



Złotoryja, dnia 18.01.2023 r.

WAG.7013.1.2023

**Zaproszenie do składania ofert
dot. pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego
nad zadaniem pn. „Budowa dróg gminnych w rejonie
ulic Jerzmanickiej i Polnej w mieście Złotoryja”.**

Zamawiająca – Gmina Miejska Złotoryja, w ramach postępowania o wartości nieprzekraczającej, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych 130 000 złotych, zaprasza do udziału w postępowaniu na **pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. „Budowa dróg gminnych w rejonie ulic Jerzmanickiej i Polnej w mieście Złotoryja”.**

1. Nazwa i adres Zamawiającej:

GMINA MIEJSKA ZŁOTORYJA
reprezentowana przez Burmistrza Miasta Złotoryja
obsługiwana przez:
Urząd Miejski w Złotoryi
59-500 Złotoryja
Pl. Orłąt Lwowskich 1
Tel. 076/ 8779 100, fax. 076/ 8783 120

Strona internetowa Zamawiającej: www.zlotoryja.pl;

Adres e-mail Zamawiającej: um@zlotoryja.pl;

Strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja>;

2. Tryb przeprowadzenia postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – o wartości nieprzekraczającej 130 000 złotych.

3. Przedmiot zamówienia:

1. Zamawiająca NIE dopuszcza składanie ofert częściowych.
2. Inspektor nadzoru zobowiązany jest złożyć ofertę na dwie części zamówienia.





3. *Inspektor nadzoru będzie pełnił nadzór nad wykonaniem robót budowlanych na drogach gminnych:*

CZEŚĆ 1: budowę dróg gminnych wraz z odwodnieniem i oświetleniem w rejonie ul. Jerzmanickiej w Złotoryi na działkach nr 167/3, 225/4, 225/9, 214, 173/8, 178/2, 176/3, 173/58 obręb 2 i działka nr 1/6 obręb 8 miasta Złotoryja oraz przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Jerzmanickiej na działkach nr 167/3, 173/58, 178/2, 208/2, 225/4 obręb 2 i działka nr 1/6 obręb 8 miasta Złotoryja – **załącznik nr 1 do Zaproszenia;**

Roboty w zakresie budowy dróg gminnych wraz z odwodnieniem i oświetleniem będą wykonywane na podstawie:

- 2.1. Projektu budowlanego;
- 2.2. Projektu zagospodarowania terenu;
- 2.3. Projektu technicznego;
- 2.4. Projektu czasowej organizacji ruchu;
- 2.5. Projektu docelowej organizacji ruchu;
- 2.6. Szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 2.7. Przedmiaru robót, który ma charakter pomocniczy;

Roboty w zakresie przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać na podstawie:

- 2.1. Projektu zagospodarowania terenu;
- 2.2. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 2.3. Informacji do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 2.4. Przedmiaru robót, który ma charakter pomocniczy;

CZEŚĆ 2: budowę drogi gminnej wraz z odwodnieniem i oświetleniem na działkach nr 137/2, 166/10, 183/6, 184/1, 280 (po podziale działka nr 280/1) obręb 6 miasta Złotoryja oraz budowę kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w rejonie ulic Wiejskiej i Miodowej w Złotoryi na działkach nr 137/2, 166/10, 184/1, 183/6 obręb 7 miasta Złotoryja – **załącznik nr 2 do Zaproszenia;**

Roboty w zakresie budowy drogi gminnej wraz z odwodnieniem i oświetleniem należy wykonać na podstawie:

- 2.1. Projektu zagospodarowania terenu;
- 2.2. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 2.3. Informacji do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 2.4. Przedmiaru robót, który ma charakter pomocniczy;





Roboty w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej należy wykonać na podstawie:

- 2.1. Projektu zagospodarowania terenu;
- 2.2. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 2.3. Informacji do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 2.4. Przedmiaru robót, który ma charakter pomocniczy;

4. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot umowy Strony będą traktować jako wzajemnie uzupełniające się w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia w nich jakichkolwiek wieloznaczności lub rozbieżności strony nie mogą, z powołaniem się na tą okoliczność, ograniczyć zakresu zobowiązania, ani zakresu należytej staranności.

5. ***Inwestor powoła Inspektora nadzoru inwestorskiego dla CZEŚCI 1 i 2 w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, który jest wpisany na listę właściwej Izby Inżynierów Budownictwa. Kopię uprawnień wraz z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa Inspektor załączy do oferty.***

Inwestor, określając wymogi dla ww. osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza uprawnienia wydane na podstawie przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących aktów prawnych. Dopuszcza się również odpowiadające im uprawnienia, wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

6. ***W CZEŚCI 1 i 2 Inspektor nadzoru zobowiązany jest zabezpieczyć w swojej ofercie Inspektorów, którzy będą posiadać wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami w specjalności instalacyjnej w/z sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz, że są oni wpisani na listę właściwej Izby Inżynierów Budownictwa. Kopię uprawnień wraz z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa Inspektor dostarczy do dnia podpisania umowy.***





7. **W CZEŚCI 2 Inspektor nadzoru zobowiązany jest zabezpieczyć w ofercie Inspektora, który będzie posiadał wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz, że jest on wpisany na listę właściwej Izby Inżynierów Budownictwa. Kopię uprawnień wraz z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa Inspektor załączy do oferty.**
8. Inspektor nadzoru zobowiązany będzie wpisać Inspektorów poszczególnych specjalności do dziennika budowy oraz powierzyć Im czynny nadzór nad prowadzonymi robotami budowlanymi, za który to będą ponosić pełną odpowiedzialność.
9. Inspektor nadzoru oświadcza, że posiada kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego nadzorowania przedmiotu umowy.
10. Inspektor nadzoru oświadcza, iż obowiązki swoje będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
11. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem funkcji, Inspektor nadzoru będzie wykonywać osobiście.
12. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot umowy strony będą traktować, jako wzajemnie uzupełniające się. Jakikolwiek rozbieżności strony będą wyjaśniać przed podjęciem ostatecznej decyzji.
13. Inspektor nadzoru inwestorskiego uprawniony/ zobowiązany będzie do wszelkich czynności opisanych we wzorach umów, stanowiących **załącznik nr 3 i 4 do Zaproszenia – odpowiednio dla CZEŚCI 1 i 2.**

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg kodów CPV:

71-24-70-00-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi;

Oznaczenie robót budowlanych wg kodów CPV, na którymi nadzór będzie pełnił Inspektor:

45-00-00-00-7 Roboty budowlane;

45-11-12-00-0 Roboty wz. przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;

45-20-00-00-9 Roboty budowlane w/z wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w/z inżynierii lądowej i wodnej;

45-23-21-30-2 Roboty budowlane wz. rurociągów do odprowadzania wody burzowej;

45-23-32-22-1 Roboty budowlane wz. układania chodników i asfaltowania;





- 45-23-13-00-8 Roboty budowlane w/z budowy wodociągów, rurociągów do odprowadzania ścieków;
- 45-23-32-20-7 Roboty w/z nawierzchni dróg;
- 45-23-32-53-7 Roboty w/z nawierzchni dróg dla pieszych;
- 45-31-12-00-2 Roboty wz. instalacji elektrycznych;
- 45-31-61-10-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego;

4. Termin realizacji zamówienia:

Zgodnie z terminem wykonywania przez Wykonawcę robót budowlanych:

1. *maksymalnie do 6 miesięcy od daty podpisania umowy – odpowiednio dla CZĘŚCI 1, łącznie z terminem na podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót i po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz braku sprzeciwu;*
2. *maksymalnie do 8 miesięcy od daty podpisania umowy – odpowiednio dla CZĘŚCI 2, łącznie z terminem na podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót i po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz braku sprzeciwu;*

5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin złożenia oferty:

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja>.
2. Wykonawca sporządza ofertę z należytą starannością w formie pisemnej, w języku polskim, w sposób czytelny, umożliwiający jej rozpatrzenie.
3. ***Ofertę sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnodostępnych formatach danych, w szczególności .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt, .txt oraz składa pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.***
4. Inspektor nadzoru, za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja> może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
5. Zamawiająca będzie przekazywała Inspektorom nadzoru informacje za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja>.





6. **Inspektor nadzoru składa ofertę najpóźniej do dnia 25.01.2023 r. do godz. 14:00.**
7. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
8. *Inspektor nadzoru zainteresowany udziałem w niniejszym postępowaniu, w terminie określonym powyżej, winien złożyć:*
 - a) Załącznik nr 5 – Formularz ofertowy;
 - b) w CZĘŚCI 1: Kopię uprawnień budowlanych wraz z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń;
 - c) w CZĘŚCI 2: Kopię uprawnień budowlanych wraz z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń oraz w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
9. Zaproszenie, zmiany i wyjaśnienia treści Zaproszenia oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem będą udostępniane na stronie internetowej dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja> (zwanej dalej „Platformą”)
10. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - a) akceptuje warunki korzystania z <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja> określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący;
 - b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

6. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:

1. Kryteria wyboru oferty: 100% cena.
2. Cena oferty powinna być podana w złotych polskich, w zapisie liczbowym i słownym, do drugiego miejsca po przecinku.
3. Podana w ofercie cena ofertowa brutto będzie ceną ryczałtową, skalkulowaną przez Inspektora na etapie przygotowania oferty obejmującej nadzór nad w/w robotami budowlanymi i będzie uwzględniała wszelkie koszty, w tym podatek VAT, jakie poniesie Inspektor z tytułu należnej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

7. Warunki płatności:

1. Zamawiająca zobowiązuje się regulować fakturę Inspektora nadzoru przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającej, na konto nr





2. Zamawiająca dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma Oferentami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanego kryterium.
3. Zamawiająca będzie regulowała swoje zobowiązania z umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności w ten sposób z uwagi na okoliczności, co do których winę ponosi Inspektor nadzoru (w szczególności z uwagi na brak rachunku bankowego, o którym mowa w art. 108e ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług) odsetek za zwłokę nie nalicza się. Zapłata nie zostanie wykonana do momentu, w którym realizacja płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności stanie się możliwa.

8. Osoby upoważnione do kontaktu:

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Inspektorami są:

1. Jacek Janiak – Naczelnik Wydziału Architektury, Geodezji i Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Złotoryi, tel. 76/ 8779 – 120.
2. Dorota Michalska – Podinspektor ds. Inwestycji, tel. 76/ 8779 – 139.

9. Informacja RODO:

1. Administratorem Danych Osobowych (ADO) jest Gmina Miejska Złotoryja reprezentowana przez Burmistrza Miasta Złotoryja, pl. Orłąt Lwowskich 1, 59-500 Złotoryja, adres e-mail: um@zlotoryja.pl.
2. ADO wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD), z którym można się skontaktować listownie wysyłając korespondencję na adres ADO lub poprzez adres e-mail: iod@zlotoryja.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w związku z zawarciem z Panią/Panem umowy będą przetwarzane w następujących celach:
 - związanych z realizacją podpisanej z Panią/Panem umowy;
 - związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań;
 - udzielania odpowiedzi na Pani/Pana pisma, wnioski i skargi;
 - udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach;
4. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest:
 - niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);





- konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
 - niezbędność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji umowy.
6. Pozyskane od Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane:
- podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie oraz organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną;
7. Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jest obliczany w oparciu o następujące kryteria:
- czasu obowiązywania umowy;
 - przepisy prawa, które mogą nas obligować do przetwarzania danych przez określony czas;
 - okres, który jest niezbędny do obrony naszych interesów;
8. Informujemy, że ma Pani/Pan prawo do:
- dostępu do swoich danych osobowych;
 - żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,;
 - żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania;
 - żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu czy też na potrzeby marketingu bezpośredniego;
 - przenoszenia swoich danych osobowych;
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;





9. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

10. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiająca odrzuci z postępowania oferty niezgodne z niniejszym zaproszeniem, w szczególności niespełniające wymogów formalnych lub zawierające błędy uniemożliwiające dokonanie ich oceny.
2. Zamawiająca zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, której cena znacząco odbiega od pozostałych cen ofertowych i uprawdopodobnia zaistnienie wystąpienia ceny rażąco niskiej, w szczególności, gdy cena takiej oferty wyniesie mniej niż 40 % średniej ceny pozostałych cen.
3. Zamawiająca zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie, w szczególności w przypadku braku możliwości sfinansowania zamówienia.

11. W załączeniu do zaproszenia przesyłam:

- Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia – Dokumentacja projektowa – CZĘŚĆ 1;
Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia – Dokumentacja projektowa – CZĘŚĆ 2;
Załącznik nr 3 – Projektowane postanowienia umowy – CZĘŚĆ 1;
Załącznik nr 4 – Projektowane postanowienia umowy – CZĘŚĆ 2;
Załącznik nr 5 – Formularz ofertowy;

Burmistrz Miasta

Robert Pawłowski

