



**REGIONALNE CENTRUM  
KRWIODAWSTWA I KRWIOLECZNICTWA W KRAKOWIE**

ul. Rzeźnicza 11, 31-540 Kraków  
Sekretariat tel.(012) 261-88-20, fax: (012) 261-88-22, e-mail: sekretariat@rckik.krakow.pl  
centrala: (012) 261-88-00

Kraków, dnia 05 kwietnia 2022r.

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ I**  
**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak ZP-05/22**

Szanowni Państwo,

Stosując się do dyspozycji przepisu art. 284 ust. 2 w zw. z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2021 r., poz. 1129) zwanej dalej „ustawa”, Zamawiający – Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Krakowie zawiadamia, że w prowadzonym w trybie podstawowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **pełnienie funkcji inwestora zastępczego dla inwestycji pn. Zaprojektowanie i wybudowanie na działce ew. 37 obr. 89 przy ul. Sienkiewicza 55 w Nowym Sączu Terenowego Oddziału RCKiK w Krakowie.** (znak sprawy j. w.), wpłynęły zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia. Treść zapytań wraz z odpowiedziami poniżej:

**Pytanie nr 1:**

Zwracam się z prośbą o podanie informacji o dysponowaniu przez Zamawiającego wypisem i wrysem z MPZP miasta Nowego Sącza dla wskazanej do lokalizacji działki.

**Odpowiedź: Zamawiający dysponuje wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowego Sącza dla wskazanej działki.**

**Pytanie nr 2:**

Zwracam się z prośbą o podanie informacji o dysponowaniu przez Zamawiającego warunkami technicznymi przyłączy energii elektrycznej, gazu, kanalizacji sanitarnej i opadowej.

**Odpowiedź: Zamawiający dysponuje stosowną dokumentacją techniczną dla przyłączy.**

**Pytanie nr 3:**

Zwracam się z prośbą o podanie informacji o dysponowaniu przez Zamawiającego programem funkcjonalno-użytkowym (PF-U);

**Odpowiedź: Wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego zostało zlecone podmiotowi zewnętrznemu. Aktualnie PF-U znajduje się na etapie odbiorów.**

**Pytanie nr 4:**

Zwracam się z prośbą o podanie informacji o dysponowaniu przez Zamawiającego dokumentacją geologiczną,

**Odpowiedź: Zamawiający dysponuje stosowną dokumentacją.**

**Pytanie nr 5:**

Zwracam się z prośbą o podanie informacji o dysponowaniu przez Zamawiającego mapą dla celów projektowych - czy też ww. zagadnienia będą wchodzić w zakres wykonawcy w ramach "zaprojektuj i wybuduj" oraz jeżeli tak to czy Zamawiający dysponuje zatwierdzonym programem użytkowym stanowiącym podstawę do PF-U.

**Odpowiedź: Zamawiający dysponuje mapą z wypisu z ewidencji gruntów. Zamawiający nie dysponuje zatwierdzonym programem użytkowym stanowiącym podstawę do PF-U, a wykonanie PF-U zostało zlecone podmiotowi zewnętrznemu.**

**Pytanie nr 6:**

Czy funkcja kierownika budowy jest wystarczającym doświadczeniem poszczególnych inspektorów?

**Odpowiedź: Nie. Zamawiający wymaga, aby osoby skierowane do realizacji zamówienia posiadały doświadczenie w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.**

**Pytanie nr 7:**

Czy Zamawiający wymaga doświadczenia na trzech czy dwóch inwestycjach o wartości min. 10.000.000 zł? W ogłoszeniu o zamówieniu pkt 5.4. wiersz 3 jest mowa o trzech inwestycjach a w wierszu 14 jest mowa o dwóch inwestycjach

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż w wierszu 3 pkt. 5.4 ogłoszenia o zamówienia wymaganie dotyczy doświadczenia wykonawcy, natomiast w wierszu 14 wymóg doświadczenia odnosi się do osób skierowanych do realizacji zamówienia.**

**Pytanie nr 8:**

Wnoszę równocześnie o przedłużenie terminu na składnia ofert o 7-m dni.

**Odpowiedź: Zamawiający przedłuży termin składania ofert w postępowaniu do dnia 14.04.2022r. do godz. 10:00.**

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną treść SWZ.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami, Zamawiający działając na podstawie przepisu art. 286 ust. 1 ustawy modyfikuje treść SWZ w następującym zakresie:

Sekcja IX SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

1.1. Spełniają warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie niezbędnego doświadczenia Wykonawcy;

1.2. Spełniają warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie niezbędnego wykształcenia, doświadczenia, kwalifikacji zawodowych osób skierowanych do realizacji zamówienia.

2. W zakresie warunku wymienionego w pkt. 1.1., Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy – w tym okresie, zrealizował w sposób należyty minimum trzy zamówienia polegające na świadczeniu usługi polegającej na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego lub zarządzaniu procesem inwestycyjnym oraz pełnieniu funkcji inspektorów nadzoru dla inwestycji budowlanej o wartości minimalnej 7 000 000,00 zł każda (słownie: siedem milionów złotych).

Uwaga: Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania wartości wykonanych usług w ramach wielu umów, w celu uzyskania wartości zamówienia wymaganej do wykazania spełniania niniejszego warunku. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli łączne doświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia odpowiada minimalnym wymaganiom wskazanym w opisie warunku, z zastrzeżeniem przepisu art. 117 ust. 3 ustawy. Jeżeli jakakolwiek wartość dotycząca powyższego warunku wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut Narodowego Banku Polskiego obowiązujący w dniu publikacji postępowania.

3. W zakresie warunku wymienionego w pkt. 1.2., Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobami zdolnymi do należytego wykonania zamówienia, w szczególności powołał Zespół Nadzoru w następującym składzie:

3.1. jedna osoba pełniąca funkcję Kierownika Zespołu Nadzoru odpowiedzialna za nadzór merytoryczny i organizacyjny nad realizacją robót budowlanych ze strony Wykonawcy, kontrolę i koordynowanie pracy personelu Wykonawcy, kontrolę formalną i merytoryczną dokumentów opracowanych lub weryfikowanych przez Wykonawcę, będąca jednocześnie osobą odpowiedzialną za nadzór inwestorski w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej, posiadająca minimum 5 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika / Koordynatora / Głównego Inspektora lub innej funkcji nadzorczej przy realizacji co najmniej 2 projektów / inwestycji budowlanych w fazie ich realizacji i odbioru o wartości co najmniej 7 000 000,00 zł każda (słownie: siedem milionów złotych).

3.2. co najmniej jedną osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego w zakresie branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą co najmniej trzy letnie doświadczenie zawodowe liczone od dnia uzyskania uprawnień, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która pełniła funkcję nadzoru inwestorskiego przy realizacji co najmniej 2 projektów / inwestycji budowlanych w fazie ich realizacji i odbioru o wartości co najmniej 7 000 000,00 zł każda (słownie: siedem milionów złotych).

3.3. co najmniej jedną osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego w zakresie branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą co najmniej trzy letnie doświadczenie zawodowe liczone od dnia uzyskania uprawnień, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która pełniła funkcję nadzoru inwestorskiego przy realizacji co najmniej 2 projektów / inwestycji budowlanych w fazie ich realizacji i odbioru o wartości co najmniej 7 000 000,00 zł każda (słownie: siedem milionów złotych).

3.4. co najmniej jedną osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego w zakresie branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, posiadającą co najmniej trzy letnie doświadczenie zawodowe liczone od dnia uzyskania uprawnień, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, która pełniła funkcję nadzoru inwestorskiego przy realizacji co najmniej 2 projektów / inwestycji budowlanych w fazie ich realizacji i odbioru o wartości co najmniej 7 000 000,00 zł każda (słownie: siedem milionów złotych).

Uwaga: pod pojęciem "zamówienia" Zamawiający rozumie umowę. W przypadku gdy wartość wykazywanych zamówień (umów) jest określona w innej walucie niż PLN, dokonane zostanie przeliczenie tej wartości na PLN na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w tabeli kursów średnich NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Zamawiający dopuszcza łączenie maksymalnie 2 funkcji przez osobę wchodzącą w skład Zespołu Nadzoru pod warunkiem, że osoba ta legitymuje się minimalnym doświadczeniem kwalifikacjami wymaganymi dla danej funkcji w Zespole Nadzoru.

Dopuszcza się uprawnienia równoważne – dla osoby, która posiada uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. 2020 poz. 1333, z późn. zm.), uprawnienia lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie i zachowała uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

4. W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, lub którzy nabyli prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności w oparciu o przepisy prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, a kwalifikacje te zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie

z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2272).

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrócenia się do właściwej izby samorządu zawodowego celem wykładni uprawnień obowiązujących na podstawie wcześniejszych przepisów

6. Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 2 lub 3, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby niezależnie od charakteru łączących go z tymi podmiotami stosunków prawnych, jeżeli podmioty te wykonują usługi do realizacji których te zdolności są wymagane.”

Postanowienie pkt. 1 Sekcji XIII SWZ otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do **13.05.2022r.** Okres związania rozpoczyna bieg wraz z upływem terminu składania ofert w postępowaniu.”

w pkt. 1 Sekcji XVIII treść kolumny „Zasady oceny” otrzymuje brzmienie:

„(ilość punktów przyznanych badanej ofercie/maksymalna ilość punktów możliwych do uzyskania) x 10 x waga  
Ocenie podlega doświadczenie członków Zespołu Nadzoru. Zamawiający przyzna wartości punktowe w następujących podkryteriach:

1. Doświadczenie osoby mającej pełnić funkcję kierownika zespołu nadzoru:

(i) za każdy rok doświadczenia ponad wymagany poziom minimalny wskazany w Sekcji IX SWZ, Zamawiający przyzna 1 punkt, nie więcej jednak niż 5 punktów;

(ii) za każdą dodatkową inwestycję w której pełnił funkcję kierownika zespołu nadzoru, Zamawiający przyzna 1 punkt, nie więcej jednak niż 5 punktów.

2. Doświadczenie osoby mającej pełnić funkcje nadzoru inwestorskiego w zakresie instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:

(i) za każdy rok doświadczenia ponad wymagany poziom minimalny wskazany w Sekcji IX SWZ, Zamawiający przyzna 1 punkt, nie więcej jednak niż 5 punktów;

(ii) za każdą dodatkową inwestycję w której pełnił funkcję inspektora nadzoru w swojej branży, Zamawiający przyzna 1 punkt, nie więcej jednak niż 5 punktów.

3. Doświadczenie osoby mającej pełnić funkcje nadzoru inwestorskiego w zakresie branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych:

(i) za każdy rok doświadczenia ponad wymagany poziom minimalny wskazany w Sekcji IX SWZ, Zamawiający przyzna 1 punkt, nie więcej jednak niż 5 punktów;

(ii) za każdą dodatkową inwestycję w której pełnił funkcję inspektora nadzoru w swojej branży, Zamawiający przyzna 1 punkt, nie więcej jednak niż 5 punktów.

4. Doświadczenie osoby mającej pełnić funkcje nadzoru inwestorskiego w zakresie branży instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych:

(i) za każdy rok doświadczenia ponad wymagany poziom minimalny wskazany w Sekcji IX SWZ, Zamawiający przyzna 1 punkt, nie więcej jednak niż 5 punktów;

(ii) za każdą dodatkową inwestycję w której pełnił funkcję inspektora nadzoru w swojej branży, Zamawiający przyzna 1 punkt, nie więcej jednak niż 5 punktów.

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania w ramach kryterium: 40 punktów.”

Pkt. 3 Sekcji XIV SWZ otrzymuje brzmienie:

„Zawartość oferty:

3.1. Wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy – Załącznik nr 2 do SWZ.

3.2. Pisemne zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca realizując przedmiot zamówienia będzie dysponował niezbędnymi zasobami podmiotu udostępniającego – dotyczy Wykonawców polegających na zasobach podmiotów udostępniających.

3.3. Oświadczenie z art. 117 ust. 4 ustawy – podział zadań wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3.4. Dowód wniesienia wadium.

3.5. Stosowne Pełnomocnictwo.

3.6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.

3.7. Oświadczenie własne Wykonawcy wskazane w pkt. 1.1. Sekcji X SWZ opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem zaufanym albo elektronicznym podpisem osobistym.”

Sekcja XV otrzymuje brzmienie:

„Ofertę należy złożyć na Platformie Zakupowej Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Krakowie pod adresem Profil Nabywcy - Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Krakowie (platformazakupowa.pl), w terminie do **14.04.2021r. do godz. 10:00.**”

Postanowienie pkt. 1 Sekcji XVI otrzymuje brzmienie:

„Sesja otwarcia ofert wczytanych na platformę zakupową odbędzie się w siedzibie Zamawiającego (IV p., pok. 4.13) w dniu **14.04.2022r. o godz. 10:30.**”

W Załączniku nr 2 do SWZ: we wszystkich miejscach zapis „o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł” skreśla się.

Jednocześnie w związku z dokonaną modyfikacją treści SWZ, Zamawiający działając na podstawie przepisu art. 287 ustawy opublikuje w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr **2022/BZP 00105666/01** z dnia 31.03.2022r.

W celu ułatwienia wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia złożenia ofert, Zamawiający opublikuje na stronie postępowania ujednolicony tekst SWZ wraz z Załącznikiem nr 9 do SWZ.

*Dyrektor  
Regionalnego Centrum  
Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa  
w Krakowie*

*lek. Beata Mazurek*