

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Przebudowa i rozbudowa gminnego budynku świetlicy wiejskiej i OSP w Myślicinie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Elbląg
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170747738
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Browarna 85
- 1.4.2.) Miejscowość: Elbląg
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 82-300
- 1.4.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 552341884
- 1.4.8.) Numer faksu: 552340871
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminaelblag.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.bip.gminaelblag.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6b192601-d8c1-11eb-b885-f28f91688073
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00311063/01
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2021-12-13 09:18

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00098245/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa i rozbudowa gminnego budynku świetlicy wiejskiej i OSP w Myślicinie

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia uwzględniają: przebudowę i rozbudowę budynku świetlicy wiejskiej w zakresie zamurowania i wybicia nowych otworów drzwiowych, wybudowaniu komina systemowego oraz rozbudowie w kierunku wschodnim i zachodnim, pokryciu obiektu dachem płaskim jednospadowym krytym membraną EPDM/TPO, wydzielenie następujących pomieszczeń: korytarza, sali świetlicy, aneksu kuchennego, pomieszczenia zasobów i pomieszczenia porządkowego, toalety i toalety dla niepełnosprawnych, a w części budynku użytkowanej przez Ochotniczą Straż Pożarną - przebudowę polegającą na rozbiórce ścianek działowych i zamurowaniu okien usytuowanych w ścianie zewnętrznej, wydzielenie w garażu OSP pomieszczenia toalety i prysznic.

3.8.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45262800-9 - Rozbudowa budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-07-30

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2021-12-17

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Domlux Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Augustyna Steffena 12a

4.3.3.) Ulica: Augustyna Steffena 12a

4.3.4.) Miejscowość: Pasłęk

4.3.5.) Kod pocztowy: 14-400

4.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 803597,44 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2021/BZP 00131841/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2021-11-25

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Zamawiający za obopólną zgodą stron dopuścił możliwość wprowadzenia robót dodatkowych i koniecznych nieobjętych zamówieniem podstawowym, których wykonanie stało się niezbędne do realizacji zamówienia podstawowego na skutek sytuacji, których nie można było wcześniej przewidzieć. Wskazane roboty są konieczne, aby skutecznie realizować zakres umowy podstawowej.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Po zapoznaniu się ze stanem ujawnionym po rozpoczęciu prac budowlanych stwierdzono konieczność wykonania następujących robót nieobjętych pierwotną dokumentacją projektową:

- 1) odbudowa zadaszenia nad bramą wjazdową do garażu OSP,
- 2) poszerzenie opaski z kostki przy budynku,
- 3) montaż wentylatorów w łazienkach oraz garażu + doprowadzenie zasilania,
- 4) montaż betonowych studni rewizyjnych wraz z montażem rur PCV 400 dostarczonych przez gminę.

Wskazane roboty są konieczne, aby skutecznie realizować zakres umowy podstawowej. Koszt wykonania niniejszych robót ustala się na kwotę brutto 25 000,00 zł. Kwoty wykazane powyżej ustalono w oparciu o negocjacje z Wykonawcą. Wprowadzenie robót dodatkowych wpływa na zmianę terminu wykonania przedmiotu Umowy Nr 19/2021/BD z dnia 30.07.2021 r. Termin wykonania przedmiotu umowy przedłuża się do 17.12.2021 r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 25000

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie