

Żyrardów, 28.08.2023r.

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem remont lokali Centrum Usług Społecznych przy ul. Piaskowej 21/23 w Żyrardowie w ramach zadania Utworzenia Lokalnego Centrum Integracji Społecznej w Żyrardowie.

#### WYJAŚNIENIE I MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 286 w związku z art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający udziela wyjaśnień i dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: „SWZ”) w odpowiedzi na wniosek Wykonawcy.

W przypadku, gdy udzielone poniżej wyjaśnienia pozostają w sprzeczności z postanowieniami SWZ lub też precyzują lub uzupełniają postanowienia SWZ, należy przyjąć, że stanowią one zmianę SWZ dokonaną przez Zamawiającego w myśl art. 286 ustawy i będą stanowić podstawę dla oceny zgodności oferty z SWZ, przy czym w przypadku, gdy udzielone poniżej wyjaśnienia:

1. są sprzeczne z postanowieniami SWZ, za obowiązującą w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonych wyjaśnień,
2. precyzują lub uzupełniają postanowienia SWZ za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonych wyjaśnień wraz z dotychczasową treścią SWZ.

#### Pytanie 1.

Klimatyzacja pomieszczeń czy to jedno pomieszczenie czy kilka? Jeśli kilka to proszę o ilość pomieszczeń i wielkość.

#### Odpowiedź 1.

Zamawiający informuje, iż klimatyzacja będzie w kilku pomieszczeniach:

- 1) pomieszczenie o pow. ok. 20,13 m<sup>2</sup>
- 2) pomieszczenie o pow. ok. 20,98 m<sup>2</sup>
- 3) pomieszczenie o pow. ok. 17,00 m<sup>2</sup>
- 4) pomieszczenie o pow. ok. 15,00 m<sup>2</sup>
- 5) pomieszczenie o pow. ok. 41,53 m<sup>2</sup>
- 6) pomieszczenie o pow. ok. 7,44 m<sup>2</sup> - serwerownia

## ZMIANA 1 - ROZDZIAŁ V pkt. I SWZ

### **Dotychczasowy zapis:**

#### Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na modernizacji pomieszczeń o łącznej powierzchni 180 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na utworzenie Lokalnego Centrum Integracji Społecznej w Żyrardowie.

#### Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- 1) naprawę tynków na ścianie i sufitach o łącznej powierzchni 550 m<sup>2</sup>
- 2) położenie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach
- 3) montaż stolarki drzwiowej
- 4) przystosowanie sanitariatów do potrzeb osób niepełnosprawnych
- 5) naprawę i malowanie parapetów
- 6) czyszczenie/ naprawę powierzchni podłóg
- 7) montaż klimatyzacji na powierzchni 140m<sup>2</sup>

Szczegółowy zakres prac zawiera przedmiar robót Załącznik nr 4 do SWZ.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem należytej staranności Wykonawcy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów użytych do wykonania zadania.

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać aktualne gwarancje, świadectwa, aprobaty lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

### **Zapis po zmianach otrzymuje brzmienie:**

#### Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na modernizacji pomieszczeń o łącznej powierzchni 180 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na utworzenie Lokalnego Centrum Integracji Społecznej w Żyrardowie.

#### Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- 1) naprawę tynków na ścianie i sufitach o łącznej powierzchni 550 m<sup>2</sup>
- 2) położenie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach
- 3) montaż stolarki drzwiowej
- 4) przystosowanie sanitariatów do potrzeb osób niepełnosprawnych
- 5) naprawę i malowanie parapetów
- 6) czyszczenie/ naprawę powierzchni podłóg
- 7) montaż klimatyzacji na powierzchni 180 m<sup>2</sup>

Szczegółowy zakres prac zawiera przedmiar robót Załącznik nr 4 do SWZ.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem należytej staranności Wykonawcy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów użytych do wykonania zadania.

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać aktualne gwarancje, świadectwa, aprobaty lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

## ZMIANA 2 – Załącznik nr 3 do SWZ- Projekt Umowy § 1pkt. 4

### **Dotychczasowy zapis:**

Zakres prac obejmuje remont pomieszczeń Centrum Usług Społecznych przy ul. Piaskowej 21/23 w Żyrardowie tj.

- naprawa tynków na ścianach i sufitach o łącznej powierzchni 550m<sup>2</sup>
- położenie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach
- montaż stolarki drzwiowej
- przystosowanie sanitariatów do potrzeb osób niepełnosprawnych
- naprawa i malowanie parapetów
- czyszczenie/naprawa powierzchni podłóg
- montaż klimatyzacji na powierzchni 140m<sup>2</sup>

Szczegółowy wykaz i opis przedmiotu Umowy określony został w przedmiarze robót.

### **Zapis po zmianach otrzymuje brzmienie:**

Zakres prac obejmuje roboty budowlane polegające na modernizacji pomieszczeń o łącznej powierzchni 180 m<sup>2</sup> Centrum Usług Społecznych przy ul. Piaskowej 21/23 w Żyrardowie z przeznaczeniem na utworzenie Lokalnego Centrum Integracji Społecznej w Żyrardowie tj.

- naprawa tynków na ścianach i sufitach o łącznej powierzchni 550m<sup>2</sup>
- położenie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach
- montaż stolarki drzwiowej
- przystosowanie sanitariatów do potrzeb osób niepełnosprawnych
- naprawa i malowanie parapetów
- czyszczenie/naprawa powierzchni podłóg
- montaż klimatyzacji na powierzchni 180 m<sup>2</sup>

Szczegółowy wykaz i opis przedmiotu Umowy określony został w przedmiarze robót.

## ZMIANA 3 - ROZDZIAŁ XIII pkt. 1 SWZ

### **Dotychczasowy zapis:**

1. Wykonawca związany jest ofertą do dnia 27.09.2023 r.

### **Zapis po zmianach otrzymuje brzmienie:**

1. Wykonawca związany jest ofertą do dnia 30.09.2023 r.

## ZMIANA 4 - ROZDZIAŁ XV pkt. 1,2 SWZ

### **Dotychczasowy zapis:**

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 29.08.2023 r. do godz. 10:00.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.08.2023 r., o godz. 10:30 za pośrednictwem Platformy.

### **Zapis po zmianach otrzymuje brzmienie:**

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 01.09.2023 r. do godz. 10:00.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.09.2023 r., o godz. 10:30 za pośrednictwem Platformy.

M.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. PROKURANT PGM Żyrardów Spółka z o.o. Prezes Zarządu

mgr Joanna Leśniak

Sylwester Topolski

