

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy części pawilonu nr XX prawe skrzydło parteru i I piętra zgodnie z SWZ i jej załącznikami, załączoną dokumentacją, przedmiarem, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

UWAGA! Zakres przedmiotu zamówienia rozpatrywać łącznie, z opisem przedmiotu zamówienia, rysunkami poszczególnych branż i opisami technicznymi, przedmiarami robót oraz dołączonymi opracowaniami. Przedmiary robót służą do celów pomocniczych, mogą nie zawierać wszystkich elementów.

Parter Prawe Skrzydło

- Przebudowa i remont 6 sali pacjentów oraz korytarzyka
- Wykonanie fartuchów przyumywalkowych w 6 salach pacjentów(kolor do uzgodnienia z Zamawiającym)
- Malowanie pomieszczeń remontowanych z wygładzeniem powierzchni tynku (likwidacja nierówności i sfalowań) przez szpachlowanie, malowanie sufitów i ścian – wykonać w technice emulsyjnej, po wyrównaniu istniejących tynków przy pomocy gładzi gipsowych
- Lamperie na wysokości opaski drzwi - dwukrotnie lakierem lamperyjnym
- Wymiana drzwi do 6 sali chorych z poszerzeniem otworów drzwiowych (**stolarka drzwiowa drewniana wg dokumentacji**) - parter
- obudowa pionów centralnego ogrzewania
- Wymiana istn. posadzek z tworzyw sztucznych PCV na nowe w 5 salach chorych z korytarzykiem (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym) - parter
- Wykonanie odbojów w salach chorych oraz odbojopochwyty w korytarzyku - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym
- Malowanie ram drewnianych naświetli
- Wykonanie sufitu podwieszanego modułowego (przystosowanego do pomieszczeń służby zdrowia) w korytarzyku
- Instalacja ciepłej i zimnej wody
- Instalacja kanalizacyjna
- Instalacja systemu sygnalizacji pożaru
- Instalacja elektryczna

I Piętro Prawe Skrzydło

- Wykonanie fartuchów przyumywalkowych z glazury w 6 salach chorych kolor do uzgodnienia z Zamawiającym)
- Niezbędne prace malarskie i naprawcze ścian przy fartuchach
- Instalacja ciepłej i zimnej wody w pokojach chorych
- Instalacja kanalizacyjna w pokojach chorych

Klatka schodowa

- Malowanie (z wygładzeniem powierzchni tynku -likwidacja nierówności i sfalowań) przez szpachlowanie) ścian i poręczy z wypełnieniem bruzd po instalacjach SSP i elektrycznych
- Malowanie sufitów i ścian – wykonać w technice emulsyjnej, po wyrównaniu istniejących tynków przy pomocy gładzi gipsowych
- Lamperie na wysokości opaski drzwi/2m-dwukrotnie lakierem lamperyjnym
- Uzupełnienie posadzki z tworzyw sztucznych PCV w miejscach rozbiórki ścianek działowych

Magazyn przy klatce schodowej

- Malowanie ścian i sufitów,
- obudowa pionów centralnego ogrzewania

- Wymiana stolarki drzwiowej na aluminiową EIS30 z przeszkleniem – kolor RAL dopasować do istniejących drzwi p-poż. dwuskrzydłowych (wg uzgodnienia z Zamawiającym)
- instalacje sanitarne wodno – kanalizacyjne, c.w.u. w skład których wchodzi:
 - wymiana kanalizacji na poziomie piwnic oraz wykonanie całości instalacji prawego skrzydła. Podłączenie do głównego odpływu kanalizacji sanitarnej
 - wykonanie instalacji wody zimnej i ciepłej wody w piwnicach oraz wykonanie instalacji w całości prawego skrzydła
 - zakup i montaż armatury umywalkowej
 - wykonanie izolacji termicznej instalacji c.w.u. w kolorze czerwonym i zimnej wody w kolorze niebieskim

Instalacja kanalizacyjna

1. Stosować kolana kanalizacyjne 2 x 45° w miejscach, gdzie instalacja skręca o 90° (skuteczniejsze usuwanie zatorów kanalizacyjnych)
2. Rewizje kanalizacyjne na pionach z dostępem do nich przez drzwiczki rewizyjne z zamkiem na klucz wskazany przez zamawiającego. Wielkość drzwiczek rewizyjnych ma pozwalać na swobodną pracę konserwacyjną. Piony i poziomy kanalizacyjne o średnicy do 75 mm wkuć w wykonane bruzdy, rury o średnicy 110 mm zabudować.
3. Wykonaną nową instalację kanalizacyjną na poziomie piwnic i kanalików w korpusie i lewym skrzydle podłączyć do istniejącej instalacji pod stropem.
4. Instalację kanalizacyjną w kanaliku prawego skrzydła wykonać o średnicy 110 mm. Projektowany na piętrze pion o średnicy 110 mm poprowadzić na I piętro
5. W pokoju pacjentów, który sąsiaduje z gabinetem zabiegowym, wykonać pion kanalizacyjny o średnicy 110 mm

Instalacja wodna z.w. , c.w.u., armatura

1. Wykonać instalację z.w. i c.w.u. wraz z cyrkulacją, od przyłącza z.w. i bufora c.w.u. i kolektora. Piony i poziomy zamontować w wykonanych bruzdach. Podejścia zakończyć pod zaplanowanymi umywalkami, dostosować do baterii stojących.
2. Wykonać instalację metodą PEX zaciskaną
3. Ewentualne lub niezbędne zabudowy należy uzgodnić z zamawiającym.
4. Dla punktów z umywalkami zastosować zawory odcinające pod umywalką, schowane w półstopie montowanej bezpośrednio do ściany. Zamontować baterie jednouchwytowe stojące.
5. Montaż zaworów pod pionami z.w. i c.w.u. wraz z śrubunkami
6. Wykonaną nową instalację z.w. i c.w.u. na poziomie piwnic i kanalików podłączyć pod stropem do istniejącej instalacji
7. Wymienić główny zawór wody zasilający budynek.

Instalacja c.o.

1. Istniejącą instalację c.o. zabudować, dotyczy to pionów i poziomów przypodłogowych.

Instalacja hydrantowa

1. Na poziomie piwnic wykonać nowe przyłącze do istniejącej instalacji hydrantowej, podłączyć pod stropem.

System przeciwpożarowy

1. Wykonanie systemu przeciwpożarowego na parterze w prawym skrzydle oddziału wraz z całą klatką schodową, bruzdy należy wypełnić.

Dostawa, montaż oraz uruchomienie centrali systemu przeciwpożarowego. Integracja, połączenie wykonywanego systemu przeciwpożarowego z istniejącą instalacją ppoż. na oddziale oraz z centralą nadrzędną w budynku Izby Przyjęć (wykonanie połączenie do switcha w punkcie PPD Oddział 20).

Uruchomienie systemu przeciwpożarowego na Oddziale 20 oraz zintegrowanie go z centralą nadrzędną w budynku Izby Przyjęć.

Wykonywany system przeciwpożarowy należy zintegrować z klapami oddymiającymi na oddziale.
2. Szkolenie całego personelu Oddziału 20 oraz pracowników obsługi technicznej z systemu przeciwpożarowego.

Instalacja oświetleniowa

Wykonanie instalacji oświetlenia podstawowego, nocnego, awaryjnego, ewakuacyjnego. Wykonanie instalacji dotyczy prawego skrzydła w poziomie parteru wraz z całą klatką schodową.

Oprawy oświetleniowe przewidziane do instalacji w pokojach pacjentów (na etapie wykonywania prac należy uzgodnić z Inwestorem rozmieszczenie opraw) przekaże Inwestor. Wszystkie pozostałe oprawy oświetleniowe dostarcza Wykonawca.

Osprzęt instalacji elektrycznej (wyłączniki) montować w dedykowanych skrzynkach zamykanych na klucz. Stosować wyłączniki świecznikowe.

Oświetlenie nocne należy zintegrować z zainstalowanym aktualnie oświetleniem nocnym na oddziale.

Zapewnić możliwość załączania oświetlenia nocnego z dyżurki pielęgniarskiej.

Zasilanie doprowadzić z rozdzielnic elektrycznej RG.

Instalacja gniazdowa

Wykonanie instalacji gniazdowej dotyczy parteru prawego skrzydła. Gniazda montować w dedykowanych skrzynkach zamykanych na klucz. Zasilanie doprowadzić z rozdzielnic elektrycznej RG.

Instalacja przyzywowa

Dostawa, montaż oraz uruchomienie centrali systemu przyzywowego. Centralę należy zamontować w pomieszczeniu dyżurki pielęgniarskiej po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikiem.

Wykonanie systemu przyzywowego dotyczy prawego skrzydła (parter) oddziału.

Kasowniki instalacji przyzywowej należy montować w dedykowanych skrzynkach zamykanych na klucz.

Instalacja RTV

Wykonanie instalacji dotyczy prawego skrzydła (parter) wraz z całym niezbędnym osprzętem potrzebnym do uruchomienia systemu RTV. Gniazda RTV należy umieścić we wszystkich pomieszczeniach pacjentów. Lokalizację gniazd należy uzgodnić z użytkownikiem. Instalacje RTV rozprowadzić indywidualnie na każdą salę. Rozgałęźnik wraz pozostałym osprzętem umieścić na klatce schodowej w szafce zamykanej na klucz w miejscu uzgodnionym z użytkownikiem. Umożliwić późniejszą rozbudowę.

Wykonać przegląd instalacji ogromowej po zakończonych pracach instalacyjnych.

Uwaga :

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy zgłosić pracownikom AT Szpitala konieczność demontażu urządzeń AP, a istniejące PELe zachować i zabezpieczyć przed zniszczeniem.

Prace będą wykonywane w obiekcie czynnym, wszystkie elementy z demontażu należy protokolarnie przekazać Zamawiającemu