Załącznik nr 10 do SWZ

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**„Modernizacja budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Chlewskiej Woli”**

Istniejący budynek strażnicy murowany z cegły z przybudówką. Dach konstrukcja drewniana dwuspadowy, pokryty eternitem nieocieplony. Strop belki drewniane podbite od spodu płytą pilśniową. Podłoga z desek na legarach. Okna PCV, drzwi stalowe. Wyposażony w instalacje elektryczną. Wymiary budynku zewnętrzne 16,10 x 9,37 m wysokość kalenicy 6,60m, do okapu 3,60m, cokół wys, średnio 0,60m. Dobudówka od strony północnej przeznaczona na garaż samochodu, pokryta blachą nie podlega wymianie. Budynek nieocieplony. Rynny, rury spustowe, instalacja odgromowa do wymiany. Instalacja elektryczna częściowa wymiana i uzupełnienie.

Opis prac do wykonania:

Roboty rozbiórkowe:

* rozbiórka rynien, rur spustowych, instalacji odgromowej, obróbek blacharskich
* rozbiórka pokrycia z płyt azbestowo cementowych
* rozbiórka ołacenia dachu
* demontaż lamp oświetleniowych oraz przewodów
* demontaż podsufitki z płyt pilśniowych
* wywóz materiałów z rozbiórki

Wymiana pokrycia

* częściowa wymiana zużytej konstrukcji około 10%
* przedłużenie krokwi poprzez nabicie dwustronne desek w celu uzyskania okapu 0,50m od ściany po ociepleniu
* dwukrotna impregnacja konstrukcji oraz belek stropowych
* ułożenie folii dachowej przymocowanej kontrłatami 4x2,5cm na krokwiach
* ołacenie połaci łatami 38x50mm z wykonaniem okapu na ścianach szczytowych 0,3m od ściany po dociepleniu
* zamontowanie wiatrownicy bocznej oraz wykonanie podbicia z desek okapów
* montaż wiatrownic oraz blach okapowych
* pokrycie dachu blachą trapezową
* montaż obróbek blacharskich
* wykonanie podbicia z blachy trapezowej powlekanej okapów
* montaż wyłazu dachowego
* montaż rynien i rur spustowych
* montaż instalacji odgromowej złączy do rynny i kontrolnych

Strop, poddasze

* wykonanie podsufitki z płyt OSB 18mm
* izolacja z folii
* ocieplenie stropu wełną mineralną 20cm
* wykonanie podłogi na stropie z płyt OSB gr.20mm
* izolacja z wełny mineralnej gr.15cm między krokwiami
* izolacja z folii przymocowana do krokiew od spodu
* odbudowa połaci od spodu z płyt sklejkowych
* wykonanie stropu podwieszonego kasetonowego typu amstrong
* ułożenie przewodów w rurkach oraz zamontowanie lamp oświetleniowych 10szt w tym 2 szt awaryjne
* montaż wyłazu stropowego z drabiną rozkładaną

Roboty towarzyszące

* wymiana złącza kablowego
* wymiana i montaż dodatkowych wyłączników różnicowo – prądowych i nadprądowych
* wykonanie daszka nad wejściem z profila zamkniętego 40mm o wymiarach 1,50 x 1,00m
* pokrycie zadaszenia blachą
* rozbiórka istniejącej płyty wejścia
* ułożenie palisady przy schodkach dwa stopnie 15 x 30cm wym. zew. 2,60 x 2,30m
* wykonanie podbudowy
* ułożenie kostki polbruk

Ocieplenie budynku:

* wykucie drzwi i zamurowanie otworu
* wymiana drzwi ewakuacyjnych
* zmycie ścian
* ocieplenie ścian oraz ościeży styropianem gr 15cm wraz z wyprawą elewacyjną z tynku mineralnego
* docieplenie fundamentu styrodurem 5 cm wraz z wyprawą elewacyjną cokołu
* wykonanie podbudowy pod opaskę
* ułożenie obrzeży opaski
* ułożenie kostki polbruk na opasce