

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Modernizacja średniowiecznego zabytku - budynku Ratusza Miejskiego w
Malborku - etap 1" dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO MALBORK

1.3.) Oddział zamawiającego: MALBORK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170747827

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: PL. SŁOWIAŃSKI 5

1.5.2.) Miejscowość: Malbork

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.7.) Numer telefonu: 55 6290400

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: m.kurpias@um.malbork.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.malbork.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

www.platformazakupowa.pl/pn/um_malbork

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Modernizacja średniowiecznego zabytku - budynku Ratusza Miejskiego w Malborku - etap 1" dofinansowana z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ab399940-95b2-11ee-ba3b-4e891c384685

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00218186

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-02-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00036250/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Modernizacja średniowiecznego zabytku - budynku Ratusza Miejskiego w Malborku - etap 1

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00540853

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IM.271.20.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem inwestycji jest wykonanie I etapu modernizacji budynku średniowiecznego Ratusza Staromiejskiego usytuowanego w bezpośrednim sąsiedztwie malborskiego zamku i zabytkowego kościoła św. Jana z przeznaczeniem na funkcje Malborskiego Centrum Kultury i Edukacji (decyzja o wpisaniu do rejestru zabytków nr 226/N z dnia 06.08.1962r.) Zakres zamówienia obejmuje w szczególności: wymianę pokrycia dachowego i obróbek blacharskich, remontu pomieszczeń w części poddasza budynku wraz remontu izolacji dachowych. Elementem uzupełniającym dla zadania będzie przywrócenie historycznej funkcji i wyglądu fontanny znajdującej się przed budynkiem Ratusza Staromiejskiego poprzez wprowadzenie postumentu z figury kusznika oraz dostosowanie istniejących instalacji wodno-kanalizacyjnych.

3. Zamawiający wymaga złożenia oferty po **OBOWIAZKOWYM** odbyciu wizji lokalnej, o której mowa w art. 131 ust. 2 ustawy. **UWAGA:** Złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej skutkować będzie jej odrzuceniem, zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy PZP. Na potwierdzenie przeprowadzonej wizji wykonawca przedkłada dokument, potwierdzający odbycie wizji lokalnej, który dla Zamawiającego traktowany jest w kategorii innych dokumentów i oświadczeń składanych w postępowaniu, o których mowa w art. 128 ust. 1 ustawy PZP. Terminy dla wykonawców z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania ustala się na okres od 8.12.2023 do 22.12.2023 włącznie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212350-4 - Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45452000-0 - Zewnętrzne czyszczenie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2944620 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4687575,40 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2944620 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane i Konserwacji Zabytków Maciej Szczepkowski Rafał Socha Spółka Jawna
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5790005996
- 7.3.3) Ulica: Starościńska 1
- 7.3.4) Miejscowość: Malbork
- 7.3.5) Kod pocztowy: 82-200
- 7.3.6.) Województwo: pomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-02-23
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2944620 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy