

Projekt wymiany nawierzchni placu zabaw w Miejskim Przedszkolu nr 6 w Płocku

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : VIII

OBIEKT BUDOWLANY

(nazwa, adres, numery działek):

**Plac zabaw – Miejskie Przedszkole nr 6,
ul. Łączniczek 14, Płock
działka 293/17 pbręb 0001**

INWESTOR

(nazwa, adres):

**Urząd Miasta Płocka,
Pl. Stary Rynek 1 09-400 Płock**

PROJEKT:

(nazwa, adres):

**Healthy Place sp. z o.o.
NIP 7011130336, KRS 0001020479**

BRANŻA BUDOWLANA

**mgr inż. Mariusz Stupecki
MAZ/0313/POOK/08
Uprawnienia do proj. bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

BRANŻA DROGOWA

**mgr inż. Tomasz Piłat
MAZ/0599/PWBD/18**

ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

**mgr inż. arch. kraj. Urszula Ćwiek
Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni, 342/2011
mgr inż. arch. kraj. Anna Więckowska
Certyfikowany Inspektor Drzew, nr
CID/901/2024**

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

TOM I: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM II: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

WARSZAWA, LIPIEC 2024 R.

SPIS TREŚCI

TOM I : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPIS TECHNICZNY

- PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO
- STAN ISTNIEJĄCY
 - » OBIEKTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
 - » URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi
 - » SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
 - » UKŁAD KOMUNIKACYJNY
 - » SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ
 - » PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU
 - » UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- ZESTAWIENIE POWIERZCHNI
- INFORMACJE I DANE
 - » PRAWO MIEJSCOWE / MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - » OCHRONA KONSERWATORSKA
 - » WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ
 - » PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW
- DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
- INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU skala 1:500

TOM II : PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANy

OPIS TECHNICZNY

- RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
- ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY DLA OBIEKTU BUDOWLANEGO
- UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU
- CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE
 - » ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ NAWIERZCHNI
 - » ZAŁOŻENIE NOWEJ RABATY
 - » OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU
- OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE
- PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO
- DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Z-02** PROJEKT GOSPODARKI ZIELENIĄ skala 1:250
- Z-03** PROJEKT NAPRAW I WYMIANY NAWIERZCHNI - ETAP 1 skala 1:250
- Z-04** PROJEKT NAPRAW I WYMIANY NAWIERZCHNI - ETAP 2 skala 1:250
- Z-05** PROJEKT NAPRAW I WYMIANY NAWIERZCHNI - ETAP 2 skala 1:250
- przekrój warstw nawierzchni

KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH



sygn. akt. MAZ/7131/603/08/K

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

Pan Mariusz Dariusz Słupecki
magister inżynier
urodzony dnia 7 stycznia 1978 roku w Płocku, syn Stanisława
uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0313/POOK/08
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwołyński

2/ mgr inż. Leszek Ganowicz

3/ mgr inż. Hanna Bałaj



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.



Otrzymują:

1. Pan Mariusz Dariusz Słupecki
ul. Batalionów Chłopskich 5/1 m. 10
09-400 Płock
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 1124 /18 /D

Warszawa, dnia 27 grudnia 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202) oraz § 10 i 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Tomasz Adam Piłat
ur. dnia 17 sierpnia 1989 roku w Płocku
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0599/PWBD/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz.1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Tomaszowi Adamowi Pilat
ur. dnia 17 sierpnia 1989 roku w Płocku

numer ewidencyjny MAZ/0599/PWBD/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

upoważniają do:

I. w specjalności inżynierskiej drogowej do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:

- droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;

II. w specjalności inżynierskiej drogowej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

NACZELNA ORGANIZACJA TECHNICZNA
FEDERACJA STOWARZYSZEŃ NAUKOWO-TECHNICZNYCH
STOWARZYSZENIE WYŻSZEJ UŻYTECZNOŚCI

STOWARZYSZENIE NAUKOWO-TECHNICZNE
INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW OGRODNICTWA
ODDZIAŁ WARSZAWSKI



Z A Ś W I A D C Z E N I E

o odbyciu kursu

INSPEKTORA NADZORU TERENÓW ZIELENI

doskonalenie w zakresie Kierowania Robotami Budowy i Utrzymania Terenów Zieleni

Pani Urszula Ćwiek

urodzona dnia: 10.12.1983r. w Warszawie

była słuchaczką szkolenia w okresie od 14 do 19 listopada i od 28 listopada do 3 grudnia 2011 r.

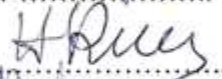
i ukończyła szkolenie z wynikiem pozytywnym.

Program nauczania obejmował 88 godzin.

Komisja Egzaminacyjna:

mgr Irena Chojnacka.....

mgr inż. Stanisław Teofilak.....


prof. dr hab. Halina B. Szczepanowska.....

mgr inż. Ewa Borkowska.....

Kierownik Kursu:


mgr inż. Ewa Borkowska

Kierownik Jednostki Organizacyjnej


mgr inż. Bogna Jagielska

Data wydania Zaświadczenia: 3 grudzień 2011r.

Nr ewidencyjny 342/2011



CERTYFIKAT

This is to certify that

Pani **Anna Więckowska**

Name and surname

zdała egzamin i pomyślnie zakończyła kurs potwierdzający kwalifikacje

Successfully completed training programme confirming the qualification of

Certyfikowanego Inspektora Drzew

Certified Tree Inspector

Kamil Witkoś-Gnach
Dyrektor Zarządzający
Instytutu Drzewa

Certyfikowany Inspektor Drzew potrafi przeprowadzić podstawową ocenę stanu drzewa metodą wizualną z użyciem prostych narzędzi. Zna cechy diagnostyczne oraz podstawowe gatunki grzybów rozkładających drewno i ich znaczenie dla oceny stabilności i kondycji drzewa. Potrafi określić obecność wybranych gatunków chronionych związanych z drzewami oraz wartość drzewa. Zna i umie stosować aktualne przepisy dotyczące ochrony, pielęgnacji i usuwania drzew. Potrafi formułować zalecenia w zakresie zabiegów związanych z utrzymaniem drzew oraz umie określić potrzebę zaawansowanej diagnostyki drzewa, w tym badań specjalistycznych.

Nr legitymacji:

Certificate number:

CID/901/2024

Data wydania:

Date of issue:

24.04.2024

**KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW DO IZB SAMORZĄDU
ZAWODOWEGO**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-4M3-MWY-USU *

Pan TOMASZ ADAM PIŁAT o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0087/19
adres zamieszkania ul. JULIUSZA SŁOWACKIEGO 11, 09-213 GOZDOWO
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-22 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Projekt wymiany nawierzchni placu zabaw w Miejskim Przedszkolu nr 6 w Płocku

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : VIII

TOM I : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM II : PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

BRANŻA BUDOWLANA

mgr inż. Mariusz Stupecki
MAZ/0313/POOK/08
Uprawnienia do proj. bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

BRANŻA DROGOWA

mgr inż. Tomasz Piłat
MAZ/0599/PWBD/18

ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

mgr inż. arch. kraj. Urszula Ćwiek
Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni, 342/2011

mgr inż. arch. kraj. Anna Więckowska
Certyfikowany Inspektor Drzew, nr
CID/901/2024

WARSZAWA, LIPIEC 2024 R.

TOM I : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM I : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	15
OPIS TECHNICZNY	16
1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	16
2. STAN ISTNIEJĄCY	16
2.1. OBIEKTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI	16
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	17
3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi	17
3.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW	17
3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY	17
3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	17
3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU	17
3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNym DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	17
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	24
5. INFORMACJE I DANE	24
5.1. PRAWO MIEJSCOWE / MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	24
5.2. OCHRONA KONSERWATORSKA	24
5.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	24
5.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	24
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	24
7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	24
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	26
1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	skala 1:500

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest wymiana nawierzchni poliuretanowej na placu zabaw przy przedszkolu nr 6 w Płocku.

2. STAN ISTNIEJĄCY

Teren placu zabaw przy przedszkolu składa się z trzech oddzielnych części o różnej powierzchni, ale takiej samej strukturze i kolorystyce. Aktualnie ich nawierzchnia to nawierzchnia bezpieczna o jednolitej strukturze, poliuretanowa, której podbudowa jest poprzerastana przez korzenie zlokalizowanych w pobliżu drzew, powodując jej zniekształcenie i unoszenie.

W obrębie placu rosną 63 drzewa zlokalizowanych w odległości od ok. 0,5 m do ok. 4,5 m od obramowania nawierzchni.



1. Pierwsza część placu



2. Druga część placu



3. Trzecia część placu



4. Korzenie pod wierzchnią warstwą nawierzchni

2.1. OBIEKTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

Projekt przewiduje rozbiórki w następującym zakresie:

ETAP 1	
Rozbiórka istniejącej nawierzchni syntetycznej wraz z podbudową	112 m ²
Rozbiórka obrzeża betonowego 6 cm	43,8 mb
ETAP 2	
Rozbiórka istniejącej nawierzchni syntetycznej	
Rozbiórka istniejącej nawierzchni syntetycznej wraz z podbudową	367,7 m ²

Rozebrany materiał należy zebrać i po segregacji wywieźć poza teren opracowania na właściwe miejsce składowania. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji utylizacji materiałów. Część rozebranego obrzeża (5,1 mb) w etapie 1 należy ponownie wbudować wg rysunku nr 3.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Wymiana nawierzchni została podzielona na 2 etapy:

1. ETAP 1:

- rozebranie fragmentu nawierzchni syntetycznej pod najniższymi zabawkami (112 m²) wraz z obrzeżem
- zastąpienie rozebranej nawierzchni syntetycznej trawnikiem
- naprawa pozostałej nawierzchni syntetycznej

2. Etap 2:

- rozebranie pozostałej nawierzchni syntetycznej poliuretanowej (367,7 m²)
- ułożenie nowej nawierzchni poliuretanowej na nowej podbudowie (w tym samym miejscu, bez zmiany lokalizacji).

3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi

Projekt zachowuje istniejące urządzenia budowlane (wyposażenie placu zabaw).

3.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Projekt nie zmienia sposobu odprowadzenia wód deszczowych.

3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Projekt zachowuje istniejący układ komunikacyjny.

3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Projekt nie zmienia dostępu do drogi publicznej.

3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Na terenie opracowania znajdują się sieci podziemnego uzbrojenia terenu: sieć ciepłownicza, wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna. Projekt nie przewiduje budowy nowych sieci, ani przebudowy sieci istniejących.

3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zieleń istniejąca

Na terenie opracowania rosną drzewa w pobliżu nawierzchni placu zabaw. W wielu miejscach przerastając przez podbudowę nawierzchni. Projekt nie przewiduje wycinki drzew.

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowokosztorysowej oraz STWiOR w zakresie wymiany nawierzchni placu zabaw w Miejskim Przedszkolu nr 6 w Płocku

L.p.	Gatunki (lac.)	Gatunki (pl.)	Obwody na 130 cm [cm]	Szer. korony [m]	Wys. [m]	Uwagi	Zalecenia
1	<i>Acer campestre</i>	klon polny	25	3	5	Pień: pochylony 15 st.	Do zachowania
2	<i>Acer campestre</i>	klon polny	45	3	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
3	<i>Acer campestre</i>	klon polny	39	4	7	Susz gałęziowy: 25%	Do zachowania
4	<i>Acer campestre</i>	klon polny	27	4	6	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
5	<i>Acer campestre</i>	klon polny	42	3	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
6	<i>Acer campestre</i>	klon polny	33	3	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
7	<i>Acer campestre</i>	klon polny	30	3	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
8	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	66	5	9	Susz gałęziowy; gniazda: 1; Krzyżujące gałęzie	Do zachowania
9	<i>Acer campestre</i>	klon polny	40	4	6	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
10	<i>Acer campestre</i>	klon polny	30	3	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
11	<i>Acer campestre</i>	klon polny	45	4	6	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
12	<i>Betula pendula</i>	brzoza brodawkowata	68+63	5	9	Liczba przewodników: 2. Pień: rozwidlenie: U-kształtne	Do zachowania
13	<i>Acer campestre</i>	klon polny	51	4	6	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
14	<i>Acer campestre</i>	klon polny	66	5	8	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
15	<i>Acer campestre</i>	klon polny	65	5	6	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
16	<i>Acer campestre</i>	klon polny	63	4	7	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
17	<i>Acer campestre</i>	klon polny	50	4	7	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
18	<i>Prunus eminens</i> ' <i>Umbraculifera</i> '	wiśnia osobliwa ' <i>Umbraculifera</i> '	25	2	4	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
19	<i>Prunus eminens</i> ' <i>Umbraculifera</i> '	wiśnia osobliwa ' <i>Umbraculifera</i> '	40	2	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
20	<i>Prunus eminens</i> ' <i>Umbraculifera</i> '	wiśnia osobliwa ' <i>Umbraculifera</i> '	48	2	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
21	<i>Prunus eminens</i> ' <i>Umbraculifera</i> '	wiśnia osobliwa ' <i>Umbraculifera</i> '	40	2	4	Drzewo obumarłe w 100%	Do usunięcia wg odrębnego opracowania
22	<i>Prunus eminens</i> ' <i>Umbraculifera</i> '	wiśnia osobliwa ' <i>Umbraculifera</i> '	40	2	5	Drzewo obumarłe w 70%	Nie rokuje szans na przeżycie - do usunięcia wg odrębnego opracowania

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowokosztorysowej oraz STWiOR w zakresie wymiany nawierzchni placu zabaw w Miejskim Przedszkolu nr 6 w Płocku

L.p.	Gatunki (lac.)	Gatunki (pl.)	Obwody na 130 cm [cm]	Szer. korony [m]	Wys. [m]	Uwagi	Zalecenia
23	<i>Prunus eminens</i> 'Umbraculifera'	wiśnia osobliwa 'Umbraculifera'	44	2	5	Susz gałęziowy: 15%	Do zachowania
24	<i>Acer platanoides</i> 'Globosum'	klon pospolity 'Globosum'	45	4	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
25	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	14	3	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
26	<i>Robinia pseudoacacia</i>	robinia akacyjowa	14	3	5	Drzewo obumarłe w 100%	Do usunięcia wg odrębnego opracowania
27	<i>Acer platanoides</i>	klon pospolity	67	4	6	Susz gałęziowy: 15%	Do zachowania
28	<i>Spiraea japonica</i>	tawuła japońska		1.5	1	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
29	<i>Spiraea japonica</i>	tawuła japońska		1.5	1	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
30	<i>Acer platanoides</i>	klon pospolity	57	4	6	Susz gałęziowy: 15%	Do zachowania
31	<i>Acer platanoides</i> 'Globosum'	klon pospolity 'Globosum'	27	2.5	4	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
32	<i>Acer platanoides</i> 'Globosum'	klon pospolity 'Globosum'	39	3	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
33	<i>Acer platanoides</i> 'Globosum'	klon pospolity 'Globosum'	44	3	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
34	<i>Acer platanoides</i>	klon pospolity	40+27	5	10	Liczba przewodników: 2. Pień: słabe wiązanie; rozwidlenie: w kształcie litery V z zakorkiem - słabe rozwidlenie; inne: Zakorek. Susz gałęziowy: 15%	Do zachowania
35	<i>Acer platanoides</i> 'Globosum'	klon pospolity 'Globosum'	27	3	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
36	<i>Acer campestre</i>	klon polny	45	3	5	Pień: ubytek powierzchniowy (ubytek kory, częściowo zalany kallusem) - szerokość 3 cm, wys. 10 cm	Do zachowania
37	<i>Acer campestre</i>	klon polny	44	3	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
38	<i>Aesculus × carnea</i>	kasztanowiec czerwony	15	1.5	3	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
39	<i>Aesculus × carnea</i>	kasztanowiec czerwony	15	1.5	3	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
40	<i>Populus nigra</i> 'Italica'	topola włoska	138	3.5	19	Pień: ubytek powierzchniowy (ubytek kory, częściowo zalany kallusem) - szerokość 3 cm, wys. 5 cm	Badanie wg odrębnego
41	<i>Populus nigra</i> 'Italica'	topola włoska	87	3.5	19	Konary: martwe. Susz gałęziowy: 25%	
42	<i>Populus nigra</i> 'Italica'	topola włoska	119	3.5	19	Konary: martwe. Susz gałęziowy: 20%	
43	<i>Populus nigra</i> 'Italica'	topola włoska	50+36	3.5	16	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowokosztorysowej oraz STWiOR w zakresie wymiany nawierzchni placu zabaw w Miejskim Przedszkolu nr 6 w Płocku

L.p.	Gatunki (łac.)	Gatunki (pl.)	Obwody na 130 cm [cm]	Szer. korony [m]	Wys. [m]	Uwagi	opracowania dnia 27.06.2024r.
44	<i>Populus nigra 'Italica'</i>	topola włoska	107	3.5	18	Susz gałęziowy: 20%	
45	<i>Populus nigra 'Italica'</i>	topola włoska	126	3.5	19	Susz gałęziowy: 20%	
46	<i>Populus nigra 'Italica'</i>	topola włoska	100	3.5	19	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	
47	<i>Populus nigra 'Italica'</i>	topola włoska	125	3.5	19	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	
48	<i>Larix decidua</i>	modrzew europejski	67	2	6	Drzewo obumarłe w 100%	Do usunięcia wg odrębnego opracowania
49	<i>Aesculus × carnea</i>	kasztanowiec czerwony	17	1.5	5	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Do zachowania
50	<i>Betula utilis 'Doorenbos'</i>	brzoza pożyteczna 'Doorenbos'	20	1.5	4	Susz gałęziowy: 60%	Do zachowania i obserwacji
51	<i>Betula utilis 'Doorenbos'</i>	brzoza pożyteczna 'Doorenbos'	18	1.5	3	Drzewo obumarłe w 100%	Do usunięcia wg odrębnego opracowania
52	<i>Betula utilis 'Doorenbos'</i>	brzoza pożyteczna 'Doorenbos'	17	1.5	4	Drzewo obumarłe w 100%	Do usunięcia wg odrębnego opracowania
53	<i>Betula utilis 'Doorenbos'</i>	brzoza pożyteczna 'Doorenbos'	18	1.5	4	Susz gałęziowy: 5%	Do zachowania
54	<i>Betula utilis 'Doorenbos'</i>	brzoza pożyteczna 'Doorenbos'	15	1.5	4	Drzewo obumarłe w 100%	Do usunięcia wg odrębnego opracowania
55	<i>Betula utilis 'Doorenbos'</i>	brzoza pożyteczna 'Doorenbos'	13	1.5	4	Drzewo obumarłe w 70%	Nie rokuje szans na przeżycie - do usunięcia wg odrębnego opracowania
56	<i>Populus nigra 'Italica'</i>	topola włoska	86+85	3.5	19	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	Badanie wg odrębnego opracowania dnia 27.06.2024r.
57	<i>Populus nigra 'Italica'</i>	topola włoska	103	3.5	19	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	
58	<i>Populus nigra 'Italica'</i>	topola włoska	107+82	3.5	19	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	
59	<i>Populus nigra 'Italica'</i>	topola włoska	81+80	3.5	19	Susz gałęziowy: 40%	
60	<i>Populus nigra 'Italica'</i>	topola włoska	54	3.5	17	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	
61	<i>Populus nigra 'Italica'</i>	topola włoska	167	3.5	19	Liczba przewodników: 2	
62	<i>Populus nigra 'Italica'</i>	topola włoska	151	3.5	19	Susz gałęziowy 5-10%, duże zagęszczenie gleby	
63	<i>Spiraea japonica</i>	tawuła japońska				57 m2	Do zachowania

Drzewa na terenie placu zabaw są ogólnie w stanie średnim oraz złym. Można je podzielić na 3 grupy wiekowe:

- najstarszy szpaler topól włoskich wzdłuż ogrodzenia po wschodniej stronie. Znajdują się one pomiędzy placem zabaw, a chodnikiem za terenem przedszkola. Są to drzewa, w większości o obwodach pni > 100 cm. Mają posusz od 10-40% korony, w tym suche grube konary i wymagają cięć sanitarnych (usunięcie posuszu).
- drzewa o obwodach ok. 30-60 cm, głównie klony polne, klony pospolite "Globosum" oraz wiśnie osobliwe. Jedna w wiśni jest sucha, druga zamiera. Obumarł również modrzew europejski o obwodzie 67 cm. Drzewa te znajdują się pomiędzy urządzeniami na placu zabaw i rosną na bardzo zagęszczonej glebie, co skutkuje ich zamieraniem. Korzenie tych drzew rozrastają się właśnie pod nawierzchnią placu zabaw, prawdopodobnie w poszukiwaniu wody i powietrza, wypiętrzając nawierzchnię.
- młode nasadzenia brzoź oraz klonu czerwonego, wzdłuż południowego ogrodzenia.



Fot. 5. Szpeler topól wzdłuż ogrodzenia



Fot. 6. Drzewo nr 59



Fot. 7. Drzewo nr 21



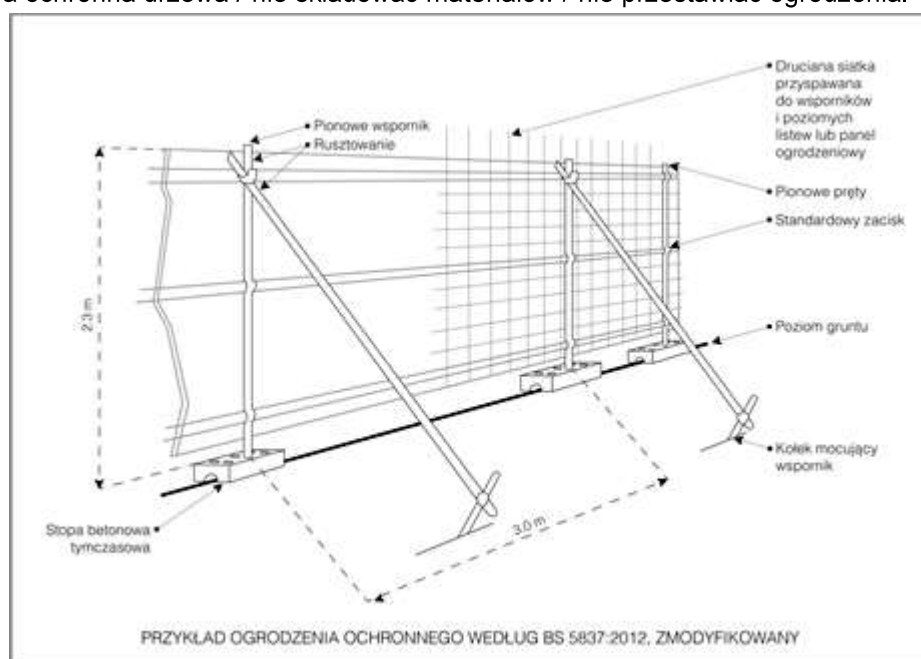
Fot. 8. Drzewo nr 27

ZABEZPIECZENIE DRZEW NA PLACU BUDOWY

Istniejącą zieleń w pobliżu prac budowlanych należy zabezpieczyć na czas wykonywania robót.

Należy wyznaczyć strefę ochronną drzew:

Ogrodzenie ochronne powinno być widoczne, wysokie (min. 1,5 m) i trwałe. Nie będzie ono barierą mechaniczną dla wielu sprzętów, ale znakiem dla wszystkich uczestników procesu budowlanego, że chroniona jest cenna wartość, którą w tym przypadku są drzewa. Ogrodzenie ochronne drzew powinno być oznaczone informacją: strefa ochronna drzewa / nie składować materiałów / nie przestawiać ogrodzenia.



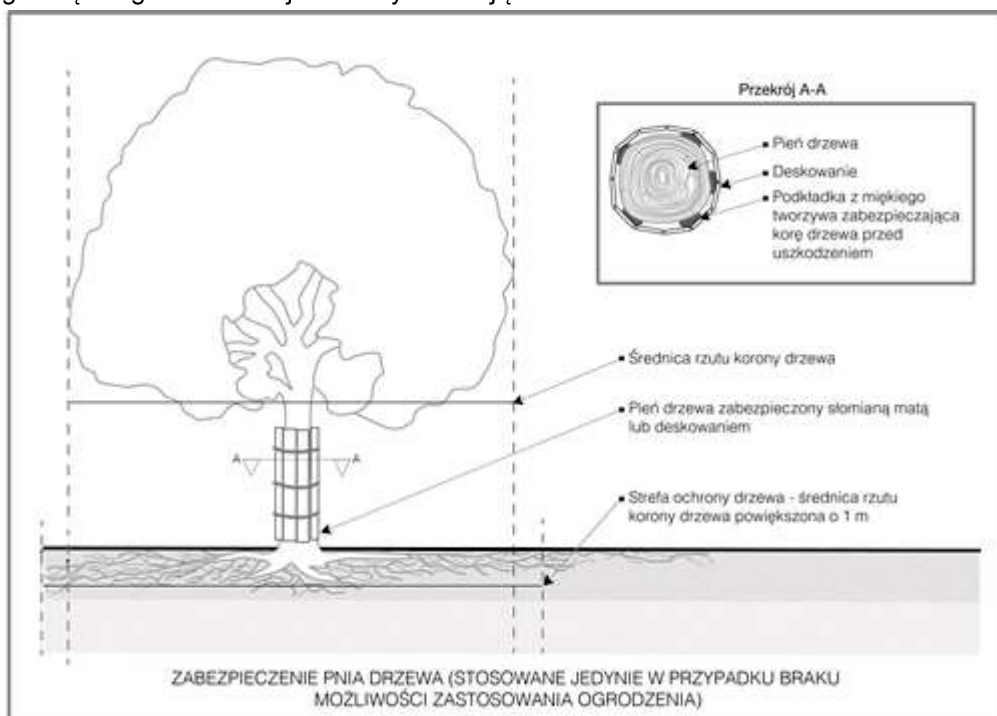
Rys. 1. Przykład ogrodzenia ochronnego

Zabezpieczenie pnia na czas budowy:

Pojedyncze drzewa, które zostały zachowane na placu budowy i nie mogą zostać wygrozione ze względu na lokalizację, należy zabezpieczyć przez osłonięcie pni.

Zabezpieczanie pojedynczych pni, wykonać należy poprzez oszalowanie pni deskami z zastosowaniem amortyzatora w postaci mat ze słomy, włóknin, gumowych opon, perforowanych rur drenarskich

- deski w szalunku należy zamontować wokół całego obwodu pnia, na całej jego wysokości,
- dolna część deski powinna opierać się na podłożu, ewentualnie może być lekko wkopana w ziemię o ile drzewo nie ma nabiegów,
- opaski mocujące całość osłony powinny być ułożone na kilku poziomach,
- w przypadku drzew z nabiegami zlokalizowanymi na poziomie gruntu, nasady pni należy zabezpieczyć niezależną konstrukcją osadzoną na podłożu i przymocowaną do podłoża (dla zabezpieczenia przed uszkodzeniami do jakich dochodzi podczas zbierania gruntu i podbierania go przy pomocy sprzętu), niedopuszczalne przykrycie nabiegów samym podłożem jako warstwą ochronną),
- zabezpieczenie winno umożliwić ochronę przed uszkodzeniami mechanicznymi, wobec tego zastosowanie samego miękkiego materiału jest niewystarczające.



Rys. 2. Zabezpieczenia pnia

Prace w zasięgu strefy korzeniowej drzew:

- W zasięgu stref korzeniowych drzew wszelkie prace powinny być prowadzone ręcznie.
- Wszelkie zakładane media powinny być prowadzone poza zasięgiem strefy korzeniowej drzew. W przypadku gdy jednak jest to niemożliwe, prace należy przeprowadzić ręcznie, układając instalacje w wykopach wąsko przestrzennych bądź w przeciskach. Gdy zakładana instalacja koliduje z korzeniem o średnicy powyżej 3 cm, należy przełożyć ją pod korzenie.
- Niedopuszczalne jest przycinanie korzeni o średnicy powyżej 2 cm.
- Drzewa należy podlewać ok. 20 dm³ na 1 szt. w zależności od warunków atmosferycznych oraz wskazań Inspektora Nadzoru przez cały czas trwania robót,
- W przypadku odsłonięcia systemów korzeniowych drzew lub krzewów w trakcie przeprowadzania robot ziemnych, należy ochronić je przed przesuszeniem lub przemarzeniem. Korzenie w płytkich wykopach należy ochronić poprzez szczelne okrycie geowłókniną lub tkaniną jutową.
- Nie rekomendowane jest stosowanie środków zabezpieczających miejsca cięcia korzeni, gałęzi czy konarów.
- Podczas prowadzenia prac należy wytyczyć trasy poruszania się ludzi i sprzętu budowlanego oraz miejsca składowania materiałów budowlanych poza zasięgiem systemu korzeniowego drzew.
- Po zakończeniu prac budowlanych teren należy dokładnie oczyścić z materiałów budowlanych a zabezpieczenia roślinności usunąć.
- W przypadku wymiany nawierzchni w bliskiej odległości od pni drzew przeznaczonych do zachowania na-

leży stosować odpowiednie technologie i rozwiązania projektowe takie jak: podłoże strukturalne, porowate nawierzchnie, podwieszane chodniki lub krawężniki mostowe i inne detale konstrukcyjne chroniące system korzeniowy drzew.

Podczas prac budowlanych należy monitorować stan drzew i zapewnić nadzór dendrologiczny przez osobę z odpowiednimi kwalifikacjami. Po zakończeniu robót należy dokonać ponownych oględzin i oceny drzewostanu na dzień zakończenia robót wraz z wytycznymi do dalszej eksploatacji.

Zieleń projektowana

Projekt przewiduje utworzenie nowego trawnika o powierzchni 112 m² oraz odtworzenie trawników zniszczonych podczas prac.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- Powierzchnia wymieniane nawierzchni: 367,7 m²
- Powierzchnia trawnika: 112 m²

5. INFORMACJE I DANE

5.1. PRAWO MIEJSCOWE / MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na terenie opracowania obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego Sikorskiego-Kutrzeby w Płocku Uchwała Nr 42/III/2018 Rady Miasta Płocka z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sikorskiego-Kutrzeby w Płocku

5.2. OCHRONA KONSERWATORSKA

Teren opracowania nie jest w rejestrze zabytków, ani w gminnej ewidencji zabytków.

5.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren opracowania nie znajduje się w obszarze górniczym.

5.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

1. Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie oddziaływać na środowisko, które określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839).
2. Żadne z projektowanych elementów zagospodarowania terenu oraz infrastruktury nie wpływają na środowisko i otaczający teren oraz nie stwarzają zagrożenia dla zdrowia ludzi.
3. Planowana inwestycja nie spowoduje zmian środowiskowych mogących wpłynąć na zniszczenie siedlisk ani miejsc lęgowych zwierząt, nie spowoduje również pogorszenia warunków ich bytowania. Dotychczas nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt w miejscu planowanej inwestycji, teren objęty opracowaniem znajduje się na obszarze zurbanizowanych terenów miejskich.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Projektowane elementy zagospodarowania terenu nie mają wpływu na warunki ochrony pożarowej, teren, będący przedmiotem opracowania oraz znajdujące się na jego terenie elementy zagospodarowania są w całości trwale otwarte oraz dostępne bezpośrednio z otaczających teren ulic miasta umożliwiając ich wykorzystanie jako drogi pożarowe. Na terenie opracowania nie ma hydrantów.

7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

1. Podstawa prawna

Obszar oddziaływania inwestycji określono na podstawie obowiązujących przepisów:

- *Ustawa „Prawo budowlane” (Ustawa z 7.07.1994: Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414, jednolity tekst z 2020: Dz. U. poz. 1333),*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Z 2002. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami – tekst jednolity z 2019 poz. 1065)*
- *Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462),*

2. Granice Obszaru Oddziaływania

Na podstawie wyżej przytoczonych przepisów określono granice obszaru oddziaływania inwestycji, które zawierają się w wewnętrznym obrysie terenu objętego opracowaniem, znajdujący się w granicach działek będących własnością inwestora. Przedmiotowa inwestycja nie oddziałuje na tereny bezpośrednio sąsiadujące z inwestycją. Nie ma również wpływu wynikającego z przepisów odrębnych.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany, granice obszaru oddziaływania określono na załączniku graficznym – projekcie zagospodarowania terenu – granica obszaru oddziaływania pokrywa się z granicą opracowania.

3. Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

mgr inż. Mariusz Stupecki

MAZ/0313/POOK/08

Uprawnienia do proj. bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500

TOM II : PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

TOM II : PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	1
OPIS TECHNICZNY	2
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	2
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY DLA OBIEKTU BUDOWLANEGO	2
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU Teren placu zabaw przy przedszkolu składa się z trzech oddzielnych części o różnej powierzchni, ale takiej samej strukturze i kolorystyce. Aktualnie ich nawierzchnia to nawierzchnia bezpieczna o jednolitej strukturze, poliuretanowa. Projekt przewiduje wymianę części nawierzchni na nawierzchnię trawiastą, a części na nową nawierzchnię poliuretanową.	2
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE	2
4.1. ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA	2
4.2. WYMIANA NAWIERZCHNI I NAPRAWY W ETAPIE 1	2
4.3. WYMIANA NAWIERZCHNI W ETAPIE 1	3
4.4. ZAŁOŻENIE TRAWNIKA	6
4.5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU	6
5. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	6
6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO	6
7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	7
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	8

Z-02	PROJEKT GOSPODARKI ZIELENIA	skala 1:250
Z-03	PROJEKT NAPRAW I WYMIANY NAWIERZCHNI - ETAP 1	skala 1:250
Z-04	PROJEKT NAPRAW I WYMIANY NAWIERZCHNI - ETAP 2	skala 1:250
Z-05	PROJEKT NAPRAW I WYMIANY NAWIERZCHNI - ETAP 2 - przekrój warstw nawierzchni	skala 1:250

OPIS TECHNICZNY

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest wymiana nawierzchnia na placu zabaw.

- Kategoria VIII – inne budowle.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY DLA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest wymiana nawierzchni poliuretanowej na placu zabaw przy przedszkolu nr 6 w Płocku.

Wymiana nawierzchni została podzielona na 2 etapy:

1. ETAP 1:

- rozebranie fragmentu nawierzchni syntetycznej pod najniższymi zabawkami (112 m²) wraz z obrzeżem
- zastąpienie rozebranej nawierzchni syntetycznej trawnikiem
- naprawa pozostałej nawierzchni syntetycznej

2. Etap 2:

- rozebranie pozostałej nawierzchni syntetycznej poliuretanowej (367,7 m²)
- ułożenie nowej nawierzchni poliuretanowej na nowej podbudowie (w tym samym miejscu, bez zmiany lokalizacji).

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU Teren placu zabaw przy przedszkolu składa się z trzech oddzielnych części o różnej powierzchni, ale takiej samej strukturze i kolorystyce. Aktualnie ich nawierzchnia to nawierzchnia bezpieczna o jednolitej strukturze, poliuretanowa. Projekt przewiduje wymianę części nawierzchni na nawierzchnię trawiastą, a części na nową nawierzchnię poliuretanową.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

4.1. ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA

Projekt przewiduje rozbiórki w następującym zakresie:

ETAP 1	
Rozbiórka istniejącej nawierzchni syntetycznej wraz z podbudową	112 m ²
Rozbiórka obrzeża betonowego 6 cm	43,8 mb
ETAP 2	
Rozbiórka istniejącej nawierzchni syntetycznej	
Rozbiórka istniejącej nawierzchni syntetycznej wraz z podbudową	367,7 m ²

Rozebrany materiał należy zebrać i po segregacji wywieźć poza teren opracowania na właściwe miejsce składowania. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji utylizacji materiałów.

Część rozebranego obrzeża (5,1 mb) w etapie 1 należy ponownie wbudować wg rysunku nr 3.

4.2. WYMIANA NAWIERZCHNI I NAPRAWY W ETAPIE 1

Prace w etapie 1 zakładają:

1. Rozebranie fragmentu nawierzchni syntetycznej pod najniższymi zabawkami (112 m²) wraz z obrzeżem (43,8 mb)
2. Uzupelnienie wykopu ziemią urodzajną.
3. Rozłożenie siatki przeciw kretom.
4. Założenie w miejscu rozebranej nawierzchni trawnika (patrz pkt. 4.4.)
5. Wbudowanie obrzeża (pochodzącego z rozbiórki, 5,1 mb) wzdłuż istniejącej nawierzchni syntetycznej (na styku z nowym trawnikiem)
6. Naprawa pozostałej nawierzchni syntetycznej:
 - lokalne podniesienie nawierzchni bezpiecznej (bez uszkodzania) w narożnikach placu zabaw

- zebranie luźnej warstwy kruszywa.
- ułożenie warstwy kleju poliuretanowego na podbudowie oraz spodzie nawierzchni bezpiecznej.
- dociśnięcie nawierzchni bezpiecznej do podbudowy na czas schnięcia.
- uszczelnienie krawędzi nawierzchni na całym obwodzie, za pomocą wylewanej warstwy EPDM w kolorze nawierzchni.

4.3. WYMIANA NAWIERZCHNI W ETAPIE 2

Prace w etapie 2 zakładają:

1. Rozebranie pozostałej nawierzchni syntetycznej poliuretanowej (367,7 m²)
2. Ułożenie nowej nawierzchni poliuretanowej na nowej podbudowie (w tym samym miejscu, bez zmiany lokalizacji).

Zaprojektowana nawierzchnia jest przepuszczalna dla wody.

Zaprojektowano nawierzchnię poliuretanową złożoną z dwóch rodzajów granulatu: dolnej warstwy SBR oraz górnej EPDM. Oba granulaty kładzione są na mokro na miejscu przeznaczenia. Nawierzchnia musi posiadać certyfikat zgodności z aktualną normą PN-EN 1177 oraz atest PZH.

Nawierzchnia wylewana EPDM przeznaczona jest na place zabaw oraz tereny rekreacyjno-sportowe. Jest to bezspoinowa powierzchnia, stworzona z myślą o zminimalizowaniu ryzyka urazów, obtarć, oraz amortyzacji upadków. Charakteryzuje się dużą elastycznością, trwałością oraz jest przepuszczalna dla wody. Porowatość i konstrukcja nawierzchni ułatwia odpływ wody, umożliwiając korzystanie z terenów wyposażonych w nawierzchnię wylewną od razu po opadach deszczu. Nie wymaga stosowania czasochłonnych, skomplikowanych zabiegów konserwacyjnych, łatwo ją wyczyścić, i jest antypoślizgowa.

Materiały:

- **Dolna warstwa (warstwa amortyzująca)** – wykonana jest z różnokształtnego granulatu SBR o frakcji 2-6mm pochodzącego z recyklingu odpadów na bazie różnych kauczuków, wymieszanego z odpowiednią proporcją kleju poliuretanowego wg. naszych receptur. Dolna warstwa nie jest zagęszczana, dzięki czemu na jej powierzchni powstają wolne przestrzenie nadające warstwie odpowiednie parametry amortyzujące oraz pozwalające na ścisłe połączenie obydwu warstw nawierzchni wylewanej.
- **Górna warstwa (warstwa właściwa)** – wykonana jest z różnokształtnego, kolorowego granulatu EPDM Virgin z produkcji pierwotnej o frakcji 1-3,5mm, pochodzącego z mieszanki na bazie kauczuków typu EPDM, barwionej w różnokolorowych masach pod wysokim ciśnieniem, wymieszanego z odpowiednią proporcją kleju poliuretanowego wg. naszych receptur. Górna warstwa nawierzchni wylewanej ma bardzo dobre właściwości mechaniczne. Jest antypoślizgowa, odporna na czynniki zewnętrzne (temperatura, deszcz, śnieg) oraz ma większą odporność na ścieranie. Warstwa z granulatu EPDM jest zagęszczana i wypełnia wolne przestrzenie w warstwie z granulatu SBR, łącząc je trwale ze sobą.

Instalacja, podbudowa:

Nawierzchnia wylewana EPDM wykonywana jest w miejscu przeznaczenia na mokro, wyłącznie przez wykwalifikowane, autoryzowane przez producenta ekipy montażowe. Kluczową rolę spełnia mieszalnik bębnowy zaprojektowany do mieszania granulatów.

Konstrukcja nawierzchni:

• warstwa właściwa z granulatu EPDM	1 cm
• warstwa amortyzująca SBR zależna od wysokości upadku HIC	5 / 7 cm
• kliniec kamienny 1-4 mm	1 cm
• kruszywo łamane (0-31,5 mm)	15 cm

• warstwa odsączająca z piasku	10 cm
• gruny rodzimy	
RAZEM	32 / 34 cm

Proces instalacji nawierzchni odbywa się przy temperaturach podłoża +5°C - +25°C bez opadów atmosferycznych przy odpowiedniej wilgotności. Ze względu na zróżnicowane warunki klimatyczne można zastosować kleje poliuretanowe różnego typu, dopasowując właściwości i parametry lepiszczka poliuretanowego do występujących różnic w temperaturze, nasłonecznieniu i wilgotności, dających możliwość instalacji nawierzchni w warunkach innych niż standardowe.

Grubość nawierzchni, wysokość swobodnego upadku (HIC):

Całkowita grubość nawierzchni wylewanej EPDM jest zależna od wysokości swobodnego upadku z zastosowanych urządzeń zabawowych. Grubość warstwy z granulatu SBR jest zmienna i mieści się w przedziale od **30 mm do 120 mm**, przy czym grubość warstwy z granulatu EPDM jest stała i wynosi **10 mm**. Minimalna grubość całkowita nawierzchni wylewanej EPDM zastosowanej na placach zabaw wyposażonych w urządzenia zabawowe nie może być mniejsza niż 40 mm.

W projekcie zastosowano dwie grubości nawierzchni, dostosowane do wysokości upadku najwyższych urządzeń na danej części placu zabaw.

1. Grubość 6 cm (warstwa amortyzująca SBR 5 cm): 151,2 m²
2. Grubość 8 cm (warstwa amortyzująca SBR 7 cm): 204.2 m²

Kolorystyka nawierzchni powinna być zbliżona do istniejącej.

Konserwacja nawierzchni ma na celu zachowanie optymalnych parametrów amortyzacyjnych i antypoślizgowych. Regularne kontrole i utrzymanie nawierzchni w czystości wydłużają jej żywotność. Oprócz estetycznego wyglądu pozwalają również zachować niezmiennie właściwości techniczne nawierzchni, zapewniające bezpieczeństwo upadku przez cały okres użytkowania. Bieżące kontrole pozwalają również na wczesne wykrycie uszkodzeń powstałych wskutek niewłaściwego użytkowania bądź aktów wandalizmu. Zapobiega to powiększaniu się uszkodzenia i znacznie obniża koszt naprawy. Nawierzchnia wylewana EPDM jest łatwa w utrzymaniu i konserwacji, jednak należy z nią odpowiednio postępować.

Aby nawierzchnia wylewana EPDM zachowała właściwości amortyzujące i antypoślizgowe oraz zachowała estetyczny wygląd, należy:

- Użytkować nawierzchnię zgodnie z jej przeznaczeniem, odpowiednie informacje, wskazania i zakazy powinny być umieszczone na tablicy regulaminu placu zabaw umieszczonym przy wejściu/wejściach.
- Założyć książkę przeglądów i konserwacji nawierzchni wylewanej EPDM.
- Na bieżąco usuwać twarde przedmioty np. kamienie, rozbite szkło, które po nadeptaniu na nie mogą trwale uszkodzić powłokę nawierzchni i mogą być przyczyną potencjalnych wypadków na placu zabaw,
- Unikać wnoszenia na nawierzchnię ziemi, piasku lub błota oraz na bieżąco usuwać pojawiające się na nawierzchni zabrudzenia i śmieci. Liście, igliwie części opadłych roślin oraz inne odpady np. skórki owoców, należy usuwać niezwłocznie. Zalegające na nawierzchni w procesie rozkładu ułatwiają wegetację mchom, chwastom zanieczyszczając pory nawierzchni. Zatkane pory blokują odpływ wody i powodują odwarstwianie się nawierzchni i wykruszanie się granulatu z nawierzchni, mogą powodować miejscowe odbarwienia nawierzchni,
- Unikać zabrudzeń olejami, farbami, smarami rozpuszczalnikami i innymi środkami chemicznymi
- Nie stawiać na nawierzchni żadnych obiektów z ostrymi krawędziami,
- Używać obuwia na gładkiej podeszwie. Pod żadnym względem nie wolno wchodzić na nawierzchnię w obuwiu typu korki, kolce czy szpilki (dotyczy również opiekunów). W tym celu należy uiścić odpowiednią adnotację w regulaminie placu zabaw.

- Na nawierzchnię nie wolno wjeżdżać łyżworolkami, wrotkami, deskorolkami, rowerami, motorowarami oraz wszelkimi pojazdami mechanicznymi, z wyłączeniem wózków inwalidzkich
- Nie wolno dopuszczać do sytuacji, w której wody opadowe zalegają na nawierzchni przez dłuższy czas, poprzez np. utratę wodoprzepuszczalności podbudowy pod nawierzchnią lub utratę wodoprzepuszczalności samej nawierzchni wynikającej z nie stosowania się do zaleceń producenta. Zalegająca woda może spowodować np. rozszczepienie się warstwy górnej EPDM od warstwy dolnej SBR,
- Sprawdzać uszkodzenia nawierzchni, szybko wykryte znacznie obniżają koszty napraw jak i wydłużają żywotność nawierzchni. Wszelkie uszkodzenia nawierzchni należy niezwłocznie zgłaszać do administratora obiektu.
- Używać narzędzi czyszczących niepowodujących uszkodzeń nawierzchni np. szczotka z miękkim włosiem, dmuchawa spalinowa, myjka ciśnieniowa. Niedopuszczalne jest używanie narzędzi czyszczących/odśnieżających z ostrymi krawędziami.
- Dwa razy w roku w okresie wczesnej wiosny i późnej jesieni, umyć nawierzchnię wodą pod ciśnieniem. Strumień wody należy utrzymywać w odległości nie mniejszej niż 70cm. W miejscach silniej zabrudzonych można zastosować nieżrące płyny codziennego użytku np. płyn do mycia naczyń. Czynność można powtarzać częściej, jeśli jest to wymagane.

Bieżące kontrole stanu czystości i niezbędne zabiegi konserwacyjne, dzięki którym zapewniony jest odpływ wód opadowych, pozwalają na zachowanie estetycznego wyglądu oraz właściwości antypoślizgowych nawierzchni.

Naprawa nawierzchni polega na usunięciu/wycięciu uszkodzonego odcinka do warstwy podbudowy lub jeśli nie jest wymagane do warstwy z granulatu SBR i wypełnieniu przygotowanego miejsca tymi samymi materiałami jak w przypadku nowej nawierzchni przy zastosowaniu identycznej technologii. Naprawa nie jest czasochłonna, jednocześnie łatwość wycinania dowolnych kształtów i bogata paleta kolorów pozwalają utrzymać estetyczny wygląd nawierzchni mimo wykonania napraw. Graffiti powinno być usuwane środkami chemicznymi po zasięgnięciu naszej opinii. Naprawy nawierzchni wykonywane są wyłącznie przez wykwalifikowane firmy, autoryzowane przez producenta systemu wylewanego EPDM.

Naprawy są wykonywane w takich samych warunkach pogodowych jak instalacja nowej nawierzchni.

Przeglądy, kontrola nawierzchni:

Samo wykonanie nawierzchni na placu zabaw zgodnie z obowiązującymi normami nie jest wystarczające. Place zabaw wyposażone w nawierzchnię wylewaną EPDM muszą być regularnie kontrolowane w celu eliminowania zagrożeń dla bawiących się dzieci. Naturalna eksploatacja nawierzchni powoduje powolne zużywanie się powłoki nawierzchni, szczególnie w miejscach intensywniej użytkowanych np. pod huśtawką. Ponadto większość placów zabaw jest usytuowana w miejscach publicznych, dodatkowo narażonych na akty wandalizmu, niekorzystnie również są zmienne warunki atmosferyczne. Wszystkie te czynniki wpływają na utratę odpowiednich parametrów technicznych nawierzchni. Dlatego ważnym elementem wpływającym na żywotność nawierzchni są regularne kontrole stanu technicznego.

Norma PN-EN 1176:2009, dotycząca placów zabaw i norma PN-EN 1177:2009 dotycząca nawierzchni bezpiecznych placów zabaw, wyszczególnia trzy rodzaje kontroli, które powinny być przeprowadzane na placach zabaw wyposażonych w nawierzchnię bezpieczną. Mimo, że normy uwzględniają konkretne okresy międzyprzeglądowe, na częstotliwość kontroli placów zabaw mają wpływ dodatkowo następujące czynniki: położenie placu zabaw mogące mieć wpływ na jego intensywniejszą eksploatację, możliwość wystąpienia częstszych aktów wandalizmu oraz różne grupy wiekowe mogące korzystać z placu zabaw.

- Regularna kontrola przez oględziny – ta procedura kontrolna powinna być wykonywana, co 1 – 7 dni.. Kontrola przez oględziny polega przede wszystkim na ocenie wzrokowej stanu technicznego nawierzchni, sprawdzeniu uszkodzeń mechanicznych nawierzchni oraz usunięciu zanieczyszczeń.
- Kontrola funkcjonalna – powinna być przeprowadzana w częstotliwości od 1 do 3 miesięcy. Podczas kontroli funkcjonalnej należy wykonać czynności identyczne jak przy kontroli przez oględziny, dodatkowo należy sprawdzić właściwości amortyzujące nawierzchni, właściwości

antypoślizgowe, połączenia nawierzchni, jeśli występują łączenia kolorów lub wzory graficzne oraz należy dokonać sprawdzenia łąką pomiarową ewentualnych odkształceń i wybrzuszeń nawierzchni. Należy również ocenić czy stopień zabrudzenia nawierzchni wymaga zastosowania mycia powierzchni nawierzchni myjką ciśnieniową (czynność należy wykonywać m.in. dwa razy w roku zgodnie z zaleceniami w punkcie dotyczącym konserwacji nawierzchni.

- Coroczna kontrola podstawowa – jest to najbardziej wnikliwa procedura kontrolna stanu nawierzchni. Należy ją przeprowadzać przynajmniej raz w roku. Podczas tej kontroli należy przede wszystkim ocenić poziom bezpieczeństwa nawierzchni w szczególności
- w strefach bezpiecznego upadku z urządzeń zabawowych. W ramach corocznej kontroli należy wykonać czynności z kontroli regularnej i funkcjonalnej oraz dodatkowo należy dokonać kontroli drenażu (odpływu wody) strumieniem wody, nawierzchnia jak i podbudowa powinna przepuszczać wodę, należy również dokładnie sprawdzić stan nawierzchni pod względem wykruszania się granulatu, odkształceń etc.

Te trzy rodzaje kontroli przeprowadzanych na placach zabaw to niezbędne minimum by dzieci mogły się cieszyć bezpieczną zabawą. Wszelkie czynności kontrolne powinny być udokumentowane. W tym celu należy założyć książkę przeglądów i konserwacji nawierzchni wylewanej PEDM, w której odnotowuje się dokładną datę wraz z wszelkimi uwagami oraz danymi personalnymi osoby odpowiedzialnej za kontrolowanie placu zabaw. Kontrole powinny przeprowadzać osoby lub firmy, odpowiednio przeszkolone, które wiedzą na co zwrócić uwagę oraz jak dokładnie ocenić stan techniczny nawierzchni.

4.4. ZAŁOŻENIE TRAWNIKA

- ręczne usunięcie podbudowy istniejącej nawierzchni
- rozłożenie siatki przeciw kretom
- dowóz i równomierne rozłożenie ziemi urodzajnej;
- wyrównanie i zwalowanie powierzchni, z zastrzeżeniem, że docelowy poziom gruntu powinien być:
- obniżony o 2-3 cm poniżej krawężników i obrzeży,
- wysianie mieszanki traw w ilości 25g/m².
- mieszanka traw powinna zawierać gatunki:
 - kostrzewa czerwona (*Festuca rubra*)
 - kostrzewa owcza (*Festuca ovina*),
 - kostrzewa nitkowata (*Festuca capillata*),
 - mietlica pospolita (*Agrostis capillaris*);

W okresie kiełkowania tj. 10-14 dni od wysiewu trawnik należy systematycznie podlewać. Strumień wody nie powinien być zbyt intensywny, aby nie doszło do wymycia nasion. Trawniki powinny być pielęgnowane co najmniej do czasu równomiernego wzejścia trawy na wysokość 10 cm i jednokrotnego jej skoszenia ręczną kosiarką spalinową na wysokość 4-5 cm.

4.5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Opinia geotechniczna

Ze względu na rodzaj obiektu nie ma potrzeby wykonywania badań geotechnicznych.

5. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Wszystkie elementy zagospodarowania terenu zaprojektowano jako dostępne dla osób niepełnosprawnych. Jest też możliwy ewentualny dojazd dla pojazdów ratownictwa medycznego i pojazdów osób niepełnosprawnych.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO

1. Żadne z projektowanych elementów zagospodarowania terenu czy też związanej z nimi infrastruktury nie wpływają zasadniczo na środowisko i otaczający teren oraz nie stwarzają zagrożeń dla zdrowia

ludzi. Projektowane nawierzchnie oraz elementy zagospodarowania terenu są całkowicie obojętne dla środowiska gruntowo-wodnego, nie będą miały wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

2. Odprowadzenie nadmiaru wód opadowych z projektowanych nawierzchni utwardzonych odbywa się powierzchniowo za pomocą spadków na teren zieleni, działki własnej.
3. Projektowane elementy zagospodarowania terenu nie powodują emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.
4. Projektowane elementy zagospodarowania terenu nie powodują emisji drgań / wibracji hałasu ani też promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń
5. Projektowana inwestycja oraz związane z jej realizacją prace budowlane a także proces użytkowania nie zaburzą równowagi przyrodniczej przedmiotowego terenu, nie spowodują dewastacji środowiska przyrodniczego i krajobrazu, stabilności ekosystemu, właściwego stanu zasobów i składników przyrody a także nie będą miały jakiegokolwiek wpływu na klimat i związane z nim procesy.

7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Projektowane elementy zagospodarowania terenu nie mają wpływu na warunki ochrony pożarowej, teren, będący przedmiotem opracowania oraz znajdujące się na jego terenie elementy zagospodarowania są w całości trwale otwarte oraz dostępne bezpośrednio z otaczających teren ulic miasta umożliwiając ich wykorzystanie jako drogi pożarowe.

BRANŻA BUDOWLANA

mgr inż. Mariusz Słupecki
MAZ/0313/POOK/08
Uprawnienia do proj. bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

BRANŻA DROGOWA

mgr inż. Tomasz Piłat

ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

mgr inż. arch. kraj. Urszula Ćwiek
Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni, 342/2011
mgr inż. arch. kraj. Anna Więckowska
Certyfikowany Inspektor Drzew, nr
CID/901/2024

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Z-02	PROJEKT GOSPODARKI ZIELENIA	skala 1:250
Z-03	PROJEKT NAPRAW I WYMIANY NAWIERZCHNI - ETAP 1	skala 1:250
Z-04	PROJEKT NAPRAW I WYMIANY NAWIERZCHNI - ETAP 2	skala 1:250
Z-05	PROJEKT NAPRAW I WYMIANY NAWIERZCHNI - ETAP 2 - przekrój warstw nawierzchni	skala 1:250

Projekt wymiany nawierzchni placu zabaw w Miejskim Przedszkolu nr 6 w Płocku

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BRANŻA BUDOWLANA

mgr inż. Mariusz Stupecki
MAZ/0313/POOK/08
Upewnienia do proj. bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

BRANŻA DROGOWA

mgr inż. Tomasz Piłat

ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

mgr inż. arch. kraj. Urszula Ćwiek
Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni, 342/2011

mgr inż. arch. kraj. Anna Więckowska
Certyfikowany Inspektor Drzew, nr
CID/901/2024

WARSZAWA, LIPIEC 2024 R.

1. ZAKRES ROBÓT CAŁEGO ZAMIERZENIA ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

1. ETAP 1:

- rozebranie fragmentu nawierzchni syntetycznej pod najniższymi zabawkami (112 m²) wraz z obrzeżem
- zastąpienie rozebranej nawierzchni syntetycznej trawnikiem
- naprawa pozostałej nawierzchni syntetycznej

2. Etap 2:

- rozebranie pozostałej nawierzchni syntetycznej poliuretanowej (367,7 m²)
- ułożenie nowej nawierzchni poliuretanowej na nowej podbudowie (w tym samym miejscu, bez zmiany lokalizacji).

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKT W BUDOWLANYCH

Na terenie opracowania znajdują się chodniki oraz budynki.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Na terenie przewidzianych prac budowlanych nie ma elementów stwarzających zagrożenie.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Brak występujących zagrożeń.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIEBEZPIECZNYCH.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonawca jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Wszystkich pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu robót należy przeszkolić z zakresu BHP, wskazać miejsca niebezpieczne i wyznaczone strefy na budowie oraz zapoznać z planem BIOZ, a także przeszkolić z zakresu zasad korzystania z powierzonego sprzętu. Przed przystąpieniem do robót stwarzających szczególne zagrożenie kierownik budowy powinien każdorazowo przeprowadzić ustne szkolenie wszystkich pracowników związanych z tymi robotami ze szczególnym uwzględnieniem robót w pobliżu urządzeń i obiektów stwarzających szczególne zagrożenie dla życia i zdrowia. Przeprowadzone szkolenia należy udokumentować wpisem do dziennika budowy, a w książce szkoleń fakt ten potwierdzić przez pracowników własnoręcznym podpisem. Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie, potwierdzające ich zdolność do wykonywania prac na powierzonych im stanowiskach.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE.

Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych, a jeżeli ogrodzenie terenu budowy nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór. Ogrodzenie nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi, a jego wysokość powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

Należy odpowiednio zabezpieczyć pracowników zatrudnionych na budowie oraz zagospodarować teren budowy tj.:

- ogrodzić teren i wyznaczyć strefy niebezpieczne, drogi komunikacyjne i transportowe oraz wykonać drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych, a także dojazdy pożarowe i utrzymywać je w stanie nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników;
- na terenie budowy należy wyznaczyć (w miejscu wyrównanym do poziomu) oraz utwardzić i odwodnić miejsca przeznaczone do składowania materiałów i wyrobów budowlanych. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń;

- materiały drobnicowe należy układać w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów, a stosy materiałów workowanych układać w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw; Stosy należy umieszczać w odpowiedniej odległości od ogrodzenia i zabudowań (0,75 m) oraz od stałego stanowiska pracy (5 m);
- zabrania się opierania składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej oraz ściany obiektu budowlanego;
- drogi i ciągi komunikacji pieszej należy utrzymywać w należytych porządku oraz odpowiednio oświetlić;
- obsługa maszyn i urządzeń powinna odbywać się przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia;
- na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów lub zapewnić możliwość korzystania z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa;
- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401);

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650);

USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami);

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

BRANŻA BUDOWLANA

mgr inż. Mariusz Słupecki

MAZ/0313/POOK/08

Uprawnienia do proj. bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
