

U M O W A nrWZÓR

zawarta w dniu w Gorzowie Wielkopolskim pomiędzy:

Skarbem Państwa – Zakładem Karnym w

z siedzibą przy ul.,

NIP:, Regon:

reprezentowanym przez – Dyrektora Zakładu Karnego w

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

z siedzibą w, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, NIP, REGON reprezentowanym przez

(wydruk KRS na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym [Dz. U. z 2021 r., poz. 112 ze zm.] stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy)

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

zwanym dalej **Wykonawcą**

łącznie zwanymi dalej **Stronami**

o następującej treści:

Umowę zawarto w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Poz. 2019 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp” – w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy Pzp

§ 1.

Postanowienia ogólne

Ileć w niniejszej Umowie jest mowa o:

- 1) umowie - należy przez to rozumieć niniejszą umowę o roboty budowlane;
- 2) Dyrektorze - należy przez to Dyrektora Zakładu Karnego w Gorzowie Wielkopolskim lub jego zastępców;

- 3) ZK - należy przez to rozumieć Zakład Karny w Gorzowie Wielkopolskim określony jako Strona w komparycji;
- 4) terenie budowy – należy przez to rozumieć teren, na którym prowadzone są prace objęte przedmiotem umowy;
- 5) protokół odbioru częściowego/końcowego robót budowlanych – dokument sporządzony na okoliczność odbioru częściowego/końcowego robót budowlanych;
- 6) odbiór częściowy/końcowy robót budowlanych – komisyjny odbiór polegający na ocenie ilości, jakości i zgodności z umową wykonanej części/całości robót budowlanych;
- 7) odbiór usunięcia wady robót budowlanych w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości – komisyjny odbiór polegający na ocenie skuteczności usunięcia wad wykonanych robót budowlanych, które zostały na piśmie zgłoszone Wykonawcy w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości;
- 8) podwykonawca – osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, posiadająca zdolność prawną, która zawarła z Wykonawcą lub Podwykonawcą przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo bądź o dalsze podwykonawstwo;
- 9) umowa o podwykonawstwo – umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między Wykonawcą a Podwykonawcą bądź dalszym Podwykonawcą;
- 10) roboty - roboty budowlane oraz inne prace, dostawy, usługi i czynności wykonywane przez Wykonawcę objęte umową, jak również wszelkie roboty budowlane, prace, dostawy i usługi wprost w umowie niewskazane, które są niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym sporządzenie dokumentacji Wykonawcy.

§ 2.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na:

„Przebudowa kotłowni w Zakładzie Karnym w Gorzowie Wielkopolskim”

2. Przedmiot umowy będzie wykonany na podstawie oferty złożonej w dniu, w skład której wchodzi: formularz ofertowy, kosztorys ofertowy sporządzony na dokumentacji projektowej, przedmiarów robót i przeprowadzonej wizji lokalnej oraz założeń Zamawiającego określonych w zaproszeniu do składania ofert.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, o których mowa w ust. 1 zgodnie z dokumentacją, o której mowa w ust. 2, przepisami prawa oraz swoją najlepszą wiedzą, doświadczeniem i zasadami sztuki budowlanej, a Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy Wynagrodzenie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy lub jej części bez żadnych konsekwencji:

- 1) w przypadku braku środków finansowych na realizację przedmiotu zamówienia;
- 2) z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, których nie można było przewidzieć na etapie podpisania umowy;
- 3) w przypadku, gdy Wykonawca nienależycie wykonał w ocenie Zamawiającego przedmiot zamówienia, bądź jego część
- w terminie 14 dni od dnia zaistnienia jednej z okoliczności, o których mowa w pkt. 1-3.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu prac.

§ 3.

Oświadczenia

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) dokonał wizji lokalnej, o której mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, która jest obowiązkowa;
- 2) zapoznał się z zakresem robót określonych przez Zamawiającego w zaproszeniu do składania ofert;
- 3) zapoznał się z terenem budowy wraz z jego zapleczem i nie wnosi w tym zakresie uwag jak i zastrzeżeń (wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia inwestycji, chyba, że udowodni, iż pomimo dochowania najwyższej staranności nie mógł ich przewidzieć wcześniej);
- 4) zapoznał się na miejscu z zakresem i rodzajem robót wynikających z dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy oraz że nie wnosi co do niej zastrzeżeń;
- 5) upewnił się co do prawidłowości i kompletności opisu robót zawartych w dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, z którą to dokumentacją zapoznał się wnikliwie, uznaje ją za wystarczającą i nie wnosi do niej uwag;
- 6) uzyskał od Zamawiającego wszystkie niezbędne informacje i ma pełną wiedzę co do zakresu prac objętych przedmiotem umowy trudności, ryzyka oraz wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wpłynąć na realizację umowy;
- 7) dysponuje zapleczem technicznym i osobowym, a także wszelkimi informacjami niezbędnymi do wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
- 8) dokładnie skalkulował wartość oferty, która obejmuje wszelkie zobowiązania Wykonawcy wynikające z umowy i dokumentacji oraz, że ujął w niej, między innymi, wszelkie koszty, w tym materiałów, związane z wykonaniem umowy;
- 9) zapoznał się z zasadami panującymi u Zamawiającego, jako jednostki penitencjarnej i zobowiązuje się ich przestrzegać.

§ 4.



Terminy

1. Terminem rozpoczęcia prac jest data zawarcia umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, w terminie do **15 listopada 2023 r.**

4. Wykonawca może wносить na piśmie o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - α) jeśli roboty zostały protokolarnie wstrzymane lub przerwane z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - β) w przypadku zlecenia przez Zamawiającego wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w zakresie, w którym uniemożliwiają one ukończenie wykonania przedmiotu umowy w umownym terminie.
5. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić tylko za pisemną zgodą Zamawiającego, po zgłoszeniu takiej konieczności przez Wykonawcę nie później niż do 3 dni po wystąpieniu zdarzenia uzasadniającego wniosek
6. Zmiana terminu zakończenia robót lub ich części obowiązuje pod warunkiem zawarcia przez Strony pisemnego aneksu do niniejszej umowy, obejmującego tę zmianę.
7. Przedmiot umowy uznaje się za wykonany jeżeli jego odbiór został potwierdzony protokołem końcowym odbioru robót, po przeprowadzeniu odbioru końcowego na zasadach określonych w § 10 umowy.








§ 5.

Obowiązki Stron

  Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wskazanie Wykonawcy punktu poboru wody, energii elektrycznej, oraz miejsca na czasowe składowanie materiałów z rozbiórek (miejsce na kontener itp.);
- 2) terminowe opłacania wynagrodzenia Wykonawcy;
- 3) współpraca z Wykonawcą w celu realizacji przedmiotu umowy.

  Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z:

-  ❶ dokumentacją projektową, kosztorysem ofertowym złożonym przez Wykonawcę;
-  ❷ technologią określoną przez producenta materiałów i urządzeń;
-  ❸ zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami (zwłaszcza przepisami prawa budowlanego, BHP i przeciwpożarowymi) i polskimi/europejskimi normami na ustalonych w niniejszej umowie warunkach;
-  ❹ zasadami sztuki budowlanej;
-  ❺ najnowszą wiedzą techniczną;
-  ❻ wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego;
-  ❼ w terminie określonym w § 4 ust. 3 niniejszej umowy.

3. Do obowiązków Wykonawcy, ponad określone w ust. 2 obowiązki, należy:

- 1) prawidłowe zabezpieczenie terenu budowy;
- 2) przejście od Zamawiającego terenu budowy;
- 3) systematyczne porządkowanie terenu budowy, tak aby utrzymać w czystości teren budowy jak i zaplecze budowy, dróg i chodników prowadzących do terenu budowy;
- 4) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy tak, aby został doprowadzony do stanu sprzed ich rozpoczęcia i w takim stanie przekazany Zamawiającemu przed dniem odbioru końcowego robót;

- 5) ponoszenie, od chwili przejścia terenu budowy do chwili odbioru końcowego robót, odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy i w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren objęty robotami, łącznie z zapewnieniem bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy;
- 6) ochrona swojego mienia znajdującego się na terenie budowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy (materiały, maszyny, narzędzia itp.) znajdujące się na terenie budowy;
- 7) ochrona i zabezpieczenie prac przed uszkodzeniem i niszczeniem do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego przez strony;
- 8) zapewnienie wykonania przedmiotu umowy przez osoby posiadające niezbędne doświadczenie, zdolności, wiedzę i uprawnienia, zgodnie ze złożoną ofertą, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz przepisami prawa;
- 9) zapewnienie dokonania wymaganych przepisami prób, pomiarów i sprawdzeń sieci, instalacji, urządzeń technicznych przed zgłoszeniem robot budowlanych do odbioru;
- 10) zagospodarowanie, w tym utylizacja, we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkich odpadów;
- 11) natychmiastowe zabezpieczenie wszelkich wad i awarii, poinformowanie o nich Zamawiającego oraz usunięcie ich w terminie uzgodnionym z Zamawiającym;
- 12) usunięcie w określonych terminach wad stwierdzonych w trakcie realizacji usługi i robót, jak i podczas odbioru robót częściowych oraz odbioru końcowego oraz w okresie rękojmi za wady i gwarancji;
- 13) poniesienie wszelkiej odpowiedzialności z tytułu szkód powstałych na terenie budowy od dnia jego protokolarnego odbioru do dnia przeprowadzenia odbioru końcowego, w tym które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi w trakcie wykonania przedmiotu umowy, lub powstałych z winy Wykonawcy, do powstania których przyczynił się on w sposób nawet pośredni, w trakcie wykonania przedmiotu umowy;
- 14) nabywanie materiałów budowlanych i zapewnienie ich dostawy na teren budowy w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1 niniejszej umowy;
- 15) powiadomienie Zamawiającego o wszelkich szkodach powstałych w związku z wykonywanymi robotami niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od powstania szkody; Wykonawca ponosi konsekwencje i koszty z tym związane;
- 16) przestrzegania przepisów prawa pracy w stosunku do pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę czy Podwykonawcę na budowie, w tym w szczególności przepisów regulujących formę zatrudnienia, dopuszczalny czas pracy, udzielanie urlopów wypoczynkowych oraz zapewnienia pracownikom środków ochrony indywidualnej, odzieży i obuwia roboczego, spełniających wymagania określone w Polskich/Europejskich Normach;
- 17) umożliwienie niezwłocznie Zamawiającemu, w każdym czasie, przeprowadzenie kontroli terenu budowy, realizowanych robót, stosowanych w ich toku materiałów, urządzeń i sprzętu oraz wszelkich okoliczności dotyczących realizacji umowy;

- 18) dokonywania wszelkich niezbędnych czynności do osiągnięcia rezultatów określonych jako przedmiot umowy, nawet jeśli nie zostały one wyraźnie w umowie wskazane lub nie były przewidziane przez Wykonawcę na etapie składania oferty..
4. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko do zagospodarowania wszelkich materiałów pochodzących z prowadzonych robót, wymagających wywozu lub czasowego składowania np. gruz, urobek ziemny, itp., które będą stanowiły własność wykonawcy oraz zostaną usunięte na jego koszt. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 797 ze zmianami) i ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (np. odpadów budowlanych, betonowych, gruzu budowlanego, ziemi, złomu itp.) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy (np. odpady niebezpieczne) lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to wykonawca zobowiązany jest do przekazania odpadów do utylizacji. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
 5. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do uporządkowania terenu budowy polegającego na usunięciu własnych urządzeń z terenu budowy, zaplecza technologicznego i innych środków produkcji, a także zagwarantowania opuszczenia terenu budowy przez personel wykonawcy oraz jego uporządkowanie najpóźniej w terminie 3 dni od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Zamawiającego. W przypadku niewywiązania się z tego terminu Zamawiający usunie ww. urządzenia i uprzątnie teren budowy, a kosztami ich usunięcia obciąży Wykonawcę.

§ 6.

Podwykonawcy, zatrudnienie osób pozbawionych wolności

1. Strony przewidują, że Wykonawca będzie mógł powierzyć wykonanie części robót budowlanych Podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie działania i zaniechania własne oraz Podwykonawców i za wynikające z nich skutki.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą jak i projekt zmiany umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w projektach umów, a także po zawarciu umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o Podwykonawstwo i jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
5. Jeżeli Zamawiający, w terminie 30 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę dokumentów wskazanych w ust. 4 nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy na podstawie łączącego ich stosunku prawnego. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie

o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy części robót określonych w umowie.

8. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami zawartymi w ust. 5, Zamawiający jest zwolniony z solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w ust. 9.
9. Wykonawca oraz Zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za część robót wykonywanych przez podwykonawcę.
10. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu informację na temat zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawców, które nie zostały uregulowane albo dowody na okoliczność wykonania tych zobowiązań.
11. Zamawiający ma prawo żądać, a Wykonawca zobowiązany jest zrealizować żądanie Zamawiającego dotyczące:
 - dokonania wpłaty, w określonej przez Zamawiającego wysokości, na rzecz wskazanego przez Zamawiającego podwykonawcy;
 - dokonania cesji wierzytelności z tytułu należnego mu wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy wskazanego przez Zamawiającego oraz w kwocie określonej przez Zamawiającego.
12. Jeżeli Wykonawca nie reguluje wymagalnych zobowiązań wobec swoich podwykonawców, którymi posługuje się przy wykonaniu niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy (odpowiadającej wysokości wynagrodzenia podwykonawców) do czasu uregulowania przez niego zobowiązań finansowych względem podwykonawców. Zamawiający ma także prawo dokonać rozliczenia z podwykonawcą ze środków przeznaczonych na wynagrodzenie Wykonawcy i o tę kwotę pomniejszyć wynagrodzenie wobec Wykonawcy, zgodnie z zapisami § 11 ust 12- 18.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia w ramach realizacji przedmiotu umowy, przy wykonaniu prac budowlanych (bezpośrednio przy realizacji przedmiotu umowy), osadzonych z Zakładu Karnego w Gorzowie Wielkopolskim w ilości nie mniejszej niż 30 % osób bezpośrednio realizujących niniejsze zadanie remontowe, (minimalnie jedno miejsce pracy dla osadzonych).
14. Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać osadzonych na podstawie skierowania do pracy, o którym mowa w art. 121 § 2 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny wykonawczy, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
15. Zamawiający może dokonać kontroli ilości zatrudnionych osadzonych w stosunku do osób bezpośrednio realizujących roboty budowlane.

§ 7.

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującego swoim zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, znisz-

czenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem usług, robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem umowy na czas jej obowiązywania, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 1.000.000,00 zł brutto (słownie: *jeden milion złotych brutto*) oraz terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych przez cały okres obowiązywania umowy.

2. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, musi zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń.
3. Koszt umowy, o której mowa w ust. 1, w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż w dniu podpisania umowy. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem Terenu budowy do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania umowy przez Wykonawcę.
5. W razie wydłużenia czasu realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach określonych w ust. 1–3, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi w ust. 1–3 lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę odnośnego dokumentu ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy, na jego koszt, dokona stosownego ubezpieczenia w zakresie określonym w ust. 1–3, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 8.

Materiały i urządzenia

1. Strony postanawiają, że przedmiot niniejszej umowy będzie wykonywany z materiałów i urządzeń, zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę na jego koszt.
2. Wykonawca dostarczy na własny koszt i ryzyko urządzenia, materiały, wyposażenie a także sprzęt oraz urządzenia i infrastrukturę stanowiącą wyposażenie terenu budowy oraz inne środki potrzebne do wykonania robót określonych w umowie, choćby nie były wyraźnie w niej wymienione.
3. Dostarczone przez Wykonawcę materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1, powinny być fabrycznie nowe, w gatunku I (słownie: pierwszym) oraz być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie na zasadach określonych w art. 10 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
4. Wykonawca jest wyłącznie odpowiedzialny za właściwe i bezpieczne składowanie swoich materiałów i urządzeń.

5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego użytkować istniejących na terenie budowy obiektów i urządzeń.

§ 9.

Odbiory częściowe robót

1. Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych części robót.
2. Strony ustalają, że Odbiory częściowe robót budowlanych będą przeprowadzane nie częściej niż 2 razy w miesiącu.
3. Wykonawca zgłasza gotowość do Odbioru częściowego robót budowlanych Zamawiającemu.
4. Odbiór częściowy robót budowlanych jest przeprowadzany komisyjnie w terminie wskazanym przez Wykonawcę w zgłoszeniu gotowości do odbioru.
5. W skład komisji odbiorowej wchodzi: upoważniony przedstawiciel Zamawiającego oraz Wykonawcy;
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru częściowego robót, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 10.

Odbiór końcowy robót

1. Odbiór końcowy robót nastąpi wg poniższych zasad:
 - 1) Wykonawca wystąpi na piśmie z wnioskiem o dokonanie końcowego odbioru robót nie później niż 3 dni przed terminem określonym w § 4 ust. 3 niniejszej umowy;
 - 2) razem z wnioskami o dokonanie końcowego odbioru robót, Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - a) potwierdzające dopuszczenie wbudowanych materiałów do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,
 - b) protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań;
 - 3) jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone oraz nie ma zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości dokumentów, o których mowa w pkt 2, wyznaczy - w porozumieniu z Wykonawcą - datę końcowego odbioru robót;
 - 4) Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia terminu końcowego odbioru robót nie później niż 3 dni robocze, licząc od daty otrzymania od Wykonawcy zgłoszenia gotowości do końcowego odbioru robót;
 - 5) odbiór końcowy robót jest przeprowadzany komisyjnie. W skład komisji odbiorowej wchodzi: upoważniony przedstawiciel Zamawiającego oraz Wykonawcy;
 - 6) rozliczenie końcowe nastąpi po odbiorze końcowym robót. Podpisany przez Zamawiającego protokół końcowego odbioru robót, o którym mowa w ust. 6 jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę końcowych faktur.
2. Jeżeli Wykonawca nie wykona robót budowlanych, których zaniechał, i nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru końcowego robót budowlanych, Zamawiający, po uprzednim

powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy

§ 11.

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 Umowy Wykonawcy przysługuje **wynagrodzenie netto w kwocie: zł (słownie: zł 00/100), tj. zł brutto (słownie: zł 00/100), zgodnie ze złożoną ofertą.**
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszt materiałów i urządzeń, zgodnie z § 8.
3. Zamawiający dopuszcza częściowe fakturowanie robót. Podstawą wystawienia częściowej faktury jest podpisany przez Strony protokół częściowego odbioru robót.
4. Protokół końcowego odbioru robót podpisany przez Strony umowy, będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę końcowej faktury.
5. Faktury wystawione nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie, bez protokołu potwierdzającego odbiór robót przez Zamawiającego oraz odpowiednich oświadczeń podwykonawców nie powoduje obowiązku zapłaty.
6. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
7. Termin płatności wynagrodzenia należnego wykonawcy zostanie dochowany, gdy w ostatnim dniu tego terminu nastąpi obciążenie rachunku bankowego zamawiającego kwotą wynagrodzenia należnego wykonawcy, zgodnie z treścią umowy.
8. W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, to płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach.
9. Płatności za faktury będą realizowane wyłącznie na numery rachunków rozliczeniowych, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe, lub imiennych rachunków w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której podmiot jest członkiem, otwartych w związku z prowadzoną przez członka działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzonych przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119zg pkt 6 Ordynacji podatkowej, w tym organowi podatkowemu i wymienionym w rejestrze VAT.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany jako właściwy do rozliczenia z tytułu niniejszej umowy, na dzień zlecenia przelewu, jest rachunkiem zgłoszonym organowi podatkowemu i wymienionym w rejestrze VAT.
11. Zamawiający ma prawo do dokonywania z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy potrąceń i zaliczeń, w przypadku wystąpienia wszelkich wierzytelności przysługujących Zamawiającemu wobec Wykonawcy, które wynikają z umowy.
12. Zapłata wartości umowy z tytułu wykonania części zamówienia, której wykonanie wykonawca powierzył, w całości lub części, podwykonawcy, będzie uzależniona od udokumentowania przez wykonawcę faktu ure-

gulowania przez niego całego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonania rozliczanej części, zgodnie z protokołem częściowym odbioru robót. W przypadku przekazania faktury bez ww. udokumentowania, termin płatności ulega zawieszeniu do czasu przedstawienia stosownych dokumentów.

13. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez zamawiającego umowie o podwykonawstwo, wykonawca lub podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do zamawiającego.
14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę.
15. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi wykonawcę o żądaniu podwykonawcy oraz wezwie wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia wykonawcy wezwania.
16. W przypadku zgłoszenia przez wykonawcę uwag, o których mowa powyżej podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli wykonawcę wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, zgodnie z protokołem odbioru częściowego robót, a wykonawca nie złoży uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
18. Równowartość kwoty zapłaconej podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 12.

Gwarancja i Rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane w ramach niniejszej umowy roboty, użyte materiały i zamontowane urządzenia, na okres **36 miesięcy**, licząc od dnia protokolarnego końcowego odbioru przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi.
2. Jeżeli producent zamontowanego urządzenia czy materiału udziela na swój wyrób dłuższej gwarancji niż **36 miesięcy**, okres gwarancji Wykonawcy upływa wraz z upływem terminu gwarancji producenta.

Wykonawca na wniosek Zamawiającego jest zobowiązany do przeniesienia na Zamawiającego wszelkich uprawnień z tytułu gwarancji producenta oraz z tytułu serwisu pogwarancyjnego.

3. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych rzeczy, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w ust. 1 i 2.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad urządzenia, czy materiału lub wadliwie wykonanych robót objętych Umową, Zamawiający zawiadamia o wadzie Wykonawcę w formie pisemnej reklamacji w terminie 7 dni od daty ujawnienia wady. Reklamacja powinna zawierać co najmniej opis wady oraz datę jej ujawnienia. Za wadę fizyczną uważa się także wydanie urządzenia w stanie niezupełnym, a także braki ilościowe urządzeń i materiałów.
5. Wykonawca jest zobowiązany do rozpatrzenia reklamacji w terminie 3 dni od daty jej otrzymania od Zamawiającego, najpóźniej do godz. 15⁰⁰ przez dostarczenie odpowiedzi na reklamację do siedziby Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie tego terminu uważa się, że reklamacja Zamawiającego została uznana przez Wykonawcę milcząco.
6. W przypadku uznania reklamacji Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do usunięcia wad na swój koszt w terminie 7 dni od daty uznania reklamacji lub Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych wykrytych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Jeżeli wykonawca nie usunie wad w terminie, o którym mowa w ust. 6 Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie zastępcze innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w § 13 ust. 2 pkt 3.
8. Umowa w części dotyczącej obowiązków Wykonawcy z tytułu gwarancji po odbiorze przedmiotu umowy będzie stanowić dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminów rękojmi, jeżeli wada ujawniła się przed upływem tych terminów.
10. W sprawach nieuregulowanych w ww. ustępach mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
11. Wykonawca przekaze zamawiającemu gwarancje producenta na dostarczone materiały i urządzenia. Odpowiedzialność wykonawcy z tytułu gwarancji na dostarczone i zamontowane materiały i urządzenia jest niezależna od dostarczonych przez wykonawcę gwarancji producenta.

§ 13.

Kary umowne

1. Strony uzgodniły, iż w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) wysokości 10 % Wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy - z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) wysokości 10 % Wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy - z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) wysokości 10 % Wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy - z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z terminem określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy - w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy;
 - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego lub ustalonego przez Strony na usunięcie wady, awarii lub usterki;
 - 5) w przypadku zatrudnienia przez wykonawcę, z jego winy, mniejszej liczby osadzonych niż określona w § 6 ust. 13 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 krotności minimalnego wynagrodzenia za każdego skazanego niezatrudnionego poniżej ustalonej w umowie wartości 30% w stosunku do łącznej liczby osób bezpośrednio realizujących dane zamówienie w każdym miesiącu wykonywania przedmiotu umowy;
 - 6) z tytułu braku zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy – kwotę 5.000,- zł za każdy przypadek;
 - 7) z tytułu nieprzedłożenia w terminie projektu umowy o podwykonawstwo bądź jej zmiany – kwotę 5.000,- zł za każdy przypadek;
 - 8) z tytułu nieprzedłożenia w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – kwotę 5.000,- zł za każdy przypadek.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do rzeczywistej wysokości poniesionej szkody.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych kar umownych z Wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy.
 5. Kary umowne są niezależne i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara.
 6. Kary umowne są należne także w przypadku odstąpienia od umowy. Zasada powyższa dotyczy wszystkich kar umownych zastrzeżonych w umowie.
 7. Suma kar za zwłokę naliczona wykonawcy nie przekroczy 20 % wartości umowy brutto.
 8. Zapłata kary umownej za zwłokę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót będących przedmiotem umowy.
 9. Roszczenie o zapłatę kary umownej jest wymagalne z końcem dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą do naliczenia kary umownej.

10. Jakikolwiek ograniczenia odpowiedzialności nie mają zastosowania w odniesieniu do szkód:

- α) wyrządzonych umyślnie oraz w wyniku rażącego niedbalstwa;
- β) szkód związanych z naruszeniem poufności i Rozporządzenia RODO.

§ 14.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy (zgodnie z wynagrodzeniem określonym w § 11 ust. 1), tj. zł (słownie zł: zł).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie uiszczone przez Wykonawcę w dniu podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 299).
5. Zabezpieczenie składane w formie innej niż pieniężna winno zabezpieczać umowę minimum do dnia planowanego terminu wykonania przedmiotu umowy oraz uwzględniać 30-dniowy termin zwrotu zabezpieczenia.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zakładu Karnego wprowadzony przez o numerze
7. Zamawiający dokona zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w następujący sposób:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia, tj. zł (słownie zł: zł), zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od daty przekazania przez Wykonawcę robót i przyjęcia ich przez Zamawiającego, jako należycie wykonanych (podstawa zwolnienia/zwrotu: podpisany protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń);
 - 2) pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia, tj. zł (słownie zł:), zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 14 dni od daty upływu okresu rękojmi i gwarancji.
8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

9. W przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany wyrównać kwotę zabezpieczenia odpowiednio do aktualnej kwoty wynagrodzenia. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, terminy określone dla zabezpieczenia zostaną odpowiednio wydłużone.

§ 15.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
- 1) Wykonawca w ciągu 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy nie rozpoczął robót;
 - 2) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni kalendarzowych;
 - 3) Wykonawca nie zrealizował robót w umownym terminie i opóźnienie to jest dłuższe niż 14 dni kalendarzowych;
 - 4) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości;
 - 5) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób sprzeczny z umową - pomimo wezwania go do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy;
 - 6) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
10. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca:
- 1) sporządzi, przy udziale Zamawiającego, protokół inwentaryzacji robót, określający stan ich zaawansowania w dniu odstąpienia, a Zamawiający dokona odbioru robót w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty spisania protokołu;
 - 2) zabezpieczy przerwane roboty;
 - 3) usunie z terenu budowy urządzenia i obiekty zaplecza, będące jego własnością;
 - 4) może żądać wynagrodzenia wyłącznie należnego z tytułu wykonania części prawidłowo umowy.
11. O zamiarze odstąpienia od umowy należy powiadomić Stronę w oświadczeniu na piśmie.

§ 16.

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy

1. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty nie może stać w sprzeczności z przepisem art. 454 ustawy PZP i dopuszczalna jest w sytuacji, gdy jest ona korzystna dla Zamawiającego i nie była możliwa do przewidzenia na etapie podpisania umowy. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w następujących sytuacjach tj.:
- 1) w uzasadnionych przypadkach niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy o ustalony przez Strony czas, niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 2) wystąpienia siły wyższej (zdarzenia niezależnego od stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagle załamania warunków

atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenie) - maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia umowy będzie równy okresowi przerwy w świadczeniu usługi. Siłą wyższą to zdarzenie zewnętrzne o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się zdarzenia w określonej sytuacji, a którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia Wykonawcy wykonywanie części lub całości jego zobowiązań;

3) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny;

4) zaniechania wykonania zadania przez Zamawiającego w trakcie trwania umowy, z przyczyn od niego niezależnych.

2. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy, kiedy zmiana podyktowana jest w szczególności:

1) zmianą stanu prawnego regulującego właściwość zamówienia;

2) działaniem siły wyższej uniemożliwiającej realizację w części lub w całości zamówienia;

3) oczywistymi omyłkami rachunkowymi lub pisemnymi.

3. Jeżeli zmiana przepisów prawa w okresie obowiązywania umowy powodować będzie konieczność zmiany niniejszej umowy, strony dokonają niezwłocznie zmiany umowy w zakresie wymaganym przepisami, tj. w przypadku:

1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;

2) zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, a są one korzystne dla Zamawiającego;

3) zmian osób reprezentujących strony w przypadku zmian organizacyjnych;

4) w innych przypadkach określonych w umowie.

4. Zmiany w treści Umowy będą dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności

§ 17.

Dane osobowe

1. Jeżeli w trakcie wykonywania niniejszej umowy będą udostępniane dane osobowe pracowników, reprezentantów, podwykonawców oraz innej kategorii podmiotów działających w imieniu Wykonawcy, to Wykonawca niniejszej umowy zobowiązuje się spełnić we właściwym czasie, bez zbędnej zwłoki, obowiązek informacyjny Zamawiającego określony w art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE względem osób fizycznych, które będą z jego strony brały udział w wykonaniu niniejszej umowy, w szczególności pracowników, reprezentantów, osób kontaktowych. Treść klauzuli informacyjnej stanowi § 17 umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i zachowania w tajemnicy danych osobowych, do których ma dostęp w związku z niniejszą umową. Dane osobowe mogą być udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

3. W przypadku niespełnienia lub nienależytego spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 1 lub 2 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić na rzecz Zamawiającego wszelkie koszty lub kary lub naprawić szkodę z tego wynikającą.

§ 18.

Ochrona danych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1; dalej: RODO) Zakład Karny w Gorzowie Wielkopolskim informuje, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Dyrektor Zakładu Karnego w, ul., telefon:, e-mail:, fax:
- 2) Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych:, telefon:, fax:
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w oparciu o:
 - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu wyłonienia wykonawcy oraz zawarcia i realizacji umowy,
 - b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnie ciążącego na administratorze, w związku z realizacją obowiązków nałożonych m. in. przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,
 - c) art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu określenia osób uprawnionych do reprezentacji podmiotu, z którym Administrator zawiera umowę oraz zakresu takiego umocowania, a w konsekwencji możliwości zawarcia umowy oraz jej ważności, w celu realizacji bieżącego kontaktu, związanego z zawieraniem i negocjowaniem umowy, a także w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
- 4) Państwa dane osobowe mogą być udostępniane odpowiednim odbiorcom, w szczególności jednostkom organizacyjnym Służby Więziennej, organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, innym podmiotom, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe, podmiotom zewnętrznym zajmującym się obsługą informatyczną lub prawną administratora albo instytucjom uprawnionym do kontroli działalności administratora lub instytucjom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, oraz odbiorcom, którym dokumentacja zostanie udostępniona na podstawie art. 33 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, oraz art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej;
- 5) Państwa dane będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami;
- 6) Przysługuje Państwu prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, lub ograniczenia przetwarzania z ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych. Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o wyłonienie wykonawcy oraz nie może naruszać integralności dokumentacji postępowania. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony

prawnej lub w celu ochrony prawnej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego. Przysługuje Państwu także prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdy podstawą przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO;

- 7) Nie przysługuje Państwu
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
- 8) Przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
- 9) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak odmowa podania danych może skutkować odrzuceniem oferty w związku z prowadzoną procedurą. Podanie danych jest także konieczne do zawarcia umowy z Państwem lub z podmiotem przez Państwa reprezentowanym oraz dla skutecznego kontaktowania się przez Administratora. W przypadku nie podania danych osobowych nie będzie możliwe zawarcie umowy;
- 10) Państwa dane nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.

§ 19.

Dane kontaktowe

1. Strony zgodnie oświadczają, że dla celów realizacji Umowy posługiwać się będą adresem poczty elektronicznej e-mail oraz adresem korespondencyjnym.
2. Osobą uprawnioną do kontaktu w związku z realizacją niniejszej Umowy po stronie Zamawiającego jest:
3. Osobą uprawnioną do kontaktu w związku z realizacją niniejszej Umowy po stronie Wykonawcy jest:
4. Zamawiający wskazuje na potrzeby wykonania Umowy następujące dane kontaktowe:
 - 1) adres korespondencyjny:
 - 2) adres e_mail:
5. Wykonawca wskazuje na potrzeby wykonania Umowy następujące dane kontaktowe:
 - 1) adres korespondencyjny:
 - 2) adres e_mail:
6. Każda ze Stron zobowiązuje się – w przypadku zmiany adresu korespondencyjnego bądź adresu poczty e-mail, a także uprawnienia innej osoby do kontaktu w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy – do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie drugiej Strony w terminie umożliwiającym należyte wykonanie Umowy, nie później jednak niż w ciągu 3 (słownie: trzech) dni od dnia zmiany.

§ 20.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zmianie formy prowadzonej działalności gospodarczej, o postępowaniu układowym lub upadłościowym oraz o zmianie sytuacji organizacyjnej lub ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację niniejszej umowy, jak też o zmianie adresu siedziby firmy, pod rygorem skutków prawnych zaniechania oraz uznania za doręczoną korespondencję kierowaną na ostatni podany przez Wykonawcę adres. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu obowiązywania niniejszej umowy, rękojmi i gwarancji oraz niezakończonych rozliczeń wynikających z niniejszej umowy.
4. Wszelkie spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
6. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....