niewłaściwego wykorzystania informacji zawartych na naszej stronie internetowej. Spółka zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian.

PROJEKT TECHNICZNY
REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU,
POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA„ W SZCZECINIE

Szczegół RUUKKI dostosowany do istniejącej podkonstrukcji z blachy trapezowej

	Oznaczenie szczegółu	Zawartość rysunku
RUUKKI	EN_PU_SP2B/S26	Styk płyt Ruukki SP2B PU/PIR ENERGY. Pionowy układ płyt.



1. Płyta RUUKKI SP2B PU/PIR ENERGY
2. Istniejąca podkonstrukcja z blachy trapezowej
3. Łącznik Ł02 (Ł01)
4. Uszczelka EPDM (aplikowana na etapie produkcji)
5. Uszczelka PURS 4x20

UWAGI:

Prawidłowo zmontowane płyty powinny mieć ściśnięte w min. 30% uszczelki EPDM oraz standardowe uszczelki wewnątrz rdzenia.

Copyright © Ruukki Corporation.

PROJEKT TECHNICZNY
REMONT POKRYCIA ELEWACJI PODWYŻSZONEGO DACHU,
POLEGAJĄCY NA NAPRAWIE SZCZELNOŚCI, NA HWS „NETTO ARENA„ W SZCZECINIE

C. ZAŁĄCZNIKI



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. DS OIA/21/2011
sygnatura akt: OKK/7131/94/2009

Wrocław, dnia 13.01.2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Julia Malwina Żylińska

córka Romualda, ur. 24 sierpnia 1980 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 77/2010/DS OIA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

<u>Włodzimierz Wilczewski</u>	- przewodniczący OKK
<u>Leszek Link</u>	- wiceprzewodniczący OKK
<u>Jan Matkowski</u>	- wiceprzewodniczący OKK
<u>Juliusz Modlinger</u>	- sekretarz OKK
<u>Anna Boryska</u>	- członek OKK
<u>Elżbieta Cegielska</u>	- członek OKK
<u>Jerzy Chmiel</u>	- członek OKK
<u>Krzysztof Czerkas</u>	- członek OKK
<u>Andrzej Hubka</u>	- członek OKK
<u>Grażyna Makowska</u>	- członek OKK



Otrzymują:

1. Strona: Julia Malwina Żylińska, ul. Wrzosowa 100, 59-300 Lubin
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

Za zgodność z

[Signature]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Julia Malwina Żylińska-Jeżyna

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **77/2010/DS OIA**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1470**.

Członek czynny od: 06-03-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-05-2022 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1470-Y1AC-FED6-5CY2-7Y7B