

Świnoujście, dnia 22.03.2023 r.
Nr postępowania BZP.271.1.4.2023

**Strona internetowa Zamawiającego, na której
umieszczono ogłoszenie o zamówieniu
i udostępniono SWZ**

**Dotyczy: postępowania nr BZP.271.1.4.2023 pn.: „Budowa stacji uzdatniania wody
powierzchniowej słonawej w Świnoujściu wraz z infrastrukturą”**

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY
z dnia 7 marca 2023r.**

Zamawiający na mocy przysługujących mu uprawnień, w świetle przepisu art. 135 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710, z późn. zm.), udziela wyjaśnień przekazując treść pytań i odpowiedzi wszystkim wykonawcom, biorącym udział w postępowaniu i publikując je również na stronie internetowej.

Pytanie nr 1:

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę w par. 13 projektu umowy – KARY i ODSZKODOWANIA

Proponujemy obniżenie kar umownych w punkcie 1 ust a), b), c) i d) do następującej wysokości:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:

- a) 1 300 zł – za każdy dzień zwłoki w terminie realizacji Umowy określonym w § 4 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) Umowy;
- b) 500,00 zł – za każdy dzień zwłoki w usunięciu nieprawidłowości w projektach, o których mowa w § 1 ust. 2 lit. a) Umowy, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad w dokumentacji projektowej;
- c) 1 300,00 zł - za każdy dzień zwłoki w terminie realizacji Umowy liczoną łącznie dla okresów określonych w § 4 ust. 2 pkt 1) i pkt 2), z zastrzeżeniem ustępu 3 oraz ustępu 4 niniejszego paragrafu;
- d) 1 300,00 zł - za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady;

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe zmiany wartości kar.

Pytanie nr 2:

Zwracamy się z wnioskiem o zmianę w par. 13 projektu umowy – KARY i ODSZKODOWANIA Proponujemy wykreślenie w pkt. 1 ust. „o” następującego akapitu:

- pięciokrotności rocznych kosztów eksploatacji ujętych w Koszcie Cyklu Życia SUW, wynikających z ponadnormatywnego zużycia danego elementu/medium w stosunku do wskazanego w ofercie (załączniku nr 3 do swz), liczonych jako iloczyn ponadnormatywnego zużycia danego elementu/medium eksploatacyjnego oraz jego ceny jednostkowej na dzień zakończenia 5 letniego okresu Cyklu Życia SUW.

Uzasadnienie: podwójne karanie Wykonawcy za przekroczenie wskaźnika kosztu cyklu życia suw. Kara jest naliczana wg. algorytmu podanego akapit wyżej tj. - iloczynu procentowego udziału danego wskaźnika w wielkości Kosztu Cyklu Życia SUW i wartości kwoty określonej w § 12 ust. 9 b) umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną modyfikację zapisów umowy.

Pytanie nr 3:

Zwracamy się z wnioskiem o modyfikację §4, pkt. 2.2).c Umowy tj.: Koszty rozruchu obejmujące m.in. obsługę, koszty energii, koszty ujmowania – poboru wody i odprowadzenia ścieków, badań w trakcie rozruchu, ponosić będzie Wykonawca

i zastąpienie go w sposób następujący:

Koszty rozruchu obejmujące wyłącznie koszty odprowadzenia ścieków i badań w trakcie rozruchu, ponosić będzie Wykonawca.

Jeśli Zamawiający uzna, że to Wykonawca ma ponosić koszty obsługi, energii, ujmowania – poboru wody to prosimy o podanie, jakie wartości należy przyjąć do kalkulacji ceny: tj, koszt 1 m³ ujmowanej wody surowej z ujęcia Mulnik, koszt zużycia energii elektrycznej w przeliczeniu na 1 m³ wody ujmowanej w ujęcia Mulnik i dostarczanej do suw Wydrzany II oraz koszty obsługi, którą Wykonawca ma przewidzieć. Wykonawca nie jest w stanie określić powyższych parametrów, gdyż dotyczą one obiektu, który jest objęty odrębnym postępowaniem i jest obecnie dopiero w fazie projektowania.

Odpowiedź:

Prace rozruchowe poprzedzające odbiór końcowy inwestycji są elementem realizacji inwestycji przez Wykonawcę. Obejmuje to np. koszty obsługi SUW Wydrzany II, koszty energii czy koszty środków chemicznych. Koszty obsługi ujęcia wody i przesyłu wody na stację uzdatniania oraz koszty odbioru ścieków przez oczyszczalnię nie będą obciążały Wykonawcy. Wykonawca będzie ponosił opłaty (np. z tytułu opłat środowiskowych związanych z odprowadzaniem ścieków wraz ze strumieniem solanki) na podstawie decyzji w tym decyzji, które zobowiązany będzie uzyskać przed rozruchem.

Pytanie nr 4:

W celu kalkulacji kosztów uruchomienia (po stronie Wykonawcy) prosimy o podanie, jaką cenę energii za 1 kWh należy przyjąć do kalkulacji Wykonawcy (aby oferty były porównywalne cenowo).

Odpowiedź:

Zgodnie z PFU całość kosztów energii elektrycznej związanej z budową SUW Wydrzany II, w tym z rozruchem, do czasu odbioru końcowego, będzie obciążała Wykonawcę na podstawie układu rozliczeniowo-pomiarowego w nowo wybudowanej (przez Wykonawcę) stacji transformatorowej. Jednocześnie zwracamy uwagę, że wartość umowna realizacji inwestycji będzie waloryzowana, a obecne ceny zakupy energii podano w załączeniu do odpowiedzi na pytanie Wykonawcy o treści:

„Zgodnie z zapisami Umowy (§4 Termin wykonania umowy, pkt. 2 ppkt. 2) Wykonawca musi ująć w ofercie koszty związane z rozruchem. Rozruch będzie trwał maksymalnie 4 miesiące zgodnie z wymogami Umowy. Oznacza to, że Wykonawca musi uwzględnić dodatkowe wysokie koszty w ofercie.

Prosimy o podanie kosztów jednostkowych energii elektrycznej oraz kosztu odprowadzenia ścieków do miejskiej oczyszczalni i koszt zrzutu solanki a także koszty ujmowania wody (które najprawdopodobniej zależą od Zamawiającego).

Podanie tych kosztów warunkuje zachowanie porównywalności ofert, gdyż wszyscy oferenci będą bazować na tych samych, rzeczywistych kosztach jednostkowych, na które Wykonawcy nie mają wpływu.”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 10 i załączniki zostały opublikowane w dniu 17.03.2023r.

Pytanie nr 5:

Prosimy o wyjaśnienie i uszczegółowienie wymagań stawianych drodze dojazdowej między suw Wydrzany a drogą nr 93. Prosimy o określenie jej szerokości oraz nawierzchni?

Odpowiedź:

Należy zachować dotychczasową szerokość drogi . Pozostałe parametry drogi :

- nawierzchnia o nośności co najmniej 15 ton i nacisk na oś 7,5 T wykonana z płyt drogowych jumbo lub podobnych,
- podbudowa z kruszywa zapewniająca nośność drogi j.w.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Przedmiotowe wyjaśnienia i zmiany:

- należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty i załączników,
- nie prowadzą do zmiany ogłoszenia.

z up. PREZYDENTA MIASTA



Ewa Bimkiewicz
Kierownik
Biura Zamówień Publicznych

